

Auto kuća „Kompresor“ a.d. Čuprija
35230 Čuprija, Cara Lazara bb

OSNOVNI PROSPEKT ZA AKCIJE
IZ PROCESA PRIVATIZACIJE
UKLJUČENE NA BERZU

Mart 2009.

PROSPEKT ZA IZDAVANJE AKCIJA

A) UVODNI DEO PROSPEKTA

„Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje“.

1. IZDAVALAC AKCIJA

1.1. Naziv, sedište, MB i PIB

**Auto kuća »Kompresor« A.D. Ćuprija; Cara Lazara bb, Ćuprija 35230
MB 07166397, PIB 102148863**

1.2. Osnovna delatnost

50200-Održavanje i opravka motornih vozila

1.3. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja

38.915.000,00 dinara

2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU

2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartije od vrednosti

Obične, redovne, CFI kod ESVUFR i ISIN broj RSKMPRE18702 određeni su Rešenjem Centralnog registra

3. OBIM EMISIJE AKCIJA

3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje su izdate u dinarima

Ukupna nominalna vrednost svih hartija od vrednosti koje su izdate iznosi 36.797.000,00 dinara

4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje su izdate

Ukupan broj hartija od vrednosti koje su izdate je 36.797 komada

4.2. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti

Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti iznosi 1.000,00 dinara

5. PRODAJNA CENA AKCIJA

5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti

Prodajna cena akcije utvrđuje se u skladu sa kretanjem ponude i tražnje na

6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA

6.1. Navesti sva prava i obaveze iz akcija

- 1. Pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama Društva,**
- 2. Pravo učešća u radu skupštine Društva**
- 3. Pravo glasa u skupštini Društva, tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas,**
- 4. Pravo na isplatu dividendi, nakon isplate dividendi na sve izdate preferencijalne akcije u punom iznosu**
- 5. Pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji Društva, a nakon isplate poverilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija,**
- 6. Pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica,**
- 7. Pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom,**
- 8. Druga prava u skladu sa Zakonom.**

6.2. Pravo prečeg upisa

6.2.1. Lica koja imaju preče pravo na upis u uplatu akcija u osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaoči varanta, zamenjivih obveznica, preferencijalnih zamenjivih akcija)

-

6.2.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa:-

6.2.3. Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa: -

6.3. Poreske obaveze imalaca akcija

6.3.7. Porez na imovinu, promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi

6.4. Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova

Eventualni sporovi između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti rešavaće se sporazumno ili kod nadležnog suda, a to je stvarno i mesno nadležan sud.

7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA

7.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu i radno vreme BDD/banke i rok u kom se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)-

8.MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA

8.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu, rok u kom se može vršiti uplata akcija i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata-

8.2. Navesti način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti-

8.3. Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu-

8.4. Broj hartija od vrednosti koji mora biti upisan i uplaćen da bi se prodaja smatrala uspešnom (prag uspešnosti)-

8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna-

8.6. Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati je

**Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti,
Beograd, Trg Nikole Pašića 5**

9. TRŽIŠTE HA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

9.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene.

Akcijama Auto kuće »Kompresor« a.d. Čuprija trguje se na Beogradskoj berzi, počev od 14.11.2007.godine. Najniža i najviša cena u poslednjih šest meseci iznose 238,00 dinara, a obim transakcija u istom periodu je 25.762 komada.

10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje hartija od vrednosti i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku

Skupština Auto kuće »Kompresor« a.d. Čuprija, na sednici održanoj 2003. godine, donela je odluku o izdavanju hartija od vrednosti.

10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; navesti namenu sredstava (za obavljanje poslova iz delokruga izdavaoca i kojih, ili za kupovinu imovine koja nije namenjena obavljanju redovne delatnosti izdavaoca, np. hartija od vrednosti drugih izdavalaca)-

10.3. Navesti osnovne podatke o poslovanju i planu razvoja izdavaoca-
Preduzeće Auto kuća »Kompresor« a.d. Čuprija zbog ogromnih problema u postupku privatizacije, ne radi već četiri godine-NE PRIVREĐUJE OD OSNOVNE DELATNOSTI.

Svi dalji planovi vezani za poslovanje preduzeća zavise od raščišćavanja nagomilanih problema finansijske prirode-pre svega skidanje blokade, te donošenja mogućih razvojnih planova revitalizacije preduzeća.

11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

11.1. Navesti poslovno ime i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti-

- 11.2. Navesti poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja-
- 11.3. Navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije-
- 11.4. Navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje-
- 11.5. Navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati: -

B) OSNOVNI PROSPEKT

- 1) „Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, c podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti"
- 2) "U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate."

1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA

1.1. Osnovni PODACI

1.1.1. Naziv, sedište, adresa, MB i PIB

**Auto kuća »Kompresor« A.D. Ćuprija; Cara Lazara bb, 35230 Ćuprija,
MB 07166397, PIB 102148863**

1.1.2. Broj u datum registracije u Agenciji za privredne registre

BD 70095 od 05.05.2006.godine

1.1.3. Datum osnivanja

04.08.1989.godine (Fi 298/89 Organizovanje Radne organizacije u Preduzeće u društvenoj svojini, Reg. uložak 1-651-00)

1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije

1.1.4.1. odnos prema drugim preduzećima: -

1.1.4.2. Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima: -

1.1.4.3. Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugima pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca:

akcije

1.1.5. Opšta akta izdavaoca, navesti mesto u vreme kad u gde se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama u dopunama

Uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama u dopunama može se izvršiti u sedištu preduzeća u Ćupriji, Cara Lazara bb, uz prethodnu najavu, radnim danom od 07:30 – 15:30 časova.

1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1. Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)

1.2.1.1. Ukupan kapital **16.439** hiljada dinara

1.2.1.2. Osnovni kapital **38.915** hiljada dinara

1.2.1.3. Ostali kapital -

1.2.1.4. Upisani, a neplaćeni kapital -

1.2.1.5. Rezerve sa emisionom premijom -

1.2.1.6. Revalorizacione rezerve -

1.2.1.7. Akumulirani dobitak-

1.2.1.8 Akumulirani gubitak **22.476**

hiljada dinara

1.2.1.9. Otkupljene sopstvene akcije-

nema

1.2.2. Izdate akcije

1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj

**Broj običnih izdatih akcija 36797, CFI kod ESVUFR, ISIN broj
RSKMPRE18702**

1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj: **nema**

1.2.2.3. Prava iz akcija po vrstama i klasama

Prava iz akcija po osnovu izdatih običnih akcija:

**Pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama
Društva,**

Pravo učešća u radu skupštine Društva

**Pravo glasa u skupštini Društva, tako da jedna akcija uvek daje pravo na
jedan glas,**

**Pravo na isplatu dividendi, nakon isplate dividendi na sve izdate
preferencijalne akcije u punom iznosu**

**Pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji Društva, a nakon
isplate poverilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija,**

Pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica,

Pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom,

Druga prava u skladu sa Zakonom.

1.2.2.4. Način izdavanja akcija

**Do sada izdate obične akcije izdate su u procesu privatizacije i sve su upisane u obliku
elektronskog zapisa u informacionom sistemu Centralnog registra hartija od vrednosti.**

1.2.3. Promene na kapitalu

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene
kapitala:-

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a
neplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija,
ukupnog kapitala (podaci se daju za prethodne tri godine): sledi tabela u prilogu

1.2.3.2 Promene kapitala

Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala. Podaci se daju za prethodne tri godine:

	2006 godine	2007 godine	2008 godine
Trajni kapital	26.710	17.485	16.439
Osnovni kapital	38.915	38.915	38.915
Revalorizacione rezerve	-	-	-
Rezerve	-	-	-
Upisani a neuplaćeni kapital	-	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	-	-	-
Emisiona premija	-	-	-
Neraspoređena dobit	-	-	-
Gubitak	12.205	21.430	22.476

1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala-

1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje-

1.2.4. *Sopstvene akcije*

1.2.4.1. Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi: **nema**

1.2.4.2. Vreme i razlog sticanja:-

1.2.4.3. Podaci o portfelju sopstvenih akcija:-

1.3. **KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA**

1.3.1. *Knjigovodstvena vrednost akcija*

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvena vrednosti akcija

Knjigovodstvena vrednost akcija na dan 31.12.2008.godine iznosi 446,75 dinara po akciji. Ona je izračunata na sledeći način: ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza kao i iznos odloženih poreskih obaveza, po bilansima na dan 31.12.2008. te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca:

$$58.408 - 41.969 = 16.439 \quad 16.439.000,00/36.797=446,75$$

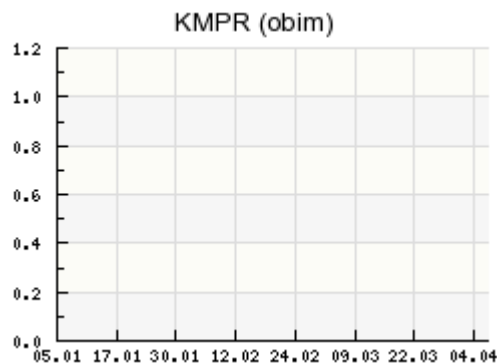
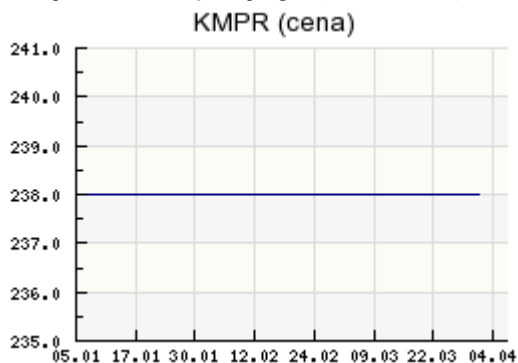
Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

1.3.2.1. Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca: **Beogradska berza**

1.3.2.2. Vreme određeno za trgovanje tim akcijama: **Od 10-12 časova svakog radnog dana**

1.3.2.3. Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa

Kompresor a.d. , Čuprija (31.03.2009)



1.3. **IMAOCI AKCIJA**

1.3.1.

Ime/poslovno ime imaoca	Broj i % akcija sa pravom glasa	Broj i % preferencijalnih akcija		
1. EMISSIO BROKER A.D.	25.762	70,01114%	-	-
2. AKCIJSKI FOND	3.558	9,66927%	-	-

Podaci iz Centralnog registra na dan 31.03.2009.godine

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum kada su podaci dobijeni iz Centralnog registra

- NAPOMENA: **Od ukupno 230 malih akcionara, veliki broj njih se odrekao svojih akcija u „Kompresoru“ i u postupku su registracije brisanja i preknjižavanja njihovih akcija sa njihovih vlasničkih računa na vlasnički račun Akcijskog fonda Republike Srbije, tako da je već preknjiženo 73 akcionara.**

2^ POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

DELATNOST IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu

Izdavalac nema položaj matičnog društva

2.1.1. Osnovna delatnost

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti

50200-Održavanje i opravka motornih vozila

2.1.2. Prihodi od delatnosti

2.1.2.1. Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine:

Od prodaje proizvoda i usluga u osnovnoj delatnosti nije bilo prihoda.

2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu:

Učešća na tržištu nije ni bilo u prethodne četiri godine, jer preduzeće ne radi.

2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta: Poslovi se ne obavljaju van sedišta.

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost – organizacione i poslovne jedinice i predstavništva: nema

2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca

Neuspela privatizacija-ugovor II Ov. br. 839/09 od 28.03.2003.godine pred Prvim opštinskim sudom u Beogradu, raskinut 2006. godine.

2.1.6. Prekidi u poslovanju

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju

izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid:

Neuspela privatizacija-nema privređivanja.

IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva

Izdavalac nema položaj matičnog društva

2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
Auto kuća	II ZONA KO Čuprija	Popravka i održavanje motornih vozila	5.000	-
Vrednost imovine 28.939.548.94 (31.12.2007.)				

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup

Lokacija	Namena	Površina ha
Čuprija	Gradsko građevinsko zemljište	2,34
Vrednost imovine 15.180.886.61(31.12.2007.)		

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme:-

2.2.1. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica **nema**

2.2.2.1.

Naziv i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivni izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u%

U gornjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu od 10% i više. Ako izdavalac ima položaj matičnog društva, u tabeli se daju i sledeći podaci za zavisna društva:

- delatnost;
- članovi uprave;
- razvojna politika i strategija;
- ukupni dobitak/gubitak, za prethodne tri godine;
- ukupan kapital, za prethodne tri godine;
- ukupna aktiva, za prethodne tri godine

2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole: **nema**

2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.

2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja –**nema**

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija; opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uloženi sredstava i način na koji su finansirane te investicije

Zbog transformacije društvenog vlasništva u privatno-proces koji je dugo trajao, nije bilo investiranja.

2.2.5. Založna prava

2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, poslovno ime založnog poverioca

vrsta zaloge	vrednost založnog dobra	vrednost založnog potraživanja	trajanje zaloge	naziv založnog poverioca
Poreski dug	5.000.969.00	5.000.969.00	do namirenja dugovanog a neplaćenog poreskog potraživanja ili poništenja poreskog rešenja	Ministarstvo finansija Poreska uprava Filijala Čuprija

«Nalaže se popis i procena pokretnih stvari u vrednosti do iznosa dospele a neplaćene poreske obaveze u iznosu od 5.000.969.00 dinara, iz rešenja Ministarstva finansija Poreske uprave Filijale Čuprija, broj 03-433-1-00062/2006-1 od 07.04.2006. godine.

Pokretne stvari imaju registracioni broj:

redni broj	vrsta pokretne stvari	registarska oznaka	marka	tip	broj šasije	broj motora	godina proizvodnje	snaga motora u kw	radna zaprem.	nosivost
1.	teretno motorno vozilo ŠLEP	JA 539-75	Zastava	650-A21	PUS572-081 9900010	0833232	1984.	74	4570	2000
2.	teretno JA 536-91		Zastava	35-8AN-3000	BH086270	807547 1989.		60	3456	2050

Vrste mašine/opreme

1.	četvorost.dizalica 3 kom	FOG								
2.	četvorost.dizalica 4 kom	LAJ								
3.	dizalica za vadj.motora 2 kom	hidraulik								
4.	rotacioni švajc aparat 1 kom	khd	250							
5.	stub brus 1 kom	Met . progres								
6.	maš. za bal.guma 1 kom									
7.	sto za izvl. voz. 1 kom									
8.	mašina za montiranje guma 1 kom	Hofman								
9.	aparat za punt. 1 kom	Uljanik								
10.	apar.za optičku reglažu 1 kom	Lauravia								
11.	stubna brusilica veća									
12.	stubna bušilica									
13.	strug potisje	Morango	pa 30							

14.	boš st i aparat za boš pumpe									
15.	generator	Tester iskra								
16.	kovačka vatra									
17.	maš. za savijanje ušica gibnj.									
18.	mašina za savijanje gibnjeva									
19.	presa									

2.2.6. Parnični i drugi postupci

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednosti svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno

Izdavalac je u 13 postupaka Tužilac, ukupna vrednost svih sporova cca 3.400.000,00 dinara.

Izdavalac je u 26 postupaka Tuženi, ukupna vrednost svih sporova cca 13.000.000,00 dinara.

2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja zahteva:-

2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita:-

2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti:-

2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca:

11.487.331.00 RSD/ glavni dug + kamata obračunata do 20.04.2008. godine.

2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva:

12.876.276,86 RSD – po osnovu blokade računa

- 2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita:-
 2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti: -
 2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca

2.2.9. Zaposleni

- 2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine: : 2006.=9 radnika,2007.= 4 radnika, i 2008.= 1 radnik

Struktura po stručnoj spremi:

Stepen stručne spreme	2006.	2007.	2008.
NKV	1		
PKV			
KV	1	3	3
VKV			
SSS	6		
VŠS			
VSS	1	1	
Mr.			
Dr.			
Ukupno:	9	4	3
Prosečan broj zaposlenih u prethodne 3 godine	5		

- 2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima: - **11.452.622.00 RSD po osnovu izvršnih sudskih presuda /podatak dat kroz izvršne sudske presude/**

2.3. FINANSIJSKI PODACI

- 2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI		644
Poslovni prihodi		575
- Prihodi od prodaje		575
- Prihodi do aktiviranja učinaka		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
- Ostali poslovni prihodi		
Finansijski prihodi		
Ostali prihodi		69
UKUPNI RASHODI	3.339	9.868
Poslovni rashodi	3.339	8.367
- Nabavna vrednost prodane robe		

- Troškovi materijala		77
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	2.197	5.937
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.142	1.145
- Ostali poslovni rashodi		1.208
Finansijski rashodi		17
Ostali rashodi		1.484
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-3.339	-9.224
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-3.339	-9.224
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena licna primanja poslodavcu		
Neto dobitak	-3.339	-9.224
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
I ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA	60.259	62.755
Stalna imovina	45.052	43.906
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Goodwill		
- Nematerijalna ulaganja		
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	45.052	43.906
- Dugoročni finansijski plasmani		
- Učešća u kapitalu		
- Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Obrtna imovina	15.207	18.849
- Zalihe	6.347	10.015
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		

- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	8.860	8.834
- Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina	60.259	62.755
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	214	

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA PASIVA	60.259	62.755
Trajni kapital	26.710	17.485
- Osnovni kapital	38.915	38.915
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Rezerve		
- Revalorizacione rezerve		
- Neraspoređen dobitak		
- Gubitak	12.205	21.430
- Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	33.549	45.270
- Dugoročna rezervisanja		
- Dugoročne obaveze		
- Dugoročni krediti		
- Ostale dugoročne obaveze		
- Kratkoročne obaveze	33.549	45.270
- Kratkoročne finansijske obaveze	555	516
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		
- Obaveze iz poslovanja	6.495	12.186
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	22.200	28.276
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	4.299	3.976
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		316
- Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	214	

Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	62.755	58.408
Stalna imovina	43.906	43.906
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Goodwill		
- Nematerijalna ulaganja		

- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	43.906	43.906
- Nekretnine postrojenja i oprema	43.906	43.906
- Investicione nekretnine		
- Biološka sredstva		
- Dugoročni finansijski plasmani		
- Učešća u kapitalu		
- Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Obrtna imovina	18.849	14.502
- Zalihe	10.015	5.540
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	8.834	8.962
- Potraživanja	8.641	8.769
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		
- Kratkoročni finansijski plasmani	132	132
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina		
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	61	61
- Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina	62.755	58.408
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		

Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.
UKUPNA PASIVA	62.755	58.408
Kapital	17.485	16.439
- Osnovni kapital	38.915	38.915
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Rezerve		
- Revalorizacione rezerve		
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti		
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti		
- Neraspoređen dobitak		
- Gubitak	21.430	22.476
- Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	45.270	41.969

- Dugoročna rezervisanja		
- Dugoročne obaveze		
- Dugoročni krediti		
- Ostale dugoročne obaveze		
- Kratkoročne obaveze	45.270	41.969
- Kratkoročne finansijske obaveze	516	516
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		
- Obaveze iz poslovanja	12.186	8.885
- Ostale kratkoročne obaveze	28.276	28.276
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	3.976	3.976
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	316	316
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		

Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.
POSLOVNI PRIHODI	575	690
- Prihodi od prodaje	575	690
- Prihodi do aktiviranja učinaka		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
- Ostali poslovni prihodi		
POSLOVNI RASHODI	8.367	954
- Nabavna vrednost prodane robe		
- Troškovi materijala	77	234
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	5.937	
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.145	
- Ostali poslovni rashodi	1.208	720
POSLOVNI DOBITAK		
POSLOVNI GUBITAK	7.792	264
Finansijski prihodi		
Finansijski rashodi	17	
Ostali prihodi	69	20
Ostali rashodi	1.484	802
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		

GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	9.224	1.046
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja		
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	9.224	1.046
Porez na dobitak		
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashod perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena licna primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK		
NETO GUBITAK	9.224	1.046
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI	-	-
Osnovna zarada		
Umanjena zarada po akciji		

2.3.1.1. Izveštaja o promenama na kapitalu

	2006 godine	2007 godine	2008 godine
Trajni kapital	26.710	17.485	16.439
Osnovni kapital	38.915	38.915	38.915
Revalorizacione rezerve	-	-	-
Rezerve	-	-	-
Upisani a neuplaćeni kapital	-	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	-	-	-
Emisiona premija	-	-	-
Neraspoređena dobit	-	-	-
Gubitak	12.205	21.430	22.476

2.3.1.2. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje:-

2.3.1.3. Zaključno mišljenje revizora

AUTO KUĆA „KOMPRESOR“ nije, saglasno članu 37 stav 1 i članu 38 stav 15 Zakona o računovodstvu i reviziji, angažovala ovlašćenog revizora za reviziju godišnjih finansijskih izveštaja jer je poslovanje obustavljeno, a tekući račun Društva blokiran. Sticajem okolnosti BDD „EMISSIO BROKER“ A.D. BEOGRAD je dana 16.12.2008.godine u postupku saldiranja prodaje paketa akcija iz portfelja Akcijskog fonda postao kontrolni akcionar (sa 70% učešća u ukupnom kapitalu) AUTO KUĆE

„KOMPRESOR“ A.D. ČUPRIJA.

Na osnovu Odluke Skupštine akcionara BDD „EMISSIO BROKER“ A.D. Beograd broj 20307-8 od 17.12.2008.godine BDD „EMISSIO BROKER“ A.D. je angažovao Preduzeće za reviziju FOCUS TEAM REVIZIJA d.o.o., Beograd, Bulevar Mihajla Pupina br. 10z/1 da izvrši reviziju finansijskih izveštaja AUTO KUĆE „KOMPRESOR“ A.D. ČUPRIJA za 2008.godinu i sačini Izveštaj o obavljenoj reviziji finansijskih izveštaja. Agencija za pružanje knjigovodstvenih usluga „Centar“ Čuprija ul. Lole Ribara br. 2, koja se dugogodišnjim Ugovorom obavezala da za AUTO KUĆU „KOMPRESOR“ obavlja kompletni posao vođenja svih poslovnih knjiga, odnosno kompletno vođenje knjigovodstva i čuvanja knjigovodstvenih isprava, nije sačinila finansijski izveštaj za 2008.godinu.

Na osnovu podataka iz zaključnog lista kojim je raspolagao, Upravni odbor AUTO KUĆE „KOMPRESOR“ A.D. ČUPRIJA je imenovao lice koje je sastavilo finansijski izveštaj za 2008.godinu, odobrio tako sastavljen finansijski izveštaj i dostavio ga Narodnoj banci Srbije i Agenciji za privredne registre, da bi ispoštovao obavezu Društva po Zakonu o računovodstvu i reviziji.

Na osnovu Izveštaja i Mišljenja ovlašćenog revizora, Preduzeća za reviziju FOCUS TEAM REVIZIJA d.o.o., sačinice se Korigovani finansijski izveštaj za 2008.godinu, usvojiti na godišnjoj Skupštini Društva i kao takav dostaviti Narodnoj banci Srbije i Agenciji za privredne registre.

- 2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine: **Nema obaveze za izradu konsolidovanih finansijskih izveštaja.**
- 2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem:-
- 2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja:-
- 2.3.2.3. Konsolidovani bilans uspeha:-
- 2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima:-
- 2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu:-
- 2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje:-
- 2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora:-
- 2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti
- 2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za izdavaoce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njihova ostvarena i propisana vrednost

	2006	2007	2008
Pokazatelji likvidnosti:			
Likvidnost I stepena	0,000	0,000	0,000
Likvidnost II stepena	0,264	0,195	0,214
Pokazatelji pokrića i solventnosti:			
-pokriće stalne imovine trajnim kapitalom	0,593	0,398	0,398
-neto obrtna sredstva (kapital)	-18.342	-26.421	-26.421
-ratio zaduženosti	0,796	0,386	0,386
Pokazatelji profitabilnosti:			
-stopa neto dobiti	0,000	0,000	0,000

-stopa prinosa na kapital	0,000	0,000	0,000
-odnos ukupnih prihoda i rashoda	0,000	0,065	0,404
Pokazatelji poslovne aktivnosti:			
-koeficijent obrta ukupne aktive	0,000	0,010	0,012

Pokazatelji likvidnosti:

Koeficijent likvidnosti I stepena je pokazatelj pokriva kratkoročnih obaveza gotovinom i gotovinskim ekvivalentima. On je indikator tekuće likvidnosti i predstavlja sposobnost da se izmire dospele obaveze.

Koeficijent likvidnosti II stepena je pokazatelj pokriva kratkoročnih obaveza likvidnim sredstvima i potraživanjima. Vrednost ovog pokazatelja veća od 1 ukazuje na to da preduzeće pokriva sve kratkoročne obaveze likvidnim sredstvima i potraživanjima, uz pretpostavku da su potraživanja naplativa.

Pokazatelji pokriva i solventnosti:

Pokazatelj pokriva stalne imovine trajnim kapitalom: vrednost ovog pokazatelja iznad 1 ukazuje na to da je stalna imovina potpuno pokrivena dugoročnim izvorima.

Neto obrtna sredstva (kapital) predstavlja vrednost obrtne imovine pokrivena dugoročnim izvorima.

Racio zaduženosti predstavlja odnos kapitala i ukupnih obaveza i on pokazuje strukturu izvora finansiranja podeljenu na sopstvene i tuđe izvore. Vrednosti veće od 1 znače da preduzeće ima stabilnu strukturu i da u tom periodu preduzeće nije prezaduženo.

Pokazatelji profitabilnosti:

Stopa neto dobiti predstavlja odnos neto dobiti posle oporezivanja i ukupnog prihoda.

Stopa prinosa na kapital predstavlja odnos neto dobiti i angažovanog sopstvenog kapitala.

Odnos ukupnih prihoda i rashoda –ukoliko ovaj pokazatelj ima vrednost veću od 1, znači da je preduzeće poslovalo sa pozitivnim rezultatom pre oporezivanja.

Pokazatelji poslovne aktivnosti:

Koeficijent obrta ukupne aktive pokazuje odnos između ukupnog prihoda ostvarenog u toku godine i ukupno angažovanih sredstava. On pokazuje koliko je ukupnog prihoda ostvareno na svaki dinar angažovanih sredstava. Veća vrednost ovog indikatora označava bolji položaj preduzeća.

2.3.4. Troškovi zarada

2.3.4.1. Navode se troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu:

decembar 2008	januar 2009	februar 2009
Bruto 0	bruto 60.379,22	bruto 23.629,00
neto 0	neto 37.584,00	neto 14.703,00

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji:

2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu nekonsolidovanih finansijskih izveštaja:

Opis	2006.	2007.	2008.
Dobitak/Gubitak po akciji	/	/	/

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja:-

Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija

Broj akcija se nije promenio u prethodne tri godine.

2.3.6. Isplaćene dividende:

Dividende nisu isplaćivane.

2.3.6.1. Navodi se:

- datum isplate dividende, za prethodne tri godine;
- iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;
- dan preseka (ex-dividend-day) - određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice

2.3.7. Vanbilansne pozicije:

2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima u finansijskom položaju izdavaoca

Idealna lokacija za osnivanje velikog šoping mola uz auto put uz prateće sadržaje za pružanje usluga srevisa, popravki, remonta putničkih i teretnih vozila sa pratećim ugostiteljskim objektima.

Z RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3.1. **PLANIRANE RAZVOJNE AKTIVNOSTI IZDAVAOCA**

3.1.1. Planirano povećanje kapitala:

3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje:

Planirano vreme za povećanje kapitala zavisi od planova budućeg kupca.

3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti

3.1.2.1. Uvođenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti

3.1.3. Planirana ulaganja

3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija

3.1.4. Poslovni trendovi

3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje

3.1.5. Položaj društva u grani

3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada

Uz određene investicije moguće je postići visoku uspešnost u grani.

4^ PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. **ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**

4.1.1. Navodi se:

- ime direktora Milivoje Milenković

- ime i položaj člana upravnog odbora

ime i položaj člana upravnog odbora;	Prodan Ašković, predsednik Upravnog odbora Mitrović Ljubinka Manojlović Dragana Nikolić Lalica Tanić Tomislav
ime i položaj člana nadzornog odbora.	Janković Ljubomir, predsednik Nadzornog odbora Marković Sladjana Aleksić Srbislava Nikolić Saša Malenović Dejan

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora):

- ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave:

Ime i prezime	2006.	2007.	2008.

- ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave:
- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave:

Ni jedna vrsta naknade nije isplaćena

4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu):

- ukupan iznos naknade članovima nadzornog odbora:
- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora:

Ni jedna vrsta naknade nije isplaćena

4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora

Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca-**nema**

4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini-**nema**

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

4.3.1. Navodi se:

- učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu:
- učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca:

Od ukupno 230 malih akcionara, veliki broj njih se odrekao svojih akcija u „Kompresoru“ i u postupku su registracije brisanja i preknjižavanja njihovih akcija sa

njihovih vlasničkih računa na vlasnički račun Akcijskog fonda Republike Srbije, tako da je već preknjiženo 73 akcionara.

-politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca: Ne postoji nikakav ekonomski objektivni faktor da bi se vodila bilo kakva politika u tom pogledu.

5[^] ODGOVORNA LICA

5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta:

Milivoje Milenković

5.2. Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:

Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Datum: 31.03.2009.godine Milivoje Milenković _____

Prospekt potpisuje i overava lice odgovorno za zastupanje izdavaoca.

Dodatno prospekt mogu potpisati i lica koja su učestvovala u izradi prospekta

6. REŠENJA KOMISIJE

6.1. Broj i datum rešenja Komisije o odobrenju prospekta za izdavanje akcija: nema