

# PROSPEKT ZA IZDAVANJE AKCIJA

## A) UVODNI DEO PROSPEKTA

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje.

### 1. IZDAVALAC AKCIJA

---

#### 1.1. Naziv, sedište, MB i PIB

Turističko preduzeće MLADOST-TURIST A.D. Beograd MB 07065167, PIB 100002151

#### 1.2. Osnovna delatnost: 55110-Hoteli i moteli, s restoranom

#### 1.3. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja: 933.157.000,00

### 2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU

---

#### 2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartije od vrednosti

Obične, redovne, I A emisija broj komada 214.645

CFI kod:ESVUFR

ISIN broj: RSMLTUE69345

Ukupno: 214.645 akcija

### 3. OBIM EMISIJE AKCIJA

---

#### 3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati u dinarima: 214.645.000,00 dinara

### 4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

---

#### 4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati: 214.645 komada

#### 4.2. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti: 1.504,00 dinara

### 5. PRODAJNA CENA AKCIJA

---

#### 5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti: Po obračunskoj vrednosti, koja iznosi 4.089,63 dinara po jednoj akciji

#### 5.2. Način plaćanja za hartije od vrednosti: u potpunosti otplaćeno

### 6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA

---

#### 6.1. Navesti sva prava i obaveze iz akcija:

-pravo na upravljanje;

-pravo na učešće u dobiti (dividenda)

## **-pravo na učešće u delu stečajne mase nakon namirenja poverilaca**

### **6.2. Pravo prečeg upisa**

6.2.1. *Lica koja imaju preče pravo na upis i uplatu akcija i osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaoči varanta, zamenjivih obveznica, preferencijalnih zamenjivih akcija)*

6.2.2. *Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa*

6.2.3. *Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa*

### **6.3. Poreske obaveze imalaca akcija**

6.3.1. *Porez na imovinu, promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi*

- Porez na prenos apsolutnih prava: na prenos udela u pravnom licu i hartija od vrednosti iz člana 23 tačka 3) Zakona o porezu na imovinu - 0,3%, na ugovorenu cenu, ako je tržišna. Obveznik je prodavac.
- Porez na imovinu: na pravo svojine na akcije izdate na ime i na udele u društvima sa ograničenom odgovornošću ne plaća obveznik koji je to pravo stekao u postupku svojinske transformacije odnosno privatizacije, u skladu sa zakonom kojim je uređena svojinska transformacija odnosno privatizacija, pet godina od dana kada je stekao to pravo.
- Porez na nasleđe i poklon: Porez na nasleđe i poklon ne plaća se na prenos akcija bez naknade u postupku privatizacije, u skladu sa propisima kojima je uređena privatizacija, sa subjekta privatizacije na sticaoca akcija;
- Porez na kapitalni dobitak: Kapitalni dobitak je razlika između kupovne (nominalne vrednosti kada su u pitanju besplatno podeljenje akcije) i prodajne cene. Poreska stopa je 20% od iznosa ostvarenog kapitalnog dobitka.

Porez na dobit: dividende i drugi prihodi ostvareni učešćem u dobiti, uključujući i sve oblike prihoda koji se na osnovu odredaba zakona kojim se uređuje porez na dobit preduzeća smatraju dividendom (likvidacioni višak, dodatak na kamatu po osnovu transferne cene, primanja zaposlenih i članova uprave privrednog društva po osnovu učešća u dobiti - u novcu ili putem dodele ili opcijske kupovine sopstvenih akcija i dr.). Stopa poreza na prihode od kapitala iznosi 20%. Oporezivi prihod od kapitala iz člana 61 stav 1 tačka 2 Zakona o porezu na dohodak građana čini 50% bruto dividendi i drugih prihoda ostvarenih učešćem u dobiti raspodeljenih obvezniku.

6.4. **Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova: sporazumno, u slučaju spora priznaje se nadležnost mesno nadležnog suda**

## **7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA**

---

7.1. **Navesti naziv, sedište, adresu i radno vreme BDD/banke i rok u kom se može vršiti upis akcija** (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)

## **8. MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA**

---

8.1. **Navesti naziv, sedište, adresu, rok u kom se može vršiti uplata akcija i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata**

8.2. **Navesti način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti**

8.3. **Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu**

8.4. **Broj hartija od vrednosti koji mora biti upisan i uplaćen da bi se prodaja**

smatrala uspešnom (prag uspešnosti)

- 8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna
- 8.6. Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati :Centralni registar

## 9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

---

- 9.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene

Akcijama nije trgovano, a namerava se trgovati na Beogradskoj berzi.

## 10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

---

- 10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje hartija od vrednosti i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku:

Skupština Društva

- 10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; navesti namenu sredstava (za obavljanje poslova iz delokruga izdavaoca i kojih, ili za kupovinu imovine koja nije namenjena obavljanju redovne delatnosti izdavaoca, np. hartija od vrednosti drugih izdavalaca)

- 10.3. Navesti osnovne podatke o poslovanju i planu razvoja izdavaoca

TP „MLADOST-TURIST“ A.D. Beograd registrovano je, između ostalog, za obavljanje sledećih delatnosti:

55110- Hoteli i moteli sa restoranom,

55120- Hoteli i moteli bez restorana,

55211- Dečja i omladinska odmarališta,

55212- Planinarski domovi i kuće,

55220 –Kampovi,

55231- Radnička odmarališta,

55232- Turistički smeštaj u domaćoj radinosti,

55233- Ostali smeštaj za kraći odmor,

55300- Restorani,

55400- Barovi,

55510- Kantina,

55520- Katering,

63300- Delatnost putničkih agencija i turoperatora; pomoć turistima na drugom mestu nepomenuto.

Preduzeće ima pravo da obavlja poslove spoljnotrgovinskog prometa kao i pravo da obavlja usluge u spoljnotrgovinskom prometu u okviru registrovanih delatnosti.

Organizovano je kao jedinstvena celina i nema organizacione delove sa posebnim ovlašćenjima.

Preduzeće ima sledeće poslovne jedinice:

HOTEL, TURIZAM, TRGOVINA I ZAJEDNIČKE SLUŽBE.

HOTEL obuhvata Recepciju, Domaćinstvo, Kuhinju, Restorane, Vešeraj, Tehničku službu, Magacin, a u okviru HOTELA nalazi se i BUSINESS CLUB.

TURIZAM obuhvata Domaći turizam, Ino-turizam, Avio-šalter, kao i TRAVEL SHOP.

U OKVIRU trgovine sadržani su Diskont, Parfimerija i Prodavnica KOSOVSKA.

U okviru ZAJEDNIČKIH SLUŽBI obuhvaćeni su Opšti poslovi, Pravni poslovi, Kadrovska služba i Knjigovodstvo.

Na bazi postojeće organizacije i resursa, preduzeće ima ambiciozne planove za razvoj svog poslovanja i učvršćivanje svog položaja na tržištu.

## **11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE**

---

- 11.1. **Navesti naziv i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti**
- 11.2. **Navesti naziv i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja**
- 11.3. **Navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije**
- 11.4. **Navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja, odnosno navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja**
- 11.5. **Navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati**

## **B) OSNOVNI PROSPEKT**

1) Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, s podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti;"

2) "U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

## **1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA**

---

### **1.1. OSNOVNI PODACI**

#### *1.1.1. Naziv, sedište, adresa, MB i PIB*

Turističko preduzeće MLADOST-TURIST A.D. Beograd  
Beograd, Terazije 3/6  
**MB 07065167, PIB 100002151**

#### *1.1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre*

BD.201707/2006 **od 18.12.2006.godine**

#### *1.1.3. Datum osnivanja: 1970.godine*

#### *1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije: U bližem privrednom okruženju postoje i druga preduzeća sa sličnom delatnošću*

##### *1.1.4.1. odnos prema drugim preduzećima-*

- 1.1.4.2. Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima:
- 1.1.4.3. Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugima pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca:
- 1.1.5. *Opšta akta izdavaoca, navesti mesto i vreme kad i gde se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama*

**Svskog radnog dana u vremenu od 08 do 14 u sedištu preduzeća**

1.2. **KAPITAL IZDAVAOCA**

1.2.1. *Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)*

1.2.1.1. Ukupan kapital: **877.818.000,00**

1.2.1.2. Osnovni kapital: **356.740.000,00**

1.2.1.3. Ostali kapital: **.000,00**

1.2.1.4. Upisani, a neuplaćeni kapital:-

1.2.1.5. Rezerve sa emisionom premijom:2.384.000,00

1.2.1.6. Revalorizacione rezerve:463.619.000,00

1.2.1.7. Akumulirani dobitak:55.075.000,00

1.2.1.8 Akumulirani gubitak:

1.2.1.9. Otkupljene sopstvene akcije:-

1.2.2. *Izdate akcije*

1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj:

**Obične, redovne, I A emisija broj komada 214.645**

**CFI kod:ESVUFR**

**ISIN broj: RSMLTUE69345**

**Ukupno: 214.645 akcija**

1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj:**nema**

1.2.2.3. Prava iz akcija po vrstama i klasama:

**-pravo na upravljanje;**

**-pravo na učešće u dobiti (dividenda)**

**-pravo na učešće u delu stečajne mase nakon namirenja poverilaca**

1.2.2.4. Način izdavanja akcija

1.2.3. *Promene na kapitalu*

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala (podaci se daju za prethodne tri godine)- **tabela u prilogu**

1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala

1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje

1.2.4. *Sopstvene akcije*

1.2.4.1. Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi:**nema**

1.2.4.2. Vreme i razlog sticanja:-

1.2.4.3. Podaci o portfelju sopstvenih akcija:-

1.3. **KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA**

1.3.1. *Knjigovodstvena vrednost akcija*

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvena vrednosti akcija

1.3.2. *Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca*

1.3.2.1. Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca

**Akcijama se još uvek ne trguje, a predviđeno je da se trguje na Beogradskoj berzi.**

1.3.2.2. Vreme određeno za trgovanje tim akcijama

1.3.2.3. Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci - pri čemu *x* osa označava datum, a *y* osa označava cenu, odnosno obim prometa

### 1.3. **IMAOCI AKCIJA**

Ime/naziv imaoca	Broj i % akcija sa pravom glasa	Broj i % preferencijalnih akcija
HTP M-T INVEST	153.728 71,61965%	-
Pr.za ug. I tur. HOTEL INVEST	55.060 25,65166%	-

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum kada su podaci dobijeni iz Centralnog registra

09.03.2007.godine

## 2. **POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA**

### 2.1. **DELATNOST IZDAVAOCA**

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz naziv, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu

2.1.1. *Osnovna delatnost*

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti:

55110-Hoteli i moteli, s restoranom

2.1.2. Prihodi od delatnosti

2.1.2.1. Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine: (u 000 din.)

2004	2005	2006
275.416	287.172	359.118

2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu

Na tržištu Beograda procenjuje se da izdavalac učestvuje sa oko 10%.

2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta:NEMA

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost - organizacione i poslovne jedinice i predstavništva: Izdavalac obavlja svoju delatnost samo u Beogradu; nema organizacionih i poslovnih jedinica sa poslovnom samostalnošću

2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca

2.1.6. Prekidi u poslovanju:NEMA

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid

## 2.2. IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz naziv zavisnog društva: **izdavalac nema položaj matičnog društva**

2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

HOTEL M, POSLOVNI PROSTOR TERAZIJE3 I KOSOVSKA 49

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup:

HOTEL M,BUL.OSLOBODJENJA 56A,9.586M

POSLOVNI PROSTOR TRAZIJE 3,279M I POSLOVNI PROSTOR KOSOVSKA 49,64M

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme

2.2.2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica

Naziv i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %
EKO HOTEL D.O.O.		100%	

U gornjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu od 10% i više. Ako izdavalac ima položaj matičnog društva, u tabeli se daju i sledeći podaci za zavisna društva:

- delatnost;
- članovi uprave;
- razvojna politika i strategija;
- ukupni dobitak/gubitak, za prethodne tri godine;
- ukupan kapital, za prethodne tri godine;
- ukupna aktiva, za prethodne tri godine

2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole: NEMA

2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.

2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija; opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uloženi sredstava i način na koji su finansirane te investicije

2.2.5. Založna prava.

2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, naziv založnog poverioca

I HIPOTEKA, NA HOTEL M

POTRAZIVENJE NA 1.300.000 EURA NA 8 GODINA

II HIPOTEKA NA HOTEL M POTRAZIVANJE 2.300.000 EURA NA 9 GODINA, ZALOZNI POVERILAC HYPO BANKA

2.2.6. Parnični i drugi postupci:

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednosti svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno

- 2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja zahteva:  
230.438.330,37
- 2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita:-
- 2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:-
- 2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca:-
- 2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva:-NEMA
- 2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita:-
- 2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:-
- 2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca
- 2.2.9. Zaposleni
- 2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine
- |                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| VSS.....5..... radnika,       | Prosečan broj zaposlenih: |
| VŠS.....15..... radnika,      | 2004. 123                 |
| SSS.....80..... radnika,      | 2005. 128                 |
| KV.....22..... radnika,       | 2006. 126                 |
| <u>NSS.....4.....radnika,</u> |                           |
| Ukupno.....126..... radnika.  |                           |

2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima:

### 2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

2.3.1.1. Bilansa stanja

<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2004.</b>	<b>31.12.2005.</b>	<b>31.12.2006.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>1.014.910</b>	<b>1.175.144</b>	<b>1.173.815</b>
Stalna imovina	894.553	1.101.819	1.102.503
Neplaćeni upisani kapital			
Nematerijalna ulaganja	166	124	96
Nekretnine, postojenja, oprema i biol. sredstva	874.410	872.139	863.259
Dugoročni finansijski plasmani	19.977	229.556	234.148
Učešća u kapitalu	15.615	31.626	36.751
Ostali dugoročni fin. plasmani	4.362	197.930	197.397
Obrtna imovina	120.357	73.325	71.312
Zalihe	27.404	25.857	20.697
Kratakoročna potraživanja, plasmani i gotovina	92.953	47.025	50.388
Odložena poreska sredstva		443	227
Poslovna imovina	1.014.910	1.175.144	1.173.815
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>1.014.910</b>	<b>1.175.144</b>	<b>1.173.815</b>
Trajni kapital:	883.064	853.418	877.818
osnovni kapital	356.740	356.740	356.740
neplaćeni upisani kapital			
rezerve	2.384	2.384	2.384

	revalorizacione rezerve	463.619	463.619	463.619
	neraspoređena dobit	60.321	30.675	55.075
	Gubitak			
	Otkupljene sopstvene akcije			
	Dugoročna rezervisanja i obaveze	131.846	321.726	295.977
	Dugoročna rezervisanja			
	Dugoročne obaveze	81.595	277.828	241.040
	Dugoročne finansijske obaveze	81.595	272.499	236.548
	Ostale dugoročne obaveze		5.329	4.492
	Kratkoročne obaveze	50.251	43.898	54.957
	Kratkoročne finansijske obaveze	789	546	
	Obaveze iz poslovanja	15.897	25.276	29.569
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	2.742	16.106 1.970	16.608 1.365 7.415
	Ostale kratkoročne obaveze i pasiv. vrem. razgraničenja	30.823	16.106	16.608
	Odložene poreske obaveze			
	Vanbilansna pasiva			

### 2.3.1.2. Bilansa uspeha:

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2004.</b>	<b>31.12.2005.</b>	<b>31.12.2006.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>			
Poslovni prihodi:	344.270	358.965	448.898
- Prihodi od prodaje	342.926	356.042	442.395
- Prihodi od aktivirnija učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	1.344	2.923	6.503
Finansijski prihodi	3.332	8.533	29.978
Ostali prihodi	761	6.456	2.516
<b>UKUPNI RASHODI:</b>			
Poslovni rashodi	256.851	239.169	273.696
- Nabavna vrednost prodate robe	9.758	8.647	9.359
- Troškovi materijala	36.991		
- Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	81.102	104.650	109.918
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	17.058	24.408	23.937
- Ostali poslovni rashodi	111.942	54.573	62.438
Finansijski rashodi	19.418	18.602	32.063
Ostali rashodi	3.611	3.429	3.845
Vanredni rashodi	8.162		
<b>DOBITAK (GUBITAK)</b>	<b>60.321</b>	<b>112.754</b>	<b>171.788</b>

Porez na dobit	<b>448</b>	<b>2.783</b>	<b>12.655</b>
Odloženi poreski prihodi perioda		<b>443</b>	<b>227</b>
Isplacena licna primanja poslodavcu		<b>79.739</b>	<b>104.285</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>59.873</b>	<b>30.675</b>	<b>55.075</b>
Osnovna zarada po akciji		<b>371</b>	<b>485</b>

2.3.1.3. Izveštaja o novčanim tokovima:

	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>
<b>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>398.104</b>	<b>481.450</b>	<b>530.458</b>
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja</b>	<b>231</b>	<b>12.288</b>	<b>41.190</b>
<b>Priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>2.080</b>	<b>203.063</b>	
<b>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>333.127</b>	<b>363.298</b>	<b>428.048</b>
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja</b>	<b>80</b>	<b>26.958</b>	<b>6.927</b>
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>50.267</b>	<b>318.081</b>	<b>137.172</b>

#### 2.3.1.4. Promene kapitala

Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala. Podaci se daju za prethodne tri godine

	Osnovni kapital	Emisiona premija	Rezerve iz dobiti	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	ukupni kapital	Isplate vlasnicima
2003							
Početno stanje							
Povećanje							
Smanjenje							
Stanje na kraju	<b>375.211</b>		<b>2.384</b>			<b>377.595</b>	
2004							
Početno stanje	<b>375.211</b>		<b>2.384</b>			<b>377.595</b>	
Povećanje					<b>60.321</b>		<b>-18.471</b>
Smanjenje							
Stanje na kraju	<b>356.740</b>		<b>2.384</b>		<b>60.321</b>	<b>419.445</b>	
2005							
Početno stanje	<b>356.740</b>		<b>2.384</b>	<b>463.619</b>	<b>60.321</b>	<b>883.064</b>	
Povećanje					<b>29.646</b>	<b>29.646</b>	
Smanjenje					<b>24.400</b>	<b>24.400</b>	
Stanje na kraju	<b>356.740</b>		<b>2.384</b>	<b>463.619</b>	<b>55.075</b>	<b>877.818</b>	

- 2.3.1.5. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje
- 2.3.1.6. Zaključno mišljenje revizora:
- 2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine:
- 2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem:-
- 2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja:-
- 2.3.2.3. Konsolidovani bilans uspeha:-
- 2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima:-
- 2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu:-
- 2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje:-
- 2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora:-
- 2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti
- 2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za izdavaoce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njihova ostvarena i propisana vrednost

	2004	2005	2006
<b>Likvidnost I stepena</b>		0.47	0.33
<b>Likvidnost II stepena</b>		1.08	0.92
<b>Racio neto obrtnog fonda</b>		0.40	0.23
		0.03	0.01
<b>Finansijska stabilnost</b>		0.73	0.75
<b>Stepen zaduženosti preduzeća</b>		0.27	0.25
		0.38	0.34
<b>Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja</b>		∞	14.68
		0.04	0.06

- 2.3.4. Troškovi zarada
- 2.3.4.1. Navode se troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu:  
Primer:  
NOVEMBAR 2006.: bruto 6.289.678.00 i neto 4.290.963.00,  
DECEMBAR.: bruto 6.269.760.00 i neto 4.436.471.00  
JANUAR BRUTO 6.305.308.00 I NETO 4.493.044.00  
UKUPNO bruto 18.864.746.00 i neto 13.220.478.00.
- 2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji
- 2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:
- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu nekonsolidovanih finansijskih izveštaja : 2003 GOD-124.00 2004.GOD-278.00 2005GOD-460.00
  - neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja;
- Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija
- 2.3.6. Isplaćene dividende
- 2.3.6.1. Navodi se:
- datum isplate dividende, za prethodne tri godine: MART 2003,APRIL 2004,MAJ 2005
  - iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;

- dan preseka (ex-dividend day) - određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice

#### 2.3.7. Vanbilansne pozicije

##### 2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija

#### 2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

##### 2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca

### 3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

---

#### 3.1. PLANIRANE RAZVOJNE AKTIVNOSTI IZDAVAOCA

##### 3.1.1. Planirano povećanje kapitala:NEMA

###### 3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje.

##### 3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti

###### 3.1.2.1. Uvođenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti:

##### 3.1.3. Planirana ulaganja: NEMA

###### 3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija:

##### 3.1.4. Poslovni trendovi

###### 3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje : **Imajući u vidu aktuelnu situaciju, ne očekuje se značajnije povećanje cena usluga kao ni bitnija ekspanzija na druga tržišta.**

##### 3.1.5. Položaj društva u grani : SREDNJE PREDUZECE BEZ DOMINANTNE ULOGE U GRANI

###### 3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada: **Sagledavajući situaciju na domaćem tržištu, na koje je orijentisano, preduzeće ne očekuje izuzetno povećanje svog poslovanja niti poboljšanje položaja u grani kojoj pripada**

### 4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

---

#### 4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

##### 4.1.1. Navodi se:

- ime direktora: Radomir Podinić
- ime i položaj člana upravnog odbora: Popović Desimir, predsednik  
Zrilić Svetlana , član  
Blečić Tadija , član  
Mitrović Miodrag, član  
Moljković Ivana
- ime i položaj člana nadzornog odbora:NEMA

#### 4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA: NEMA

##### 4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora):NEMA

- ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave:-
- ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave:-

- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave:-
- 4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu):**NEMA**
  - ukupan iznos naknade članovima nadzornog odbora:-
  - ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora:-
- 4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora  
Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca: **nema**
- 4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora  
Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini:**nema**
- 4.3. **UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA**
- 4.3.1. Navodi se:
  - učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu:
  - učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca: zaposleni i bivši zaposleni su mali akcionari
  - politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca:**nema posebne politike u tom pogledu**

## **5. ODGOVORNA LICA**

---

- 5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta: **Radomir Podinić,**  
direktor
- 5.2. Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:  
Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.  
Datum \_\_\_\_\_ Ime i prezime i potpis \_\_\_\_\_

**Radomir Podinić**

(Prospekt potpisuje i overava lice odgovorno za zastupanje izdavaoca. Dodatno prospekt mogu potpisti i lica koja su učestvovala u izradi prospekta)

