

## ОСНОВНИ ПРОСПЕКТ

1) „Прспект за издавање хартија од вредности, с подацима који се дају у његовој допуни, садржи све битне податке који омогућавају инвеститорима објективну процену финансијског и правног положаја издаваоца хартија од вредности и процену права и обавеза из тих хартија од вредности;”

2) "У проспекту за издавање хартија од вредности нису дати подаци који могу утицати на стварање погрешне представе код инвеститора у погледу издаваоца хартија од вредности, хартија од вредности које се намеравају издати и хартија од вредности издаваоца које су већ издате.

### 1. ПОДАЦИ О ИЗДАВАОЦУ АКЦИЈА

#### 1.1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ

##### 1.1.1. Назив, седиште, адреса, МБ и ПИБ

**Предузеће за путеве „Ниш“ а.д. Ниш, Генерала Транијеа 13а, МБ 07133812, ПИБ 100337472**

##### 1.1.2. Број и датум регистрације у Агенцији за привредне регистре

**БД 5919/2005 од 21.03.2005.године**

##### 1.1.3. Датум оснивања

**12.12.1961.године**

##### 1.1.4. Положај издаваоца у оквиру групације

###### 1.1.4.1. Однос према другим предузећима

###### 1.1.4.2. Начин повезаности издаваоца са другим правним лицима

- **имовинска и управљачка повезаност (издаваоц се у овим фирмама јавља као већински акционар, па самим тим и има значајно учешће у управљању):** ПЗП „Врање“ а.д. Врање (90,79%), ПЗП „Крагујевац“ а.д. Крагујевац (96,98%), ПЗП „Београд“ а.д. Београд (96,87%), „Бетоњерка“ а.д. В.Хан (88,55%), „Војводинапут“-„Бачкапут“ а.д. Нови Сад (95,57%). Ова предузећа по рачуноводственим прописима и Закону о привредним друштвима спадају у зависна друштва, и као таква улазе у круг консолидације.
- **имовинска (издаваоц се у овим фирмама јавља као мањински акционар, односно власник удела):** „NIBENS Group“ д.о.о. Београд (20,00%), „Србијапут“ а.д. Београд (4,11%), „Србијааутопут“ а.д. Београд (3,74%). Од ових друштава само „NIBENS Group“ д.о.о. Београд улази у круг консолидације, обзиром да ПЗП „Ниш“ а.д. преко својих зависних друштва поседује већински удео у овом друштву.
- **индиректна повезаност (преко зависних друштава):**  
ПГМ „Будућност“ а.д. Прешево – већински власник је ПЗП „Врање“ а.д.;  
ГП „Партизански пут“ а.д. Београд, Фабрика мазива а.д. Крушевац, „Стражевица“ а.д. Баточина, „Сремпут-конзорцијум“ д.о.о. Београд – већински власник је ПЗП „Београд“ а.д.;  
Акционарско Друштво „Сремпут“ Рума – већински власник је „Сремпут-конзорцијум“ д.о.о. Београд.

###### 1.1.4.3. Основа за учешће издаваоца у управљању другима правним лицима, односно основ за учешће других лица у управљању правног лица издаваоца

Поседовање пакета акција, удела, чланство у УО.

##### 1.1.5. Општа акта издаваоца, навести место и време кад и где се може извршити увид у оснивачки акт или статут или друга општа акта издаваоца, са последњим изменама и допунама: У седишту предузећа, сваког радног дана од 14 до 16 часова.

### 1.2. КАПИТАЛ ИЗДАВАОЦА

#### 1.2.1. Капитал (подаци из последњег финансијског извештаја)

##### 1.2.1.1. Укупан капитал

**2.286.188 хиљада динара**

##### 1.2.1.2. Основни капитал

**594.622 хиљаде динара**

##### 1.2.1.3. Остали капитал: нема

##### 1.2.1.4. Уписани, а неуплаћени капитал: нема

##### 1.2.1.5. Резерве са емисионом премијом

**586.742 хиљаде динара**

1.2.1.6. Ревалоризационе резерве

**665 хиљада динара**

1.2.1.7. Акумулирани добитак: **1.104.159 хиљаде динара**

1.2.1.8. Акумулирани губитак: **нема**

1.2.1.9. Откупљене сопствене акције: **нема**

1.2.2. *Издате акције*

1.2.2.1. Број обичних издатих акција, CFI код и ISIN број

**550.576 обичних акција, CFI код ESVUFR, ISIN број RSPZPNE08158**

1.2.2.2. Број преференцијалних издатих акција по класама, CFI код и ISIN број: **нема**

1.2.2.3. Права из акција по врстама и класама

**Право приступа правним актима и другим документима и информацијама Друштва,  
Право учешћа у раду скупштине Друштва  
Право гласа у скупштини Друштва, тако да једна акција увек даје право на један глас,  
Право на исплату дивиденди, након исплате дивиденди на све издате преференцијалне акције у пуном износу,  
Право учешћа у расподели ликвидационог вишка по ликвидацији Друштва, а након исплате поверилаца и акционара било којих преференцијалних акција,  
Право пречег стицања акција из нових емисија и заменљивих обвезница,  
Право располагања акцијама свих врста у складу са Законом,  
Друга права у складу са Законом.**

1.2.2.4. Начин издавања акција:

**Решењем бр. 4/0-06-2554/10-06 од 24.08.2006.године о одобрењу издавања хартија од вредности без јавне понуде, Комисија за хартије од вредности дала је одобрење за издавање акција V емисије серије E.**

**Дајемо преглед свих досадашњих емисија акција:**

Основ по коме су акције емитоване (Закон <sup>1</sup> ):	Закон о приватизацији ("Сл. гласник РС 38/2001) Аукцијска продаја	Докапитализација	Докапитализација	Закон о трж. хартија од вредности-члан 49	Закон о трж. хартија од вредности-члан 44
Укупан број акција	224.339	37.900	26.321	288.560	262.016
Ознака емисија акција	Серија А	Серија В	Серија С	Серија D	Серија E
Врста и класа акција	Обичне	Обичне	Обичне	Обичне	Обичне
<b>CFI</b> код	ESVUFR	ESVUFR	ESVUFR	ESVUFR	ESVUFR
<b>ISIN</b> број	RSPZPNE08158	RSPZPNE08158	RSPZPNE08158	RSPZPNE08158	RSPZPNE08158
Права из акција	-право на управљање -право на дивиденду -право на учешће у делу стечајне масе	-право на управљање -право на дивиденду -право на учешће у делу стечајне масе	-право на управљање -право на дивиденду -право на учешће у делу стечајне масе	-право на управљање -право на дивиденду -право на учешће у делу стечајне масе	-право на управљање -право на дивиденду -право на учешће у делу стечајне масе
Номинална вредност акције:	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Промена номиналне вредности на 1.080,00 динара	1.080,00

<sup>1</sup> Закон о друштвеном капиталу, Закон о условима и поступку претварања друштвене својине у друге облике својине, Закон о својинској трансформацији, Закон о приватизацији (навести метод продаје), Закон о предузећима (у случају докапитализације и емисије акција уместо исплате дивиденде)

### 1.2.3. Промене на капиталу

- 1.2.3.1. Наводе се одредбе општих аката издаваоца које се односе на промене капитала
- Члан 14. и 15. Статута Предузећа за путеве „Ниш“ а.д. од 14.04.2006.године,
  - Члан 1. и 2. Одлуке о изменама и допунама I Статута Предузећа за путеве „Ниш“ а.д. Ниш од 28.11.2006.године,
  - Члан 11. и 12. Одлуке о усклађивању оснивачког акта, односно статута Предузећа за путеве „Ниш“ а.д. Ниш са законом о привредним друштвима од 14.04.2006.године
  - Члан 1. и 2. Одлуке о изменама и допунама I Одлуке о усклађивању оснивачког акта, односно статута Предузећа за путеве „Ниш“ а.д. Ниш са законом о привредним друштвима од 28.11.2006.године.
- 1.2.3.2. Опис промена основног капитала, ревалоризационих и других резерви, уписаног, а неуплаћеног капитала, откупљених сопствених акција, емисионе премије, сопствених акција, укупног капитала (подаци се дају за претходне три године)

#### Извештај о променама на капиталу

	Капитал		Емисиона премија	Резерве	Ревалориз. резерве	Нераспор. добитак	Губитак до висине капитала	Укупно
	Основни	Остали						
2005								
Почетно стање	311.584	62		26.230	5.187	138.694		481.757
Повећање				109.581	346			109.927
Смањење						36.207		36.207
Стање на крају	311.584	62		135.811	5.533	102.487		555.477
2006								
Почетно стање	311.584	62		135.811	5.533	102.487		555.477
Повећање	283.038		450.930	1		95.370		829.339
Смањење		62						62
Стање на крају	594.622		450.930	135.812	5.533	197.857		1.384.754
2007								
Почетно стање	594.622		450.930	135.812	5.533	197.857		1.384.754
Повећање						906.302		906.302
Смањење					4.868			4.868
Стање на крају	594.622		450.930	135.812	665	1.104.159		2.286.188

- 1.2.3.3. Битни елементи оснивачког акта издаваоца о одобреном капиталу, датум доношења одлуке и висина повећања капитала: **нема**
- 1.2.3.4. Битни елементи оснивачког акта, датум доношења одлуке о условном повећању капитала, висина повећања капитала, број и врста издатих акција, са детаљним описом услова за њихово издавање: **нема**
- 1.2.4. Сопствене акције
- 1.2.4.1. Број и проценат сопствених акција према класи: **нема**
- 1.2.4.2. Време и разлог стицања: **нема**
- 1.2.4.3. Подаци о портфељу сопствених акција: **нема**

### 1.3. КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ АКЦИЈА И ТРГОВИНА ХАРТИЈАМА ОД ВРЕДНОСТИ ИЗДАВАОЦА

#### 1.3.1. Књиговодствена вредност акција

- 1.3.1.1. Последња израчуната књиговодствена вредност акција по класама и датуму када је та вредност утврђена, а ако је последња књиговодствена вредност акција израчуната на основу података без извештаја овлашћеног ревизора, онда се наводи и књиговодствена вредност акција утврђена на основу ревидираних података; кратак опис метода који је коришћен за израчунавање књиговодствена вредности акција

**Основни капитал предузећа износи 594.622.080 дин, представљен са 550.576 обичних акција номиналне вредности 1.080,00 дин на дан израде завршног рачуна 31.12.2007.год.**

**Укупан капитал износи 2.286.188 хиљада динара. Када се овај износ подели укупним бројем**

акција 550.576 комада, добије се књиговодствена вредност акција у износу од 4.152,36 динара, по финансијским извештајима са стањем на дан 31.12.2007.године.

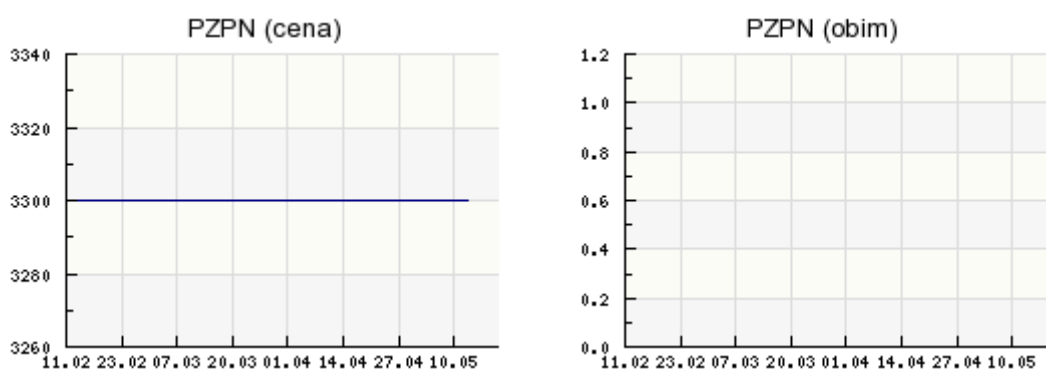
1.3.2. *Трговина хартијама од вредности издаваоца*

1.3.2.1. Организовано тржиште на коме се тргује акцијама издаваоца: **Београдска берза а.д. Београд – ванберзанско тржиште**

1.3.2.2. Време одређено за трговање тим акцијама: **сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова**

1.3.2.3. Графички прикази дневних осцилација цене и обима промета у претходних шест месеци - при чему *x* оса означава датум, а *y* оса означава цену, односно обим промета

ПЗП „НИШ“ а.д. Ниш (13.05.2008.)



Обим промета у последњих шест месеци = 0

### 1.3. ИМАОЦИ АКЦИЈА

1.3.1.

Име/назив имаоца	Број и % акција са правом гласа	Број и % преференцијалних акција
„Sheeg корпорација“ д.о.о. Београд	101.802 18,49009%	-
Mera Investment Fund B.V.	262.016 47,58943%	-
Мило Ђурашковић	186.758 33,92048%	-

Подаци добијени из Централног регистра 13.05.2008.године

## 2. ПОСЛОВАЊЕ, ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ИЗДАВАОЦА

### 2.1. ДЕЛАТНОСТ ИЗДАВАОЦА

Уз податке о издаваоцу, ако издавалац има положај матичног друштва, дају се исти подаци и за зависна друштва (у којима издавалац има 25% и више учешћа у основном капиталу) уз назив, седиште, матични број зависног друштва и проценат учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном друштву

ИЗДАВАОЦ - МАТИЧНО ДРУШТВО	Матични број	% учешћа на дан 26.05.2008.	Напомена
Предузеће за путеве "Ниш" а.д. Ниш, Генерала Транијеа 13а	07133812		
ЗАВИСНА ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА			
Предузеће за путеве "Београд" а.д. Београд, Видска 24	07014104	96,87%	
Предузеће за путеве "Врање" а.д. Врање, Боре Станковића 19	07207824	90,79%	
Предузеће за путеве „Крагујевац“ а.д.	07165897	97,03%	

„Војводинапут“-„Бачкапут“ а.д. Нови Сад, Јована Ђорђевића 2	08113483	98,09%	
„Бетоњерка“ а.д. В.Хан, Индустијска зона ББ	17100769	88,55%	
„NIBENS GROUP“ д.о.о. Београд, Бул.Михаила Пупина 10А/І	20112735	20,00%	

2.1.1. *Основна делатност издаваоца*

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности  
45230- Изградња саобраћајница, писта и др.

2.1.2. *Приходи од делатности*

2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које издавалац остварује највећи приход за претходне три године

2005 (у 000 дин)	2006 (у 000 дин)	2007 (у 000 дин)
1.941.334	2.861.666	2.853.058

2.1.3. *Положај на тржишту*

2.1.3.1. Процена учешћа издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима издаваоца; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту  
Учешће на тржишту је значајно и стабилно. Предузеће за путеве „Ниш“ а.д. одржава 255,32 км путева I реда и 958,04 км путева II реда. То је основна мрежа путева у Нишком, Пиротском и Топличком округу, тако да њима обезбеђује неометан ток 90% путног саобраћаја који се одвија на овој територији. У његовој надлежности су и 15 тунела, укупне дужине 1.510 метара, а највише их је у Сићевачкој клисури Као конкуренција се могу навести „Путеви“ а.д. Ужице, Strabag AG, ГП „Планум“ а.д. Београд, „Ратко Митровић-Нискоградња“ д.о.о. Београд, „Alpine“ д.о.о. Београд.

2.1.4. *Послови који се обављају ван седишта*

Предузеће за путеве „Ниш“ А.Д. Ниш своју основну делатност (изградња саобраћајница, писта и др.), као и пратеће делатности (вађење камена за грађевинарство, производња битуменских материјала за кровове и путеве, груби грађевински радови и специфични радови нискоградње...) обавља на теритоји Нишавског, Пиротског и Топличког округа.

2.1.4.1. Назив места, осим седишта издаваоца, где издавалац врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва:

Предузеће за путеве „Ниш“ А.Д. Ниш има своје организационе јединице (Надзорништва) у Пироту, Прокупљу, Куршумлији, Белој Паланци, Бабушници, Сврљигу, Алексинцу. У Долцу у околини Ниша се налази лоциран каменолом, асфалтна и бетонска база, док се у Вичи крај Прокупља и Житковцу крај Алексинца, налазе лоциране асфалтне базе.

2.1.5. *Посебне околности*

2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању издаваоца

2.1.6. *Прекиди у пословању:*

2.1.6.1. Није било прекида у пословању

2.2. **ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ИЗДАВАОЦА**

Уз податке о издаваоцу, ако издавалац има положај матичног друштва, дају се исти подаци и за зависна друштва уз назив зависног друштва

2.2.1. *Некретнине, постројења и опрема*

2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

**СПИСАК ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА У ВЛАСНИШТВУ ПЗП „НИШ“ А.Д.**

<b>Р.бр.</b>	<b>Назив објекта</b>	<b>Површина м2</b>	<b>Вредност на дан 31.12.2007</b>
1	Пословна зграда у Нишу	600,00	29.102.219,86
2	Зграда надзорништва у Нишу са соланом и гаражама	740,80	53.483.108,35
3	Магацин надзорништва у Нишу	20,00	0,00
4	Монтажна барака надзорништва у Нишу	102,00	0,00
5	Портирница Механизације у Нишу	22,80	0,00
6	Комплекс радионица и гаража Механизације у Нишу	1.827,07	65.463.753,02
7	Трпезарија са кухињом Механизације у Нишу	103,55	15.387.540,72
8	Канцеларијски простор механизације у Нишу	93,50	0,00
9	Зграда надзорништва у Житковцу	100,96	0,00
10	Магацински простор у Житковцу	211,47	0,00
11	Зграда надзорништва у Пироту	207,00	0,00
12	Зграда солане са гаражом у Пироту	560,00	0,00
13	Магацин и барака магацин надзорништва у Пироту	176,00	0,00
14	Зграда надзорништва у Прокупљу	150,00	2.649.257,81
15	Гаража са магацином надзорништва у Прокупљу	80,00	0,00
16	Зграда надзорништва у Белој Паланци	56,00	0,00
17	Гаража са магацином надзорништва у Белој Паланци	36,00	0,00
18	Зграда асф.базе и каменолома у Долцу	100,00	0,00
19	Путарска кућа у Долцу	138,00	2.615.847,83
20	Путарска кућа у Новом Селу	88,00	0,00
21	Зграда надзорништва у Соко Бањи	60,00	0,00
22	Магацински простор у са надстреш. у Соко Бањи	70,00	0,00
23*	Зграда одмаралишта у Соко Бањи	370,58	0,00
24*	Управна зграда у Таковској, Београд	3.031,70	315.626.556,49
25	Стан једноипособан у Дуваништу	53,85	1.854.493,48
26	Зграда надз. са магацином и гаражом у Сврљигу	175,00	4.192.905,98
	<b>УКУПНО:</b>		<b>490.375.683,54</b>

\* **Напомена:** Продато, у току је поступак искњижења

**ВАНБИЛАНСНО - НЕ ПОСТОЈИ ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ОВЕ ОБЈЕКТЕ**

1	Грађевински део репетитора на згради у Нишу	4,00	4.900,00
2	Канцеларија ул.7.јули Ниш	50,00	67.500,00
3	Зграда и гаража надзорништва у Куршумлији	304,00	1.093.886,00
4	Зграда и гаража надзорништва у Бабушници	170,00	510.750,00
5	Барака одмаралишта у Куршумлијској Бањи	50,00	70.000,00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>1.747.036,00</b>

**СПИСАК ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА УЗЕТИХ ПОД ЗАКУП**

1	Пословна зграда у Нишу - Кнегиње Љубице	350,00	2.403.347,39*
* <b>Напомена:</b> Вредност инвестиције у реновирање закупуеног пословног простора			

## СПИСАК ЗЕМЉИШТА

Р.бр.	Општина	Локација – КО		Површина (м2)	Књиговодствена вредност на дан 31.12.2007.
1	Ниш	Ниш-Ђеле Кула	Управа	667	1.354.860,69
2	Ниш	Ниш-Црвени крст Доњи Комрен	Надз.Ниш	5.171 837	611.134,74
3	Ниш	Ниш-Ђеле Кула	ул.7.јули	50	12.450,46
4	Алексинац	Житковац	База Житковац	8.090	11.951.285,81
5	Алексинац	Ражањ	Ражањ	35	141.121,05
6	Ниш	Ниш-Црвени крст	Механизација	4.965	239.275,66
7	Пирот	Пирот-Ван Варош	Надз.Пирот	3.840	88.239,85
8	Прокупље	Прокупље Град	Надз.Прокупље	2.977	118.183,11
9	Бела Паланка	Б.Паланка Варош	Надз.Б.Паланка	298	11.855,63
10	Бела Паланка	Ново Село	Путарска кућа	5.007	1.232.799,51
11	Бела Паланка	Долац	Каменолом	144.662	5.576.728,40
12	Бела Паланка	Долац	Путарска кућа	4.993	922.014,37
13	Бела Паланка	Долац	Каменолом	50.968	1.887.060,00
14	Бела Паланка	Долац	Каменолом	14.418	694.204,92
15	Бела Паланка	Долац	Каменолом	2.677	46.847,50
16	Бела Паланка	Долац	Каменолом	2.418	73.455,00
17	Сокобања	Сокобања		970	38.213,75
18*	Сокобања	Сокобања		712	1.402.441,78
<b>УКУПНО:</b>				<b>253.755</b>	<b>26.402.172,23</b>

\* Напомена: Продато, у току је поступак искњижења

## ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА - СПИСАК ЗЕМЉИШТА БЕЗ ПОСЕДОВНОГ ЛИСТА

Р.бр.	Општина	Површина (м2)	Књиговодствена вредност на дан 31.12.2007.
1	Сврљиг	4.335	3.684.750,00
2	Бабушница	1.600	1.280.000,00
3	Вича	8.000	1.600.000,00
4	Куршумлија	589	471.200,00
<b>УКУПНО:</b>		<b>14.524</b>	<b>7.035.950,00</b>

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме: на дан 31.12.2007.год. 551.823 хиљ.дин.

2.2.2. Учешће у капиталу других правних лица

2.2.2.1.

Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи издаваоца на 31.12.07.	Учешће издаваоца у капиталу правног лица на дан 26.05.2008.	Право гласа издаваоца у правном лицу у % на дан 26.05.2008.
„Бетоњерка“ а.д. Владичин Хан	0,18%	88,55%	88,55%
ПЗП „Врање“ а.д. Врање	3,62%	90,79%	90,79%
ПЗП „Крагујевац“ а.д. Крагујевац	7,99%	97,03%	97,03%
ПЗП „Београд“ а.д. Београд	25,22%	96,87%	96,87%
„Војводинапут-Бачкапут“ а.д. Нови Сад	12,24%	98,09%	98,09%
„NIBENS GROUP“ д.о.о. Београд	0,02%	20,00%	20,00%

У горњој табели се дају подаци о улагањима издаваоца којима се остварује учешће издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако издавалац има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за зависна друштва:

- чланови управе:

Генерални директор: Јовица Стевановић  
Чланови УО: Милутин Гашевић, председник  
Дејан Јевтић, члан  
Боро Јелић, члан  
Мило Ђурашковић, члан  
Зоран Михаиловић, члан  
Чланови НО: Љиљана Миловановић, председник  
Бошко Марковић, члан  
Љиљана Милутиновић, члан

- развојна политика и стратегија

Развојна политика Предузећа за путеве „Ниш“ а.д. подразумева повећање имовине набавком нове опреме, остварење веће запослености и рационално коришћење капацитета, односно рационализација у пословању са аспекта трошкова, обезбеђење развоја пословног система, обезбеђење континуалног развоја базних делатности и отварање нових профитабилних делатности, излазак на инострана тржишта.

Стратегија подразумева спровођење развојне политике у складу са стратешким одређењима, што треба да омогући раст свих параметара пословања.

	2005. год.	2006 год.	2007.год
- укупни добитак, за претходне три године:	103.461	213.693	1.115.897
- укупан капитал, за претходне три године:	555.477	1.384.754	2.286.188
- укупна актива, за претходне три године:	6.091.794	8.876.480	10.525.866

#### 2.2.3. Патенти, концесије, посебне дозволе

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

Решење Министарства за капиталне инвестиције број 351-02-00931/2004-07 од 01.11.2004.год. којом се утврђује да ПЗП „Ниш“ а.д. Ниш испуњава услове за добијање:

- лиценце за израду техничке документације (П131Г2) – пројеката саобраћајница за аутопутеве, магистралне и регионалне путеве и саобраћајне прикључке на аутопутеве, магистралне и регионалне путеве, као и

- лиценце за грађење објеката (И131Г2) – радова на саобраћајницама на аутопутевима, магистралним и регионалним путевима и саобраћајним прикључцима на аутопутеве, магистралне и регионалне путеве.

#### 2.2.4. Највећа капитална улагања

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

У 2005.години је инвестирано у опрему у укупној вредности од око 170 мил.дин. Од тога су највеће ставке биле:

- Утоваривач ULТ-160 вредности 11 мил.дин.

- Грејдер САТ 2 комада укупне вредности 30 мил.дин.

- Багер САТ вредности 25 мил.дин.

- Финишер VOGELE вредности 15 мил.дин.

- Утоваривач САТ 966 вредности 17 мил.дин.

- остала опрема мање вредности (грађевинске машине мање вредности, путнички аутомобили, мини бусеви, рачунари и пратећа рачунарска опрема, намештај за опремање канцеларија,...).

Ова средства су финансирана махом из сопствених извора.

Такође, ово је година у којој је инвестирано у куповину пакета акција у поступку приватизације методом јавне аукције предузећа „Беотоњерка“, а.д. Владичин Хан, односно методом јавног тенера ПЗП „Врање“ а.д. Врање, ПЗП „Крагујевац“ а.д. Крагујевац, ПЗП „Београд“ а.д. Београд, „Војводинапут“ - „Бачкапут“ а.д. Нови Сад. Укупна вредност ових инвестиција износи преко 36 мил.еура и финансирање је извршено махом из дугорочних кредита.

У 2006.години је инвестирано у опрему у укупној вредности од око 1,8 млрд.дин, међутим, та опрема је била намењена испуњењу обавеза за инвестирање у купљена предузећа, тако да је само око 70 мил.дин. уложено у опрему Предузећа за путеве „Ниш“ а.д. Опрема је купована из позајмљених извора (дугорочни банкарски и робни кредити добављача за куповину опреме).

У 2007.години инвестирано је у:

- куповину рачунара, рачунарске опреме и софтвера у износу од 1.915 хиљ.дин.
  - куповину земљишта у Долцу (каменолом) у износу од 694 хиљ.дин
  - куповину пословне зграде у Београду у износу од 316 хиљ.дин
  - куповину грађ.механизације у износу од 120.401 хиљ.дин. (од тога 78.355 хиљ.дин. за потребе докапитализације)
  - куповину возила у износу од 20.841 хиљ.дин.
  - куповину остале опреме у износу од 4.622 хиљ.дин.
- Финансирање ових куповина је махом извршено из сопствених средстава и делимично из позајмљених.

## 2.2.5. Заложна права

2.2.5.1. Основни подаци о имовини издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, назив заложног повериоца

Заложена имовина	Врста залог	Вредност заложног потраживања	Рок враћања	Заложни повериоц
Управна зграда (II реда) Каменолом у Долцу Дробилично постројење	Хипотека Хипотека Ручна залог	10.000.000 еур	01.12.11.	Banca Intesa
Асфалтна база АММАНН у Долцу	Ручна залог	1.700.000 еур	31.01.11.	Raiffeisen Bank
Управна зграда (I реда) Опрема - ваљак НАММ 3516 - ваљак НАММ 3515 - ваљак НАММ HD 75 - ваљак ХАММ HD 130 - ваљак НАММ HD 150 TT - глодалица WIRTGEN W1000L	Хипотека Ручна залог	1.000.000 еур	31.07.09.	Raiffeisen Bank
акције ПЗП Београд 2.000.000 ком	Ручна залог	3.500.000 еур	01.08.12.	Unicredit Bank
акције ПЗП Београд 570.470 ком	Ручна залог	5.800.000 еур	31.08.11.	Hypo Alpe Adria Bank

## 2.2.6. Парнични и други поступци

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступака у којима је издавалац тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у којима је издавалац тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно

**Предузеће за путеве „Ниш“ а.д. тренутно води 29 поступка пред судовима опште надлежности, где се јавља као тужена страна. Укупна вредност тих поступака је око 7,5 мил.дин. Као тужилац Предузеће за путеве „Ниш“ а.д. води два спора пред судовима опште надлежности, чија је приближна вредност 1,5 мил.дин.**

2.2.7. Укупан износ обавеза издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева

2.2.7.1. Износ обавеза издаваоца по основу банкарских кредита:

На дан 15.05.2008.године је **4.623.456 хиљ.дин.**

2.2.7.2. Износ обавеза издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности: **нема**

2.2.7.3. Остале обавезе издаваоца (за лизинг и према добављачима):

На дан 15.05.2008.године је **око 145.000.000 дин**

2.2.8. Укупан износ обавеза издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева

2.2.8.1. Износ обавеза издаваоца по основу банкарских кредита:

На дан 15.05.2008.године је **око 713.000 хиљ.дин.**

2.2.8.2. Износ обавеза издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности: **нема**

2.2.8.3. Остале обавезе издаваоца (за лизинг и према добављачима):

На дан 15.05.2008.године је **око 837.000 хиљ.дин.**

## 2.2.9. *Запослени*

2.2.9.1. Укупан број запослених лица код издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године

Закључно са априлом 2008.год у Предузећу за путеве „Ниш“ а.д. има 562 укупно запослених, од тога 378 у сталном радном односу и 184 на одређено,  
и то: НКВ 195, ПКВ 13, КВ 217, ССС 81, ВКВ 4, ВШС 13, ВСС 39

просечан број радника	НКВ		ПКВ		КВ		ССС		ВКВ		ВШС		ВСС		Укупно	
	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци
2004	182	132	66	8	190	7	69	11	12	1	12	5	24	2	555	166
2005	171	101	85	12	148	9	64	19			10	4	23	2	501	147
2006	152	154	67	11	162	27	63	23			11	5	17	7	472	227
2007	136	99	34	7	179	42	61	26			10	6	17	10	437	190

2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима на дан 15.05.2008.године:

**обавезе по основу зарада и накнада зарада к-то 45 26.906.522,56 дин**  
**остале обавезе према запосленима к-то 463900 750.861,50 дин**

## 2.1. ДЕЛАТНОСТ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА

**„Војводинапут“-, „Бачкапут“ а.д. Нови Сад,  
Нови Сад, Јована Ђорђевића 2, Матични број: 08113483**

Процент учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном је: 98,09%

### 2.1.1. *Основна делатност*

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности  
45230- Изградња саобраћајница, писта и др.

### 2.1.2. *Приходи од делатности*

2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које зависно друштво издаваоца остварује највећи приход за претходне три године

2005 (у 000 дин)	2006 (у 000 дин)	2007 (у 000 дин)
1.151.355	2.133.196	2.924.029

### 2.1.3. *Положај на тржишту*

2.1.3.1. Процена учешћа зависног друштва издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима, главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту  
-одржавање путева од 800 км аутопута, магистралних и регионалних путева,  
-у области реконструкције и изградње путева представљамо лидера  
-главни конкуренти су: ЈКП „ПУТ“ Нови Сад, „Пут-систем“ Нови Сад и ЈКП општина са региона који су без већег утицаја

### 2.1.4. *Послови који се обављају ван седишта*

2.1.4.1. Назив места, осим седишта зависног друштва издаваоца, где зависно друштво издаваоца врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва  
Асфалтна база Србобран, Асфалтна база Лединци, пунктови Бечеј, Кула, Озаци, Ср.Каменица и Римски Шанчеви

### 2.1.5. *Посебне околности*

2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање зависног друштва издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању  
- почетак изградње аутопута по Уговору о концесији.  
- реализација усвојених пројеката који се финансирају из Фонда за капитална улагања АПВ

### 2.1.6. *Прекиди у пословању:* није било прекида у пословању

2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању зависног друштва издаваоца у претходне три године и разлози за прекид

2.2. **ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА**

2.2.1 *Некретнине, постројења и опрема*

Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

	ОБЈЕКТИ ЛОКАЦИЈА	НАМЕНА ОБЈЕКТА						Вредност у хиљ.дин на дан 31.12.2007
		Производња	м <sup>2</sup>	Склад. м <sup>2</sup>	Канц. и дежуране м <sup>2</sup>	Стамб. Прост. м <sup>2</sup>	Σ	
1.	К.О. - НОВИ САД II „Дирекција“ Јована Ђорђевића бр.2, Нови Сад К.О. - НОВИ САД I Гаража, Н.Сад, С.Милованова бр.15				365  15		380	15.984
2.	К.О. - НОВИ САД IV “Нова локација“ Сетандрејски пут бб. Нови Сад	Ремонтна радионица	5788					
		Праоница	438					
		Пратећи објекти	280					
			6506	369	237		7112	104.234
3.	К.О. - НОВИ САД III Пункт "ОДРЖАВАЊЕ" Р.шанчеви Темерински пут бб. Нови Сад	Радионица	290					
		Гаража	700					
			990	679	586	212	2487	11.814
4.	К.О. – ТУРИЈА Асфалтна база (АБ) Србобрански пут бб. Турија	Радионица и др.	190	550			740	15.562
5.	К.О. ЛЕДИНЦИ Асфалтна база (Б) Јединачки пут бб.Јединци	Радионица и др.	117	9			126	50.153
6.	К.О. СР. КАМЕНИЦА ПУНКТ „ПАРАГОВО“ Сремска Каменица Парагово бб.			12	73	44	129	169
7.	К.О. БЕЧЕЈ - ПУНКТ Бечеј Петровоселскипут бб.	Радион. са гаражом	269	138	78	102	587	10.827
8.	К.О. КУЛА - ПУНКТ Кула 29 Новембар бр.4	Радион. са гаражом	103	117	100		320	1.130
9.	К.О. ОЦАЦИ - ПУНКТ Оцаци Дероњски пут бб.	Радион. са гаражом	209	209	94		512	1.130
10.	К.О. ОБРОВАЦ Обровац Милета Протића бб.					89	89	11.000
<b>УКУПНА ВРЕДНОСТ</b>								<b>222.003</b>

	ЗЕМЉИШТЕ ЛОКАЦИЈА		НАМЕНА ЗЕМЉИШТА	ha	AP	M <sup>2</sup>	Вредност у хиљ.дин на дан 31.12.2007
1.	К.О. НОВИ САД II	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - пословни простор - Дирекција		3	65	
	К.О. НОВИ САД I	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - Гаража			15	12
2.	К.О. НОВИ САД IV К.О. НОВИ САД I	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште Ремонтна радионица са пратећим обј.	5	57	38	21.735
3.	К.О. НОВИ САД III	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - Пункт „Одржавање“ са пратећим обј.	1	41	54	
		Коришћење	Мајдан земље	42	33	41	
		Коришћење	Њива	2	67	96	4.775
4.	К.О. ТУРИЈА	Својина	Изграђено грађевинско земљиште - Асфалтна база са пратећим објектима	5	73	12	
			Њива	4	71	32	4.530
5.	К.О. СР. КАМЕНИЦА	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - Пункт „Парагово“ - зимска служба		5	30	169
6.	К.О. БЕЧЕЈ	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - Пункт са пратећим објектима		21	75	2.892
7.	К.О. ОЦАЦИ	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - Пункт са пратећим објектима		31	00	725
8.	К.О. ОБРОВАЦ	Коришћење	Изграђено грађевинско земљиште - Стамбено-пословни објекат			89	5.016
9.	К.О. ЗМАЈЕВО	Својина	Њива	8	73	16	644
10.	К.О. КИСАЧ	Коришћење	Мајдан земље	15	93	29	993
11.	К.О. КОВИЉ	Својина	Мајдан земље	27	28	34	
			Њива	1	06	49	1.221
<b>УКУПНА ВРЕДНОСТ</b>							<b>47.712</b>

Вредност постројења и опреме на дан 31.12.2007.године: 792.960 хиљ.дин.

#### 2.2.2. Учесће у капиталу других правних лица

##### 2.2.2.1.

Назив и седиште правног лица	Учесће капиталног улагања у активи зависног друштва издаваоца на 31.12.07.	Учесће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
„NIBENS Group“ д.о.о. Београд	0,03%	20%	20%

У горњој табели се дају подаци о улагањима зависног друштва издаваоца којима се остварује учешће зависног друштва издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако зависно друштво издаваоца има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за та зависна друштва:

- чланови управе:

Генерални директор: Александар Становић  
Чланови УО: Милутин Гашевић, председник  
Крсман Крсмановић, члан  
Александар Становић, члан  
Ристо Ристић, члан  
Слободан Каитовић, члан  
Чланови НО: Љиљана Миловановић, председник  
Бошко Марковић, члан  
Слободан Рацић, члан

- развојна политика и стратегија:

Очување интегритета и обезбеђење развоја пословног система, обезбеђење континуалног развоја базних делатности и отварање нових профитабилних делатности, остварење веће запослености и рационално коришћење капацитета, јачање кадровског потенцијала, повећање имовине и вредности акцијског капитала, спровођење рационализације у пословању са аспекта трошкова, искорак на инострана тржишта и обезбеђење континуалне запослености, успостављање потпуне тржишне

оријентације и тржишног начина привређивања.

Стратегија подразумева спровођење развојне политике у складу са стратешким одређењима, што треба да омогући раст свих параметара пословања. Ову стратегију могуће је реализовати у нормалним условима пословања односно у условима пуног укључивања наше земље у међународну заједницу.

	2005.год	2006.год	2007.год
- укупни <u>добитак</u> /губитак, за претходне три године:	73.878	124.394	241.827
- укупан капитал, за претходне три године:	526.507	930.133	1.126.605
- укупна актива, за претходне три године:	1.124.709	2.657.283	4.118.171

**НАПОМЕНА:**

**Обзиром да је проценат учешћа „Војводинапут“-„Бачкапут“ а.д. Нови Сад у капиталу „NIBENS Group“ д.о.о. Београд 20%, они се не третирају као матично и зависно друштво, већ се „NIBENS Group“ д.о.о. Београд јавља само као повезано предузеће, па из тог разлога за њега нису презетовани горе наведени подаци.**

2.2.3. Патенти, концесије, посебне дозволе

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

2.2.4. Највећа капитална улагања

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

	2005.год	2006.год	2007.год
из кредита	12.966	37.395	17.733
<u>соп.средства</u>	<u>29.627</u>	<u>70.178</u>	<u>59.423</u>
	42.593	107.573	77.156

Повећање имовине Друштва је резултат улагања у куповину нове опреме и адаптацију постојећих објеката. У току 2006.год. већински власник је извршио повећање основног капитала – докапитализацију у вредности од 320.544.000,00 динара, а у 2007.год. у вредности од 73.505.385,42 динара, ради испуњења Уговорних обавеза инвестирања по Уговору закљученим 07.11.2005.год.са Агенцијом за приватизацију РС.а у 2008.год.18.465.790,00 и time izmirio ispunjenje ugovorenih obaveza investiranja по Уговору закљученим 07.11.2005.год.са агенцијом за приватизацију.

2.2.5. Заложна права

2.2.5.1. Основни подаци о имовини зависног друштва издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, назив заложног повериоца

Врста оптерећења	Заложни поверилац	Основ	Вредност залог	Предмет залог	Рок важности
Ручна залог	Volvo Truck Co Шведска	Уговор о кред. бр.СЕ1-4.072	282.300,00 ЕУР	Грађ.машине	23.12.2008.
Ручна залог	Volvo Truck Co Шведска	Уговор о кред. бр.СЕ1-5.057	201.344,00 ЕУР	Грађ.машине	01.08.2009.

2.2.6. Парнични и други поступци

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно

„Војводинапут“-„Бачкапут“ а.д. Нови Сад води укупно 49 парничних поступака пред судовима.

У 43 поступка Друштво је тужено и укупна вредност свих спорова је око 71 мил.динара, а у 6 поступака Друштво је тужилац и укупна вредност свих спорова је око 3,3 мил.динара.

2.2.7. Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева 15.05.2008.год. - 824.297 хиљ.дин.

- 2.2.7.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита  
15.05.2008.год. - 1.772.570 хиљ.дин.
- 2.2.7.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности
- 2.2.7.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца  
15.05.2008.год. - 31.723 хиљ.дин.
- 2.2.8. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева*
- 2.2.8.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита
- 2.2.8.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности
- 2.2.8.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца
- 2.2.9. *Запослени*
- 2.2.9.1. Укупан број запослених лица код зависног друштва издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године

Укупан број запослених је 497, а број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме је:  
ВСС 23, ВШС 8, ВКВ 5, ССС 87, КВ 191, ПК 20, НК 163.

просечан број радника	НКВ		КВ		ССС		ВКВ		ВШС		ВСС		Укупно	
	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци
2004	107	39	152	24	79	13	5	-	5	-	13	-	361	76
2005	105	47	146	29	62	21	5	-	5	-	13	1	336	98
2006	137	32	169	22	70	17	5	-	7	-	20	-	408	71
2007	147	40	175	18	70	18	5	-	8	-	23	-	428	76

- 2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима 31.12.2007.год. - 96.103 хиљ.дин.

## 2.1. ДЕЛАТНОСТ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА

**Акционарско друштво „Бетоњерка“ Владичин Хан,  
Владичин Хан, Индустриска зона бб, Матични број: 17100769**

Процент учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном је 88,55%

### 2.1.1. Основна делатност

- 2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности  
26610 - Производња производа од бетона.

### 2.1.2. Приходи од делатности

- 2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које зависно друштво издаваоца остварује највећи приход за претходне три године

2005 (у 000.дин)	2006 (у 000.дин)	2007 (у 000.дин)
58.062	96.643	147.969

### 2.1.3. Положај на тржишту

- 2.1.3.1. Процена учешћа зависног друштва издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту

### 2.1.4. Послови који се обављају ван седишта - нема

- 2.1.4.1. Назив места, осим седишта издаваоца, где зависно друштво издаваоца врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва

### 2.1.5. Посебне околности

- 2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање зависног друштва издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању

### 2.1.6. Прекиди у пословању: није било прекида у пословању

- 2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању зависног друштва издаваоца у претходне три године и разлози за прекид

## 2.2. ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА

- 2.2.1. *Некретнине, постројења и опрема*

2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

Некретнине са књиговодственим стањем на 31.12.2007.године: Грађевински објекти у кругу А.Д. „Бетоњерка“ у Индустијској зони бб, Владичин Хан површине 2.477 м<sup>2</sup>, укупне вредности 34.180.000 динара, а чине је: Плато у кругу фабрике 26.085.000 дин.; погонска хала 274.000 дин.; нова погонска хала 473.000 дин; стан солидарности 1.239.000 дин.

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме – Укупна вредност опреме је 18.934.000 динара, а чине је: Фабрика бетона 4.952.000 дин.; Камион „Ривал“ 1.233.000 дин.; Калупи за елементе 4.501.000 дин. и остала опрема.

2.2.2. *Учешће у капиталу других правних лица*

2.2.2.1.

Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи зависног друштва издаваоца	Учешће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
/	/	/	/

У горњој табели се дају подаци о улагањима зависног друштва издаваоца којима се остварује учешће зависног друштва издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако зависно друштво издаваоца има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за та зависна друштва:

- чланови управе:

Генерални директор: Мирослав Станојловић

Чланови УО: Слађан Антић, председник

Синиша Чабаркапа, члан

Милован Поповић, члан

Новица Станковић, члан

Мирослав Станојловић, члан

Чланови НО: Љиљана Миловановић, председник

Сузана Станковић, члан

Миодраг Стаменковић, члан

- развојна политика и стратегија

Повећање обима производње, смањење трошкова производње, побољшање кадровске структуре су основни елементи развојне политике и стратегије.

- укупни добитак/губитак, за претходне три године

- укупан капитал, за претходне три године

- укупна актива, за претходне три године

у хиљ. дин.

Година	2005	2006	2007
Укупни добитак	422	6.753	15.133
Укупан капитал	9.368	22.116	33.650
Укупна актива	35.464	118.326	100.768

2.2.3. *Патенти, концесије, посебне дозволе*

2.2.3.1. Навести укратко датке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

2.2.4. *Највећа капитална улагања*

Највећа улагања у 2006. години односе се на израду платоа у кругу фабрике у вредности око 30.000.000 динара и набавка фабрике бетона и калупа за производњу бетонских производа у вредности око 10.000.000 динара. У претходним годинама значајних улагања није било.

У 2007. години завршена је изградња пословно-складишног простора (магацина) у вредности од 4.705.000 динара и других значајних улагања није било.

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у

претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

2.2.5. *Заложна права:* нема

2.2.5.1. Основни подаци о имовини зависног друштва издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, назив заложног повериоца

2.2.6. *Парнични и други поступци*

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе.

Број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужени и укупна вредности свих спорова:

Укупна вредност спорова: 2.760.000 динара, односи се на два спора

Број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужилац и укупна вредност свих спорова:

Укупна вредност спорова: 636.000 динара, односи се на пет спора.

Поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно.

2.2.7. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева*

2.2.7.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита: 32.000.000 дин.

2.2.7.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности.

2.2.7.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца (према добављачима и за позајмице) на дан 15.05.2008.године: **14.569.000 динара**

2.2.8. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева*

2.2.8.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита на дан 15.05.2008.године: **500.000 дин**

2.2.8.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности

2.2.8.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца (према добављачима) на дан 15.05.2008.год: **18.336.000 дин**

2.2.9. *Запослени*

2.2.9.1. Укупан број запослених лица код зависног друштва издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године.

Укупан број радника на неодређено на дан 15.05.2008.год.: ВС – 3 радника, ВШС – 1 радник, ССС – 14 радника, КВ – 25 радника, ПКВ – 29 радника, НКВ – 8 радника.

просечан број радника	НКВ		КВ		ССС		ВКВ		ВШС		ВСС		Укупно	
	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци
2004	13	1	35		21	1	28		1		2		100	2
2005	11	1	34		20	1	27	2	1		2		95	4
2006	11	4	32		18	2	27	6	1		3		92	12
2007	9	1	30	2	15	3	26	9	1		3		84	15

2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима: нема

## 2.1. ДЕЛАТНОСТ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА

**Предузеће за путеве „Врање“ а.д. Врање,  
Врање, Боре Станковића 19, Матични број: 07207824**

Процент учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном је 90,79%

2.1.1. *Основна делатност*

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности  
45230- Изградња саобраћајница, писта и др.

2.1.2. *Приходи од делатности*

- 2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које зависно друштво издаваоца остварује највећи приход за претходне три године

2005 (у 000.дин)	2006 (у 000.дин)	2007 (у 000.дин)
1.015.862	2.193.747	2.896.658

2.1.3. *Положај на тржишту*

- 2.1.3.1. Процена учешћа зависног друштва издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту

Позиција на тржишту је задовољавајућа, што доказује и чињеница да од укупног броја тендера 85% припадне ПЗП „Врање“. Тржиште је стабилно. ПЗП „Врање“ има годишње уговоре са ЈП „Путеви Србије“ о одржавању регионалних и магистралних путева, такође, постоје сталне потребе локалних општина за изградњом регионалних и локалних путева.

Конкуренти на тржишту су нам „Путеви“ а.д. Ужице, „Продукт“ Печењевце и „Пут“ Лесковац, „Водоградња“ Врање, „Саба Белча“ Прешево

2.1.4. *Послови који се обављају ван седишта*

- 2.1.4.1. Назив места, осим седишта зависног друштва издаваоца, где зависно друштво издаваоца врши своју делатност – организационе и пословне јединице и представништва

Осим седишта остале организационе јединице су: РЈ Лесковац, Надзорништво Давидовац, Надзорништво Трговиште, Надзорништво В.Хан, Надзорништво Власина, Надзорништво Босилеград, Надзорништво Лесковац 1, Надзорништво Бојник, Надзорништво Медвеђа, Надзорништво Црна Трава, Надзорништво Лебане, Надзорништво Лесковац 2.

2.1.5. *Посебне околности*

- 2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање зависног друштва издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању

Неликвидност је условљена отежаном динамиком наплате потраживања од ЈП „Путеви Србије“.

2.1.6. *Прекиди у пословању*: није било прекида у пословању

- 2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању издаваоца у претходне три године и разлози за прекид

2.2. **ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА**

2.2.1. *Некретнине, постројења и опрема*

- 2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

Локација	Површина м <sup>2</sup>	Вредност некретнине на 31.12.2007.
Пословна зграда Боре Станковића бр.19	1.210	59.057.077,86
Пословна зграда Механизација Врање	799	92.750.127,79
Пункт Давидовац	139	1.588.602,33
Пункт Трговиште	135	4.519.263,69
Пункт В.Хан	152	21.601.203,58
Пункт Власина	85	543.425,90
Пункт Босилеград	90	6.411.607,26
Пункт Црна Трава	60	1.774.238,36
Пословна зграда Лесковац	410	15.982.947,08
Пункт Лебане	90	2.179.319,47
Пункт Бојник	80	2.340.133,21
АБ Бресница	96	11.524.560,52
АБ Лесковац	85	166.282.520,57

Земљиште	Површина ha	Вредност земљишта на 31.12.2007.
Асфалтна база Лесковац	2.80	19.377.223,00
Механизација Врање	2.29	11.052.070,00
Асфалтна база Бресница	1.35	28.071.910,00
Власина	0.57	5.713.936,00
Владичин Хан	0.36	2.966.851,00
Лебане	0.33	3.736.035,00
Бојник	0.30	3.296.502,00
Лесковац	0.24	4.374.592,00
Давидовац	0.24	2.436.115,00

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме: на 31.12.2007.године је 919.614 хиљада динара

2.2.2. Учешће у капиталу других правних лица

2.2.2.1.

Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи зависног друштва издаваоца на 31.12.07.	Учешће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
ПГМ "Будућност" А.Д. Прешево	5,12%	86,82%	86,82%
„NIBENS Group“ д.о.о. Београд	0,019%	16,59%	16,59%

У горњој табели се дају подаци о улагањима зависног друштва издаваоца којима се остварује учешће зависног друштва издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако зависно друштво издаваоца има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за та зависна друштва:

- чланови управе:

Генерални директор: Филиповић Срђан  
Чланови УО: Милутин Гашевић, председник  
Јелић Боро, члан  
Јевтић Дејан, члан  
Ђорђевић Ђорђе, члан  
Филиповић Срђан, члан  
Чланови НО: Љиљана Миловановић, председник  
Горановић Љиљана, члан  
Драгослав Недељковић, члан

развојна политика и стратегија: Повећање обима производње, смањење трошкова производње, побољшање квалификационе структуре су основни елементи развојне политике и стратегије.

2.2.3. Патенти, концесије, посебне дозволе

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

2.2.4. Највећа капитална улагања

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

ПЗП "Врање" а.д. купило је 70% друштвеног капитала у процесу приватизације ПГМ "Будућност" а.д. Прешево (Уговор о продаји друштвеног капитала методом аукције, 1-985/06-1927ЈАП/02 од 27.06.2006 године). Обавеза је била да се у првој години инвестира 1.002.820,00 еура. Инвестирано је 87.747.250,00 динара или 1.002.820,00 еура, што је и верификовано од стране ревизорске куће МГИ Ревизија и

рачуноводство, Београд и Агенције за приватизацију. По поменутом уговору обавеза за другу годину инвестиционог улагања била је 1.500.000,00 еура ми смо инвестирали 119.843.823,22 динара односно 1.500.000,00 еура, што је потврдила у свом извештају ревизорска кућа МГИ“Ревизија и Рачуноводство“, Београд.

#### 2.2.5. *Заложна права*

- 2.2.5.1. Основни подаци о имовини зависног друштва издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, назив заложног повериоца

Пословна зграда, Врање, Боре Станковића бр.19, хипотека у корист Banca Intesa Београд по Уговору о приступању дугу а по основу Уговора о оквирном кредиту између Банке Интеса и ПЗП „Ниш“ а.д. у износу од 10.000.000,00 еура од 28.11.2005 год.Рок за враћање кредита је 01.12.2011 год.

#### 2.2.6. *Парнични и други поступци*

- 2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступка којима је зависно друштво издаваоца тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у који зависно друштво издаваоца тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са пр индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно

Број поступака у којима је ПЗП „Врање“ а.д. утужено је 61, вредност тих спорова је 18.000.000,00 динара.

Број поступака где је ПЗП „Врање“ а.д. тужилац је 29, вредност тих спорова је 20.000.000,00 дин.

#### 2.2.7. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева*

- 2.2.7.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита на дан 15.05.2008 год: 1.190.000.000,00 кредити покривени цесијом са ЈП “Путеви Србије“, 341.000.000,00 сопствени краткорочни кредити

- 2.2.7.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности: нема

- 2.2.7.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца које нису доспеле до дана 15.05.2008 год.: 125.189.812,88 динара

#### 2.2.8. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева*

- 2.2.8.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита на дан 15.05.2008 год: 685.000.000,00 дин.

- 2.2.8.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности: нема

- 2.2.8.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца које су доспеле до дана 15.05.2008 год. су: 921.987.301,94 динара.

#### 2.2.9. *Запослени*

2.2.9.1. Укупан број запослених лица код зависног друштва издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године

Радна снага на дан 30.04.2008 год.

Укупан број сталних радника је 475

Укупан број сезонских радника је 171

VII степен стручне спреме: 29 сталних радника, 4 сезонца

VI степен стручне спреме: 10 сталних радника, 9 сезонца

ССС степен стручне спреме: 106 сталних радника, 27 сезонца

КВ: 256 сталних радника, 38 сезонца

ПК: 64 сталних радника, 40 сезонца

НК: 10 сталних радника, 53 сезонца

просечан број радника	НКВ		КВ		ССС		ВКВ		ВШС		ВСС		Укупно	
	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци
2004	97	46	295	30	108	29	62	18	18	3	35	2	615	128
2005	66	40	288	39	94	18	60	18	17	3	30	2	555	120
2006	25	59	274	38	94	15	62	15	17	2	30	1	502	130
2007	10	30	258	36	105	24	63	28	15	9	25	4	476	131

2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима: нема

**1. ПГМ „Будућност“ а.д. Прешево  
Прешево, Димитрија Туцовића 38, Матични број: 07179243**

- делатност: 26520 - Производња креча и камених агрегата

- чланови управе:

Генерални директор: Небојша Бранковић

Чланови УО: Новица Станковић, председник

Небојша Бранковић, члан

Јашари Дестан, члан

Владимир Тимченко, члан

Маринко Голубовић, члан

Чланови НО: Љиљана Миловановић, председник

Јелена Спасић, члан

Горановић Љиљана, члан

	2005. год.	2006 год.	2007.год
- укупни добитак/губитак, за претходне три године:	(22.726)	(1.273)	566
- укупан капитал, за претходне три године:	45.137	53.617	141.930
- укупна актива, за претходне три године:	107.527	113.104	342.835

У будућем периоду биће започете следеће инвестиције:

1. Изградња подкопа и вертикалног окна за прихват и транспорт камена на самом копу. На овај начин се мења начин експлоатације и транспорта камена на копу. То ће се обављати на савременији, ефикаснији и безбеднији начин. Вредност сса 900.000 еура.
2. Асфалтирање платоа испред новоизграђених бетонских боксева за прихват дробљеног камена по фракцијама. У овом делу се одвија врло јак камионски саобраћај (утовар дробљеног камена). Ако се тај простор не би уредио онда би се прљао дробљени камени агрегат који се налази у бетонским боксевима и стварала би се велика прашина која би угрожавала околна насеља. Вредност сса 200.000 еура.
3. Уградња ваге за мерење каменог агрегата на каменолому. Тренутно на каменолому нема ваге па се камени агрегат продаје једино запремински, што је врло непрактично и

- нефункционално. Вредност сса 80.000 еура.
4. Израда резервоара за воду на каменолому. На самом каменолому је неопходан резервоар за воду запремине сса 30 м3. Вода је неопходна за квашење камена приликом дробљења, складиштења и транспорта. Вредност сса 40.000 еура.
  5. Изградња нове кречане са хидратацијом капацитета 150 т/дан. Вредност 4.500.000 еура.

**НАПОМЕНА:**

**Обзиром да је проценат учешћа ПЗП „Врање“ Врање у капиталу „NIBENS Group“ д.о.о. Београд 20%, они се не третирају као матично и зависно друштво, већ се „NIBENS Group“ д.о.о. Београд јавља само као повезано предузеће, па из тог разлога за њега нису презентовани горе наведени подаци.**

**2.1. ДЕЛАТНОСТ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА**

**Предузеће за путеве „Београд“ а.д. Београд,  
Београд, Видска 24, Матични број: 07014104,**

Процент учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном је 96,87%

*2.1.1. Основна делатност*

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности  
45230- Изградња саобраћајница, писта и др.

*2.1.2. Приходи од делатности*

2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које зависно друштво издаваоца остварује највећи приход за претходне три године

2005 (у 000.дин)	2006 (у 000.дин)	2007 (у 000.дин)
4.592.444	7.709.261	7.835.424

*2.1.3. Положај на тржишту*

2.1.3.1. Процена учешћа зависног друштва издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту

*2.1.4. Послови који се обављају ван седишта*

Изградња, реконструкција и одржавање саобраћајница на територији Србије

2.1.4.1. Назив места, осим седишта зависног друштва издаваоца, где зависно друштво издаваоца врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва

Асфалтне базе: Обреновац, Мала Крсна, Заграђе, Чачак.

Пунктови за одржавање путева: Лазаревац, Љиг, Рудник, Аранђеловац, Топола, Обреновац, Мала Крсна.

*2.1.5. Посебне околности*

2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање зависног друштва издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању издаваоца

*2.1.6. Прекиди у пословању:* није било прекида у пословању

2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању зависног друштва издаваоца у претходне три године и разлози за прекид

**2.2. ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА**

*2.2.1. Некретнине, постројења и опрема*

2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

ПЗП „Београд“ а.д. поседује некретнине чија књиговодствена вредност на дан 31.12.2007. износи укупно **309.369.683.,04** дин, а од тога најзначајније су:

- пословна зграда у Београду, Видска 24, 971,57м2 **79.263.106.49** (под хипотеком)
- сервисна радионица у Београду, Кумодрашка 255, 2000м2, **59.386.800.65**
- пословни објекат у Крњачи, 1590м2, **12.227.361.06**
- пословни објекат у Тополи, 362м2, **17.902.588.51**
- пословни објекат у Заграђу, 760м2, **2.755.241.48**
- пословни објекат на Руднику, Г.Милановац, 762м2, **239.442.94**
- пословни објекат у Љигу, 622м2, **236.914.08**

- пословни објекат у Лазаревцу, 200м<sup>2</sup>, **781.154.02**
- пословни објекат у Забрежју, 766м<sup>2</sup>, **17.267.291.83**
- пословни објекат у М.Крсни, 783м<sup>2</sup>, **958.956.01**
- пословни објекат у селу Бања, 432м<sup>2</sup>, **236.914.08**
- пословни објекат у М.М.Лугу 1497м<sup>2</sup>, **1.948.313.6**
- пословни објекат у Батајници 41м<sup>2</sup>, **1.131.630.24**
- земљиште одмаралишта у Доброти код Котора, 221м<sup>2</sup>, **26.738.078.64** (под хипотеком)
- у Доброти код Котора, 221м<sup>2</sup>, **26.738.078.64** (под хипотеком)

**Архива непокретности-зграде и земљишта ПЗП Београд" а.д.**

	Назив	локација	површина објекта	површина земљишта (ха)	статус
1	Одмаралиште "Доброта"	Доброта	545м <sup>2</sup> објекат са терасом, а 390 м <sup>2</sup> укупна корисна површина објекта	0.23	укњижено као корисник
2	Управна зграда у Београду, Видска 24	Београд	971,57м <sup>2</sup>	0.1545	укњижено право коришћења и располагања
3	Сервисна радионица и гаража	Београд	1919,20 м <sup>2</sup>	1.5800	није укњижено-добијено одобрење за изградњу
4	Путна база "Банат" у Крњачи	Београд	три објекта укупне површине око 1589,56м <sup>2</sup>	3.4702	земљиште није укњижено објекти у поступку легализ
5	Асфалтна база "Заграђе"	Заграђе	8 објеката укупне површине 752,30м <sup>2</sup> , употребна дозвола има за два објекта-273,35м <sup>2</sup>	1.0425	укњижено право својине у корист ПЗП "Београд"
6	Путна база Рудник	Рудник	два објекта укупне површине 762,21м <sup>2</sup> , употребна дозвола има за управну зграду пов.195м <sup>2</sup>	0.8396	укњижено право својине у корист ПЗП "Београд"
7	Секција за путеве Топола	Топола	165м <sup>2</sup>	0.4016	укњижено као корисник
8	Путна база Аранђеловац	Аранђеловац	око 200м <sup>2</sup>	0.5593	укњижено право својине у корист ПЗП "Београд"
9	Планинарски дом "Букуља" Аранђеловац	Аранђеловац	-	0.654	укњижено право управљања, коришћења и располагања
10	Секција за путеве Лазаревац	Лазаревац	око 200м <sup>2</sup>	0.2754	укњижено као корисник
11	Путна база Љиг	Љиг	око 622м <sup>2</sup>	0.6975	укњижено као корисник
12	Асфалтна база Мала Крсна	Мала Крсна	10 објеката укупне површине око 783м <sup>2</sup>	4.000	није укњижено, земљиште у поступку укњижбе, а објекти у поступку легализације

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме на дан 31.12.2007. је **1.332.662.282, дин**

2.2.2. Учесће у капиталу других правних лица

## 2.2.2.1.

Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи зависног друштва издаваоца на 31.12.07.	Учешће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
„Сремпут конзорцијум“ д.о.о. Београд	3.,66%	99,99%	99,62%
ГП „Партизански пут“ а.д. Београд	0,30%	100,00%	100,00%
ФАМ Крушевац а.д. Крушевац	18.24%	67,20%	63,00%
„Стражевица“ а.д. Баточина	1,67%	40,00%	40,00%
„NIBENS GROUP“ д.о.о. Београд	0,01%	20,00%	20,00%

У горњој табели се дају подаци о улагањима зависног друштва издаваоца којима се остварује учешће зависног друштва издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако зависно друштво издаваоца има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за та зависна друштва.

Чланови управног одбора:

1. Гашевић Милутин, инг. – Председник
2. Јевтић Дејан, дипл.правник – члан
3. Јелић Боро, дипл.еџ – члан
4. Јовановић Слободан дипл.инг. – члан
5. Разић Селимир – члан

Чланови надзорног одбора:

1. Миловановић Љиљана, дипл.еџ – Председник
2. Марковић Бошко дипл.еџ – члан
3. Кркић Предраг, дипл.еџ – члан

Генерални директор: Душан Дамјановић

- развојна политика и стратегија

Датум оснивања: 1962.године

Године 1953. Уредбом о организацији службе Јавних путева Влада народне Републике Србије је основала Секцију за одржавање путева у Београду. Године 1961. извршена је реорганизација у путној привреди, тако да је Влада народне Републике Србије основала Предузеће за путеве „Београд“, које је регистровано код Окружног привредног суда у Београду 19.12.1961.године Фи бр.1866/61. Од оснивања до данас Предузеће је прошло кроз све реорганизације правне форме по важећим прописима, а на Скупштини привредног друштва, на седници одржаној 22.08.2005.године донело одлуку о промени облика организовања друштвеног предузећа у отворено акционарско друштво.

Предузеће је приватизовано у јуну 2005. године продајом 70% капитала путем тендера, Уговором између Агенције за приватизацију и Конзорцијума који су чинили ПЗП „Ниш“ а.д., Делта М д.о.о. и „Emissio Broker“ а.д. Овај период је пратио сталан развој предузећа, тако да данас Предузеће запошљава око 900 радника и послује са веома савременом опремом за изградњу, односно реконструкцију и одржавање путева као и остале послове из своје делатности.

У 2006. години је извршена докапитализација од стране ПЗП „Ниш“ а.д. на основу Уговора у вредности од 13.070.000 еура уносом опреме. Предузеће се бави изградњом и одржавањем саобраћајница и писта. Сваке године повећава обим производње и квалитет изведених радова. Од 2005.године ПЗП „Београд“ а.д. је постало власник 40% капитала „Стражевице“ а.д. Баточина, 100% капитала ГП „Партизански пут“ а.д., 67,2% капитала Фабрике Мазива а.д. Крушевац, а са „SHEER Коорорасијом“ д.о.о. је основало „Сремпут-Конзорцијум“ д.о.о. Повећање обима производње, јачање тржишне позиције, повећање квалитета и поштовање еколошких стандарда су најважнији елементи планова развоја.

У 2007.г од извршена је докапитализација ПЗП „Београд“ - а од стране ПЗП „Ниш“ -а за 116.106 еур-а тако да је ПЗП „Ниш“ већински власник са 96.87%

У 2007.год „Сремпут - Конзорцијум“ д.о.о. је продао део акција АД „Сремпут“ Руме, тако да има учешће 51.75%.

За ПЗП „Београд“ а.д.

Година	Добитак (000)	Укупан капитал (000)	Укупна актива (000)
2005.	300.251	951.580	4.640.828
2006.	712.731	2.707.721	8.333.709
2007.	684.597	2.682.316	11.128.791

**1. „Сремпут-Конзорцијум“ д.о.о. Београд, Видска 24  
Београд, Видска 24, Матични број: 20159588**

Делатност: 74140 – Консалтинг и менаџмент послови

Директор: Ристо Ристић

Развојна политика и стратегија:

Предузеће је основано 05.05.2006.године.

Чланови друштва су: 1. ПЗП „Београд“ а.д., Београд, Видска 24

2. „Sheer Корпорација“ д.о.о., Београд, Кумодрашка 240

3. „Сремпут-конзорцијум“ д.о.о., сувласници заједничког удела

Уписан - уплаћен капитал Друштва:

1. ПЗП „Београд“ а.д. - новчани: 563.105,88 ЕУР

- неновчани: 2.848.980,96 ЕУР у акцијама АД „Сремпут“ Рума

2. „Sheer Корпорација“ д.о.о. - новчани: 500,00 ЕУР

Година	Добитак-Губитак (000)	Укупан капитал (000)	Укупна актива (000)
2006.	100	271	271
2007.	88.786	384.587	394.799

**2. „Партизански пут“ а.д. Грађевинско Предузеће, Београд,  
Београд, Таковска 6, Матични број: 07029209**

Делатност: 45230-Изградња саобраћајница, аеро.писта и спортских терена

Чланови управног одбора: 1. Јовановић З.Слободан, дипл.инг. – Председник

2. Јевтић Дејан, дипл.правник – члан

3. Јелић Боро, дипл.еџ – члан

4. Радисављевић Зоран, дипл.инг. – члан

5. Швабић Милан, дипл.правник – члан

Чланови надзорног одбора: 1. Миловановић Љиљана, дипл.еџ – Председник

2. Горановић Љиљана, дипл.правник – члан

3. Кркић Предраг, дипл.еџ – члан

Генерални директор: Радосављевић Зоран, дипл.инг.

Развојна политика и стратегија:

Предузеће је приватизовано 23.11.2006.године, закључењем Уговора о продаји 100% капитала Предузећа између Агенције за приватизацију и ПЗП „Београд“ а.д. као купца. Због значајних обавеза по свим основама: вишегодишња блокада жиро рачуна, добављачи, заостале неисплаћене зараде у земљи и по основу рада радника у иностранству, извршне пресуде, Управни одбор и Извршни одбор су одлучили да 2007.година буде година консолидације и 28.03.2007.године усвојен је План и Програм консолидације стања ГП „Партизански пут“ а.д. Београд у пословној 2007.години.

Усвојен план и програм предвиђа:

- Деблокаду жиро рачуна Предузећа (рачун је деблокиран 30.07.2007год.)
- Годишњу реализацију од 2.000.000.000,00 динара, што је повећање у односу на прошлу годину од око 30%
- Значајно смањење трошкова у свим сегментима пословања, сем у процесу непосредне производње
- Инвестиционо улагање од стране купца у износу од 700.000 ЕУР за набавку механизације и возила, што ће допринети повећању реализације

- Инвестиционо улагање у опрему и привођење намени непокретне имовине Предузећа
- Смањење броја запослених (по систему доброволности), исплатом припадајућих отпремнина за око 70 радника.

Година	Губитак (000)	Укупан капитал (000)	Укупна актива (000)
2005.	248.460	1.212.156	1.632.065
2006.	11.279	1.214.228	1.774.101
2007.	25.342	396.914	1.124.094

### 3. “ФАМ“ а.д. Крушевац Крушевац, Југ Богднава 42, Матични број: 20047852

Делатност: 23201- производња деривата нафте

Чланови управног одбора:

1. Милутин Гашевић – Председник
2. Дејан Јевтић – члан
3. Бранислав Јовановић – члан
4. Зоран Михаиловић – члан
5. Горица Николић-Смиљковић – члан

Чланови надзорног одбора:

1. Боро Јелић – Председник
2. Љиљана Прокић – члан
3. Снежана Тодоровић – Маретић

Генерални директор: Бранислав Јовановић.

Развојна политика и стратегија:

Фабрика Мазива организована је као отворено акционарско друштво. Претежна делатност је производња деривата нафте. Производни програм обухвата широку лепезу производа различитих паковања према следећим подгрупама:

- моторна уља
- уља и течности за транспортна средства и механизацију
- индустријска уља
- средства за хлађење и подмазивање при обради метала
- мазивне масти и специјална мазива
- антикорозивна средства
- средства за чишћење и одмашћивање
- адитиви, емулгатори и компоненте

Повећање обима производње, асортимана и јачање тржишних позиција као и развој нових производа уз поштовање стандарда за квалитет и еколошких стандарда основни су елементи планова развоја.

Година	Добитак (000)	Укупан капитал (000)	Укупна актива (000)
2005.	35.060	2.204.619	2.454.153
2006.	87.978	2.416.694	2.582.700
2007.	191.284	2.627.142	3.039.200

#### **НАПОМЕНА:**

**Обзиром да је проценат учешћа ПЗП „Београд“ а.д. Београд у капиталу „NIBENS Group“ д.о.о. Београд 20%, а у „Стражевица“ а.д. Баточина 40%, они се не третирају као зависна друштва, већ се јављају само као повезана предузећа, па из тог разлога за њих нису презетовани горе наведени подаци.**

#### 2.2.3. Патенти, концесије, посебне дозволе

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

#### 2.2.4. Највећа капитална улагања

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других

битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

У 2005 години

Вршена су улагања у купвину акција „Стражевице“ а.д. Баточина и основна средства из кредита краткорочних и сопствених средстава:

- акције 40% „Стражевице“ а.д. Баточина 185.634.326,07 дин

Основна средства набављена у вредности од 82.949.566 дин

- репарациони воз (добијен од ПЗП „Ниш“) 28.761.758,47 дин
- уређење грађ.земљ.севисна радионица 19.998.007 дин
- контејнер канцеларије
- канцеларијски намештај и инвентар
- алати и гарнитуре алата, покретне сигнализације
- рачунари и рачунарска опрема
- клима уређаји
- мобилни и фиксни телефони
- грађевинске машине (аутонадградње)
- путнички аутомобили,

У 2006. години

Вршена су улагања у:

1. купвину акција ГП „Партизански пут“ а.д. Београд – акције 100%, вредност 31.573.440,52 дин
2. откуп удела оснивача „Сремпут-конзорцијум“ Београд у акцијама АД „Сремпут“ Руме и основна средства – акције 99,99% - 407.514.295,00 дин
3. купвину основних средстава у вредности од 99.849.914,00 дин
  - компијутери
  - машина за сечење асфалта
  - камиони, аутомобили и надоградње кипера
  - посипач соли
  - снежни плугови
  - канцеларијски намештај, ...

У 2007. години

1. куповина акција „Партизанског пута“ а.д. 2.000.000 дин
2. куповина акција “ФАМ” Крушевац а.д. 2.030.225.000 дин (67.2%)
3. докапитализација “Партизанског пута” 78.151.727,40 дин (грађевинске машине, камиони сл.)
4. куповина опреме, земљишта, адаптација просторија за ПЗП “Београд” а.д. од дин 93.011.289,42

2.2.5. Заложна права

2.2.5.1. Основни подаци о имовини зависног друштва издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, назив заложног повериоца

Бр.залог	Заложни повериоц	Потраживање које се обезбеђује	Предмет заложног права	Валута/ доспеће
3950/05	Banca Intesa	Кредит ПЗП „Ниш“ 10.000.000 еур	Опрема –77.910.172 дин –хипотека Видска 24 Београд	01.12.11.
4198/08	Unicredit bank	Кредит ПЗП „Београд“ 260.000.000 дин	Право потраживања	01.10.08.
7549/06	Raiffeisen bank	Кредит 4.140.000 еур	Опрема – трж.вред. 5.614.000 еур- Хипотека Доброта	30.11.08.

2.2.6. Парнични и други поступци

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно

У 32 спора ПЗП „Београд“ се јавља као тужена страна, а вредност тих спорова је око 20 мил.дин., док се

у 7 спорова ПЗП „Београд“ јавља као тужилац и оштећена страна, а вредност тих спорова је нешто преко 14 мил.дин.

- 2.2.7. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева*
- 2.2.7.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу **банкарских кредита** на дан 15.05.2008.године: **4.040.930.147,93 дин**
- 2.2.7.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности
- 2.2.7.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца (**према добављачима**) на дан 15.05.2008.године: **1.363 хиљ.дин.**
- 2.2.8. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева*
- 2.2.8.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу **банкарских кредита**: **1.403.730.416,56 дин.**
- 2.2.8.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности
- 2.2.8.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца (**према добављачима**) на дан 15.05.2008.године: **341.000 хиљ.дин.**
- 2.2.9. *Запослени*
- 2.2.9.1. Укупан број запослених лица код зависног друштва издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године  
Укупан бр.запослених 31.12.2007. износи 963 (739 стално + 3 мирује + 221 на одређено)

просечан број радника	НКВ	ПК	КВ	НСС	ССС	ВКВ	ВШС	ВСС	Укупно	
									стално	сезонци
2004	83	195	217	4	101	17	14	27	536	122
2005	122	171	307	4	98	16	18	30	585	181
2006	182	128	369	3	89	14	22	33	662	178
2007	185	157	415	2	93	16	24	41	731	202

Укупна вредност обавеза према запосленима на дан 15.05.2008.године

К-45	- обавезе за зараде и накнаде зарада	29.133.929
К-462	- обавезе за учешће у добитку	28.509.246
<u>К-463</u>	<u>- обавезе према запосленима</u>	<u>8.060.590</u>
Укупно:		65.703.765

Све је везано за неисплаћену зараду из 2004.године.

## 2.1. ДЕЛАТНОСТ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА

**Предузеће за путеве „Крагујевац“ а.д. Крагујевац,  
Крагујевац, Танаска Рајића 16, Матични број: 07165897**

Процент учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном је 97,03%

### 2.1.1. Основна делатност

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности  
45230 - Изградња саобраћајница, писта и др.

### 2.1.2. Приходи од делатности

2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које зависно друштво издаваоца остварује највећи приход за претходне три године

2005 (у 000.дин)	2006 (у 000.дин)	2007 (у 000.дин)
867.108	1.957.096	1.881.837

### 2.1.3. Положај на тржишту

2.1.3.1. Процена учешћа зависног друштва издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту

2.1.4. *Послови који се обављају ван седишта*

2.1.4.1. Назив места, осим седишта зависног друштва издаваоца, где зависно друштво издаваоца врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва

Пунктови зимске службе ПЗП "Крагујевац" а.д.:

Крагујевац, Ћуприја, Бетушић, Деспотовац, Свилајнац, Равни гај, Светиња, Рача, Ресавица.

Асфалтне базе ПЗП "Крагујевац" а.д.: Илићево и Рогот.

2.1.5. *Посебне околности*

2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање зависног друштва издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању издаваоца

2.1.6. *Прекиди у пословању*: није било прекида у пословању

2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању издаваоца у претходне три године и разлози за прекид

2.2. **ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ЗАВИСНОГ ДРУШТВА ИЗДАВАОЦА**

2.2.1. *Некретнине, постројења и опрема*

2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

Локација	Површина м <sup>2</sup>	Вредност некретнине на 31.12.2007.год
Пословна зграда ул.Танаска Рајића 16	440,00	9.320.960,58
Пословни простор ул.Индустијска бб	9.470,00	21.072.504,24
Пословни простор у Петровцу	1.067,89	17.433.095,47
Пос.зграда ул.Крагујевачког октобра 118	292,30	2.872.800,00
Пос.зграде на асф.бази Илићево	129,00	434.643,13
Пос.зграда ул.Тозе Драговића 22	150,00	1.175.145,90
Путарска кућа у Грузи	136,00	180.711,24
Путарска кућа у Губеревцу	51,00	119.026,06
Путарска кућа и пункт у Вучковици	387,00	528.006,71
Путарска кућа у Ћуприји	90,00	
Путарска кућа у Десимировцу	75,00	125.420,88
Путарска кућа у Лужницама	90,00	147.281,73
Путарска кућа у Витковцу	80,00	117.980,00
Пункт у Деспотовцу	57,00	3.321,75
Пункт у Рачи	73,00	74.974,23
Пункт у Ћуприји	169,00	1.174.193,46

Земљиште	Површина ха
Пословна зграда ул.Танаска Рајића 16	0,1030
Пословни простор ул.Индустијска бб	4,1722
Пословни простор у Петровцу	2,4824
Каменолом Вучјак	7,5679
Каменолом Комарице	3,0539
Пос.зграда ул.Крагујевачког октобра 118	0,0787
Каменолом Корман	4,4422
Асф.база Илићево	1,7546
Асф.база Рогот у Лапову	1,3317
Пос.зграда ул.Тозе Драговића 22	0,0621
Путарска кућа у Грузи	0,5209
Путарска кућа у Губеревцу	1,7415
Путарска кућа и пункт у Вучковици	0,3852
Путарска кућа у Ћуприји	0,0090
Путарска кућа у Десимировцу	0,5006
Путарска кућа у Лужницама	0,4953
Путарска кућа у Витковцу	0,4132
Пункт у Деспотовцу	0,1649

Пункт у Рачи	0,1243
Пункт у Ћуприји	0,4014
Градац	0,9097
Жировница	0,5465
Ботуње	0,2650

Књиговодствена вредност земљишта на 31.12.2007. износи 130.595.229,50 дин

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме 31.12.2007. год. 547.349.507,07 дин

2.2.2. Учешће у капиталу других правних лица

2.2.2.1.	Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи зависног друштва издаваоца на 31.12.07.	Учешће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
	„NIBENS Group“ д.о.о. Београд	0,034%	20%	20%

У горњој табели се дају подаци о улагањима зависног друштва издаваоца којима се остварује учешће зависног друштва издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако зависно друштво издаваоца има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за та зависна друштва:

- чланови управе:  
 Генерални директор: Љубиша Живковић  
 Чланови УО: Милутин Гашевић, председник  
 Љиљана Горановић, члан  
 Боро Јелић, члан  
 Љубиша Живковић, члан  
 Оливера Радовановић, члан  
 Чланови НО: Љиљана Миловановић, председник  
 Дејан Јевтић, члан  
 Братислав Николић, члан

- развојна политика и стратегија

Развојна политика Предузећа за путеве „Крагујевац“ а.д. подразумева повећање имовине и вредности акцијског капитала, остварење веће запослености и рационално коришћење капацитета, односно рационализација у пословању са аспекта трошкова, обезбеђење развоја пословног система, обезбеђење континуалног развоја базних делатности и отварање нових профитабилних делатности, излазак на инострана тржишта.

Стратегија подразумева спровођење развојне политике у складу са стратешким одређењима, што треба да омогући раст свих параметара пословања.

- укупни добитак/губитак, за претходне три године
- укупан капитал, за претходне три године
- укупна актива, за претходне три године

Година	Укупни добитак (000)	Укупан капитал (000)	Укупна актива (000)
2005.	38.940	494.209	995.372
2006.	299.651	1.012.174	2.364.886
2007.	283.307	1.091.003	2.510.626

**НАПОМЕНА:**

Обзиром да је проценат учешћа ПЗП „Крагујевац“ а.д. Крагујевац у капиталу „NIBENS Group“ д.о.о. Београд 20%, они се не третирају као матично и зависно друштво, већ се „NIBENS Group“ д.о.о. Београд јавља само као повезано предузеће, па из тог разлога за њега нису презетовани горе

**наведени подаци.**2.2.3. *Патенти, концесије, посебне дозволе*

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

2.2.4. *Највећа капитална улагања*

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

2.2.5. *Заложна права*

2.2.5.1. Основни подаци о имовини зависног друштва издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, назив заложног повериоца: **нема.**

2.2.6. *Парнични и други поступци*

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у којима је зависно друштво издаваоца тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно

Број поступака у којима је ПЗП „Крагујевац“ а.д. утужено је 32, вредност тих спорова је око 24 мил.дин. Број поступака где је ПЗП „Крагујевац“ а.д. тужилац је 14, вредност тих спорова је око 8,9 мил. дин.

2.2.7. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева*

2.2.7.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита на дан 15.05.2008.год: 1.009.100.000,00 дин.

2.2.7.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности

2.2.7.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца на дан 15.05.2008.год: 154.979.921 дин.

2.2.8. *Укупан износ обавеза зависног друштва издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева*

2.2.8.1. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу банкарских кредита на дан 15.05.2008.год: 735.000.0000 дин

2.2.8.2. Износ обавеза зависног друштва издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности

2.2.8.3. Остале обавезе зависног друштва издаваоца на дан 15.05.2008.год: 220.846.804 дин

2.2.9. *Запослени*

2.2.9.1. Укупан број запослених лица код зависног друштва издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године  
Укупан број запослених на 31.12.2007.године је 503, од чега је 482 на неодређено, а 21 на одређено време.

Од тога са ВСС 17, ВШС 12, ССС 121, НСС 27, ВК 28, КВ 169, ПК 78, НК 51

просечан број радника	НКВ		ПКВ		КВ		ССС		ВКВ		ВШС		ВСС		Укупно	
	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци	стално	сезонци
2004	71	13	77	14	143	12	112	11	22	0	12	0	12	0	442	49
2005	72	4	77	0	146	6	113	3	24	0	13	0	13	0	460	13
2006	74	15	74	15	145	10	112	8	22	0	13	0	13	0	453	49
2007	46	0	75	0	156	2	105	3	25	0	11	0	15	3	459	8

2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима: нема

## 2.3. ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ

### 2.3.1. Подаци из неконсолидованих финансијских извештаја издаваоца за претходне три године

#### 2.3.1.1. Биланс стања

	31.12.	2005.	2006.	2007.
<b>УКУПНА АКТИВА:</b>		<b>6.091.794</b>	<b>8.876.480</b>	<b>10.525.866</b>
Стална имовина		4.359.615	6.160.495	6.483.553
Неуплаћени уписани капитал				
Goodwill				
Нематеријална улагања		242	192	364
Некретнине, постројења, опрема и биол. средства		967.212	981.368	1.234.197
Дугорочни финансијски пласмани		3.392.161	5.178.935	5.248.992
Учешћа у капиталу		3.343.718	5.112.527	5.235.495
Остали дугорочни фин. пласмани		48.443	66.408	13.497
Обртна имовина		1.732.179	2.715.985	4.042.313
Залихе		316.343	251.229	359.836
Стална средства намењена продаји и сред. Пословања које се обуставља				
Кракорочна потраживања, пласмани и готовина		1.415.836	2.463.267	3.682.477
Одложена пореска средства			1.489	
Пословна имовина		6.091.794	8.876.480	10.525.866
Губитак изнад висине капитала				
Ванбилансна актива		1.000.739	721.265	988.203
<b>УКУПНА ПАСИВА:</b>		<b>6.091.794</b>	<b>8.876.480</b>	<b>10.525.866</b>
Трајни капитал:		555.477	1.384.754	2.286.188
основни капитал		311.646	594.622	594.622
неуплаћени уписани капитал				
резерве		135.811	586.742	586.742
ревалоризационе резерве		5.533	5.533	665
нераспоређена добит		102.487	197.857	1.104.159
Губитак				
Откупљене сопствене акције				
Дугорочна резервисања и обавезе		5.536.317	7.491.726	8.239.678
Дугорочна резервисања				
Дугорочне обавезе		2.807.981	3.133.391	2.920.745
Дугорочни кредити		2.654.977	3.051.978	2.857.827
Остале дугорочне обавезе		153.004	81.413	62.918
Краткорочне обавезе		2.728.336	4.358.335	5.304.360
Краткорочне финансијске обавезе		1.222.202	1.606.777	3.179.173
Обавезе по основу сред. намењених продаји и сред. Пословања која се обуставља				
Обавезе из пословања		1.461.318	2.527.229	1.762.250
Остале краткорочне обавезе и пас. вр. разгранич.		32.410	146.884	194.719
Обавезе по основу ПДВ и осталих јав. прихода		11.734	63.447	168.218
Обавезе по основу пореза на добитак		672	13.928	
Одложене пореске обавезе				14.573
Ванбилансна пасива		1.000.739	721.265	988.203

## 2.3.1.2.

**Биланс успеха**

	<b>31.12.</b>	<b>2005.</b>	<b>2006.</b>	<b>2007.</b>
<b>УКУПНИ ПРИХОДИ:</b>				
Пословни приходи:		2.081.535	2.965.672	2.968.378
- Приходи од продаје		1.941.334	2.861.666	2.853.058
- Приходи од активирања учинака				
- Повећање вредности залиха учинака		140.197	54.712	111.291
- Смањење вредности залиха учинака			12.071	3.547
- Остали пословни приходи		4	61.365	7.576
Финансијски приходи		194.818	444.609	1.102.105
Остали приходи		59.439	43.989	181.194
<b>УКУПНИ РАСХОДИ:</b>				
Пословни расходи		1.809.408	2.518.841	2.561.240
- Набавна вредност продате робе				
- Трошкови материјала		788.297	830.473	876.936
- Трошкови зарада, и остали лични расходи		308.527	396.792	376.007
- Трошкови амортизације и резервисања		84.584	112.781	123.952
- Остали пословни расходи		628.000	1.178.795	1.184.345
Финансијски расходи		375.648	463.250	556.011
Остали расходи		49.713	256.785	16.184
<b>ДОБИТАК (ГУБИТАК) ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>		<b>101.023</b>	<b>215.394</b>	<b>1.118.242</b>
<b>НЕТО ДОБИТАК (ГУБИТАК) ПОСЛОВАЊА КОЈИ СЕ ОБУСТАВЉА</b>		<b>2.438</b>	<b>(1.701)</b>	<b>(2.345)</b>
<b>ДОБИТАК (ГУБИТАК) ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>		<b>103.461</b>	<b>213.693</b>	<b>1.115.897</b>
<b>ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
Порески расходи периода		<b>4.018</b>	<b>17.325</b>	<b>862</b>
Одложени порески расходи периода				
Одложени порески приходи периода			<b>1.489</b>	<b>16.062</b>
Исплаћена лична примања послодавцу				
<b>НЕТО ДОБИТАК (ГУБИТАК):</b>		<b>99.443</b>	<b>197.857</b>	<b>1.098.973</b>
<b>НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>				
<b>НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА И ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
<b>1. Основна зарада</b>				
<b>2. Умањена зарада по акцији</b>				

## 2.3.1.3.

**Извештај о токовима готовине**

	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
Приливи готовине из пословних активности	<b>2.098.371</b>	<b>2.813.057</b>	<b>2.876.587</b>
Приливи готовине из активности пласирања и инвестирања	<b>85.177</b>	<b>56.374</b>	<b>1.260.374</b>
Прилив готовине из активности финансирања	<b>3.505.609</b>	<b>2.145.707</b>	<b>1.359.144</b>
Одливи готовине из пословних активности	<b>2.311.002</b>	<b>3.315.625</b>	<b>3.919.291</b>
Одливи готовине из активности пласирања и инвестирања	<b>3.261.329</b>	<b>1.558.685</b>	<b>1.036.313</b>
Одливи готовине из активности финансирања	<b>112.199</b>	<b>141.646</b>	<b>514.509</b>

2.3.1.4. Извештај о променама на капиталу

	Капитал		Емисиона премија	Резерве	Ревалориз. резерве	Нераспор. добитак	Губитак до висине капитала	Укупно
	Основни	Остали						
2005								
Почетно стање	311.584	62		26.230	5.187	138.694		481.757
Повећање				109.581	346			109.927
Смањење						36.207		36.207
Стање на крају	311.584	62		135.811	5.533	102.487		555.477
2006								
Почетно стање	311.584	62		135.811	5.533	102.487		555.477
Повећање	283.038		450.930	1		95.370		829.339
Смањење		62						62
Стање на крају	594.622		450.930	135.812	5.533	197.857		1.384.754
2007								
Почетно стање	594.622		450.930	135.812	5.533	197.857		1.384.754
Повећање						906.302		906.302
Смањење					4.868			4.868
Стање на крају	594.622		450.930	135.812	665	1.104.159		2.286.188

2.3.1.5. Значајна објашњења појединих позиција из финансијских извештаја садржаних у напоменама уз финансијске извештаје

**1. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА, НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА**

**АОП 004 и 005 Биланса Стања**

<u>Набавна вредност</u>	Нематеријална улагања	Земљиште	Некретнине	Опрема	Улаг. у туђа осн.сред.	Осн.среду припреми	Аванси за осн.сред.	Укупно
<b>Стање на почетку год</b>	<b>251</b>	<b>25.708</b>	<b>372.132</b>	<b>1.193.045</b>	<b>4.241</b>	<b>120.470</b>	<b>35.639</b>	<b>1.751.486</b>
Корекција почетног стања	0	0	0	0	0	0	0	0
Нове набавке	225	694	318.386	168.095	0	527.502	125.485	1.140.387
Пренос са једног облика на други	0	0	0	0	0	-503.441	-141.821	-645.262
Отуђивање и расход.	0	0	-38.884	-37.729	0	0	0	-76.613
Набавке за инвестиц. улагање			0	-81.137		-2.805		
Остало	0	0	0	0	0	0	0	0
Ревалоризација- процена	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Стање на крају године</b>	<b>476</b>	<b>26.402</b>	<b>651.634</b>	<b>1.242.274</b>	<b>4.241</b>	<b>141.726</b>	<b>19.303</b>	<b>2.086.056</b>
<b>Исправка вредности</b>								
<b>Стање на почетку године</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>164.158</b>	<b>604.718</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>769.924</b>
Корекција почетног стања	0	0	0	0	0	0	0	0
Амортизација 2007.год	54	0	11.411	108.668	848	0	0	120.981
Додатна улагања	0	0	-9.433	-3.984	0	0	0	-13.417
Отуђење и расходовање	0	0	-7.042	-18.952	0	0	0	-25.994
Обезвређив.	0	0	0	0	0	0	0	0
Пренос са једног облика на други	0	0	0	1	0	0	0	1
Ревалоризација- процена	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Стање на крају године</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>159.094</b>	<b>690.451</b>	<b>1.838</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>851.495</b>
<b>Неотписана вредност 31.12.07.</b>	<b>364</b>	<b>26.402</b>	<b>492.540</b>	<b>551.823</b>	<b>2.403</b>	<b>141.726</b>	<b>19.303</b>	<b>1.234.561</b>

- Додатна улагања у некретнине су извршена у набавку управне зграде површине 3.031,74 м<sup>2</sup>, на територији града Београда .Отуђења се односе на продају зграде бензинске пумпе у Београду и објекта у Сутомору, и по том основу је остварен капитални добитак у износу од 138.113 хиљада дин (веза Напомена под редним бројем 11.- АОП 217 Биланса Успеха).

- У опрему се улагало највише за набавку опреме за обављање регистроване делатности и електронску опрему. Крупније набавке се односе на набавку асфалтне базе Wibau у Параћину вредности 24.992 хиљада динара; утоваривача вредности 13.086 хиљада динара; система за суспензију прашине вредности 4.370 хиљада динара; теретних возила у укупној вредности од 7.747 хиљада дин.; путарске прскалице, компресорског агрегата и хидрауличног чекића вредности 4.933 хиљада дин.; обновљен возни парк у вредности 11.545 хиљада дин.; и остало.

- Предузеће је код додатних улагања у основна средства усвојило рачуноводствену политику да се усклађивање књиговодствене вредности врши корекцијом исправке вредности, и код некретнина су извршена додатна улагања на управној згради у улици Генерала Транијеа 13а и на управној згради организационе јединице Механизација.

- Набавке за инвестиционо улагање се односе на испуњење одредаба Уговора о докапитализацији ПЗП „Крагујевац“ Крагујевац (извршен упис код Централног регистра ХОВ у 2007 год.) и „Војводинапут-Бачкапут“ Нови Сад (извршен упис код Централног регистра ХОВ у Јануару 2008 год) чиме је докапитализација у потпуности завршена.

- Повећање код основних средстава у припреми се односи на испостављање коначне ситуације за изградњу комплекса пумпне станице за течна и гасовита горива на локацији Крњача.

- Расходовање основних средстава - односи се на расходовање основних средстава по редовном годишњем попису на дан 31.12.2007 због физичке дотрајалости и техничке застарелости.

- Земљиште је укњижено на КО Долац укупне површине од 14.417,99 м<sup>2</sup>.

## 2. УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ

Учешћа у капиталу представљају дугорочна финансијска улагања у акције и уделе друштава, банака и осигуравајућих друштава. Исказана су:

- *према методи набавне вредности, по којој инвеститор исказује своје улагање по набавној вредности. Инвеститор признаје приход само у оној мери у којој прими свој део из расподеле нераспоређене нето добити корисника улагања, до које дође након дана када га је инвеститор стекао. Део из расподеле који се прими у износу који је виши од такве добити сматра се повраћајен инвестиција и исказује се као смањење набавне вредности инвестиције.*

Учешћа у капиталу односе се на акције код:

### АОП 010 Биланса Стања

	%	2007.	2006.	2005.
	учешћа	(Дин. 000)	(Дин. 000)	(Дин. 000)
Неметали Топола	0	0	0	195.388
Бетоњерка Владичин Хан	88,5452	19.024	19.024	18.618
Ватроспрем Београд	0	0	0	22.660
ПЗП Београд	96,9837	2.654.861	2.645.108	1.582.512
ПЗП Крагујевац	96,9837	841.059	784.106	460.028
ПЗП Врање	90,7933	380.694	385.431	178.130
Војводинапут Бачкапут	95,5721	1.288.418	1.262.723	868.673
Nibens group	20,0000	1.711	1.711	1.711
АИК банка		21.386	4.195	5.069
Мешовита банка		228	228	228
Србијапут Београд	4,1096	3.771	0	0
Кодекс Београд		10.000	10.000	10.000
Србијааутопут Београд	3,7446	14.343	0	0
Југоелектро Београд		0	0	700
<b>Укупно</b>		<b>5.235.495</b>	<b>5.112.527</b>	<b>3.343.718</b>

Акције, односно удели се не котирају на берзи, нити су биле у промету, па њихову тржишну вредност није било могуће утврдити, као ни извршити евентуално потребно свођење вредности истих на надокнадиву вредност, осим код АИК банке Ниш где је извршено свођење на тржишну вредност.

MGI РЕВИЗИЈА И РАЧУНОВОДСТВО БЕОГРАД

ПЗП „НИШ“ АД, Ниш  
Извештај овлашћеног ревизора акционарима

„1. Извршили смо ревизију Биланса стања ПЗП “Ниш“ ад, Ниш, са стањем на дан 31.децембра 2005.године, Биланса успеха, Извештаја о новчаним токовима и Извештаја о променама на капиталу за пословну годину завршену на тај дан.

За износе исказане у финансијским извештајима, приказаним на странама 3. до 8., и обелодањивања извршена у Напоменама уз финансијске извештаје, датим у наставку, одговорно је руководство ПЗП „Ниш“ ад, Ниш. Наша одговорност је да изразимо мишљење о финансијским извештајима на основу ревизије коју смо обавили.

2. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о рачуноводству и ревизији који налажу да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се уверимо у разумној мери, да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Испитивање доказа је интегрални део ревизије, које се врши на основу провере узорака којима се потврђују износи и информације исказане у финансијским извештајима. Ревизија укључује и оцену примењених рачуноводствених начела, значајних процена које је извршило руководство, као и свеукупну оцену презентације финансијских извештаја, са циљем да се обезбеди основа за изражавање мишљења овлашћеног ревизора. Сматрамо да смо ревизијом коју смо извршили обезбедили солидну основу за изражавање нашег мишљења.

3. Нисмо се уверили у истинитост и објективност залиха готових производа, исказаних у Билансу стања у износу од Дин. 86.235 хиљада (АОП 011), због тога што су исте исказане по планским ценама, уместо по цени коштања или нето продајним ценама у зависности од тога која је нижа. Не постоји одговарајућа – прописана евиденција у оквиру класе 9 на основу које би се обезбедила евиденција о цени коштања залиха готових производа. И у претходној години залихе готових производа су исказане по планским ценама.

4. Део осталих дугорочних обавеза (АОП 113) у износу од Дин. 57.801 хиљада и део дугорочних кредита (АОП 112) у износу од Дин. 10.059 хиљада, који доспева у 2006.години, није исказан као текуће доспеће у оквиру позиције краткорочне финансијске обавезе (АОП 115), па су због тога остале дугорочне обавезе и дугорочни кредити прецењени за наведене износе, а краткорочне финансијске обавезе потцењене за износ од Дин. 67.860 хиљада.

5. По нашем мишљењу, осим за изнето у тачкама 3 и 4 горе, финансијски извештаји истинито и објективно по свим материјално значајним питањима, приказују стање имовине, обавеза и капитала ПЗП“Ниш“ад, Ниш на дан 31.децембра 2005.године, резултат пословања, токове готовине и промене на капиталу за наведену годину, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

6. Скрећемо пажњу, на изражавајући додатну резерву на изражено мишљење, на следеће:

а) обрачуната потраживања за камате у 2005.години у износу од Дин. 169.621 хиљада за које су утврђени приходи од камата, Републичка дирекција за путеве, Београд је на основу упућене исправе о усаглашавању у целисти оспорила;

б) основни капитал у износу од Дин. 23.023 хиљада није регистрован, односно уписан код надлежног регистра, а осноси се на ревалоризације основног капитала у претходним годинама;

ц) краткорочне обавезе су, укључујући и износ у тачки 4. горе, веће од обртне имовине за износ од Дин. 1.064.017 хиљада, што је већ довело до тога да због лоше ликвидности ПЗП „Ниш“ ад, Ниш, отежано измирује обавезе.

У Београду, 08.април 2006. године  
Директор Богољуб Алексић  
Овлашћени ревизор“

## Закључно мишљење ревизора за 2006.годину

МГИ РЕВИЗИЈА И РАЧУНОВОДСТВО БЕОГРАД

ПЗП „НИШ“ АД, Ниш  
Извештај овлашћеног ревизора акционарима

„1. Извршили смо ревизију Биланса стања ПЗП “Ниш“ ад, Ниш, са стањем на дан 31.децембра 2006.године, Биланса успеха, Извештаја о токовима готовине и Извештаја о променама на капиталу за период од 01.јануара до 31. децембра 2006.године. За износе у финансијским извештајима, приказаним на странама 2. до 7., и обелодањивања извршена у напоменама уз финансијске извештаје и Статистичком анексу, датим у наставку, одговорно је руководство ПЗП „Ниш“ ад, Ниш. наша одговорност је да изразимо мишљење о финансијским извештајима на основу ревизије коју смо извршили.

2. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о рачуноводству и ревизији који налажу да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се уверимо у разумној мери, да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Испитивање доказа је интегрални део ревизије, које се врши на основу провере узорака којима се потврђују износи и информације исказане у финансијским извештајима. Ревизија укључује и оцену примењених рачуноводствених начела, значајних процена које је извршило руководство, као и свеукупну оцену презентације финансијских извештаја, са циљем да се обезбеди основа за изражавање мишљења овлашћеног ревизора. Сматрамо да смо ревизијом коју смо извршили обезбедили солидну основу за изражавање нашег мишљења.

3. Нисмо се уверили у истинитост и објективност залиха готових производа исказаних у Билансу стања у износу од Дин.74.164 хиљада (АОП 013), због тога што су исте исказане по планским ценама, уместо по цени коштања или нето продајним ценама у зависности од тога која је нижа (на исти начин је поступљено и у претходној години), из разлога што не постоји одговарајућа-прописана евиденција у оквиру класе 9 на основу које би се обезбедила евиденција о цени коштања залиха готових производа.

4. За састављање и презентацију својих финансијских извештаја ПЗП „Ниш“ а.д. Ниш није применило МРС 19-Накнаде запосленима, којим се захтева да се изврши укалкулисавање трошкова (у висини садашње вредности вероватних будућих обавеза) који се односе на законске или уговорене обавезе за накнаде према запосленима, које проистичу из Закона о раду, интерног акта о раду и уговора о купопродаји друштвеног капитала.

5. По нашем мишљењу, осим за могуће ефекте изнетог у претходним тачкама 3. и 4, финансијски извештаји истинито и објективно по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај ПЗП“Ниш“ а.д. Ниш на дан 31.децембра 2006.године, резултат пословања, токове готовине и промене на капиталу за пословну годину завршену на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

6. Скрећемо пажњу, на изражавајући додатну резерву на изражено мишљење у тачки 5. горе, на чињеницу да је потраживање за камате за неблаговремена плаћања од „ЈП Путеви Србије“, Београд, обрачунато у 2005. години у износу од Дин. 169.621 хиљада (од ког износа је у 2006.години извршена исправка вредности у висини од 50%), на основу упућене исправе о усаглашавању у 2006. години у целости оспорено.

У Београду, 30.марта 2007. године  
Директор Богољуб Алексић  
Овлашћени ревизор“

## Закључно мишљење ревизора за 2007.годину

МГИ РЕВИЗИЈА И РАЧУНОВОДСТВО БЕОГРАД

Р.бр. 114/08

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПУТЕВЕ „НИШ“ АД, НИШ

### ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима Предузеће за путеве „Ниш“ ад, Ниш

*Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја Предузеће за путеве „Ниш“ ад, Ниш, који укључују биланс стања на дан 31. децембра 2007. године, биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о*

токовима готовине за пословну годину завршену на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје, које укључују преглед значајних рачуноводствених политика и друге објашњавајуће напомене.

#### Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са законском регулативом важећом у Републици Србији. Ова одговорност обухвата: осмишљавање, примену и одржавање интерних контрола које су релевантне за примену и фер презентацију финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; одабир и примену одговарајућих рачуноводствених политика; и рачуноводствене процене које су разумне у датим околностима.

#### Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о финансијским извештајима на основу ревизије. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије. Ови стандарди налажу да радимо у складу са етичким захтевима и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступак у циљу прибављања ревизијских доказа износима и обелодањивањима датим у финансијским извештајима. Избор поступака је заснован на ревизорском просуђивању, укључујући процену ризика материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталим услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за припрему и фер презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања ревизијских поступака које су одговарајуће датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности интерних контрола правног лица. Ревизија такође, укључује оцену примењених рачуноводствених политика и значајних процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја. Сматрамо да су прибављени ревизијски докази довољни и одговарајући да обезбеде основу за наше ревизорско мишљење.

#### Мишљење

За састављање и презентацију својих финансијских извештаја Предузеће за путеве „Ниш“ ад, Ниш није применило МРС 19 „Накнаде запосленима“ којим се захтева да се изврши укалкулисавање трошкова који се односе на уговорене: отпремнине за одлазак у пензију, плаћања за јубиларне награде, и друге накнаде запосленима предвиђене Законом о раду и интерним општим актом. Нисмо могли да квантификујемо садашњу вредност будућих обавеза Предузеће за путеве „Ниш“ ад, Ниш по овим основама.

По нашем мишљењу, осим за ефекте који на финансијске извештаје може имати напред наведено питање, финансијски извештаји истинито и објективно по свим материјално значајним питањима, приказују финансијско стање Предузеће за путеве „Ниш“ ад, Ниш на дан 31. децембра 2007. године, резултат пословања и токове готовине за пословну годину завршену на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

Скрећемо пажњу, не изражавајући резерву у односу на дато мишљење, на чињеницу да је потраживање за камате за неблаговремена плаћања од ЈП „Путеви Србије“, Београд, обрачунато у 2005. години у износу од РСД 169.621 хиљада (од ког износа је у 2006. години извршена исправка вредности у висини од 50%), на основу упућене исправе о усаглашавању у 2007. години у целости оспорено.

У Београду, 04. априла. 2008. године

Богољуб Алексић, овлашћени ревизор

#### 2.3.2. Подаци из консолидованих финансијских извештаја издаваоца за претходне три године

**Консолидовани биланси израђују се од 2005. године, када је и настала обавеза услед тога што је ПЗП „Ниш“ а.д. Ниш постало матично друштво**

##### 2.3.2.1. Правна лица обухваћена консолидованим извештајем

#### ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРАВНИМ ЛИЦИМА КОЈА СУ КОНСОЛИДОВАНА

	Назив позиције	ПИБ	Матични број	Шифра делатности	Разврставање	Однос
1.	Предузеће за путеве "Ниш" а.д. Ниш, Генерала Транијеа 13а	100337472	7133812	45230	велико	матично
2.	Предузеће за путеве "Београд" а.д. Београд, Видска 24	100000750	7014104	45230	велико	зависно

3.	Предузеће за путеве "Врање" а.д. Врање, Боре Станковића 19	100406124	07207824	45230	велико	зависно
4.	Предузеће за путеве „Крагујевац“ а.д. Крагујевац, Танаска Рајића 16	101317830	07165897	45230	велико	зависно
5.	„Војводинапут“ - „Бачкапут“ а.д. Нови Сад, Јована Ђорђевића 2	100238372	08113483	45230	велико	зависно
6.	„Бетоњерка“ а.д. В.Хан, Индустриска зона ББ	100925756	17100769	26610	мало	зависно
7.	„NIBENS GROUP“ д.о.о. Београд, Бул.Михаила Пупина 10А/1	104199248	20112735	51510	мало	зависно

### 2.3.2.2.

#### Консолидовани биланс стања

	31.12.	2005.	2006.	2007.
<b>УКУПНА АКТИВА:</b>		<b>12.993.597</b>	<b>20.365.896</b>	<b>32.368.151</b>
Стална имовина		6.599.023	7.236.871	11.444.607
Неуплаћени уписани капитал				19.809
Goodwill		2.394.721	931.196	2.265.862
Нематеријална улагања		6.920	1.183	7.593
Некретнине, постројења, опрема и биол. средства		3.765.603	5.882.943	8.464.182
Дугорочни финансијски пласмани		431.779	421.549	687.161
Учешћа у капиталу		409.722	244.655	444.658
Остали дугорочни фин. пласмани		22.057	176.894	242.503
Обртна имовина		6.394.574	13.129.025	20.923.544
Залихе		850.456	1.089.599	2.219.831
Стална средства намењена продаји и сред. Пословања које се обуставља				
Краткорочна потраживања, пласмани и готовина		5.543.687	11.993.857	18.659.105
Одложена пореска средства		431	45.569	44.608
Пословна имовина		12.993.597	20.365.896	32.368.151
Губитак изнад висине капитала				
Ванбилансна актива		1.260.681	3.101.210	5.293.400
<b>УКУПНА ПАСИВА:</b>		<b>12.993.597</b>	<b>20.365.896</b>	<b>32.368.151</b>
Трајни капитал:		2.716.209	3.313.671	6.995.532
основни капитал		838.968	1.290.795	1.804.541
неуплаћени уписани капитал				19.809
резерве		354.637	628.118	940.259
ревалоризационе резерве		456.244	106.512	356.801
нераспоређена добит		1.109.441	1.295.700	3.917.218
Губитак		43.081	7.454	2.209
Откупљене сопствене акције				40.887
Дугорочна резервисања и обавезе		10.277.388	17.052.225	25.372.619
Дугорочна резервисања		35.000	179.177	282.215
Дугорочне обавезе		2.951.453	3.795.387	4.304.350
Дугорочни кредити		2.749.752	3.657.467	4.122.262
Остале дугорочне обавезе		201.701	137.920	182.088
Краткорочне обавезе		7.290.935	13.044.139	20.734.204
Краткорочне финансијске обавезе		3.334.445	6.245.355	12.628.560
Обавезе по основу сред. намењених продаји и сред. Пословања која се обуставља				
Обавезе из пословања		3.306.168	5.912.732	6.662.630
Остале краткорочне обавезе и пас. вр. разгранич.		486.362	510.771	913.331
Обавезе по основу ПДВ и осталих јав. прихода		143.579	317.518	477.735
Обавезе по основу пореза на добитак		20.381	57.763	51.948
Одложене пореске обавезе			33.522	51.850
Ванбилансна пасива		1.260.681	3.101.210	5.293.400

## 2.3.2.3.

## Консолидовани биланс успеха

	31.12.	2005.	2006.	2007.
<b>УКУПНИ ПРИХОДИ:</b>				
Пословни приходи:		10.367.674	17.892.609	22.244.477
- Приходи од продаје		10.135.835	17.344.518	21.593.798
- Приходи од активирања учинака		9.971	57.774	270.998
- Повећање вредности залиха учинака		165.408	170.655	228.361
- Смањење вредности залиха учинака		521	14.337	15.492
- Остали пословни приходи		56.981	333.999	166.812
Финансијски приходи		352.901	690.625	1.094.281
Остали приходи		1.740.041	2.393.607	3.481.678
<b>УКУПНИ РАСХОДИ:</b>				
Пословни расходи		9.176.727	14.999.752	19.822.220
- Набавна вредност продате робе		53.067	201	
- Трошкови материјала		3.838.559	5.179.847	7.013.569
- Трошкови зарада, и остали лични расходи		1.858.821	2.452.720	3.535.966
- Трошкови амортизације и резервисања		413.496	657.358	1.020.713
- Остали пословни расходи		3.012.782	6.709.626	8.251.972
Финансијски расходи		726.063	1.049.345	2.096.071
Остали расходи		1.888.323	2.541.020	2.410.922
<b>ДОБИТАК (ГУБИТАК) ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>		<b>669.503</b>	<b>2.386.724</b>	<b>2.491.223</b>
<b>НЕТО ДОБИТАК (ГУБИТАК) ПОСЛОВАЊА КОЈИ СЕ ОБУСТАВЉА</b>			<b>(7.063)</b>	<b>(25.297)</b>
<b>ДОБИТАК (ГУБИТАК) ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>		<b>669.503</b>	<b>2.379.661</b>	<b>2.465.926</b>
<b>ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
Порески расходи периода		33.445	74.049	105.512
Одложени порески расходи периода				32.462
Одложени порески приходи периода			12.047	
Исплаћена лична примања послодавцу				
<b>НЕТО ДОБИТАК (ГУБИТАК):</b>		<b>636.058</b>	<b>2.317.659</b>	<b>2.327.952</b>
<b>НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>		<b>195.757</b>	<b>202.485</b>	<b>59.891</b>
<b>НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА И ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>		<b>440.301</b>	<b>2.115.174</b>	<b>2.268.061</b>
<b>1. Основна зарада</b>				
<b>2. Умањена зарада по акцији</b>				

## 2.3.2.4.

## Консолидовани извештај о новчаним токовима

	2005	2006	2007
Приливи готовине из пословних активности	9.295.547	15.128.272	22.682.609
Приливи готовине из активности пласирања и инвестирања	410.113	230.192	1.536.646
Прилив готовине из активности финансирања	5.090.274	7.519.888	9.143.697
Одливи готовине из пословних активности	9.251.249	16.422.537	24.437.608
Одливи готовине из активности пласирања и инвестирања	4.107.924	2.951.108	5.184.681
Одливи готовине из активности финансирања	1.286.292	2.989.505	3.958.742

2.3.2.5. **Консолидовани извештај о променама на капиталу**

	Капитал		Неуплаћени уписани капитал	Емисиона премија	Резерве	Ревалоризационе резерве	Нераспоредени добитак	Губитак до висине капитала	Откупљене сопствене акције	Укупно
	Основни	Остали								
2005										
Почетно стање										
Повећање	802.738	36.230			354.637	456.244	1.109.441	43.081		2.716.209
Смањење										
Стање на крају	802.738	36.230			354.637	456.244	1.109.441	43.081		2.716.209
2006										
Почетно стање	802.738	36.230			354.637	456.244	1.109.441	43.081		2.716.209
Повећање	483.784			450.930			186.259			1.120.973
Смањење		31.957			177.449	349.732		35.627		523.511
Стање на крају	1.286.522	4.273		450.930	177.188	106.512	1.295.700	7.454		3.313.671
2007										
Почетно стање	1.286.522	4.273		450.930	177.188	106.512	1.295.700	7.454		3.313.671
Повећање	495.239	18.507	19.809		312.141	250.289	2.830.441		40.887	3.885.539
Смањење							208.923	5.245		203.678
Стање на крају	1.781.761	22.780	19.809	450.930	489.329	356.801	3.917.218	2.209	40.887	6.995.532

2.3.2.6. Значајнија објашњења појединих позиција из финансијских извештаја садржаних у напоменама уз финансијске извештаје

## II -БИЛАНС СТАЊА

### 13. АОП 002, 003 и 004 Биланса Стања - Неуплаћени уписани капитал, goodwill и нематеријална улагања

	2007	2006
Неуплаћени уписани капитал	19.809	0
Goodwill	2.265.862	931.196
Остала нематеријална улагања	7.593	1.183
<b>Укупно</b>	<b>2.293.264</b>	<b>932.379</b>

Goodwill у 2007 год. се односи у износу од 1.862.032 хиљада на Консолидацију ПЗП Нис и 403.830 хиљада на консолидацију ПЗП Београд.

### 14. АОП 005, 006, 007 и 008 Биланса Стања - Некретнине, постројења и опрема

	2007	2006
Земљиште	640.498	351.788
Грађевински објекти	2.833.233	1.337.067
Постројења и опрема	4.417.825	3.829.720
Остале некретнине и опрема	4.909	3.877
Основна средства у припреми	423.805	233.825

Аванси за основна средства	23.615	40.731
Улагања у туђа основна средства	2.403	3.252
<b>Свега</b>	<b><u>8.346.288</u></b>	<b><u>5.800.260</u></b>
Инвестиционе некретнине	56.293	60.300
Биолошка средства	61.601	22.383
<b>Укупно</b>	<b>8.464.182</b>	<b>5.882.943</b>

**14. НЕМАТЕР. УЛАГАЊА, НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈ. ОПРЕМА**  
АОП 004 и 006 Биланса Стања

(у 000 дин.)

<u>Набавна вредност</u>	Нематер. улагања	Земљиште	Некретнине	Опрема	Улаг. у туђа О.С.	Остала О.С.	О.С. у припреми	Аванси за О.С.	Укупно
<b>Стање на почетку године</b>	<b>1.305</b>	<b>351.786</b>	<b>2.077.183</b>	<b>6.959.632</b>	<b>4.241</b>	<b>4.909</b>	<b>236.537</b>	<b>43.684</b>	<b>9.679.277</b>
Корекција почетног стања	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Нове набавке	1.880	284.759	1.408.072	1.503.191	0	0	314.254	1.572	3.513.728
Пренос са једног облика на други	0	0	562.058	84.695	0	0	-88.061	-21.410	537.282
Отуђивање и расходовање	0	-6.516	-502.961	-200.180	0	0	0	0	-709.657
Набавке за инвестиционо улагање	4.573	9.253	-24.623	-173.875		0	-38.925		-223.597
Остало	107	1.216	23.635	239.076	0	0	0	0	264.034
Ревалоризација - процена	0	0	156.842	0	0	0	0	0	156.842
<b>Стање на крају године</b>	<b>7.865</b>	<b>640.498</b>	<b>3.700.206</b>	<b>8.412.539</b>	<b>4.241</b>	<b>4.909</b>	<b>423.805</b>	<b>23.846</b>	<b>13.217.909</b>
<b>Исправка вред.</b>									
<b>Стање на почетку године</b>	<b>122</b>	<b>0</b>	<b>740.115</b>	<b>3.053.913</b>	<b>990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>3.795.151</b>
Корекција почетног стања	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Амортизација 2007.године	102	0	85.585	747.469	848	0	0	0	834.004
Додатна улагања	48	0	41.526	382.344	0	0	0	0	423.918
Отуђење и расходовање	0	0	-16.319	-189.141	0	0	0	0	-205.460
Обезвређења	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Пренос са једног облика на други	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Ревалоризација - процена	0	0	7.307	0	0	0	0	0	7.307
Остало	0	0	8.759	128	0	0	0	220	9.107
<b>Стање на крају године</b>	<b>272</b>	<b>0</b>	<b>866.973</b>	<b>3.994.714</b>	<b>1.838</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>231</b>	<b>4.864.028</b>
<b>Неотписана вредност</b>	<b>7.593</b>	<b>640.498</b>	<b>2.833.233</b>	<b>4.417.825</b>	<b>2.403</b>	<b>4.909</b>	<b>423.805</b>	<b>23.615</b>	<b>8.353.881</b>

**15. АОП 010 Биланса Стања - Учешћа у капиталу**

	2007	2006
Учешће у капиталу зависних правних лица	0	8.355
Учешће у капиталу осталих повезаних лица	201.128	220.290
Учешће у капиталу ост.прав.лица и др.хартује од вредности	243.530	16.010
<b>Укупно</b>	<b>444.658</b>	<b>244.655</b>

**Учешће у капиталу 2007**

АИК Банка Ниш	24.758
Мешовита Банка Ниш	228
Србијапут Београд	15.068
Кодекс Београд	10.000
Србијааутопут Београд	14.343
ДДОР Нови Сад	66
Lafarge Беочин	18
AIR Star Београд	26.276
Среду Банка Крагујевац	360
Универзал Банка Београд	354
ШКО АИК Банка	109
Стражевица Баточина	166.880
Војводина Пут Нови Сад	541
Комерцијална Банка Београд	163.296
Laiki Банк Београд	3.486
ОТП Банк Нови Сад	9.576
Остала правна лица	9.299
<b>У К У П Н О</b>	<b>444.658</b>

**16. АОП 011 Биланса Стања - Остали дугорочни финансијски пласмани**

	2007	2006
Дугорочни финан.пласмани ост.повезаним правним лицима	0	44.743
Дугорочни кредити у земљи	12.184	0
Остали дугорочни пласмани	301.686	132.845
<b>Свега</b>	<b>313.870</b>	<b>177.588</b>
Минус: Исправка вредности	71.367	694
<b>Укупно</b>	<b>242.503</b>	<b>176.894</b>

**Остали дугорочни финансијски пласмани 2007**

Ватроспрем-дугорочни зајам	12.184
Raiffeisen Rent	1.313

Зајмови за стамбену изградњу	92.828
Дугорочни депозити	109.242
Пласмани - Нафтна Индустрија Србије	559
Пласмани - Југопетрол за Црни Врх	71.777
Пласмани - Гас Рума	7.463
ЈП Стамбено Рума	752
Остало	17.752
<b>Свега</b>	<b>313.870</b>
Минус: Исправка вредности	71.367
<b>УКУПНО</b>	<b><u>242.503</u></b>

2.3.2.7.

### Закључно мишљење ревизора за 2005. годину

МГИ РЕВИЗИЈА И РАЧУНОВОДСТВО БЕОГРАД

Група ПЗП „Ниш“ АД, Ниш  
Извештај овлашћеног ревизора акционарима

„1. Извршили смо ревизију Консолидованог Биланса стања Групе ПЗП “Ниш“ АД, Ниш са стањем на дан 31. децембра 2005. године, Консолидованог биланса успеха, Консолидованог Извештаја о новчаним токовима и Консолидованог Извештаја о променама на капиталу за пословну годину завршенз на тај дан. За износе исказане у консолидованим финансијским извештајима, приказаним на странама 2 до 6 и обелодањивања извршена у Напоменама уз консолидоване финансијске извештаје дата у наставку, одговорно је руководство Групе ПЗП „Ниш“ АД, Ниш. Наша одговорност је да изразимо мишљење о консолидованим финансијским извештајима на основу ревизије коју смо обавили.

2. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије и релевантном домаћом законском регулативом који захтевају да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се у разумној мери уверимо да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Ревизија укључује испитивање доказа, на бази провере узорака, којима се поткрепљују износи и информације обелодањене у финансијским извештајима. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених начела, значајних процена које је извршило руководство, као оцену опште презентације финансијских извештаја. Сматрамо да ревизија коју смо извршили обезбеђује разумну основу за изражавање нашег мишљења.

3. У консолидованом билансу успеха укључени су приходи и расходи зависних предузећа за целу 2005. годину, дакле и за период који претходи датуму аквизиције, односно приступања групи за консолидацију. Вредност је утврђивана у односу на књиговодствену вредност купљених предузећа на дан 31.12.2005. године, уместо на прецењену вредност нето имовине на дан аквизиције како је предвиђено важећом регулативом. Нисмо били у могућности да квантификујемо ефекте напред наведеног на консолидовани биланс стања и биланс успеха.

4. По нашем мишљењу, осим за изнето у тачки 3. горе, консолидовани финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним аспектима, финансијско стање Групе ПЗП “Ниш“ АД, Ниш на дан 31. децембра 2005. године, резултате пословања, токове готовине и промене на капиталу за пословну годину завршену на тај дан, у складу са прописима о рачуноводству важећим у Републици Србији.

5. Скрећемо пажњу, не изражавајући додатну резерву у односу на дато мишљење, на чињеницу да су у консолидованом Билансу стања исказана потраживања за обрачунате камате у 2005. години за неблаговремена плаћања од „Републичке дирекције за путеве“, Београд у износу од Дин. 169.621 хиљада (за које су утврђени приходи од камата у Билансу успеха), које је ова на основу упућене исправе о усаглашавању у целости оспорила. За потраживања зависног предузећа „ПЗП Београд“, Београд од истог дужника нисмо били у могућности да прибавимо независну конфирмацију салда, а исказани нето износ потраживања од Дин. 1.503.718 хиљада смо потврдили алтернативним ревизорским поступцима.

Београд, 23. јун 2006. године  
Директор Богољуб Алексић

## Закључно мишљење ревизора за 2006. годину

МГИ РЕВИЗИЈА И РАЧУНОВОДСТВО БЕОГРАД

Група ПЗП „Ниш“ ад, Ниш  
Извештај овлашћеног ревизора акционарима

„1. Извршили смо ревизију Консолидованог биланса стања Групе ПЗП “Ниш“ ад, Ниш, са стањем на дан 31. децембра 2006.године, Консолидованог биланса успеха, Консолидованог извештаја о токовима готовине и Консолидованог извештаја о променама на капиталу за период од 01.јануара до 31. децембра 2006.године. За износе у Консолидованим финансијским извештајима, приказаним на странама 2. до 7., и обелодањивања извршена у Консолидованом статистичком анексу и Напоменама уз консолидоване финансијске извештаје, датим у наставку, одговорно је руководство Групе ПЗП „Ниш“ ад, Ниш. Наша одговорност је да изразимо мишљење о консолидованим финансијским извештајима на основу ревизије коју смо обавили.

2. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о рачуноводству и ревизији који налажу да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се уверимо у разумној мери, да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Испитивање доказа је интегрални део ревизије, које се врши на основу провере узорака којима се потврђују износи и информације исказане у финансијским извештајима. Ревизија укључује и оцену примењених рачуноводствених начела, значајних процена које је извршило руководство, као и свеукупну оцену презентације финансијских извештаја, са циљем да се обезбеди основа за изражавање мишљења овлашћеног ревизора. Сматрамо да смо ревизијом коју смо извршили обезбедили солидну основу за изражавање нашег мишљења.

3. За састављање и презентацију својих консолидованих финансијских извештаја Група ПЗП „Ниш“ а.д. Ниш није применила МРС 19 - Накнаде запосленима, којим се захтева да се изврши укалкулисавање трошкова (у висини садашње вредности вероватних будућих обавеза) који се односе на законске или уговорене обавезе за накнаде према запосленима, које проистичу из Закона о раду, интерног акта о раду и уговора о купопродаји друштвеног капитала.

4. По нашем мишљењу, осим за могуће ефекте које на консолидоване финансијске извештаје може имати питање наведено у тачки 3. горе, консолидовани финансијски извештаји истинито и објективно по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Групе ПЗП “Ниш“ а.д., Ниш на дан 31.децембра 2006.године, као и резултат пословања, токове готовине и промене на капиталу за пословну годину завршену на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

5. Скрећемо пажњу, не изражавајући додатну резерву у односу на изражено мишљење у тачки 4. горе, на следеће:  
- Потраживање за камату ПЗП „Ниш“ ад, Ниш од ЈП „Путеви Србије“, Београд за неблаговремена плаћања, обрачунато у 2005. години у износу од RSD 169.621 хиљада (од ког износа је у 2006.години извршена исправка вредности у висини од 50%), је на основу упућене исправе о усаглашавању у 2006. години у целости је оспорено;  
- Против друштва у саставу Групе ПЗП „Ниш“ ад, Ниш се води више судских спорова. Руководство не очекује да исход ових спорова може резултирати материјално значајним одливом средстава и сагласно томе није вршено резервисање;  
- У Напоменама уз консолидоване финансијске извештаје није обелодањен „мањински интерес“ у капиталу у износу од RSD 1.928.917 хиљада, а напомене не пружају јасан и свеобухватан приказ примењених рачуноводствених политика за састављање консолидованих финансијских извештаја.

У Београду, 02.08.2007. године  
Директор Богољуб Алексић  
Овлашћени ревизор“

**Напомена: Ревизија за 2007.годину још није урађена**

2.3.3. *Значајнији показатељи пословања и успешности*

2.3.3.1. Наводе се значајнији показатељи пословања као што су показатељи ликвидности, солвентности, нето обртни капитал, показатељи профитабилности и други, примерени основној делатности издаваоца. За издаваоце из финансијског сектора којима је посебним прописима уређена врста, начин обрачуна и висина одређених показатеља, наводе се њихова остварена и прописана вредност

	2005	2006	2007
Ликвидност I степена (обртна средства/краткорочне обавезе)	0,63	0,62	0,76
Ликвидност II степена (обртна средства – залихе)/краткорочне обавезе	0,52	0,57	0,69
Рацио нето обртног фонда (обртна средства – крат.обавезе)/обртна средства	-0,58	-0,60	-0,31
(обртна средства – крат.обавезе)/пословна имовина	-0,16	-0,19	-0,12
Финансијска стабилност (сопствени капитал/пословна пасива)	0,09	0,16	0,22
Степен задужености предузећа (крат.обавезе + дуг.обавезе)/пословна пасива	0,91	0,84	0,78
(крат.обавезе + дуг.обавезе)/сопствени капитал	9,97	5,41	3,60
Рентабилитет укупног капитала након опорезивања (нето добит/сопствени капитал)х100	17,90%	14,29%	48,07%

#### 2.3.4. Трошкови зарада

2.3.4.1. Трошкови зарада за претходна три месеца, појединачно, у бруто и нето износу

	фебруар/08	март/08	април/08
бруто:	26.476.176	25.562.364	28.163.512
нето:	16.431.932	15.546.412	17.095.540

#### 2.3.5. Добитак/губитак по акцији

2.3.5.1. Наводи се за претходне три пословне године:

- нето износ добитка по акцији, на основу неконсолидованих финансијских извештаја:

	2006	2007
	519,09	1.996,04

- нето износ добитка по акцији, на основу консолидованих финансијских извештаја:

	2006	2007
ПЗП „Ниш“ а.д. Ниш	519,09	1.996,04
ПЗП „Врање“ а.д. Врање	1.379,00	538,00
ПЗП „Крагујевац“ а.д. Крагујевац	208,63	
ПЗП „Београд“ а.д. Београд	194,29	55,38
„Војводинапут“-„Бачкапут“ а.д. Н.Сад	793,00	1.613,00
„Бетоњерка“ а.д. Владичин Хан		312,05

*Напомена: за 2005.годину се није вршио обрачун зараде по акцији*

Ако се број акција променио у претходне три године, податак се даје у односу на нове околности и наводи се метод за утврђивање вредности акција при замени акција

#### 2.3.6. Исплаћене дивиденде

2.3.6.1. - Датум исплате дивиденде, за претходне три године:

2005	2006	2007
21.12.2006.	није још исплаћена	није још вршена расподела

- Износ исплаћене дивиденде по акцији за сваку класу посебно:

2005	2006	2007
202,69	није још исплаћена	није још вршена расподела

- Дан пресека (ex-dividend day) - одређени датум непосредно пре дана исплате дивиденде на који лица која су уписана као имаоци акција имају право да приме дивиденду, без обзира што на дан исплате дивиденде има лац акција може бити друго лице

2005	2006	2007
27.03.2006.	31.12.2006.	није још вршена расподела

2.3.7. *Ванбилансне позиције*

2.3.7.1. Даје се опис битнијих ванбилансних позиција

На дан 31.12.2007.године: Средства других лица (некретнине за које ПЗП „Ниш“ а.д. не поседује доказ о власништву) у износу од 9.364.493 дин и гаранције дате од стране пословних банака у износу од 978.838.061,51 дин

2.4. **ДРУГЕ БИТНЕ ЧИЊЕНИЦЕ**

2.4.1. *Друге битне чињенице које могу бити од значаја за одлучивање инвеститора о пословању, активностима и финансијском положају издаваоца*

### 3. РАЗВОЈНА ПОЛИТИКА ИЗДАВАОЦА

#### 3.1. ПЛАНИРАНЕ РАЗВОЈНЕ АКТИВНОСТИ ИЗДАВАОЦА

##### 3.1.1. *Планирано повећање капитала*

3.1.1.1. Наводе се планови у вези са повећањем капитала издаваоца, начин тог повећања и планирано време за то повећање

**Нема планова у вези са повећањем капитала издаваоца.**

##### 3.1.2. *Планирано повећање пословних активности*

3.1.2.1. Увођење нових врста делатности, повећање обима пословања у оквиру постојећих делатности

**За сада се не планира увођење нових врста делатности, док је планирани и очекивани пораст обима пословања у наредном периоду око 5%.**

##### 3.1.3. *Планирана улагања*

3.1.3.1. Планирана капитална улагања као и очекивани ефекти у непокретну имовину и у друга правна лица, планирани износ средстава за те инвестиције и начин финансирања тих инвестиција

**Не постоје планови за улагање у непокретну имовину и у друга правна лица.**

##### 3.1.4. *Пословни трендови*

3.1.4.1. Очекивања издаваоца у погледу развоја пословања, тренд кретања цена услуга које нуди и/или роба које продаје

**Очекује се благи пораст цена услуга, који би пратио пораст цена енергената и раст цена на мало.**

##### 3.1.5. *Положај друштва у грани*

3.1.5.1. Процена коју даје издавалац у погледу свог положаја у оквиру гране којој припада

**Реална очекивања издаваоца су да његов положај у оквиру гране којој припада остану на постојећем нивоу у наредном периоду.**

### 4. ПОДАЦИ О ЧЛАНОВИМА УПРАВЕ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА

#### 4.1. ЧЛАНОВИ УПРАВЕ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА

##### 4.1.1. *Генерални директор*

Јовица Стевановић, дипл.инж.грађ.

##### 4.1.2. *Управни одбор*

Милутин Гашевић, председник Управног одбора

Боро Јелић, члан Управног одбора

Мило Ђурашковић, члан Управног одбора

Зоран Михаиловић, члан Управног одбора

Дејан Јевтић, члан Управног одбора

##### 4.1.3. *Надзорни одбор*

Љиљана Миловановић, председник Надзорног одбора

Бошко Марковић, члан Надзорног одбора

Љиљана Милутиновић, члан Надзорног одбора

4.2. **НАКНАДЕ И ДРУГА ДАВАЊА ИЗДАВАОЦА**

4.2.1. *Накнаде исплаћене члановима управе* (Дају се подаци за претходне три године појединачно, у нето износу, за директора и чланове управног одбора):

- укупан износ плата и других накнада чланова управе

	2005	2006	2007
Плата Директора	2.193.423	2.697.874	2.355.947
Председник Скупштине – Мило Ђурашковић	800.000		
Председник УО – Милутин Гашевић			238.170
Члан УО – Слободан Каитовић	129.645	44.000	
Члан УО – Александар Становић	129.645	44.000	
Члан УО – Мило Ђурашковић			119.008
Члан УО – Дејан Јевтић		252.781	399.907
Члан УО – Боро Јелић		252.281	399.907
Члан УО – Зоран Михаиловић			238.170

- укупан износ кредита или зајма одобреног члановима управе

2005	2006	2007
/	/	/

- укупан износ осталих давања учињених члановима управе

2005	2006	2007
/	/	/

4.2.2. *Накнаде исплаћене члановима надзорног одбора* (Дају се подаци за претходне три године појединачно, у нето износу):

- укупан износ накнаде члановима надзорног одбора: **није било давања**

- укупан износ осталих давања учињених члановима надзорног одбора: **није било давања**

4.2.3. *Посебна права и користи које остварују чланови управе и надзорног одбора*

Наводе се и друга новчана примања, друге користи или друга права која чланови управе и надзорног одбора остварују код издаваоца: нема

4.2.4. *Пословне трансакције између издаваоца и чланова управе и надзорног одбора*

Наводе се пословне трансакције значајнијег обима закључене између издаваоца и чланова управе и надзорног одбора, или издаваоца и лица повезаних са члановима управе и надзорног одбора у последњој години  
Нема.

4.3. **УЧЕШЋЕ УПРАВЕ И ЗАПОСЛЕНИХ У ОСНОВНОМ КАПИТАЛУ ИЗДАВАОЦА**

4.3.1. - Учешће чланова управе и надзорног одбора у основном капиталу друштва:

**Члан УО Мило Ђурашковић учествује у основном капиталу друштва као власник 186.758 акција друштва (33,92048% акцијског капитала)**

- Остали запослени код издаваоца не учествују у основном капиталу издаваоца

- Политика издаваоца према учешћу запослених у основном капиталу издаваоца: не постоји

5. **ОДГОВОРНА ЛИЦА**

5.1. Име и презиме одговорног лица за садржај овог проспекта

Јовица Стевановић, генерални директор

5.2. Лице одговорно за садржину проспекта потписује следећу изјаву:

Изјављујем да проспект садржи, истините, тачне, потпуне и све битне податке о издаваоцу и хартији од вредности који су од значаја за одлучивање улагача.

Датум

У Нишу, 29.05.2008.

Проспект потписује и оверава лице одговорно за заступање издаваоца. Додатно проспекти могу потписати и лица која су учествовала у изради проспекта

Име и презиме и потпис

Јовица Стевановић

6. **РЕШЕЊА КОМИСИЈЕ**

6.1. **Број и датум решења комисије о одобрењу проспекта за издавање акција**