

ПРОСПЕКТ ЗА ИЗДАВАЊЕ АКЦИЈА

A) УВОДНИ ДЕО ПРОСПЕКТА

„Комисија за хартије од вредности не одговара за истинитост и потпуност података наведених у проспекту за издавање хартија од вредности, нити за способност издаваоца хартија од вредности да испуни обавезе из хартија од вредности које издаје“.

1. ИЗДАВАЛАЦ АКЦИЈА

1.1. Назив, седиште, МБ и ПИБ

»Inex 29 Novembar« А.Д. Београд, Вишњичка 74,
МБ 07027303, ПИБ 100206507

1.2. Основна делатност

19200-Производња кофера, ручних торби, седала и других сарачких производа

1.3. Висина основног капитала из последњег финансијског извештаја

12.768.000,00 динара

2. АКЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ИЗДАЈУ

2.1. Врста, класа, ознака емисије, CFI код и ISIN број хартије од вредности

Обичне, редовне, П А емисија; CFI код ESVUFR и ISIN број RSIN29E95032
одређени су Решењем Централног регистра

3. ОБИМ ЕМИСИЈЕ АКЦИЈА

3.1. Навести укупну номиналну вредност свих хартија од вредности које се намеравају издавати у динарима

Укупна номиналну вредност свих хартија од вредности које се намеравају издавати износи 12.500.000,00 динара

4. БРОЈ КОМАДА АКЦИЈА И ЊИХОВА НОМИНАЛНА ВРЕДНОСТ

4.1. Укупан број хартија од вредности које се намеравају издати

Укупан број хартија од вредности које се намеравају издати је 12.500 комада

4.2. Номинална вредност једне хартије од вредности

Номинална вредност једне хартије од вредности износи 1.000,00 динара

5. ПРОДАЈНА ЦЕНА АКЦИЈА

5.1. Навести цену по којој се нуде хартије од вредности

Цена по којој се нуде хартије од вредности је 1.018,00 динара

5.2. Начин плаћања за хартије од вредности: уплатом новчаних средстава на уплатни рачун код PIRAEUS BANKA A.D. Београд, експозитура (204) у Земуну, улица Карађорђева бр. 21

6. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ИЗ АКЦИЈА

6.1. Навести сва права и обавезе из акција

Купци акција из ове Одлуке, акционари, власници обичних акција имају следећа права:

1. Право приступа правним актима и другим документима и информацијама Друштва,
2. Право учешћа у раду скупштине Друштва
3. Право гласа у скупштини Друштва, тако да једна акција увек даје право на један глас,
4. Право на исплату дивиденди, након исплате дивиденди на све издате преференцијалне акције у пуном износу
5. Право учешћа у расподели ликвидационог вишка по ликвидацији Друштва, а након исплате поверилаца и акционара било којих преференцијалних акција,
6. Право пречег стицања акција из нових емисија и заменљивих обвезница,
7. Право располагања акцијама свих врста у складу са Законом,
8. Друга права у складу са Законом.

6.2. Право пречег уписа

6.2.1. Лица која имају прече право на упис и уплату акција и основ настанка тог права (власници обичних акција, имаоци варанта, замењивих обвезница, преференцијални замењивих акција)

Постојећи акционари имају право пречег уписа акција ове емисије сразмерно номиналној вредности поседованих акција на дан објављивања јавног позива за упис и уплату II емисије акција.

*6.2.2. Укупан број хартија од вредности по основу којих остварују право пречег уписа: **12.614 акција***

6.2.3. Број акција нове емисије на којима се остварује право пречег уписа: 12500 акција

6.3. Пореске обавезе ималаца акција

6.3.7. Порез на имовину, промет, добит, ослобођење од пореза, порески стимуланси

- Порез на пренос апсолутних права: на пренос удела у правном лицу и хартија од вредности из члана 23 тачка 3) Закона о порезу на имовину - 0,3%, на уговорену цену, ако је тржишна. Обвезник је продавац.
- Порез на имовину: на право својине на акције издате на име и на уделе у друштвима са ограниченом одговорношћу не плаћа обвезник који је то право стекао у поступку својинске трансформације односно приватизације, у складу са законом којим је уређена својинска трансформација односно приватизација, пет година од дана када је стекао то право.
- Порез на наслеђе и поклон: Порез на наслеђе и поклон не плаћа се на пренос акција без накнаде у поступку приватизације, у складу са прописима којима је уређена приватизација, са субјекта приватизације на стицаоца акција;
- Порез на капитални добитак: Капитални добитак је разлика између куповне (номиналне вредности када су у питању бесплатно подељење акције) и продајне цене. Пореска стопа је 20% од износа оствареног капиталног добитка.

Порез на добит: дивиденде и други приходи остварени учешћем у добити,

укључујући и све облике прихода који се на основу одредаба закона којим се уређује порез на добит предузећа сматрају дивидендом (ликвидациони вишак, додатак на камату по основу трансферне цене, примања запослених и чланова управе привредног друштва по основу учешћа у добити - у новцу или путем доделе или опцијске куповине сопствених акција и др.). Стопа пореза на приходе од капитала износи 20%. Опорезиви приход од капитала из члана 61 став 1 тачка 2 Закона о порезу на доходак грађана чини 50% бруто дивиденди и других прихода остварених учешћем у добити расподељених обвезнику.

6.4. Начин регулисања евентуалних спорова између издаваоца и ималаца хартија од вредности и назив суда надлежног за решавање спорова
Евентуални спорови између издаваоца и ималаца хартија од вредности решаваће се споразумно или код надлежног суда, а то је Први општински суд у Београду .

7. ВРЕМЕ, МЕСТО И РОК ЗА УПИС АКЦИЈА

7.1. Навести пословно име, седиште, адресу и радно време БДД/банке и рок у ком се може вршити упис акција (посебно навести рок за упис по основу права пречег уписа)

Упис хартија од вредности врши се у Брокерско дилерском друштву „**EMISSIO BROKER**“ A.D. Београд (члан Централног регистра хартија од вредности) са седиштем у **Земуну, улица Карађорђева 15/2**, како следи:

- рок за упис акција II емисије је **30** дана од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа, односно за акционаре са правом пречег уписа рок за упис је **21** дан од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа.
- датум почетка уписа акција за акционаре са правом пречег уписа је дан који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и завршава се **21-ог** дана, а за акционаре који су искористили право пречег уписа и за сва друга заинтересована правна и физичка лица почетак уписа акција почиње **22-ог** дана од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и завршава се **30-тог** дана од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа.

и то сваким радним даном од 9,00h до 15,00h и суботом од 9,00h до 12,00h. BDD „**EMISSIO BROKER**“ A.D Београд са седиштем у Земуну, улица Карађорђева 15/2 је у обавези да поштује утврђене термине, време од почетка уписа акција до завршетка уписа акција из става 1 овог члана и да у том временском периоду уручи примерак **проспекта и скраћеног проспекта** за издавање хартија од вредности II емисије свим заинтересованим лицима.

8.МЕСТО И УСЛОВИ УПЛАТЕ АКЦИЈА

8.1. Навести пословно име, седиште, адресу, рок у ком се може вршити уплата акција и радно време банке у којој се врши уплата

Уплата хартија од вредности врши се у **PIRAEUS BANKA A.D.** Београд, **експозитура (204) у Земуну, улица Карађорђева бр. 21**, како следи:

- рок за уплату акција II емисије је **30** дана од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уплате акција, односно, за акционаре са правом

- пречег уписа и уплате, рок за упис и уплату је **21** дан од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и уплате.
- уплатни рачун налази се у **PIRAEUS BANKA A.D.** Београд, Коларчева бр. 1
 - уплатно место налази се у **експозитури PIRAEUS BANKA A.D. Београд у Земуну, улица Карађорђева бр. 21** и то сваким радним даном од **9,00h** до **15,00h** и суботом од **9,00h** до **12,00h** за време трајања позива за упис и уплату.
 - датум почетка **уплате акција** за акционаре са правом пречег уписа је дан који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и завршиће се **21-ог** дана, а за акционаре који су искористили право пречег уписа и уплате и за сва друга заинтересована правна и физичка лица почетак уписа и уплате акција почиње **22-ог** дана од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и уплате акција
 - уплата акција врши се на рачун обичних акција **II** емисије код **PIRAEUS BANKA A.D.** Београд, Коларчева бр. 1, рачун бр. **125-1750457-17.**

8.2. Навести начин на који се врши расподела више уписаних и уплаћених хартија од вредности лицима која врше упис и уплату хартија од вредности

Расподела више уписаних и уплаћених хартија од вредности, у односу на понуђени број акција, након искоришћења права прече куповине, лицима која врше упис и уплату хартија од вредности вршиће се сразмерним смањењем броја уписаних и уплаћених акција.

8.3. Последице неплаћања или прекорачења рока за уплату

Благовременом уплатом ће се сматрати уплата која стигне на наведени рачун до **16,00h** за акционаре са правом пречег уписа закључно са **21-им** даном од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и уплате **II** емисије акција, а за све акционаре који су право пречег уписа и уплате искористили и друга заинтересована правна и физичка лица уплате које стигну до **16h** почев од **22-ог** до **30-ог** дана од дана који ће се означити у јавном позиву за почетак уписа и уплате акција **II** емисије

8.4. Број хартија од вредности који мора бити уписан и уплаћен да би се продаја сматрала успешном (праг успешности)

Продаја ће се сматрати успешном ако се у напред наведеном року упише и уплати најмање **90%** понуђених акција, односно **11.250** акција

8.5. Начин и рок враћања уплаћених износа у случају да продаја не буде успешна са каматном стопом која се обрачунава на уплаћена средства и метод њеног обрачуна

Уколико емисија акција не успе, издавалац је дужан да у року од седам дана од дана истека рока за упис и уплату, уписницима врати уплаћена средства са законском затезном каматом од уплате до дана враћања.

8.6. Назив и седиште лица које води регистар и врши клиринг и салдирање обавеза из хартија од вредности које се намеравају издавати је

**Централни регистар, депо и клиринг хартија од вредности,
Београд, Трг Николе Пашића 5**

9. ТРЖИШТЕ НА КОМЕ СЕ ТРГУЈЕ ХАРТИЈАМА ОД ВРЕДНОСТИ

9.1. Назив и седиште организованог тржишта, датум увођења исте врсте акција на организовано тржиште, обим трансакција том врстом хартија од вредности на организованом тржишту у последњих шест месеци уз навођење највише и најниже остварене цене.

Акцијама »Inex 29 Novembar« Београд тргује се на Београдској берзи, почев од 21.08.2006.године.Најнижа и највиша цена износе 1.018,00 динара, а обим трансакција у последњих шест месеци је 60 комада (02.04.-02.10.2007.године).

10. КРАТАК ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ ПОДАТАКА О ИЗДАВАОЦУ АКЦИЈА

10.1. Датум доношења одлуке на основу које се врши издавање хартија од вредности и назив надлежног органа издаваоца који је донео ту одлуку

Скупштина акционарског друштва А.Д. »Inex 29 Novembar« Београд, Вишњичка 74, на **ванредној** седници одржаној дана 28.07.2007 године, донела је одлуку о издавању хартија од вредности.

10.2. Намена средстава која се прикупљају издавањем хартија од вредности; навести намену средстава (за обављање послова из делокруга издаваоца и којих, или за куповину имовине која није намењена обављању редовне делатности издаваоца, нп. хартија од вредности других издавалаца)

Намена средстава која се прикупљају издавањем нове емисије акција је **обезбеђење додатних средстава за развој** и јачање потенцијала, набавке нове опреме, реновирање и адаптација постојећег пословног простора.

Прикупљање средстава издавањем нове емисије акција има за циљ да се створе елементарна новчана средства као предуслов за **формирање нове делатности – трговине на велико и мало.**

Друштво је годинама анализирано економске факторе у **окружењу** који дефинишу производњу кофера, ручних торби, седала и других сарачких производа и дошло до закључка да без великих улагања није могуће покренути производњу те и кад би се то десило; анализа тржишта показује да та производња носи са собом **велики ризик.**

Друштво је оценило да су све обавезе по **Купопродајном уговору друштвеног капитала** у целости испуњене и да су се **створили економски и правни услови** да друштво на **Скупштини акционара по реализацији ове емисије акција промени делатност.**

Иницијални капитал до кога се долази овом емисијом акција са већ **постојећим капиталом** Друштва је **солидна основа** за почетак развоја **нове делатности – трговине.**

Друштво је оценило да без обзира на исход постојећих судских имовинских спорова у **кратком року са малим** додатним улагањима у:

- адаптацију постојећег продајног објекта са пратећом опремом
- адаптацију постојећег магацинског простора са пратећом опремом
- мали број стручних кадрова који познаје тржиште набавке и продаје

може се стартовати са новом делатношћу – трговином која треба да да веће економске резултате него што је то случај са убирањем кирије.

Друштво је оценило да у условима постојања **изграђене инфраструктуре, грађевинских објеката и локације која је у великом граду су предност малих улагања** јер са собом носе и **мали ризик.**

Друштво је оценило да ова емисија акција мора бити јавна и транспарентна –

доступна свим акционарима друштва под једнаким условима – сагласно закону.

10.3. Навести основне податке о пословању и плану развоја издаваоца

Обављајући своју основну делатност – производњу ручних торби, кофера и других сарачких производа за домаће тржиште, у **окружењу жестокe конкуренције** – понуде те исте робе из увоза по знатно нижим ценама Друштво је годинама **правило губитке** – непрофитабилно пословало све до **окончања поступка приватизације**.

Суочено са застарелом опремом, великом континуираном понудом истих производа из увоза по знатно нижим ценама, **рапидним смањењем понуде домаћих сировина** због уласка произвођача сировина у процес приватизације, **финансијском немогућношћу модернизације производње**, Друштво је после **промене правне форме** – приватизације сву своју пословну пажњу усредредило на **збрињавање радника спроводећи социјални програм** из Купопродајног уговора о продаји друштвеног капитала.

Издавалац планира да користећи постојећу инфраструктуру, грађевинске објекте и предности локације да са мањим улагањима **развије нову делатност** – **трговинску и то:**

- велепродају и малопродају свих врста галантерије (од природне до вештачке коже) као и спортске обуће
- отварање **мега дисконта** у коме ће се поред претежне заступљености галантерије од природне и вештачке коже и обуће наћи и други артикли
- запошљавање нових **10** радника различитих занимања и стручности

Друштво планира да у велепродаји и малопродаји – типом понуде и доставе на адресе заинтересованих купаца физичких и правних лица **оствари** промет – реализацију од цца **120.000.000,00** динара на годишњем нивоу са разликом у цени од најмање **10%** што обезбеђује реалан приход од **12.000.000,00** динара на годишњем нивоу.

Друштво планира да у **мега дисконту** оствари промет – реализацију цца **70.000.000,00** динара на годишњем нивоу са разликом у цени од најмање **15%** што ће обезбедити реалан приход од **10.500.000,00** динара на годишњем нивоу

Друштво планира да **трошкови** (енергената, зарада, материјалних и нематеријалних трошкова, амортизације и остали трошкови) на годишњем нивоу не пређу **16.000.000,00** динара што ће у билансу успеха друштва по покрићу кумулираног губитка из ранијих година забележити **брutto добит** од **2.500.000,00** динара.

Друштво, по реализацији запланираних активности развоја темељених на успешности ове емисије, а по протоку пословне године која следи, сматра, да је окончана **I фаза развоја Друштва** која је створила солидну финансијско-економску основу да се **Друштво позитивно легитимише код пословних банака** и уз њихову помоћ крене у **II фазу** даљег развоја.

11. **БРОКЕРСКО-ДИЛЕРСКО ДРУШТВО И/ИЛИ ОВЛАШЋЕНА БАНКА КОЈА УЧЕСТВУЈЕ У ОРГАНИЗОВАЊУ ЈАВНЕ ПОНУДЕ**

11.1. Навести пословно име и седиште агента, односно покровитеља емисије који учествује у организовању издавања хартија од вредности

Брокерско дилерско друштво „**EMISSIO BROKER**“ А.Д. Београд (члан Централног регистра хартија од вредности) са седиштем у **Земуну, улица Карађорђева 15/2** учествује у организовању издавања хартија од вредности као **агент емисије-без обавезе откупа**.

- 11.2. Навести пословно име и седиште главног организатора издавања, ако више лица учествује у организовању издавања
Брокерско дилерско друштво „EMISSIO BROKER“ А.Д. Београд (члан Централног регистра хартија од вредности) са седиштем у **Земуну, улица Карађорђева 15/2**
- 11.3. Навести врсту уговора о организовању издавања и врсту обавезе агента, односно покровитеља емисије
Овим Уговором **АГЕНТ ЕМИСИЈЕ без обавезе откупа и КЛИЈЕНТ** прецизирају **обавезу извршавања послова организовања и спровођења послова издавања дугорочних хартија од вредности обичних акција друге (II емисије путем јавне понуде ради повећања капитала и административне послове са ЦРХоВ-ом и учествовања у пословима израде великог и скраћеног Проспекта за потребе издавања дугорочних хартија од вредности јавном понудом**
- 11.4. Навести износ накнаде коју агент, односно покровитељ емисије наплаћује издаваоцу за услуге у вези организовања издавања, односно навести износ разлике у цени по којој покровитељ емисије купује од издаваоца хартије од вредности и продаје исте у поступку издавања

Клијент се обавезује да за успешно обављени посао из члана **1** овог Уговора плати **БДД-у** накнаду сагласно члану **5** Правилника о тарифи и то:

- **став бр. 23** у висини **1,5%** обрачунато на номиналну вредност укупне емисије обичних акција (II емисије која се издаје јавном понудом) + ПДВ, у року од 3 дана по добијању Решења Комисије за ХоВ.

- **став 1, 2 и 3**; отварање **емисионог рачуна**, додељивање **ИСИН** броја и **ЦФИ** кода и укњижавање емисије хартија од вредности у висини тарифа ЦРХоВ, увећаних за 50% + ПДВ а у року од 3 дана по завршетку сваког појединачног посла.

- **став 20**; учествовање у изради великог и скраћеног **Проспекта** за издавање дугорочних хартија од вредности (обичних акција II емисије путем јавне понуде), **50.000,00** динара (словима: педесетхиљада динара) + ПДВ, у року од **3** дана од дана објављивања скраћеног текста Проспекта са јавним позивом за упис и уплату хартија од вредности у једном од дневних листова са тиражом од 100.000 примерака за целу Србију.

Накнаде из става 1 овог члана плаћају се према уредно испостављеним фактурама БДД-а.

- 11.5. Навести да ли се **обавеза агента, односно покровитеља емисије односи на све или на одређени део хартија од вредности које се намеравају издавати: на све хартије од вредности**

Б) ОСНОВНИ ПРОСПЕКТ

1) „Проспект за издавање хартија од вредности, с подацима који се дају у његовој допуни, садржи све битне податке који омогућавају инвеститорима објективну процену финансијског и правног положаја издаваоца хартија од вредности и процену права и обавеза из тих хартија од вредности“

2) "У проспекту за издавање хартија од вредности нису дати подаци који могу утицати на стварање погрешне представе код инвеститора у погледу издаваоца хартија од

вредности, хартија од вредности које се намеравају издати и хартија од вредности издаваоца које су већ издате."

1. ПОДАЦИ О ИЗДАВАОЦУ АКЦИЈА

1.1. Основни подаци

1.1.1. Назив, седиште, адреса, МБ и ПИБ

**»Inex 29 Novembar« Београд, Вишњичка 74,
МБ 07027303, ПИБ 100206507**

1.1.2. Број и датум регистрације у Агенцији за привредне регистре BD 9744/2005 од 04.04.2005.године

1.1.3. Датум оснивања 03.09.1946.године

1.1.4. Положај издаваоца у оквиру групације
Издавалац није члан посебне групације у оквиру гране у којој послује (ни у досадашњој ни у делатности којом се сада бави), нити је формирао такву групацију. У том смислу, у оквиру делатности којом се издавалац бави:

1.1.4.1. Однос према другим предузећима је однос купаца и добављача, у складу са потребама пословања и планираном набавком, односно продајом

1.1.4.2. Начин повезаности издаваоца са другим правним лицима је купопродајни однос, сагласно закљученим купопродајним уговорима, а који су непосредно повезани са потребама текућег пословања

1.1.4.3. Основа за учешће издаваоца у управљању другима правним лицима, односно основ за учешће других лица у управљању правног лица издаваоца
Издавалац нема основа за управљање другим правним лицима, јер не поседује власништво у било ком правном лицу.
По основу власништва на акцијама, већински власник EURO LIFE д.о.о, који поседује 73,71968% акција издаваоца, има основа за управљање у правном лицу „Inex 29 Novembar“ а.д. Београд.

1.1.5. Општа акта издаваоца, навести место и време кад и где се може извршити увид у оснивачки акт или статут или друга општа акта издаваоца, са последњим изменама и допунама
Увид у оснивачки акт или статут или друга општа акта издаваоца, са последњим изменама и допунама **може се извршити у седишту предузећа у Београду, ул.Вишњичка 74, радним даном од 07:30 – 15:30, уз претходну најаву, као и на месту уписа- у просторијама БДД „Emissio broker“ а.д. у Земуну, Карађорђева 15/2, у току трајања уписа, радним даном од 09:00-15:00 а суботом од 09:00-12:00 часова.**

1.2. КАПИТАЛ ИЗДАВАОЦА

1.2.1. Капитал (подаци из последњег финансијског извештаја)

1.2.1.1. Укупан капитал 12.893 хиљада динара

1.2.1.2. Акцијски капитал 12.614 хиљада динара

1.2.1.3. Остали капитал 154 хиљаде динара

1.2.1.4. Уписани, а неуплаћени капитал -нема

1.2.1.5. Резерве 3.971 хиљада динара

- 1.2.1.6. Ревалоризационе резерве-нема
1.2.1.7. Акумулирани добитак: **46**
1.2.1.8 Акумулирани губитак **3.892**
хиљада динара
1.2.1.9. Откупљене сопствене акције
нема

1.2.2. *Издате акције*

- 1.2.2.1. Број обичних издатих акција, CFI код и ISIN број
**Број обичних издатих акција 12.614, CFI код ESVUFR, ISIN број
RSIN29E95032**
- 1.2.2.2. Број преференцијалних издатих акција по класама, CFI код и ISIN број: **нема**
- 1.2.2.3. Права из акција по врстама и класама
Права из акција по основу издатих обичних акција:

**Право приступа правним актима и другим документима и информацијама Друштва,
Право учешћа у раду скупштине Друштва
Право гласа у скупштини Друштва, тако да једна акција увек даје право на један глас,
Право на исплату дивиденди, након исплате дивиденди на све издате преференцијалне акције у пуном износу
Право учешћа у расподели ликвидационог вишка по ликвидацији Друштва, а након исплате поверилаца и акционара било којих преференцијалних акција,
Право пречег стицања акција из нових емисија и заменљивих обвезница,
Право располагања акцијама свих врста у складу са Законом,
Друга права у складу са Законом.**

Купци акција из ове Одлуке, акционари, власници обичних акција имају следећа права:

**Право приступа правним актима и другим документима и информацијама Друштва,
Право учешћа у раду скупштине Друштва
Право гласа у скупштини Друштва, тако да једна акција увек даје право на један глас,
Право на исплату дивиденди, након исплате дивиденди на све издате преференцијалне акције у пуном износу
Право учешћа у расподели ликвидационог вишка по ликвидацији Друштва, а након исплате поверилаца и акционара било којих преференцијалних акција,
Право пречег стицања акција из нових емисија и заменљивих обвезница,
Право располагања акцијама свих врста у складу са Законом,
Друга права у складу са Законом.**

1.2.2.4. Начин издавања акција

До сада издате обичне акције издате су у процесу приватизације и све су уписане у облику електронског записа у информационом систему Централног регистра хартија од вредности.

1.2.3. *Промене на капиталу*

1.2.3.1. Наводе се одредбе општих аката издаваоца које се односе на промене капитала:

„X. ПОВЕЋАЊЕ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

Члан 24.

Основни капитал Друштва повећава се одлуком Скупштине акционара.

Члан 25.

Основни капитал Друштва може се повећати:

- новим улозима;
- претварањем заменљивих обвезница у акције и уписом акција по основу права имала
ца вараната на такав упис (условно повећање);
- из средстава друштва.

Члан 26.

Повећање основног капитала новим улозима може бити у улозима у новцу или ствари ма и правима. Одлуком о повећању основног капитала новим улозима утврђује се:

- износ повећања (број и врста акција које се емитују и права из тих акција),
- време уплате, односно уношења улога у друштво,
- врста емисије (затворена или отворена),
- право пречег уписа од стране постојећих акционара, односно ограничење или укидање
тог права, и друга питања у складу са законом.

Нове акције издају се по тржишној вредности (просечна цена која се редовно објављује на берзи или другом одговарајућем тржишту, у периоду од шест месеци који непосредно претходи дану за који се утврђује емисиона цена).

Члан 27.

Друштво може емитовати и друге хартије од вредности, укључујући и заменљиве обве

знице и варанте, у складу са законом.

Скупштина акционара Друштва при доношењу одлуке о емисији заменљивих обвезница

и вараната може истовремено донети одлуку о условном повећању основног капитала, у складу са законом.

Скупштина акционара Друштва може донети одлуку да имаоци заменљивих обвезница

и вараната могу конвертовати своје хартије у акције, у складу са законом.

Члан 28.

Скупштина акционара Друштва може донети одлуку да се добит или део добити по го дишњем рачуну за пре гходну годину који је потврђен од стране ревизора, претвори у основни капитал друштва.

Одлука о повећању основног капитала из става 1. овог члана не може се донети ако друштво има непокривени губитак.

Члан 29.

Основни капитал Друштва, у случају повећања из члана 28. овог акта, повећава се изда

вањем нових акција (у даљем тексту: бесплатне акције).

Право на бесплатне акције имају акционари друштва који су на дан одређен у одлуци о повећању основног капитала евидентирани у Централном регистру. Бесплатне акције припадају акционарима сразмерно са номиналном вредношћу акција које поседују у односу на укупни основни капитал пре повећања. Ако акционар стекне право на део бесплатне акције (делимичне акције) по том основу има право у складу са законом. Бесплатне акције стечене на начин из овог члана учествују у праву на дивиденду или у подели ликвидационе масе за целу пословну годину у којој је донета одлука о повећању. Одлуком о повећању ово право се не може укинути или проширити.

XI. СМАЊЕЊЕ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

Члан 30.

Основни капитал може се смањити у:

- редовном поступку,
- поједностављеном поступку ради покрића губитка,
- ради претварања у резерве.

Основни капитал друштва смањује се одлуком Скупштине акционара Друштва, изузев у случају смањења поништењем сопствених акција Друштва, када одлуку доноси Управни одбор Друштва.

Члан 31.

Смањење основног капитала у редовном поступку врши се:

- поништењем стечених сопствених акција,
- повлачењем и поништењем преференцијалних акција у власништву акционара за које је одлуком о емисији предвиђено да их Друштво може откупити по цени која је утврђена у одлуци о емисији,
- исплатом уплаћеног износа акционарима који имају делимичне акције и неиздавањем тих акција,
- повлачењем или поништењем акција које су у поседу акционара или смањивањем номиналне вредности тих акција.

Члан 32.

Скупштина друштва може донети одлуку о смањењу основног капитала у поједностављеном поступку ради покрића губитка, ако се губитак не може покрити на терет расположивих резерви или нераспоређене добити.

XII. РАСПОДЕЛА ДОБИТИ И ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

Члан 33.

Годишња добит Друштва утврђена у финансијским извештајима (у даљем тексту: До бит) распоређује се одлуком Скупштине Друштва на редовној седници Скупштине на којој се усвајају финансијски извештаји по којима се добит распоређује.

Члан 34.

Добит се обавезно распоређује за:

- покриће губитка, уколико друштво има непокривени губитак, и
- исплату дивиденде имаоцима преференцијалних акција.

Члан 35.

Добит која остане за распоређивање по одбитку дела добити из члана 34. овог акта може се распоредити за:

- дивиденде имаоцима обичних акција,
- повећање основног капитала,
- остале резерве друштва, и
- друге намене (учеиће запослених у добити, награде члановима управе и сл.)

Део добити може остати нераспоређен.

Члан 36.

Ако по годишњем рачуну Друштво искаже губитак у пословању, Скупштина Друштва на првој редовној седници Скупштине на којој се усвајају финансијски извештаји по којима је исказан губитак, доноси одлуку о покрићу губитка на терет: ;/- нераспоређених добити ранијих година,

- резерви које, у складу са овим актом, могу служити за ту намене, и
- емисионе премије.

Уколико средства из става 1. овог члана нису довољна за покриће губитка, губитак мо же остати непокривен, у складу са законом, а Скупштина може донети одлуку о појед ностављеном смањењу основног капитала ради покрића губитка. “

1.2.3.2. Опис промена основног капитала, ревалоризационих и других резерви, уписаног, а неуплаћеног капитала, откупљених сопствених акција, емисионе премије, сопствених акција, укупног капитала (подаци се дају за претходне три године): следи табела у прилогу

1.2.3.2 Промене капитала

Опис промена основног капитала, ревалоризационих и других резерви, уписаног, а неуплаћеног капитала, откупљених сопствених акција, емисионе премије, сопствених акција, укупног капитала. Подаци се дају за претходне три године:

	Основни капитал	Остали капитал	Резерве	Нераспоређени добитак	Губитак до висине капитала	Укупно
2004						
Почетно стање	12.614	154	3.971		3.892	12.847
Повећање						
Смањење						
Стање на крају 2004	12.614	154	3.971		3.892	12.847
2005						
Почетно стање	12.614	154	3.971		3.892	12.847
Повећање						
Смањење						
Стање на крају 2005	12.614	154	3.971		3.892	12.847
2006						
Почетно стање	12.614	154	3.971		3.892	12.847
Повећање				46		46
Смањење						
Стање на крају 2006	12.614	154	3.971	46	3.892	12.893

1.2.3.3. Битни елементи оснивачког акта издаваоца о одобреном капиталу, датум доношења одлуке и висина повећања капитала-

1.2.3.4. Битни елементи оснивачког акта, датум доношења одлуке о условном повећању капитала, висина повећања капитала, број и врста издатих акција, са детаљним описом услова за њихово издавање

1.2.4. *Сопствене акције*

1.2.4.1. Број и проценат сопствених акција према класи: **нема**

1.2.4.2. Време и разлог стицања:-

1.2.4.3. Подаци о портфељу сопствених акција:-

1.3. **КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ АКЦИЈА И ТРГОВИНА ХАРТИЈАМА ОД ВРЕДНОСТИ ИЗДАВАОЦА**

1.3.1. *Књиговодствена вредност акција*

1.3.1.1. Последња израчуната књиговодствена вредност акција по класама и датуму када је та вредност утврђена, а ако је последња књиговодствена вредност акција израчуната на основу података без извештаја овлашћеног ревизора, онда се наводи и књиговодствена вредност акција утврђена на основу ревидираних података; кратак опис метода који је коришћен за израчунавање књиговодствена вредности акција

Номинална вредност акција износи 12.614.000 (12.614 ком. x 1.000,00 динара). Вредност акција је остала иста од прве емисије.

Књиговодствена вредност акција (коригована књиговодствена вредност) износи 1.022,11 динара по једној акцији (12.893.000,00 : 12.614 ком. = 1.022,11 динара)

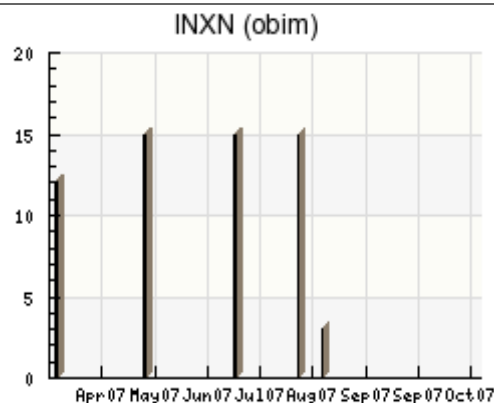
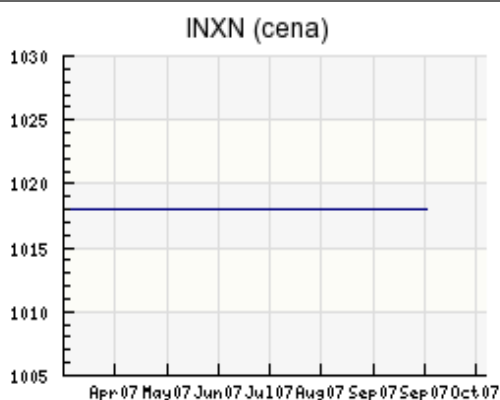
1.3.2. *Трговина хартијама од вредности издаваоца*

1.3.2.1. Организовано тржиште на коме се тргује акцијама издаваоца: **Београдска берза**

1.3.2.2. Време одређено за трговање тим акцијама: **Од 10-12 часова сваког радног дана**

1.3.2.3. Графички прикази дневних осцилација цене и обима промета у претходних шест месеци - при чему x оса означава датум, а y оса означава цену, односно обим промета

Inex 29. novembar a.d. Beograd (02.10.2007)



1.3. **ИМАОЦИ АКЦИЈА**

1.3.1.

Име/пословно име имаоца	Број и % акција са правом гласа	Број и % преференцијалних акција
1. EURO LIFE	9.299 73,71968%	- -
2. Ђурашковић Биљана	2.112 16,74330%	- -

Подаци из Централног регистра на дан 02.10.2007.године

У горњој табели се дају подаци за лица која имају више од 5% акција са правом гласа или за десет највећих акционара са правом гласа. На крају табеле се наводи датум када су подаци добијени из Централног регистра

2^ ПОСЛОВАЊЕ, ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ИЗДАВАОЦА

2.1. ДЕЛАТНОСТ ИЗДАВАОЦА

Уз податке о издаваоцу, ако издавалац има положај матичног друштва, дају се исти подаци и за зависна друштва (у којима издавалац има 25% и више учешћа у основном капиталу) уз пословно име, седиште, матични број зависног друштва и проценат учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном друштву

Издавалац нема положај матичног друштва

2.1.1. Основна делатност

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности

19200-Производња кофера, ручних торби, седала и других сарачких производа.

Планом развоја, адаптацијом простора, доградњом набавком опреме, кад се створе услови за трговину као претежну делатност одлуком скупштине ће се извршити промена основне делатности.

2.1.2. Приходи од делатности

2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које издавалац остварује највећи приход за претходне три године:

	2004.	2005.	2006.
1. од продаје производа:	8.000.000,00	3.712.000,00	3.027.000,00
2. издавање у закуп вишка простора ради остваривања прихода	8.100.000,00	8.953.000,00	7.165.000,00

2.1.3. Положај на тржишту

2.1.3.1. Процена учешћа издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима издаваоца; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту:

Учешће по основу претежне делатности – производње, је из године у годину све слабије и лошије; изгубљен је корак са модним трендовима пре свега због застареле технологије, занатског начина производње, немогућности да се врше улагање у маркетинг и опрему. Главни конкурент на тржишту је производ, произведен на Далеком истоку –у Кини.

Процена је управо да у делу трговинске делатности са допунским асортиманом може рентабилно да се послује.

2.1.4. Послови који се обављају ван седишта: **Послови се не обављају ван седишта.**

2.1.4.1. Назив места, осим седишта издаваоца, где издавалац врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва: **нема**

2.1.5. Посебне околности

2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању издаваоца

Како већ дуже време производи из наше производње заостају на тржишту по питању дизајна и цене а и нерентабилни су јер не покривају трошкове производње, па се самим тим бележе негативни резултати пословања, процена је да акценат треба да буде на трговини и у том смислу да се треба ангажовати на унапређењу и проширењу трговинске делатности како би се отклонили проблеми и побољшао резултат пословања.

2.1.6. Прекиди у пословању

2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању

издаваоца у претходне три године и разлози за прекид:

Прекид у пословању- пре свега у производњи- је далекосежнијег значаја, а резултат је губитак ино тржишта и тржишта бивших република где је производња пласирана са 70-80%. Улагања у производњу од тада нису вршена. Због отежаног пласмана долазило је до повремених прекида у производњи, да би то у последње 3 године достигло критичну тачку. Поред проблема у пласману због некурентних производа по дизајну и цени показало се да је производња (занатски начин израде) нерентабилна те је дошло до прекида производње док је трговина настављена са допунским асортиманом.

2.2. ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ИЗДАВАОЦА

Уз податке о издаваоцу, ако издавалац има положај матичног друштва, дају се исти подаци и за зависна друштва уз пословно име зависног друштва

Издавалац нема положај матичног друштва

2.2.1. Некретнине, постројења и опрема

Фабрика	Локација	Површина у m ²			Број запослених
		Производња	Складиште	Канцеларије	
INEX 29. NOVEMBAR	ВИШЊИЧКА 74	/	2165	333	4

Машинска хала, производна хала и пословна зграда нису уписане у земљишне књиге.

Машинска хала(зграда) налази се у ул. Панте Срећковића 29 на Звездари, површине 220 м2, вредности 508.154,94 динара.

2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

Локација земљишта	Намена земљишта	Вредност некретнине	Површина земљишта (ha)
ВИШЊИЧКА 74	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ОБЈЕКТОМ	5.862.448,09 динара	0,4904

Продајни објекат- Локација	Површина у m ²	Напомена
Кнез Михаилова 29	62	власништво

Макензијева 28	35,8	узето у закуп код Реп. дир. за имовину РС и управљ.непокретн. бивше ДЗ СЦГ
Цвијићева 121	39	узето у закуп код Послов. центра општине Палилула

Вредност некретнине у Кнез Михаиловој улици износи 12.755.121,66 динара.

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме **19,768.000 динара**

2.2.2. Учешће у капиталу других правних лица

нема

2.2.2.1.

Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи издаваоца	Учешће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у%
------------------------------	--	--	---

У горњој табели се дају подаци о улагањима издаваоца којима се остварује учешће издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако издавалац има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за зависна друштва:

- делатност;
- чланови управе;
- развојна политика и стратегија;
- укупни добитак/губитак, за претходне три године;
- укупан капитал, за претходне три године;
- укупна актива, за претходне три године

2.2.3. Патенти, концесије, посебне дозволе: **нема**

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

2.2.4. Највећа капитална улагања

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене видове имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

Због нерешеног имовинско правног стања није било инвестирања.

2.2.5. Заложна права

2.2.5.1. Основни подаци о имовини издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, пословно име заложног повериоца

Решењем Републичког геодетског завода- Служба за катастар непокретности Београд 02 број 952-02-12-389/06 од 05. јуна 2006.године, дозвољена је укњижба заложног права – извршне вансудске хипотеке на основу заложне изјаве заложног дужника „ Inex-29 novembar“ а.д.-кожна галантерија, Београд на пословном простору број 4, корисне површине 62м2, у приземљу зграде у улици Кнеза Михаила број 29, постојеће на катастарској парцели број 2231/2, уписаној у листи непокретности број 1302, К.О. Стари Град, уписаном на „ Inex-29 novembar“ а.д.-кожна галантерија, Београд са уделом 1/1, у корист повериоца „Банка Интеса“ а.д. Београд ради обезбеђења новчаног потраживања од дужника Предузећа за производњу, промет и услуге export import „Euro life“ д.о.о.

Београд.

2.2.6. Парнични и други поступци

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступака у којима је издавалац тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у којима је издавалац тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно

Друштво у својству тужиоца води судски спор у вези исељења Фудбалског клуба „Мабат“ Београд из пословних просторија-машинске зграде у улици Панте Срећковића, општина Звездара, изграђеној на парцели број 2166/13, који је стекао по основу Уговора о преносу основних средстава без накнаде од преносиоца Индустрије грађевинског материјала „Трудебеник“ Београд. Као тужена страна, Друштво води судски спор са тужиоцем „Центротекстил“ Београд, у вези исељења Друштва из пословних просторија у Вишњичкој улици број 74, стечених по основу Уговора о размени пословних просторија, закљученог 08.априла 1960. године између страна у спору.

2.2.7. Укупан износ обавеза издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева: **нема**

2.2.7.1. Износ обавеза издаваоца по основу банкарских кредита:**нема**

2.2.7.2. Износ обавеза издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности:**нема**

2.2.7.3. Остале обавезе издаваоца:

2.2.8. Укупан износ обавеза издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева: **5.900.000,00 динара**

2.2.8.1. Износ обавеза издаваоца по основу банкарских кредита:-

2.2.8.2. Износ обавеза издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности:-

2.2.8.3. Остале обавезе издаваоца **5,900.000,00 динара.Ово су обавезе према добављачима, обавезе за позајмице и за примљене авансе.**

2.2.9. Запослени

2.2.9.1. Укупан број запослених лица код издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године: 2004.=53 радника,2005.=16 радника, и 2006.=4 радника

Структура по стручној спреми:

Стручна спрема	2004.	2005.	2006.
основна	10	3	-
степен II	2	1	-
степен III	14	3	-
средња	17	4	2
виша	7	4	2
висока	3	1	-
укупно:	53	16	4

2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима:

нема

2.3. ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ

2.3.1. Подаци из неконсолидованих финансијских извештаја издаваоца за претходне три године

2.3.1.1. Биланса стања

31.12.2004.

31.12.2005.

31.12.2006.

УКУПНА АКТИВА:		28.016	27.635	22.762
Стална имовина		22.275	21.013	19.905
	Неуплаћени уписани капитал			
	Goodwill			
	Нематеријална улагања	11		
	Некретнине, постројења, опрема и биол. средства	22.187	20.936	19.768
	Дугорочни финансијски пласмани	77	77	137
	Учешћа у капиталу	77		
	Остали дугорочни фин. пласмани			
Обртна имовина		5.741	6.622	2.857
	Залихе	3.140	2.875	1.410
	Стална средства намењена продаји и сред. Пословања које се обуставља			
	Кракорочна потраживања, пласмани и готовина	2.601	3.747	1.447
	Одложена пореска средства			
Пословна имовина		28.016	27.635	22.762
Губитак изнад висине капитала				
Ванбилансна актива				
УКУПНА ПАСИВА:		28.016	27.635	22.762
Трајни капитал:		12.847	12.847	12.893
	основни капитал	12.768	12.768	12.768
	неуплаћени уписани капитал			
	резерве	3.971	3.971	3.971
	ревалоризационе резерве			
	нераспоређена добит			46
	Губитак	3.892	3.892	3.892
	Откупљене сопствене акције			
Дугорочна резервисања и обавезе		15.169	14.788	9.869
	Дугорочна резервисања			
	Дугорочне обавезе			
	Дугорочни кредити			
	Остале дугорочне обавезе			
	Краткорочне обавезе	15.169	14.788	9.869
	Краткорочне финансијске обавезе	493	69	2.000
	Обавезе по основу сред. намењених продаји и сред. Пословања која се обуставља			
	Обавезе из пословања	3.714	4.812	3.759
	Остале краткорочне обавезе и пас. вр. разгранич.	5.278	4.280	660
	Обавезе по основу ПДВ и осталих јав. прихода	5.684	5.627	3.450
	Обавезе по основу пореза на добитак			
	Одложене пореске обавезе			

Ванбилансна пасива			
--------------------	--	--	--

2.3.1.2. Биланса успеха 31.12.2004. 31.12.2005. 31.12.2006.

УКУПНИ ПРИХОДИ:	15.745	12.571	11.298
Пословни приходи:	11.909	12.571	11.297
- Приходи од продаје	15.484	5.880	9.674
- Приходи од активирања учинака			
- Повећање вредности залиха учинака			
- Смањење вредности залиха учинака	5.412	1.023	1.563
- Остали пословни приходи	1.837	7.714	3.186
Финансијски приходи			1
Остали приходи	3.836	7	
УКУПНИ РАСХОДИ:	19.637	12.578	11.252
Пословни расходи	18.696	11.272	11.244
- Набавна вредност продате робе	879	347	559
- Трошкови материјала	3.585	1.746	1.111
- Трошкови зарада, и остали лични расходи	8.024	4.290	5.515
- Трошкови амортизације и резервисања	1.540	1.211	1.131
- Остали пословни расходи	4.668	3.678	2.928
Финансијски расходи	552	1.306	8
Остали расходи	389		
ДОБИТАК (ГУБИТАК) ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	(3.892)	0	46
НЕТО ДОБИТАК (ГУБИТАК) ПОСЛОВАЊА КОЈИ СЕ ОБУСТАВЉА			
ДОБИТАК (ГУБИТАК) ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	(3.892)	0	46
ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
Порески расходи периода			
Одложени порески расходи периода			
Одложени порески приходи периода			
Исплаћена лична примања послодавцу			
НЕТО ДОБИТАК (ГУБИТАК):	(3.892)	0	46
НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА			
НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА			
И ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
1. Основна зарада			
2. Умањена зарада по акцији			

2.3.1.3. Извештаја о новчаним токовима

	2004	2005	2006
Приливи готовине из пословних активности	-	14.212	13.608

Приливи готовине из активности пласирања и инвестирања	-	-	804
Прилив готовине из активности финансирања	-	-	2.000
Одливи готовине из пословних активности	-	13.960	16.001
Одливи готовине из активности пласирања и инвестирања	-	-	-
Одливи готовине из активности финансирања	-	600	328

Извор:извештаји ревизора

2.3.1.4. Извештаја о променама на капиталу

	Основни капитал	Остали капитал	Резерве	Нерасп. добитак	Губ. до вис. кап.	Укупно
Стање на дан 01.01.2004.	12.614	-	3.971	-	-	16.585
Укупно повећање у 2004.	-	154	-	-	(3.892)	
Стање на дан 31.12.2004.	12.614	154	3.971	-	(3.892)	12.847
Стање на дан 01.01.2005.	12.614	154	3.971	-	(3.892)	12.847
Укупно повећање у 2005.	-	-	-	-	-	-
Стање на дан 31.12.2005.	12.614	154	3.971	-	(3.892)	12.893
Стање на дан 01.01.2006.	12.614	154	3.971	-	(3.892)	12.847
Укупно повећање у 2006.	-	-	-	46	-	46
Стање на дан 31.12.2006.	12.614	154	3.971	46	(3.892)	12.893

Извор:извештаји ревизора

2.3.1.5. Значајна објашњења појединих позиција из финансијских извештаја садржаних у напоменама уз финансијске извештаје:-

2.3.1.6. Закључно мишљење ревизора **Станишић аудит д.о.о.** Београд:

„Извршили смо ревизију финансијских извештаја Привредног друштва „Inex 29 Novembar“ а.д.-кожна галантерија, Београд (у даљем тексту: Привредно друштво) са стањем на дан 31.децембра 2006.године. Руководство Привредног друштва је одговорно са припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја, приказаних на странама 3 до 6, у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања. Наша одговорност је да на основу обављене ревизије изразимо мишљење о приказаним финансијским извештајима.

Ревизију смо извршили у складу са Законом о рачуноводству и ревизији („Сл. гласник РС“ бр. 46/06), Међународним стандардима финансијског извештавања („Сл. гласник РС“ бр. 133/03) и Међународним стандардима ревизије. Међународни стандарди ревизије налажу да планирамо и извршимо ревизију на начин који омогућава да се у разумној мери уверимо да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Ревизија укључује испитивање доказа, на основу провере узорака, који поткрепљују износе и обелодањивања у финансијским извештајима. Ревизија такође укључује оцену рачуноводствених начела коришћених за састављање финансијских

извештаја, оцену значајних процена извршених од стране управе приликом састављања финансијских извештаја, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су прибављени ревизијски докази довољни и одговарајући и обезбеђују основу за наше ревизијско мишљење.

Друштво није ангажовало независног ревизора да обави ревизију финансијских извештаја на дан и за годину која се завршава на дан 31. децембра 2005. године, пошто је Друштво, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, класификовано као мало правно лице за које није била прописана обавеза вршења ревизије финансијских извештаја. Обзиром да почетна стања на дан 01. јануара 2006. године имају утицаја на пословни резултат Друштва за годину која се завршава 31. децембра 2006. године, нисмо у могућности да изразимо и не изражавамо мишљење о пословном резултату и новчаним токовима за ту годину.

По нашем мишљењу, биланс стања истинито и објективно, по свим материјално значајним аспектима, приказује финансијско стање Друштва на дан 31. децембра 2006. године, у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања и националним прописима којима се уређује рачуноводство.

Додатно скрећемо пажњу на следеће:

Као што је објашњено у напомени број 4, Решењем Републичког геодетског завода-Служба за катастар непокретности Београд 02 број 952-02-12-389/06 од 05. јуна 2006. године, дозвољена је укњижба заложног права – извршне вансудске хипотеке на основу заложне изјаве заложног дужника „Inex 29 Novembar“ а.д.-кожна галантерија, Београд на пословном простору број 4, корисне површине 62м², у приземљу зграде у улици Кнеза Михаила број 29, постојеће на катастарској парцели број 2231/2, уписаној у листи непокретности број 1302, К.О. Стари Град, уписаном на „Inex 29 Novembar“ а.д.-кожна галантерија, Београд са уделом 1/1, у корист повериоца „Banca Intesa“ а.д. Београд ради обезбеђења новчаног потраживања од дужника Предузећа за производњу, промет и услуге export-import „EURO LIFE“ д.о.о. Београд.

Остале некретнине, машинска хала, производна хала и пословна зграда нису уписане у земљишне књиге.

Као што је објашњено у напомени 24, Друштво у својству тужиоца води судски спор у вези иселења Фудбалског клуба „Мабат“ Београд из пословних просторија-машинске зграде у улици Панте Срећковића, општина Звездара, изграђеној на парцели број 2166/13, који је стекао по основу Уговора о преносу основних средстава без накнаде од преносиоца Индустрије грађевинског материјала „Трудбеник“ Београд.

Као тужена страна, Друштво води судски спор са тужиоцем „Центротекстил“ Београд, у вези иселења Друштва из пословних просторија у Вишњичкој улици број 74, стечених по основу Уговора о размени пословних просторија, закљученог 08. априла 1960. године између страна у спору.

Београд, 14. март 2007. године Овлашћени ревизор Проф. др Милован Станишић“

Друштво је накнадно ангажовало независног ревизора да обави ревизију финансијских извештаја на дан и за годину која се завршава на дан 31. децембра 2004. године и 31.12.2005. године и да на основу истих да допуна ревизорског извештаја за 2006. годину.

На основу извршених ревизија финансијских извештаја за 2004 и 2005. годину независни ревизор је дао допуна мишљења независног ревизора за 2006. годину :

„ДОПУНА МИШЉЕЊА НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА ЗА 2006. ГОДИНУ

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Привредног друштва " Inex 29

Novembar“, а.д. - кожна галантерија, Београд са стањем на дан 31. децембар 2006. године.

Друштво није вршило ревизију финансијских извештаја на дан 31. децембар 2005. године, пошто је у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије класификовано као мало правно лице за која није била прописана обавеза вршења ревизије финансијских извештаја.

С обзиром да почетна стања на дан 01. јануара 2006. године имају утицаја на пословни резултат Друштва, приликом изражавања мишљења о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2006. годину, независни ревизор се уздржао од изражавања мишљења о пословном резултату и новчаним токовима за 2006. годину.

У накнадном поступку, по захтеву Управног одбора Друштва, извршили смо ревизију финансијских извештаја Друштва "Инех - 29. новембар", а.д. - кожна галантерија, Београд за 2004. и 2005. годину и по истим изразили позитивно мишљење са резервом на исказане износе залиха, пошто нисмо присуствовали њиховом попису, као и да нисмо били у могућности да се другим ревизорским поступцима уверимо у њихове количине исказане на те датуме.

С обзиром да смо ревизијом финансијских извештаја за 2004. и 2005. годину потврдили истинитост и објективност почетних стања исказаних у финансијским извештајима за 2006. годину, стекли су се услови за допуну мишљења независног ревизора које сада гласи:

"По нашем мишљењу, финансијски извештаји истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, приказују стање имовине, капитала и обавеза Друштва на дан 31. децембар 2006. године, као и резултат пословања за годину завршену на тај дан, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима и прописима којима се уређује област рачуноводства".

Београд, 12. септембар 2007. године

Овлашћени ревизор Проф. др Милован Станишић"

Наводимо закључно мишљење ревизора **Станишић аудит д.о.о.** Београд за 2004. годину:

„Извршили смо ревизију рачуноводствених извештаја Предузећа " Inех 29 Novembar“ - Кожна галантерија а.д., Београд (у даљем тексту : Предузеће) са стањем на дан 31. децембра 2004. године. За ове рачуноводствене извештаје, приказане на странама 3 до 5 одговорно је руководство Предузећа. Наша одговорност је да на основу обављене ревизије изразимо мишљење о приказаним рачуноводственим извештајима.

Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији и рачуноводству (Сл.лист СРЈ бр. 71/02 и Сл. гласник бр. 55/04), Међународним рачуноводственим стандардима ("Сл. гласник РС" бр. 133/03) и Међународним стандардима ревизије. Међународни стандарди ревизије налажу да планирамо и извршимо ревизију на начин који омогућава да се у разумној мери уверимо да рачуноводствени извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Ревизија укључује испитивање доказа, на основу провере узорака, који поткрепљују износе и обелодањивања у рачуноводственим извештајима. Ревизија такође укључује оцену

рачуноводствених начела коришћених за састављање рачуноводствених извештаја, оцену значајних процена извршених од стране управе приликом састављања рачуноводствених извештаја, као и оцену опште презентације рачуноводствених извештаја.

Сматрамо да ревизија коју смо обавили обезбеђује солидну основу за изражавање нашег мишљења.

Као што је објашњено у напмени 2., Предузеће " Inex 29 Novembar" - Кожна галантерија а.д., Београд извршило је рекласификацију и усклађивање пословних књига код састављања рачуноводствених извештаја за годину која се завршава на дан 31. децембра 2004. године у складу са МСФИ 1, МРС и законским прописима Републике Србије.

Као што је објашњено у напмени 6., Предузеће није било у обавези да изврши ревизију рачуноводствених извештаја на дан и за годину која се завршава на дан 31. децембра 2004. године, пошто је класификовано као мало правно лице за која према тадашњим рачуноводственим прописима Републике Србије, није била прописана обавеза вршења ревизије рачуноводствених извештаја.

С обзиром да ревизију рачуноводствених извештаја вршимо у накнадном поступку, те да нисмо присуствовали попису залиха са стањем на дан 31. децембар 2004. године, нисмо били у могућности да се другим ревизорским поступцима уверимо у количине залиха исказаних на тај датум у износу од 3.140 хиљада динара.

По нашем мишљењу, осим за ефекте евентуалних корекција које би могле бити неопходне да смо били у могућности да присуствујемо попису залиха, рачуноводствени извештаји приказују, по свим материјално значајним питањима, истинито и објективно стање имовине, капитала и обавеза Предузећа на дан 31. децембар 2004. године, као и резултат пословања за годину завршену на тај дан, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима и прописима којима се уређује област рачуноводства.

Иако Руководство Предузећа верује у позитиван исход оба судска спора, скрећемо пажњу на следеће:

Као што је објашњено у напмени 26., Предузеће у својству тужиоца води судски спор у вези исељења Фудбалског клуба "Мабат" Београд из пословних просторија-машинске зграде у улици Панте Срећковића, општина Звездара, изграђеној на парцели број 2166/13, коју је стекло по основу Уговора о преносу основних средстава без накнаде од преносиоца Индустије грађевинског материјала "Трудбеник", Београд.

Као тужена страна, Предузеће води судски спор са тужиоцем "Центротекстил", Београд, у вези исељења из пословних просторија у Вишњичкој улици број 74, стечених по основу Уговора о размени пословних просторија, закљученог 08. априла 1960. године између страна у спору.

Београд, 06.септембар 2007.године Овлашћени ревизор Проф.др.Милован
Станишић

И наводимо закључно мишљење ревизора **Станишић аудит д.о.о.** Београд за

2005.годину :

„Извршили смо ревизију финансијских извештаја Друштва " Inex 29 Novembar“ - Кожна галантерија а.д., Београд (у даљем тексту : Друштво) са стањем на дан 31. децембра 2005. године. За ове финансијских извештаје, приказане на странама 2 до 4 одговорно је руководство Друштва. Наша одговорност је да на основу обављене ревизије изразимо мишљење о приказаним финансијских извештајима.

Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији и рачуноводству (Сл.лист СРЈ бр. 71/02 и Сл. гласник бр. 55/04), Међународним рачуноводственим стандардима ("Сл. гласник РС" бр. 133/03) и Међународним стандардима ревизије. Међународни стандарди ревизије налажу да планирамо и извршимо ревизију на начин који омогућава да се у разумној мери уверимо да финансијских извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја. Ревизија укључује испитивање доказа, на основу провере узорака, који поткрепљују износе и обелодањивања у финансијских извештајима. Ревизија такође укључује оцену рачуноводствених начела коришћених за састављање финансијских извештаја, оцену значајних процена извршених од стране управе приликом састављања рачуноводствених извештаја, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да ревизија коју смо обавили обезбеђује солидну основу за изражавање нашег мишљења.

Као што је објашњено у напомени 6., Друштво није било у обавези да изврши ревизију финансијских извештаја на дан и за годину која се завршава на дан 31. децембра 2005. године, пошто је класификовано као мало правно лице за која према тадашњим рачуноводственим прописима Републике Србије, није била прописана обавеза вршења ревизије финансијских извештаја. С обзиром да ревизију финансијских извештаја вршимо у накнадном поступку, те да нисмо присуствовали попису залиха са стањем на дан 31. децембар 2005. године, нисмо били у могућности да се другим ревизорским поступцима уверимо у количине залиха исказаних на тај датум у износу од 2.876 хиљада динара.

По нашем мишљењу, осим за ефекте евентуалних корекција које би могле бити неопходне да смо били у могућности да присуствујемо попису залиха, финансијски извештаји приказују, по свим материјално значајним питањима, истинито и објективно стање имовине, капитала и обавеза Друштва на дан 31. децембар 2005. године, као и резултат пословања за годину завршену на тај дан, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима и прописима којима се уређује област рачуноводства.

Иако Руководство Друштва верује у позитиван исход оба судска спора, скрећемо пажњу на следеће:

Као што је објашњено у напомени 24., Друштво у својству тужиоца води судски спор у вези исељења Фудбалског клуба "Мабат" Београд из пословних просторија-машинске зграде у улици Панте Срећковића, општина Звездара, изграђеној на парцели број 2166/13, коју је стекло по основу Уговора о преносу основних средстава без накнаде од преносиоца Индустрије грађевинског материјала "Трудбеник", Београд.

Као тужена страна, Друштво води судски спор са тужиоцем "Центротекстил", Београд, у вези исељења из пословних просторија у Вишњичкој улици број 74, стечених по основу Уговора о размени пословних просторија, закљученог 08. априла 1960. године између страна у спору.

Београд,

07.септембар 2007.године Овлашћени ревизор Проф.др.Милован Станишић“

2.3.2. Подаци из консолидованих финансијских извештаја издаваоца за претходне три године: **Нема обавезе за израду консолидованих финансијских извештаја.**

2.3.2.1. Правна лица обухваћена консолидованим извештајем:-

2.3.2.2. Консолидовани биланс стања:-

2.3.2.3. Консолидовани биланс успеха:-

2.3.2.4. Консолидовани извештај о новчаним токовима:-

2.3.2.5. Консолидовани извештај о променама на капиталу:-

2.3.2.6. Значајнија објашњења појединих позиција из финансијских извештаја садржаних у напоменама уз финансијске извештаје:-

2.3.2.7. Закључно мишљење ревизора:-

2.3.3. Значајнији показатељи пословања и успешности

2.3.3.1. Наводе се значајнији показатељи пословања као што су показатељи ликвидности, солвентности, нето обртни капитал, показатељи профитабилности и други, примерени основној делатности издаваоца. За издаваоце из финансијског сектора којима је посебним прописима уређена врста, начин обрачуна и висина одређених показатеља, наводе се њихова остварена и прописана вредност

	2004	2005	2006
Ликвидност I степена	0,0290	0,0022	0,0117
Ликвидност II степена	0,1714	0,2515	0,1466
Рацио нето обртног фонда	(1,6422) (0,3365)	(0,5633) (0,2958)	0,0756 0,0595
Финансијска стабилност	0,4585	0,4654	0,5664
Степен задужености предузећа	0,5414 1,1807	0,5345 1,1483	0,4336 0,7655
Рентабилитет укупног капитала након опорезивања	- -	- -	

2.3.4. Трошкови зарада

2.3.4.1. Наводе се трошкови зарада, за претходна три месеца појединачно, у бруто и нето износу:

јули 2007	август 2007	септембар 2007
бруто 171.422	бруто 155.799	бруто 151.150
нето 122.535	нето 111.033	нето 107.772

2.3.5. Добитак/губитак по акцији: нема

2.3.5.1. Наводи се за претходне три пословне године:

- нето износ добитка или губитка по акцији, на основу неконсолидованих финансијских извештаја;
- нето износ добитка или губитка по акцији, на основу консолидованих

финансијских извештаја;

Ако се број акција променио у претходне три године, податак се даје у односу на нове околности и наводи се метод за утврђивање вредности акција при замени акција

Број акција се није променио у претходне три године.

2.3.6. Исплаћене дивиденде:

Дивиденде нису

исплаћиване.

2.3.6.1. Наводи се:

- датум исплате дивиденде, за претходне три године;
- износ исплаћене дивиденде по акцији за сваку класу посебно;
- дан пресека (ex-дивиденд дау) - одређени датум непосредно пре дана исплате дивиденде на који лица која су уписана као имаоци акција имају право да приме дивиденду, без обзира што на дан исплате дивиденде имаоца акција може бити друго лице

2.3.7. Ванбилансне позиције: **Нема ванбилансних позиција**

2.3.7.1. Даје се опис битнијих ванбилансних позиција

2.4. **ДРУГЕ БИТНЕ ЧИЊЕНИЦЕ**

2.4.1. *Друге битне чињенице које могу бити од значаја за одлучивање инвеститора о пословању, активностита у финансијском положају издаваоца*

По окончању имовинско-правног спора могућност адаптације, реконструкције простора.

3^ РАЗВОЈНА ПОЛИТИКА ИЗДАВАОЦА

3.1. ПЛАНИРАНЕ РАЗВОЈНЕ АКТИВНОСТИ ИЗДАВАОЦА

3.1.1. Планирано повећање капитала:

Планира се повећање капитала новом емисијом акција, односно уплатом новчаних средстава на рачун друштва- издаваоца у износу од **12.500.000,00** дин. плус емисиона премија **225.000,00** динара.

3.1.1.1. Наводе се планови у вези са повећањем капитала издаваоца, начин тог повећања и планирано време за то повећање:

Основне смернице плана: Развој – односно јачање постојећих потенцијала које друштво има у правцу трговинске делатности с`обзиром да ће финансијски бити у могућности по приливу средстава да предузме следеће:

- **адаптацију пословног простора са опремањем**
- **инсталирањем компјутерске мреже које ће подржавати како велепродајну тако и малопродајну мрежу**
- **адаптацију и пренамену магацинског простора у малопродајни простор са комплетном опремом**
- **адаптацију магацинског простора са комплетним опремањем као и доградњу магацинског простора за царински магацин**
- **развој малопродајне мреже, куповином локала, адаптацијом и модернизацијом постојећих локала,**
- **обнову возног парка**

Планирано повећање капитала је до краја 2007.год, с`обзиром да се сагласно Одлуци Скупштине кренуло у законску процедуру за добијање одобрења за издавање акција.

3.1.2. Планирано повећање пословних активности

Повећање пословних активности планираних у трговини спроводи се повећањем обима пословања, асортимана као и увођењем нових брендова. Планирано је значајније улагање у маркетинг ради постизања што бољег наступа на тржишту. Значајна пословна активност ће се обавити кроз стручно оспособљавање запослених као и запошљавањем стручног кадра. Ради редукције трошкова одустаје се од производње због нерентабилности производа и застарелости опреме.

3.1.2.1. Увођење нових врста делатности, повећање обима пословања у оквиру постојећих делатности

У оквиру постојеће делатности- производња се не планира повећање, већ одустајање од производње због њене нерентабилности; истовремено се постојећа делатност у делу трговине проширује повећањем обима асортимана и прихода. Припреме које се врше стварају предуслов да се кроз улагање обезбеде услови за увођење трговине као основне делатности што је објашњено у тачкама 10.2 и 10.3 овог Проспекта.

3.1.3. Планирана улагања

3.1.3.1. Планирана капитална улагања као и очекивани ефекти у непокретну имовину и у друга правна лица, планирани износ средстава за те инвестиције и начин финансирања тих инвестиција

Пошто се планира развој трговинске делатности и улагања ће ићи у том правцу и то у непокретну имовину: куповину локала, реконструкцију, адаптацију са опремањем пословног простора, доградњу новог магацинског простора. Планирани износ средстава за улагање је за више од 50% већи од очекиваних прилива из емисија акција па ће финансирање делом бити од прилива из редовног пословања, за које се очекује да ће се знатно увећати, а као резултат улагања у трговинску делатност (опремање простора, маркетинг, асортиман и квалитет робе) што је такође објашњено у тачкама 10.2 и 10.3 овог Проспекта.

3.1.4. Пословни трендови

3.1.4.1. Очекивања издаваоца у погледу развоја пословања, тренд кретања цена услуга које нуди и/или роба које продаје

Друштво је и до сада у оквиру делатности имало трговину и традицију у пласирању робе из допунског асортимана. Даљим развојем трговинске делатности, који обухвата ширење малопродајне и велепродајне мреже, магацинског простора уз савремено опремање, добар маркетиншки наступ на тржишту добре робне марке, велики асортиман робе, прихватљиве цене и услове продаје, очекује се драстично померање напред у развоју друштва (детаљно објашњено у тачкама 10.2 и 10.3 овог Проспекта).

3.1.5. Положај друштва у грани

3.1.5.1. Процена коју даје издавалац у погледу свог положаја у оквиру гране којој припада

Чињенично стање говори да кожно прерађивачка грана као нискоакумулативна, организована на традиционалан начин, тешко може да прати светске трендове и цене производа са Далеког истока. Зато је процена друштва, да треба и може да ојача свој положај стварајући услове за проширење и развој трговачке делатности из које ће остваривати далеко боље резултате него до сада. У том погледу стручна и искуствена помоћ већинског власника у области трговине је од непроцењивог значаја.

4^ ПОДАЦИ О ЧЛАНОВИМА УПРАВЕ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА

У складу са Оснивачким актом, Издавалац нема Надзорни одбор, већ контролну функцију обавља Интерни ревизор

4.1. ЧЛАНОВИ УПРАВЕ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА

4.1.1. Наводи се:

- име директора **Слађана Ђуричић**
- име и положај члана управног одбора

- **Председник УО: Слађана Ђуричић**

- **Чланови УО: Светлана Драговић**
Видослав Јевтић

- Светлана Драговић интерни ревизор

-

4.2. НАКНАДЕ И ДРУГА ДАВАЊА ИЗДАВАОЦА

НАКНАДЕ И ДРУГА ДАВАЊА НИСУ ИСПЛАЋИВАНА.

4.2.1. Накнаде исплаћене члановима управе (Дају се подаци за претходне три године појединачно, у нето износу, за директора и чланове управног одбора):

- укупан износ плата и других накнада чланова управе
- укупан износ кредита или зајма одобреног члановима управе
- укупан износ осталих давања учињених члановима управе

4.2.2. Накнаде исплаћене члановима надзорног одбора (Дају се подаци за претходне три године појединачно, у нето износу):

- укупан износ накнаде члановима надзорног одбора
- укупан износ осталих давања учињених члановима надзорног одбора

4.2.3. Посебна права и користи које остварују чланови управе и надзорног одбора

Наводе се и друга новчана примања, друге користи или друга права која чланови управе и надзорног одбора остварују код издаваоца

4.2.4. Пословне трансакције између издаваоца и чланова управе и надзорног одбора

Наводе се пословне трансакције значајнијег обима закључене између издаваоца и чланова управе и надзорног одбора, или издаваоца и лица повезаних са члановима управе и надзорног одбора у последњој години

4.3. УЧЕШЋЕ УПРАВЕ И ЗАПОСЛЕНИХ У ОСНОВНОМ КАПИТАЛУ ИЗДАВАОЦА

УПРАВА И ЗАПОСЛЕНИ НЕ УЧЕСТВУЈУ У ОСНОВНОМ КАПИТАЛУ ИЗДАВАОЦА.

4.3.1. Наводи се:

- учешће чланова управе и надзорног одбора у основном капиталу
- учешће осталих запослених код издаваоца у основном капиталу издаваоца
нема
- политика издаваоца према учешћу запослених у основном капиталу издаваоца: не води се посебна политика у том погледу

5^ ОДГОВОРНА ЛИЦА

5.1. Име и презиме одговорног лица за садржај овог проспекта: **Слађана Ђуричић**

5.2. Лице одговорно за садржину проспекта потписује следећу изјаву:

Изјављујем да проспект садржи, истините, тачне, потпуне и све битне податке о издаваоцу и хартији од вредности који су од значаја за одлучивање улагача.

Датум: 04.10.2007.године

Слађана Ђуричић

Прспект потписује и оверава лице одговорно за заступање издаваоца.
Додатно прспект могу потписати и лица која су учествовала у изради
прспекта

Агент емисије:

БДД „EMISSIO BROKER“ а.д. Београд

6. РЕШЕЊА КОМИСИЈЕ

6.1. Број и датум решења комисије о одобрењу прспекта за издавање акција