

„ZGOP“ a.d. Novi Sad

Novi Sad, Vase Stajića 2

**ПРОСПЕКТ
ЗА АКЦИЈЕ ИЗ ПРОЦЕСА
ПРИВАТИЗАЦИЈЕ,
УКЉУЧЕНЕ НА БЕОГРАДСКУ БЕРЗУ**

PROSPEKT ZA IZDAVANJE AKCIJA

A) UVODNI DEO PROSPEKTA

„Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje“.

1. IZDAVALAC AKCIJA

1.1. Naziv, sedište, MB i PIB

**PRIVREDNO DRUŠTVO ZA GRAĐENJE, REMONT I ODRŽAVANJE
PRUGA “ ZGOP” AD NOVI SAD, Vase Stajića 2**

MB 08024596, PIB 101889981

1.2. Osnovna delatnost

45230- Izgradnja saobraćajnica, aerodromskih pista i sportskih terena

1.3. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja

510.721.000,00 dinara

2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU

2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartije od vrednosti

**Obične, redovne, prva i druga emisija; CFI kod ESVUFR i ISIN broj
RSZGOPE26843 određeni su Rešenjem Centralnog registra**

3. OBIM EMISIJE AKCIJA

3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati u dinarima

Ukupna nominalna vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati iznosi 248.666.300,00 dinara

4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati

Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati je 2.486.663 komada

- 4.2. **Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti**
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti iznosi 100,00 dinara

5. PRODAJNA CENA AKCIJA

5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti

Cena po kojoj se nude hartije od vrednosti je ona koja se formira na Beogradskoj berzi kao posledica odnosa ponude i tražnje

5.2. Način plaćanja za hartije od vrednosti:

6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA

6.1. Navesti sva prava i obaveze iz akcija

1. Pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama Društva,
2. Pravo učešća u radu skupštine Društva
3. Pravo glasa u skupštini Društva, tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas,
4. Pravo na isplatu dividendi, nakon isplate dividendi na sve izdate preferencijalne akcije u punom iznosu
5. Pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji Društva, a nakon isplate poverilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija,
6. Pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica,
7. Pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom,
8. Druga prava u skladu sa Zakonom.

6.2. Pravo prečeg upisa

6.2.1. Lica koja imaju preče pravo na upis u uplatu akcija u osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaoči varanta, zamenjivih obveznica, preferencijalnih zamenjivih akcija)

6.2.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa:

6.2.3. Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa:

6.3. Poreske obaveze imalaca akcija

6.3.7. Porez na imovinu, promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi

6.4. Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova

Eventualni sporovi između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti rešavaće se sporazumno ili kod nadležnog suda, a to je **stvarno i mesno nadležan sud.**

7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA

7.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu i radno vreme BDD/banke i rok u kom se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)

8.MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA

8.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu, rok u kom se može vršiti uplata akcija i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata

8.2. Navesti način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti

8.3. Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu

8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna

8.6. Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati je
**Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti,
Beograd, Trg Nikole Pašića 5**

9. TRŽIŠTE HA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

9.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene.

Akcijama »ZGOP« a.d. Novi Sad trguje se na Beogradskoj berzi, počev od 30.10.2007.godine. Nije bilo trgovanja ovom akcijom u poslednjih šest meseci.

10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje hartija od vrednosti i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku

10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; navesti namenu sredstava (za obavljanje poslova iz delokruga izdavaoca i kojih, ili za kupovinu imovine koja nije namenjena obavljanju redovne delatnosti izdavaoca, np. hartija od vrednosti drugih izdavalaca)

10.3. Navesti osnovne podatke o poslovanju i planu razvoja izdavaoca

Privredno društvo za građenje, remont i održavanje pruga ZGOP a.d. Novi Sad je osnovano 1957. godine. Tokom proteklih godina poslovanja radnici ZGOP-a su izgradili i remontovali preko 5000 km železničkih pruga. Osnovu stručnog kadra ZGOP-a čine građevinski, mašinski i elektro inženjeri, tehničari građevinske, mašinske i elektro struke i rukovaoci građevinskih mašina za radove na koloseku. Pri izvođenju radova na građenju, remontu i mehanizovanom održavanju železničkih pruga ZGOP primenjuje savremenu tehnologiju rada i specijalnu mehanizaciju za radove na koloseku.

Za radove na zameni koloseka ZGOP koristi portalne kranove firmi **Geismar** i **Donelli**.

Za polaganje i zamenu skretnica ZGOP koristi sistem kranova firme **Geismar**.

Za radove na rešetanju tucanika u koloseku ZGOP koristi mašine firme **Plasser&Theurer**.

Za radove na podbijanju pragova i regulisanju smera i nivelete koloseka i skretnica ZGOP koristi mašine firmi **Plasser&Theurer** i **Kalugaputmaš**.

Za radove na ugrađivanju tucanika u kolosek ZGOP koristi plugove firmi **Solinger** i **Matisa**.

Za radove na zavarivanju šina u koloseku ZGOP koristi mašinu za elektrotupo zavarivanje šina firme **Kalugaputmaš** i garniture za aluminotermijski postupak zavarivanja šina.

Za razne građevinske radove na koloseku ZGOP raspolaže sa dvoputim (kolosek-drum) bagerima i utovarivačima firmi **Donelli**, **Radoje Dakić** i **Komatsu** kao i buldozerima firme **14. Oktobar**.

Za vučne potrebe ZGOP raspolaže sa lokomotivama od 240-480 kW i dizel hidrauličnim drezinama.

Za izvođenje radova na transportu raznog materijala ZGOP raspolaže sa plato, kiper i drugim vagonima.

Za smeštaj i život radnika na gradilištima ZGOP raspolaže sa vagonima: spavaćim, kancelarijama, kuhinjama, trpezarijama, kupatilima, cisternama za vodu i dizel gorivo i kontejnerima.

Za održavanje mašina ZGOP raspolaže sa radionicom površine 2300 m², sa 6 kanala, povezanu kolosekom sa stanicom Novi Sad. Radionica je ovlašćena od "Železnica Srbije" za opravku železničkih vozila (sertifikat ZJŽ Beograd, broj 262/04 od 15.09.2004).

ZGOP je sa uspehom izvršio radove na velikim projektima: remont jugoslovenskih magistralnih pruga, izgradnja pruge Beograd-Bar, železničkog čvora Beograd i ranžirnih stanica u Beogradu, Novom Sadu i Nišu.

ZGOP od 2001. godine posluje po dokumentima sistema kvaliteta i poseduje sertifikat JUS ISO 9001:2001.

11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

- 11.1. Navesti poslovno ime i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti
- 11.2. Navesti poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja
- 11.3. Navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije
- 11.4. Navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje **izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja, odnosno navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja**
- 11.5. Navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati:

B) OSNOVNI PROSPEKT

- 1) „Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, c podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti"
- 2) "U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate."

1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA

1.1. Osnovni PODACI

1.1.1. Naziv, sedište, adresa, MB i PIB

**PRIVREDNO DRUŠTVO ZA GRAĐENJE, REMONT I ODRŽAVANJE
PRUGA "ZGOP" AD NOVI SAD, Vase Stajića 2
MB 08024596, PIB 101889981**

1.1.2. Broj u datum registracije u Agenciji za privredne registre **BD 69542 od 20.09.2005.godine**

1.1.3. Datum osnivanja **30.10.1989.godine**

1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije

1.1.4.1. odnos prema drugim preduzećima: **odnos kupaca i dobavljača**

1.1.4.2. Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima: **kupoprodajni odnos**

1.1.4.3. Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugima pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca:

dugoročni finansijski plasmani, akcije i osnivački ulog

1.1.5. Opšta akta izdavaoca, navesti mesto u vreme kad u gde se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama u dopunama

Uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama u dopunama **može se izvršiti u sedištu preduzeća u Novom Sadu, Vase Stajića 2, uz prethodnu najavu, radnim danom od 09:00-15:00 časova.**

1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1. Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)

1.2.1.1. Ukupan kapital **1.415.638** hiljada dinara

1.2.1.2. Osnovni kapital **510.721** hiljada dinara

1.2.1.3. Ostali kapital - hiljada dinara

1.2.1.4. Upisani, a neuplaćeni kapital **759.009** hiljada dinara

1.2.1.5. Rezerve sa emisionom premijom **263** hiljada dinara

1.2.1.6. Revalorizacije rezerve **268.391** hiljada dinara

1.2.1.7. Akumulirani dobitak **20.123**

hiljada dinara

1.2.1.8 Akumulirani gubitak-nema

1.2.1.9. Otkupljene sopstvene akcije-

nema

1.2.2. *Izdate akcije*

1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj

Broj običnih izdatih akcija 2.486.663, CFI kod ESVUFR, ISIN broj RSZGOPE 26843

1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj: **nema**

1.2.2.3. Prava iz akcija po vrstama i klasama

Prava iz akcija po osnovu izdatih običnih akcija:

Pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama Društva,

Pravo učešća u radu skupštine Društva

Pravo glasa u skupštini Društva, tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas,

Pravo na isplatu dividendi, nakon isplate dividendi na sve izdate preferencijalne akcije u punom iznosu

Pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji Društva, a nakon isplate poverilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija,

Pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica,

Pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom,

Druga prava u skladu sa Zakonom.

1.2.2.4. Način izdavanja akcija

Do sada izdate obične akcije izdate su u procesu privatizacije i sve su upisane u obliku elektronskog zapisa u informacionom sistemu Centralnog registra hartija od vrednosti.

1.2.3. *Promene na kapitalu*

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala:

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisije premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala (podaci se daju za prethodne tri godine): sledi tabela u prilogu

1.2.3.2 Promene kapitala

Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisije premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala. Podaci se daju za prethodne tri godine, uz napomenu da je uzet u obzir i deo upisanog a neuplaćenog kapitala koji je uplaćen po osnovu investicionog programa:

	Osnovni kapital	Ostali kapital	Rezerve iz dobiti	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Ukupno
2006							
Početno stanje	452.125	-	263	277.765	61.177	-	791.330
Povećanje	998	-	-	-	-	77.438	76.440
Smanjenje	-	-	-	1.361	-	-	-
Stanje na kraju	453.123	-	263	276.404	61.177	77.438	713.529
2007							
Početno stanje	453.123	-	263	276.404	61.177	77.438	713.529
Povećanje	-	204.538	-	-	-	125.551	78.987
Smanjenje	204.300	-	-	925	-	-	205.225
Stanje na kraju	248.823	204.538	263	275.479	61.177	202.989	587.291
2008							
Početno stanje	248.823	204.538	263	275.479	61.177	202.989	587.291
Povećanje	57.360	-	-	-	20.123	1.057	76.426
Smanjenje	-	-	-	7.088	61.177	61.177	7.088
Stanje na kraju	306.183	204.538	263	268.391	20.123	142.869	656.629

- 1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala-
- 1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje-

1.2.4. *Sopstvene akcije*

1.2.4.1. Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi: **nema**

1.2.4.2. Vreme i razlog sticanja:-

1.2.4.3. Podaci o portfelju sopstvenih akcija:-

1.3. **KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA**

1.3.1. *Knjigovodstvena vrednost akcija*

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvena vrednosti akcija

Sa stanjem na dan 31.12.2008.godine: ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza), te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: $1.695.567 - 279.929 = 1.415.638$; $1.415.638.000,00 / 2.486.663 = 569,29$

Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

1.3.2.1. Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca: **Beogradska berza**

1.3.2.2. Vreme određeno za trgovanje tim akcijama: **Od 10-12 časova svakog radnog dana**

1.3.2.3. Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu *h* oca označava datum, a *u* oca označava cenu, odnosno obim prometa

U toku poslednjih šest meseci nije bilo trgovanja ovom akcijom.

1.3. **IMAOCI AKCIJA**

1.3.1.

Ime/poslovno ime imaoca	Broj i % akcija sa pravom glasa	Broj i % preferencijalnih akcija		
1. EUROPARK D.O.O.	1.739.663	69,95974%	-	-
2. PRIVATIZACIONI REGISTAR	372.807	14,99226%	-	-

Podaci iz Centralnog registra na dan 30.04.2009.godine

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum kada su podaci dobijeni iz Centralnog registra

2^ **POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA**

DELATNOST IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu

Izdavalac nema položaj matičnog društva

2.1.1. Osnovna delatnost

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti

45230-Izgradnja saobraćajnica, aerodromskih pista i sportskih terena

2.1.2. Prihodi od delatnosti

2.1.2.1. Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine:

	(u dinarima)		
	2006.	2007.	2008.
1. od osnovne delatnosti:remont pruge	360.191	282.719	216.021

2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu:

2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta: **Poslovi se ne obavljaju van sedišta.**

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost – organizacione i poslovne jedinice i predstavništva: **nema**

2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca

2.1.6. Prekidi u poslovanju

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid:

Nije bilo prekida u poslovanju

IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva

Izdavalac nema položaj matičnog društva

2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

Fabrika	Lokacija	Površina u m2			Broj zaposlenih
		Proizvodnja	Skladište	Kancelarije	

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup

Lokacija zemljišta	Namena zemljišta	Površina zemljišta (ha)

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme 511.247.167,00 **dinara**

2.2.1. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica **nema**

2.2.2.1.

Naziv i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivni izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u%
------------------------------------	--	---	--

U gornjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu od 10% i više. Ako izdavalac ima položaj matičnog društva, u tabeli se daju i sledeći podaci za zavisna društva:

- delatnost;
- članovi uprave;
- razvojna politika i strategija;
- ukupni dobitak/gubitak, za prethodne tri godine;
- ukupan kapital, za prethodne tri godine;
- ukupna aktiva, za prethodne tri godine

2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole:

2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.

2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja –

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija; opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uloženi sredstava i način na koji su finansirane te investicije

2.2.5. Založna prava

2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, poslovno ime založnog poverioca

Pravo zaloge konstituisano je i to:

IZVEŠTAJ O ZALOŽENIM POKRETNIM STVARIMA NA DAN 10.4.2009. godine

U registar založnog prava na pokretnim stvarima i pravima na osnovu Rešenja Zl. br. 3600/05 od 6.7.2006 godine odobren je upis sudskog založnog prava na osnovu Sporazuma br. 1.3825/2004 od 2.9.2004 godine Trgovinskog suda u Novom Sadu o potraživanju koje se obezbeđuje založnim pravom:

Osnovni iznos obezbeđenog potraživanja: 1.551.468,50 USD.

Maksimalni iznos obezbeđenog potraživanja: 1.551.468,50 USD.

Dan dospelosti potraživanja: 22.3.2034 g.

Predmet založnog prava je pokretna stvar koja nema registracioni broj - zbir pokretnih stvari: podbijačica VPR 02, br. mašine 261 i podbijačica VPR 02, br. mašine 262.

Zahtev za upis založnog prava podnet je 14.11.2005 godine u 13:38:34.

naš broj: 62/04-9

2.2.6. Parnični i drugi postupci

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednosti svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno

Spisak sudskih sporova u toku:

SPOROVI U KOJIMA JE ZGOP TUŽEN

Naš broj	Tužilac	Sud	Broj predmeta	Vrednost spora	Stanje spora
32/02-5	Željeznice Republike Srpske, a.d. Doboj	Trgovinski sud Novi Sad	P.541/05	100.017,87 6	Tuženi uložio protivtužbu za naknadu štete u iznosu od 100.017,87 €. Po žalbi tuženog-protivtužioca predmet vraćen prvostepenom sudu na ponovno suđenje. Po rešenju suda od 8.5.2006. postupak prekinut bez posebnog obrazloženja.
64/08-7	Beograd JP "Železnice Srbije"	Trgovinski sud Novi Sad	P.853/08	predajaposeđa posl. prostora u N. Sadu, Vase Stajića 2/IH i isplata duga u iznosu od 2.443.469,00 din.	Tužilac preinačio tužbeni zahtev na iznos od 7.027.016,83 din sa pripadajućom zzk, koji potražuje pored iznosa od 1.836.531,15 din sa pripadajućom zzk. ZGOP uložio prigovor radi prebijanja za iznos od 4.066.452,46 din sa pripadajućom zzk
95/08-12	Novi Sad ORBIS INŽENJERING	Trgovinski sud Novi Sad	Iv.4286/08/08 P.2105/08	dug po računu u iznosu od 278.480,00 din.	13.2.2009. usvojen tužbeni zahtev , obavezan tuženi da isplati iznos od 278.480,00 din sa zzk od 25.3.2008. do isplate i troškove postupka od 29.969,60 din. Podneta žalba 11.3.2009.
110/08-15	Beograd JP "Železnice Srbije"	Trgovinski sud Beograd	P.6267/08	iseljenje iz posl. prostora u Beogradu, Bul. Vojvode Mišića 6 i dug u iznosu od 322.500,00 din	Podneskom od 5.2.2009. tužilac preinačio tužbeni zahtev na iznos od 3.130.572,00 din. sa zzk. od 22.8.2008.
119/08-18	Beograd JP "Železnice Srbije"	Trgovinski sud Novi Sad	Iv.6821/08	dugod 839.021,38 din.	Prigovoreno na rešenje o izvršenju 24.10.2008.
134/08-20	"PROGRES"Uo.o. Novi Sad	Trgovinski sud Novi Sad	Iv.8892/08	dugod 670.108,15 din.	Prigovoreno na rešenje o izvršenju 11.12.2008.

141/08-21	JP "Železnice Srbije" Beograd	Trgovinski sud Novi Sad	Iv.8620/08	dugod 1.873.966,60 din.	Prigovoreno narešenje o izvršenju 19.12.2008.
-----------	----------------------------------	----------------------------	------------	----------------------------	--

SPOROVI U KOJIMA JE ZGOP TUŽILAC

Naš broj	Tuženi	Sud	Broj predmeta	Vrednost spora	Stanje spora
35/04-7	OŠTRELJ PROMET, Beograd	Trgovinski sud Beograd	XXXV- P- 1638/04	predaja stana ili isplata 493.167,90 din	Rešenjem od 10.4.2006. g. prekinut postupak do okončanja spora u predmetu X-P-3336/06.
12/06-4	GF'MOSTOGRADNJA" A.D. Beograd	Trgovinski sud Beograd	Iv. 1018/06 P- 1905/06	dug po situaciji u iznosu od 4.307.456,50 din.	19.2.2007. preinačen tužbeni zahtev povećanjem na 8.279.813,33 din. sa zzk. na iznos od 4.307.456,50 din. 15.10.2005, na iznos od 1.740.770,01 din. od 3.1.2006, na iznos od 1.423.821,46 din. od 3.4.2006. i na iznos od 807.765,36 dinara od 19.9.2006. godine do isplate, kao i da tužiocu plati troškove parni-čnog postupka. Izveštačeno na navedeni iznos. Tuženi 15.7.2008. g. izjavio kompenzacioni prigovor za iznos od 1.701.201,93 din. sa zzk od 8.8.2006. g.
104/08-14	REMONT PRUGA Sarajevo	Trgovinski sud Novi Sad	P. 1794/08	dug po računu u iznosu od 112.528,96 EUR	Zaključeno sudsko poravnanje i tuženi obavezan da plati: iznos od 101.956,30 EUR, domicilnu kamatu po stopi ECB na iznos od 56.435,08 EUR od 1.10.2007. i na iznos od 45.521,22EUR od 22.11.2007. i troškove postupka od 183.186,84 din.
143/08-22	PIONIR-INŽENJERING D.O.O. Novi Sad	Trgovinski sud Novi Sad	Iv. 10249/08	dug po računu u iznosu od 651.627,86 din.	Prigovoreno na rešenje o izvršenju 27.1.2009.

2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja zahteva: **46.657.465,13 dinara**

2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita: **84.000.000,00** dinara

2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:

2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca:

2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva:

2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita: **84.000.000,00** dinara

2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:

2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca

2.2.9. Zaposleni

2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine: 2006.=502 radnika, 2007.= 482 radnika, i 2008.=462 radnika

Struktura po stručnoj spremi:

Stručna sprema	2006.	2007.	2008.
osnovna	104	99	93
stepen II	14	14	13
stepen III	208	204	199
srednja	114	108	105
viša	30	26	26
visoka	32	31	26
ukupno:	502	482	462

2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima:

2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI	432.148	296.829
Poslovni prihodi	360.191	282.719
- Prihodi od prodaje	347.078	281.999
- Prihodi do aktiviranja učinaka		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
- Ostali poslovni prihodi	13.113	720
Finansijski prihodi	64.804	10.362
Ostali prihodi	7.153	3.748
UKUPNI RASHODI	501.251	422.652
Poslovni rashodi	476.417	398.620
- Nabavna vrednost prodate robe		
- Troškovi materijala	57.209	39.795
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	275.309	232.140
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	46.144	46.354

- Ostali poslovni rashodi	97.755	80.331
Finansijski rashodi	10.819	9.189
Ostali rashodi	14.015	14.843
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-69.103	-125.823
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		272
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-69.103	-125.551
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena licna primanja poslodavcu		
Neto dobitak	-69.103	-125.551
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
I ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA	1.138.700	1.774.534
Stalna imovina	818.005	1.511.247
- Neuplaćeni upisani kapital		730.082
- Goodwill		
- Nematerijalna ulaganja		
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	792.506	756.502
- Dugoročni finansijski plasmani	25.499	24.663
- Učešća u kapitalu		
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	25.499	24.663
Obrtna imovina	320.695	263.287
- Zalihe	220.093	200.383
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	100.602	62.904
- Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina	1.138.700	1.774.534
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA PASIVA	1.138.700	1.774.534
Trajni kapital	713.529	1.317.373
- Osnovni kapital	453.123	453.361
- Neuplaćeni upisani kapital		730.082
- Rezerve	263	263
- Revalorizacione rezerve	276.404	275.479
- Neraspoređen dobitak	61.177	61.177
- Gubitak	77.438	202.989
- Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	425.171	457.161
- Dugoročna rezervisanja		
- Dugoročne obaveze	304.314	298.966
- Dugoročni krediti	302.202	293.821
- Ostale dugoročne obaveze	2.112	5.145
- Kratkoročne obaveze	120.857	158.195
- Kratkoročne finansijske obaveze	11.154	66.730
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		
- Obaveze iz poslovanja	56.326	42.598
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	25.108	26.552
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	28.269	22.315
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		
- Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		

Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	1.774.534	1.695.567
Stalna imovina	1.511.247	1.454.811
- Neuplaćeni upisani kapital	730.082	759.009
- Goodwill		
- Nematerijalna ulaganja		
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	756.502	669.684
- Nekretnine postrojenja i oprema	756.502	669.684
- Investicione nekretnine		
- Biološka sredstva		
- Dugoročni finansijski plasmani	24.663	26.118
- Učešća u kapitalu		

- Ostali dugoročni finansijski plasmani	24.663	26.118
Obrtna imovina	263.287	240.756
- Zalihe	200.383	159.694
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	62.904	81.062
- Potraživanja	58.477	80.458
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		
- Kratkoročni finansijski plasmani		
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	4.331	604
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	96	
- Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina	1.774.534	1.695.567
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		

Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.
UKUPNA PASIVA	1.774.534	1.695.567
Kapital	1.317.373	1.415.638
- Osnovni kapital	453.361	510.721
- Neuplaćeni upisani kapital	730.082	759.009
- Rezerve	263	263
- Revalorizacione rezerve	275.479	268.391
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti		
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti		
- Neraspoređen dobitak	61.177	20.123
- Gubitak	202.989	142.869
- Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	457.161	279.929
- Dugoročna rezervisanja		
- Dugoročne obaveze	298.966	99.096
- Dugoročni krediti	293.821	95.481
- Ostale dugoročne obaveze	5.145	3.615
- Kratkoročne obaveze	158.195	180.833
- Kratkoročne finansijske obaveze	66.730	69.768
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		

- Obaveze iz poslovanja	42.598	49.107
- Ostale kratkoročne obaveze	26.552	61.819
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	22.315	139
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		

Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.
POSLOVNI PRIHODI	282.719	216.021
- Prihodi od prodaje	281.999	186.013
- Prihodi do aktiviranja učinaka		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
- Ostali poslovni prihodi	720	30.008
POSLOVNI RASHODI	398.620	382.676
- Nabavna vrednost prodate robe		
- Troškovi materijala	39.795	26.654
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	232.140	230.444
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	46.354	79.637
- Ostali poslovni rashodi	80.331	45.941
POSLOVNI DOBITAK		
POSLOVNI GUBITAK	115.901	166.655
Finansijski prihodi	10.362	11.222
Finansijski rashodi	9.189	31.285
Ostali prihodi	3.748	239.924
Ostali rashodi	14.843	32.239
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		20.967
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	125.823	
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	272	
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja		844
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		20.123
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	125.551	
Porez na dobitak		
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashod perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena licna primanja poslodavcu		

NETO DOBITAK		20.123
NETO GUBITAK	125.551	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI	-	-
Osnovna zarada		
Umanjena zarada po akciji		

2.3.1.1. Izveštaja o novčanim tokovima

	2006	2007	2008
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	532.507	368.410	215.931
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	528.945	458.210	288.176
Neto priliv/odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	3.562	89.800	-
Prilivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja	-	14.843	5.624
Odlivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja	-	-	-
Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja	-	14.843	5.624
Priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	63.873	55.576	143.480
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	52.719	5.348	80.586
Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	11.154	50.228	62.894

2.3.1.2. Izveštaja o promenama na kapitalu

	2006 godine	2007 godine	2008 godine
Trajni kapital	713.529	1.317.373	1.415.638
Osnovni kapital	453.123	453.361	510.721
Revalorizacione rezerve	276.404	275.479	268.391
Rezerve	263	263	263
Upisani a neuplaćeni kapital	-	730.082	759.009
Otkupljene sopstvene akcije	-	-	-
Emisiona premija	-	-	-
Neraspoređena dobit	61.177	61.177	20.123
Gubitak	77.438	202.989	142.869

2.3.1.3. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje:-

2.3.1.4. Zaključno mišljenje revizora Deloitte d.o.o. Beograd za 2007 .godinu:

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Upravnom odboru i akcionarima Preduzeća za građenje, remont i održavanje pruga ZGOP A.D., Novi Sad

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja (strana 4 do 21) Preduzeća za građenje, remon i održavanje pruga „ZGOP“ a.d., Novi Sad (u daljem tekstu "Preduzeće"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2007. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Reviziju finansijskih izveštaja na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2006. godine je obavio drugi revizor koji u svom izveštaju od 12. juna 2007. godine, izrazio pozitivno mišljenje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i objektivnu prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije. Ova odgovornost obuhvata: osmišljavanje, primenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivnu prezentaciju finansijskih izveštaja koji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja, nastale usled kriminalne radnje ili greške; odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika, kao i korišćenje najboljih mogućih računovodstvenih procena.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o navedenim finansijskim izveštajima na osnovu obavljene revizije. Osim kao što je obelodanjeno u drugom pasusu osnova za mišljenje sa rezervom, reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije. Ovi standardi nalažu usaglašenost sa etičkim principima i da reviziju planiramo i obavimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i informacijama obelodanjenim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na prosuđivanju revizora, uključujući procenu rizika materijalno značajnih grešaka sadržanih u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivnu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja najboljih mogućih revizorskih procedura, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o, efikasnosti sistema internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i vrednovanje značajnih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja. ■

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Upravnom odboru i akcionarima Preduzeća za građenje, remont i održavanje pruga ZGOP A.D., Novi Sad (nastavak)

Osnove zamišljenje sa rezervom

Kao što je prikazano u napomeni 13 uz finansijske izveštaje, nekretnine, postrojenja i oprema Preduzeća iskazana su na dan 31. decembra 2007. godine u iznosu od 756,502 hiljade dinara. U skladu sa promenom računovodstvenih propisa Republike Srbije, nekretnine, postrojenja i oprema su na dan 1. januara 2004. godine, bile priznate po pravičnoj vrednosti utvrđenoj od strane nezavisnog procenitelja, koja predstavlja verovatnu nabavnu vrednost. Navedena procena vrednosti je pored procenjene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme obuhvatala i preostali korisni vek upotrebe na osnovu koga se utvrđuju stope amortizacije. Međutim, Preduzeće je prilikom obračuna amortizacije za 2007. godinu koristilo preračunate stope amortizacije, koje su niže od stopa amortizacije utvrđenih procenom. Shodno navedenom a na osnovu raspoloživih informacija nismo se mogli uveriti za koji iznos su nekretnine, postrojenja i oprema sa stanjem na dan 31. decembra 2007. godine precenjena, a troškovi amortizacije i gubitak za 2007. godinu potcenjeni.

Nismo prisustvovali popisu zaliha sa stanjem na dan 31. decembra 2007. godine zbog toga što taj datum prethodi datumu kada smo imenovani za revizora Preduzeća. Usled načina vođenja evidencije zaliha Preduzeća, nismo bili u mogućnosti da se uverimo u stanje količina zaliha drugim revizorskim postupcima, a saglasno tome ni u vrednost zaliha na dan 31. decembra 2007. godine. Pored toga, potraživanja za date avanse, iskazana na dan 31. decembra 2007. godine u iznosu od 26,555 hiljada dinara, odnose se na date avanse za koje postoji neizvesnost povrata, odnosno prijema robe ili usluga, obzirom da su navedeni avansi uplaćeni u ranijim godinama preduzeću u zemlji koje se nalazi u postupku likvidacije. Preduzeće nije izvršilo ispravku vrednosti datih avansa u priloženim finansijskim izveštajima zbog čega su potraživanja za date avanse na dan 31. decembra 2007. godine i rezultat poslovanja za godinu koja se završava na navedeni dan precenjeni za pomenuti iznos.

Preduzeće nije izvršilo aktuarski obračun kako bi se utvrdila sadašnja vrednost akumuliranih prava zaposlenih na otpremnine, kao ni obračun ukalkulisanih obaveza po osnovu kratkoročnih primanja zaposlenih, kako se to zahteva po MRS 19 "Naknade zaposlenima". Kao rezultat toga nije izvršeno rezervisanje i ukalkulisavanje obaveza po ovim osnovama u finansijskim izveštajima Preduzeća za 2007. godinu. Saglasno tome, nismo mogli da se uverimo u potencijalne efekte rezervisanja i ukalkulisanih obaveza po navedenim osnovama u finansijskim izveštajima Preduzeća za 2007. godinu.

Priloženi finansijski izveštaji ne uključuju obračun odloženih poreskih sredstava i obaveza, kao ni odgovarajuća obelodanjivanja, kako se to zahteva po MRS 12 "Porezi iz dobitka". Na osnovu raspoložive dokumentacije nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo efekte odstupanja od navedenog Međunarodnog računovodstvenog standarda.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte koje na finansijske izveštaje mogu imati pitanja navedena u prethodnim pasusima, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj ZGOP a.d., Novi Sad na dan 31. decembra 2007. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

(nastavlja se)

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Upravnom odboru i akcionarima Preduzeća za građenje, remont i održavanje pruga ZGOP A.D., Novi Sad (nastavak)

Skretanje pažnje

Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sledeća pitanja:

- a) Kao što je prikazano u napomeni 25 uz finansijske izveštaje, Preduzeće sa stanjem na dan 31. decembra 2007. godine, vodi sudske sporove u kojima se javlja kao tužilac i tuženi. Po proceni rukovodstva, ukupna vrednost sudskih sporova, bez procenjenih efekata zateznih kamata, u kojima je Preduzeće tuženo iznosi 76,535 hiljada dinara. Preduzeće nije izvršilo rezervisanja za eventualne obaveze po navedenim sporovima zbog toga što po proceni rukovodstva Preduzeća, iako nije sa sigurnošću moguće predvideti konačan ishod sporova, Preduzeće neće biti izloženo materijalno značajnim potencijalnim gubicima po ovom osnovu. Vrednost sudskih sporova sa stanjem na dan 31. decembra 2007. godine u kojima je Preduzeće tužilac iznosi 5,708 hiljada dinara.
- b) Kao što je prikazano u napomeni 26 uz finansijske izveštaje, Preduzeće na dan 31. decembra 2007. godine ima obavezu prema Republici Srbiji u iznosu od 211,666 hiljada dinara po osnovu preuzetih dugoročnih kredita od banaka u stečaju. Na osnovu Ugovora o namirenju potraživanja od 6. marta 2008. godine između Republike Srbije, koju zastupa Agencija za osiguranje depozita i Preduzeća dug je u celini otpušten radi namirenja iz cene ostvarene prodajom društvenog kapitala metodom javnog tendera.
- v) Kao što je obelodanjeno u napomeni 2 uz finansijske izveštaje, priloženi finansijski izveštaji sastavljeni uz primenu MRS koji su bili u primeni na dan 31. decembra 2002. godine i na njima zasnovanim propisima o računovodstvu Republike Srbije. Rukovodstvo Preduzeća analizira MRS, MSFI i tumačenja čija je primena utvrđena Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije od 12. februara 2008. godine i nakon ustanovljavanja standarda i tumačenja koji su relevantni za Preduzeće, ima nameru da iste primeni u sastavljanju finansijskih izveštaja za period koji počinje 1. januara 2008. godine. Imajući u vidu odredbe sadržane u novim i izmenjenim standardima i tumačenjima, koje se odnose na datum primene i odredbe u odnosu na prikazivanje uporednih podataka, nakon njihovog usvajanja i primene od strane Preduzeća, mogu se zahtevati izmene u odnosu na podatke prikazane u priloženim finansijskim izveštajima za 2007. godinu, a koji će predstavljati uporedne podatke za finansijske izveštaje Preduzeća za 2008. godinu.
- g) Preduzeće je u 2007. godini imalo određenih problema u generisanju novčanih sredstava i ostvarivanju neto novčanih priliva dovoljnih da tekuće obaveze izmiruje u roku dospeća. Pored toga, Preduzeće je za godinu koja se završava 31. decembra 2007. godine ostvarilo gubitak od 125,551 hiljadu dinara, dok su na navedeni dan kratkoročne obaveze Preduzeća veće od njegove obrtne imovine za 91,611 hiljada dinara, a akumulirani gubici u iznosu od 202,989 hiljada dinara predstavljaju značajnu odbitnu stavku kapitala Preduzeća. Ova pitanja, zajedno sa ostalim pitanjima razmotrenim u prethodnim tačkama, ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koje mogu da izazovu značajnu sumnju u sposobnost Preduzeća da posluje u skladu sa načelom stalnosti pravnog lica. Finansijski izveštaji ne sadrže korekcije koje mogu proizaći po osnovu ovih neizvesnosti.

Beograd, 16.maj 2008.

Žarko Mijović, ovlašćeni revizor“

REVIZIJA FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA ZA 2008.GODINU JOŠ NIJE ZAVRŠENA.

- 2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine: **Nema obaveze za izradu konsolidovanih finansijskih izveštaja.**
- 2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem:-
- 2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja:-
- 2.3.2.3. Konsolidovani bilans uspeha:-
- 2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima:-
- 2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu:-
- 2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje:-
- 2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora:-
- 2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti
- 2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za izdavaoce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njihova ostvarena i propisana vrednost

	2006	2007	2008
Pokazatelji likvidnosti:			
Likvidnost I stepena	-	0,03	0,003
Likvidnost II stepena	0,83	0,40	0,45
Pokazatelji pokrića i solventnosti:			
-pokriće stalne imovine trajnim kapitalom	0,87	0,87	0,97
-neto obrtna sredstva (kapital)	199.838	105.092	59.923
-racio zaduženosti	1,68	2,88	5,06
Pokazatelji profitabilnosti:			
-stopa neto dobiti	-0,16	-0,42	0,04
-stopa prinosa na kapital	-0,09	-0,09	0,01
-odnos ukupnih prihoda i rashoda	0,86	0,70	1,05
Pokazatelji poslovne aktivnosti:			
-koeficijent obrta ukupne aktive	0,38	0,17	0,28

Pokazatelji likvidnosti:

Koeficijent likvidnosti I stepena je pokazatelj pokrića kratkoročnih obaveza gotovinom i gotovinskim ekvivalentima. On je indikator tekuće likvidnosti i predstavlja sposobnost da se izmire dospele obaveze.

Koeficijent likvidnosti II stepena je pokazatelj pokrića kratkoročnih obaveza likvidnim sredstvima i potraživanjima. Vrednost ovog pokazatelja veća od 1 ukazuje na to da preduzeće pokriva sve kratkoročne obaveze likvidnim sredstvima i potraživanjima, uz pretpostavku da su potraživanja naplativa.

Pokazatelji pokrića i solventnosti:

Pokazatelj pokrića stalne imovine trajnim kapitalom: vrednost ovog pokazatelja iznad 1 ukazuje na to da je stalna imovina potpuno pokrivena dugoročnim izvorima.

Neto obrtna sredstva (kapital) predstavlja vrednost obrtne imovine pokrivena dugoročnim izvorima.

Racio zaduženosti predstavlja odnos kapitala i ukupnih obaveza i on pokazuje strukturu izvora finansiranja podeljenu na sopstvene i tuđe izvore. Vrednosti veće od 1 znače da preduzeće ima stabilnu strukturu i da u tom periodu preduzeće nije prezaduženo.

Pokazatelji profitabilnosti:

Stopa neto dobiti predstavlja odnos neto dobiti posle oporezivanja i ukupnog prihoda.

Stopa prinosa na kapital predstavlja odnos neto dobiti i angažovanog sopstvenog kapitala.

Odnos ukupnih prihoda i rashoda –ukoliko ovaj pokazatelj ima vrednost veću od 1, znači da je preduzeće poslovalo sa pozitivnim rezultatom pre oporezivanja.

Pokazatelji poslovne aktivnosti:

Koeficijent obrta ukupne aktive pokazuje odnos između ukupnog prihoda ostvarenog u toku godine i ukupno angažovanih sredstava. On pokazuje koliko je ukupnog prihoda ostvareno na svaki dinar angažovanih sredstava. Veća vrednost ovog indikatora označava bolji položaj preduzeća.

2.3.4. Troškovi zarada

2.3.4.1. Navode se troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu:

januar 2009	februar 2009	mart 2009
Bruto 15.351.748,78	bruto 13.131.734,00	bruto 13.756.038,00
neto 9.497.193,84	neto 8.159.984,35	neto 8.469.539,00

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji:

2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu nekonsolidovanih finansijskih izveštaja:

Opis	2006.	2007.	2008.
Dobitak/Gubitak po akciji			

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja:-

Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se **metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija**
Broj akcija se nije promenio u prethodne tri godine.

2.3.6. Isplaćene dividende:

Dividende nisu isplaćivane

2.3.6.1. Navodi se:

- datum isplate dividende, za prethodne tri godine;
- iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;
- dan preseka (ex-dividend-day) - određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice

2.3.7. Vanbilansne pozicije: **Nema vanbilansnih pozicija**

2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca

Z RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3.1. PLANIRANE RAZVOJNE AKTIVNOSTI IZDAVAOCA

3.1.1. Planirano povećanje kapitala:

3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje:

3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti

3.1.2.1. Uvođenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti

3.1.3. Planirana ulaganja

3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija

3.1.4. Poslovni trendovi

3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje

3.1.5. Položaj društva u grani

3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada

4^ PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1.1. Navodi se:

- ime direktora **Zoran Stanojević**, generalni direktor
- ime i položaj člana upravnog odbora

- **Predsednik UO: Aleksandar Stanović**
- **Članovi UO: Milojica Marković**
- **Dejan Jevtić**
- **Branislav Jovanović**
- **Aleksije Pavlović**

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora):

- ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave:

Ime i prezime	2006.	2007.	2008.
Serdar Petar	1.701.418,00	1.556.812,00	2.055.325,00
Pavlović Aleksije	1.067.519,00	864.820,00	1.220.096,00

- ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave:
 - ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave:
- #### 4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu):
- ukupan iznos naknade članovima nadzornog odbora:
 - ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora:
- #### 4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora
- Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca

4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

4.3.1. Navodi se:

- učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu:

- učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca
- politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca: **Ne vodi se posebna politika u tom pogledu**

5^ ODGOVORNA LICA

5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta:

5.2. Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:

Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Datum: 30.04.2009.godine _____

Prospekt potpisuje i overava lice odgovorno za zastupanje izdavaoca.

Dodatno prospekt mogu potpisati i lica koja su učestvovala u izradi prospekta

6.REŠENJA KOMISIJE

6.1. Broj i datum rešenja Komisije o odobrenju prospekta za izdavanje akcija:-