

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

www.emissiobroker.com

Datum podnošenja prospekta berzi	04.06.2004.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	30.03.2011.

SIMBOL: VNCC

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	AKCIONARSKO DRUŠTVO VENČAC RUDNICI I INDUSTRIJA MERMERA I GRANITA ARANĐELOVAC		
Pravni status izdavaoca	OTVORENO AKCIONARSKO DRUŠTVO		
Adresa	VENČAČKI PUT BB ARANĐELOVAC (grad) SRBIJA		
Web adresa	www.vencac.rs		
Datum osnivanja	01.01.1959.		
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD8138 od 12.05.2005 godine		
Matični broj	07113005		
PIB - poreski identifikacioni broj	100996090		
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Komercijalna banka a.d. Beograd	205-38308-12	
	Credy banka a.d. Kragujevac	150-661-95	
	Banca intesa a.d. Beograd	160-262717-50	
	Raiffeisen Bank a.d. Beograd	265-3610310000296-94	
Šifra delatnosti	00811		
Osnovna delatnost	Eksploatacija građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, gipsa, krede		
Ime i prezime direktora	Milan Bogdanović		
Ime i prezime osobe za kontakt	Pantelić Saša		
Telefon	034/727 430; 034/727 601		
Faks	034/727 359		
e-mail	office@vencac.rs, pravnasluzba@vencac.rs, finansije@vencac.rs		
Naziv korporativnog agenta	"Emissio Broker" a.d. Beograd, Zemun		

2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI	204.809	339.388	284.959
Poslovni prihodi	165.805	270.117	262.932
- Prihodi od prodaje	154.803	275.680	270.989

- Prihodi do aktiviranja učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	10.942	7.794	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		13.500	8.252
- Ostali poslovni prihodi	60	143	195
Finansijski prihodi	3.547	5.727	1.899
Ostali prihodi	35.457	63.544	20.128
UKUPNI RASHODI	294.454	477.274	622.973
Poslovni rashodi	222.714	383.838	541.614
- Nabavna vrednost prodane robe	4.062	10.592	14.936
- Troškovi materijala	29.161	72.231	75.086
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	145.102	240.720	209.784
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	26.425	28.950	207.761
- Ostali poslovni rashodi	17.964	31.345	34.047
Finansijski rashodi	5.105	55.999	64.510
Ostali rashodi	66.635	37.437	16.849
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-89.645	-137.886	-338.014
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA			-2.387
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-89.645	-137.886	-340.401
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski prihodi perioda		822	
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	-89.645	-137.064	-340.401
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
I ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada			
2. Umanjena zarada po akciji			

3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA	431.639	1.292.114	1.215.596
Stalna imovina	329.843	1.173.260	1.106.362
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja	1.245	1.828	77.836
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	325.901	1.167.638	1.028.526
- Dugoročni finansijski plasmani	2.697	3.794	
- Učešća u kapitalu	2.697	3.794	
- Ostali dugoročni finansijski plasmani			

Obrtna imovina	101.796	118.854	109.234
- Zalihe	70.830	66.529	56.662
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		5.880	6.355
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	30.966	45.564	45.336
- Odložena poreska sredstva		881	881
Poslovna imovina	431.639	1.292.114	1.215.596
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	298.006	298.006	187.189

4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA PASIVA	431.639	1.292.114	1.215.596
Trajni kapital	130.539	861.448	503.958
- Osnovni kapital	273.629	274.726	257.636
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	27.526	27.526	27.526
- Revalorizacione rezerve		866.816	864.278
- Neraspoređen dobitak	6.740		
- Gubitak	177.356	307.620	645.482
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	301.100	430.666	711.638
- Dugoročna rezervisanja			137.180
- Dugoročne obaveze	34.455	43.595	37.724
- Dugoročni krediti	12.736	21.876	19.544
- Ostale dugoročne obaveze	21.719	21.719	18.180
- Kratkoročne obaveze	266.645	387.071	536.734
- Kratkoročne finansijske obaveze			46.969
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	56.261	60.351	53.056
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	193.125	308.726	412.556
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	17.259	17.994	24.153
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
- Odložene poreske obaveze			
Vanbilansna pasiva	298.006	298.006	187.189

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA	1.215.596	1.069.866	1.073.300	1.164.126
Stalna imovina	1.106.362	599.156	864.600	917.393
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Goodwill				

- Nematerijalna ulaganja	77.836	26.561	33.695	34.708
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	1.028.526	572.595	830.052	882.685
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.028.526	572.595	830.052	882.685
- Investicione nekretnine				
- Biološka sredstva				
- Dugoročni finansijski plasmani			853	
- Učešća u kapitalu				
- Ostali dugoročni finansijski plasmani			853	
Obrtna imovina	108.353	176.429	208.700	246.733
- Zalihe	56.662	79.326	90.027	85.487
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	6.355	5.705		
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	45.336	91.398	118.673	161.246
- Potraživanja	40.686	68.308	57.285	116.219
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		196	36	23
- Kratkoročni finansijski plasmani				
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	2.235	651	583	27.766
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	2.415	22.243	60.769	17.238
- Odložena poreska sredstva	881	3.374		
Poslovna imovina	1.215.596	778.959	1.073.300	1.164.126
Gubitak iznad visine kapitala		290.907		
Vanbilansna aktiva	187.189	187.189		19.785

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA	1.215.596	1.069.866	1.073.300	1.164.126
Kapital	503.958		467.882	563.874
- Osnovni kapital	257.636	257.636	1.204.232	1.201.237
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Rezerve	27.526	27.526	27.526	27.526
- Revalorizacione rezerve	864.278	267.660	264.454	434.592
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti				
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti				
- Neraspoređen dobitak				46.957
- Gubitak	645.482	552.822	1.028.330	1.146.438
- Otkupljene sopstvene akcije				
Dugoročna rezervisanja i obaveze	711.638	1.069.866	599.874	598.751
- Dugoročna rezervisanja	137.180	22.018	2.966	77.942
- Dugoročne obaveze	37.724	162.848	4.779	5.208
- Dugoročni krediti	19.544	21.237	3.903	4.661
- Ostale dugoročne obaveze	18.180	141.611	876	547
- Kratkoročne obaveze	536.734	885.000	592.129	515.601

- Kratkoročne finansijske obaveze	46.969	655.916	295.951	180.987
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja				
- Obaveze iz poslovanja	53.056	56.018	129.994	144.511
- Ostale kratkoročne obaveze	412.556	152.762	152.232	186.179
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	24.153	20.304	13.952	3.924
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak				
Odložene poreske obaveze			5.544	1.501
Vanbilansna pasiva	187.189	187.189		19.785

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
POSLOVNI PRIHODI	262.932	296.153	269.701	468.760
- Prihodi od prodaje	270.989	278.492	262.432	481.265
- Prihodi do aktiviranja učinaka				
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		17.546	7.175	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	8.252			12.753
- Ostali poslovni prihodi	195	115	94	248
POSLOVNI RASHODI	541.614	524.273	331.004	400.821
- Nabavna vrednost prodate robe	14.936	5.871	9.163	11.586
- Troškovi materijala	75.086	84.335	69.801	99.130
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	209.784	336.453	113.988	115.817
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	207.761	53.909	75.337	121.376
- Ostali poslovni rashodi	34.047	43.705	62.715	52.912
POSLOVNI DOBITAK				67.939
POSLOVNI GUBITAK	278.682	228.120	61.303	
Finansijski prihodi	1.899	3.359	3.177	6.405
Finansijski rashodi	64.510	129.288	112.730	46.111
Ostali prihodi	20.128	45.928	61.364	48.814
Ostali rashodi	16.849	29.601	69.396	50.777
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA				26.270
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	338.014	337.722	178.888	
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja				
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	2.387			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA				26.270
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	340.401	337.722	178.888	
Porez na dobitak				
Poreski rashod perioda				
Odloženi poreski rashod perioda			8.918	
Odloženi poreski prihodi perioda		10.483		20.687

Isplaćena licna primanja poslodavcu				
NETO DOBITAK				46.957
NETO GUBITAK	340.401	327.239	187.806	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima				
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica				
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-	-
Osnovna zarada				
Umanjena zarada po akciji				

8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m ²	Površina skladište m ²	Površina kancelarije m ²	Površina ostale namene m ²	Broj zaposlenih
KOPOVI	Ko Banja, Ko Bukovik, Ko Požega		388	911	1.037,55	26
MLINOVI	Ko Banja	2.191	82,5	852	1.318,6	82
PRERADA	Ko Banja	4.843	-	-	1.216	16
ODRŽAVANJE	Ko Banja	58	-	-	321	22
UPRAVA	Ko Banja	-	-	-	1.178	20

9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
Rj Kopovi	KO Banja, KO Vrbica, KO Bukovik, KO Požega	vađenje rude	2.336,55	26
Rj Održavanje	KO Banja	kancelarije i radionice	379	22
Rj Mlinovi	KO Banja	proizvodnja mlevenih materijala	4.444,1	82
Rj Prerada	KO Banja	radionice	6.059	16
Uprava	KO Banja	kancelarije	1.178	20

11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
KO Banja	Poljoprivredno, građevinsko, šumsko i ostalo zemljište	47,79
KO Brezovac	Poljoprivredno, šumsko i ostalo zemljište	2,57
KO Tvrdići, Požega	Poljoprivredno, šumsko i ostalo zemljište	2,49
KO Bukovik	Poljoprivredno i šumsko zemljište	3,21
KO Vrbica	Poljoprivredno, šumsko i građevinsko zemljište	6,6
KO Aranđelovac	Građevinsko zemljište	0,69

12. Realni tereti na imovini

Poverilac: CREDY BANKA a.d. Kragujevac - iznos duga 6.000.000,00 RSD na KO Banja na objektu

1.2.3. na KP 1107/7. Poverilac: CREDY BANKA a.d. Kragujevac - iznos duga 38.520,00 USA na KO Banja na objektu 1.2.3. na KP 1107/7. Poverilac: CREDY BANKA a.d. Kragujevac - zajam po osnovu ino kredita za refinansiranje kamate i glavnice na objektu na KO Banja na KP. br. 1107/7 na objektima 1.2.3. Poverilac: Ministarstvo finansija - Poreska uprava Aranđelovac - iznos duga 87.000.000,00 RSD na KO Banja na KP. br. 1408/1; na KP br. 1107/4. Poverilac: CREDY BANKA a.d. Kragujevac - iznos duga 150.000,00 EUR na objektima na KO Banja na KP. br. 1107/7; na objektu br. 2.

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	1.199.774
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	OBIČNE AKCIJE SA PRAVOM GLASA
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSVNCCE93395
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	469,98
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	-

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

14. Napomena izdavaoca

Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija	* Ukupna aktiva po bilansima za 2009. godinu umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala, i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza) i tako dobijeni iznos je podeljen sa ukupnim brojem akcija Izdavaoca, u rsd: * 1.164.126.000,00 - 598.751.000,00 - 1.501.000,00 = 563.874.000,00; * 563.874.000,00 / 1.199.774 = 469,98351
Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini	
Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje	
Način pokrića gubitka	
Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu	
Naziv ovlašćenog revizora	Za reviziju finansijskih izveštaja za 2009 godinu bila je angažovano "MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo" doo, Studentski Trg 4/V, Beograd.
Mišljenje revizora	IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA ZA 2009. GODINU. Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja "Venčac" AD, Aranđelovac, (dalje u tekstu i: Društvo) koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2009. godine, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu, izveštaj o novčanim tokovima za godinu završenu na taj dan, kao i statistički aneks i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije. Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje Rukovodstvo je odgovorno za pripremu ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji,

kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerene ili slučajne. Odgovornost revizora Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu svoje revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koje su odgovarajuće datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu prezentacije finansijskih izveštaja. Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše revizorsko mišljenje sa rezervom. Osnova za izražavanje mišljenja sa rezervom. Obzirom da smo za revizora Društva angažovani tokom 2009 godine, nismo bili u mogućnosti da prisustvujemo fizičkom popisu zaliha, niti da se alternativnim postupcima uverimo u njihovo količinsko stanje na dan 31. decembra 2008. godine, zbog čega smo modifikovali svoje revizorsko mišljenje za prethodnu godinu. Zbog činjenice da početno stanje zaliha ima uticaja na finansijski rezultat tekuće godine, možda postoje efekti na finansijski rezultat za 2009. godinu koje nismo bili u mogućnosti da utvrdimo. Postupcima revizije smo utvrdili da neto efekat prihoda i rashoda nastao kao korekcija greški iz ranijih godina iznosi RSD 7.851 hiljada u korist rashoda, što po našoj proceni predstavlja materijalno značajnu grešku koju je u skladu sa MRS 8 - Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške, trebalo evidentirati korekcijom rezultata ranijih godina. Nismo saglasni sa računovodstvenom procenom na bazi koje je Društvo formiralo rezervisanje za troškove obnavljanja prirodnog bogatstva koji će nastati u budućnosti u iznosu od RSD 167 hiljada u skladu sa MRS 37 - Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina, MSFI 6 - Istraživanja i procenjivanja rudnih resursa i člana 16. Zakona o zaštiti životne sredine. Postupcima revizije smo utvrdili da procena Društva nije bazirana na realnim procenama i zvaničnom izveštaju, a takođe smo konstatovali da je od ukupno utvrđenog iznosa neophodnog za saniranje životne sredine, formirano rezervisanje samo za jednu godinu, iako je reč o projektima eksploatacije koji da dana bilansa stanja već traju duži niz godina. Nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo iznos koji je trebalo rezervisati za napred navedene namene, ali po našoj proceni ovaj iznos može biti materijalno značajan. Nije formirano rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova, obelodanjenih u Napomenama uz finansijske izveštaje (tačka 32.), za koje odgovorni smatraju da će biti rešeni na štetu Društva i za koje postoji mogućnost materijalno značajnih negativnih efekata po Društvo. Za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja Društvo nije primenilo MRS 19 - Naknade zaposlenima, kojim se zahteva da se izvrši ukalkulisavanje troškova u iznosu sadašnje vrednosti budućih obaveza prema zaposlenima, a po osnovu

	<p>otpremnina za odlazak u penziju i drugih obaveza koje proističu iz Zakona o radu i internog akta Društva. Nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo iznos koji je trebalo rezervisati za napred navedene namene, ali po našoj proceni ovaj iznos može biti materijalno značajan. Mišljenje sa rezervom. Po našem mišljenju, osim za efekte i moguće efekte iznetog u paragrafu Osnova za izražavanje mišljenja sa rezervom, finansijski izveštaji "Venčac" AD, Aranđelovac na dan 31. decembra 2009. godine su sastavljeni po svim materijalno značajnim pitanjima u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji. Naglašavanje pitanja. Skrećemo pažnju, ne izražavajući dodatnu rezervu u odnosu na dato mišljenje u paragrafu Mišljenje sa rezervom, na sledeće: > Društvo je prilikom usaglašavanja svojih obaveza, na ime poreza na zarade zaposlenih, sa potraživanjem Poreske Uprave, Aranđelovac, ustanovilo da je Poreska uprava u svojim knjigama izvršila otpis potraživanja na ime poreza na zarade zaposlenih u Društvu obračunatog, a neizmirenog tokom ranijih godina, u iznosu od RSD 14.605 hiljada. Imajući u vidu gore navedeno, kao i kartice Poreske uprave, Društvo je na dan Bilansa stanja izvršilo ukidanje obaveza u iznosu od RSD 14.605 hiljada, u korist računa 451 - Obaveze za porez na zarade, a na teret računa 677 -Prihodi od smanjenja obaveza. Za gore navedeni otpis duga ne postoji zvanično rešenje Poreske uprave, Aranđelovac u kome bi se otpis duga potvrdio i naveo pravni osnov za njegov nastanak. > U napomenama uz finansijske izveštaje nisu izvršena odgovarajuća i dovoljna obelodanivanja vezana za suštinu i materijalni značaj dinamičke tabele promena kod osnovnih sredstava, stepena usaglašenosti potraživanja i obaveza na dan 31.12.2009. godine, kao i transakcija sa povezanim pravnim licima. Osim navedenog, nije obelodanjeno ni postojanje hipoteka na dan 31.12.2009. godine, koje terete osnovna sredstva Društva. Prema Izvodu iz katastra, upisana je hipoteka I reda u korist Credy Banke, a.d, Kragujevac, na zgradi za proizvodnju i preradu nemetala, koja se nalazi na parceli sa katastarskim brojem 1107/7 i izvršna vansudska hipoteka u korist Ministarstva finansija - Poreska uprava, Aranđelovac u iznosu od RSD 87.000 hiljada, a na objektima za proizvodnju i preradu nemetala, koji se nalaze na parcelama sa katastarskim brojevima 1107/4 i 1408/1. > Kratkoročne obaveze iznose RSD 592.129 hiljada i za RSD 303.429 hiljada su veće od obrtne imovine Društva. Prisutan je i problem likvidnosti, obzirom na činjenicu da je Društvo u 2009. godini imalo blokade na tekućim računima kod poslovnih banaka u ukupnom trajanju od 52 dana. Finansijski izveštaji su sastavljeni uvažavajući načelo stalnosti poslovanja, a napred navedeno može dovesti u sumnju opravdanost primene ovog načela U Beogradu, 31.05.2010. godine "MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo" doo Bogoljub Aleksić - Ovlašćeni Revizor</p>
<p>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</p>	<p>Na sednici skupštine akcionara VENČAC A.D. Aranđelovac održanoj dana 30. juna 2008. godine, usvojen je finansijski izveštaj za 2007. godinu i Izveštaj nezavisnog revizora o finansijskim izveštajima za 2007. godinu. Viši Trgovinski sud u Beogradu dana 12.07.2005. godine donosi presudu br. 5058/05 kojom se potvrđuje presuda Trgovinskog suda u Beogradu br. XIX II 3304/04 od 31.03.2005. godine kojom se utvrđuje da je raskinut ugovor o prodaji 70% društvenog kapitala subjekta privatizacije DP "VENČAC" rudnici i industrija mermera i granita iz Aranđelovca metodom javne aukcije. Tako da se 70% društvenog kapitala koji je bio predmet prodaje prenosu u korist Akcijskog fonda Republike Srbije. 24.01.2008. godine metodom tendera prodaj je društveni deo kapitala preduzeću D.O.O. "EUROPARK" Beograd.</p>

1. Posle svih tekstova u rubrici „Ukoliko određena pitanja.....“ dodajemo (u elektronskom obliku, pa će se i odštampati): *Telefonskim putem na vanrednoj sednici Upravnog odbora "Venčac" AD Aranđelovac održanoj dana 25.02.2009. godine, doneta je odluka o prihvatanju finansijskog izveštaja ovog društva za 2008 godinu. Akcionarsko Društvo "Venčac" iz Aranđelovca na osnovu člana 7 stav 3 Zakona o računovodstvu i reviziji, na osnovu podataka iz finansijskog izveštaja za 2008 godinu Razvrstava u VELIKO pravno lice. * Na sednici Upravnog odbora "Venčac" a.d. Aranđelovac, održanoj dana 29.06.2009. godine, doneta je sledeća odluka: - Odluka o Razrešavanju Slobodana Čabrila, JMBG 1204952714048, funkcije generalnog direktora Društva a Imenuje se Milan Bogdanović iz Topole, JMBG 1601955721621 za generalnog direktora "Venčac" a.d. Aranđelovac, počev od 29.06.2009. godine. * IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O USAGLAŠENO STI SA ODREDBAMA UGOVORA -Dopuna izveštaja- 1. Izvršili smo reviziju pravilnosti postupanja Preduzeća za uređenje i održavanje parkova i inženjering "Europark" d.o.o., Beograd, koji je bio kupac 70,0013% osnovnog kapitala Akcionarskog društva "Venčac", Rudnici i industrija mermera i granita (u daljem tekstu: Subjekt privatizacije), u skladu sa odredbama klauzule 8.1.2 Ugovora o prodaji akcija iz portfelja Akcijskog Fonda metodom javnog tendera II Ov. br. 100/2008 od 24.01.2008. godine (dalje u tekstu: Ugovor o prodaji), zaključenim između Akcijskog Fonda Republike Srbije, Agencije za privatizaciju i i Preduzeća za uređenje i održavanje parkova i inženjering "Europark" d.o.o., Beograd (dalje u tekstu: Kupac). 2. Odredbama klauzule 8.1.2 Ugovora o prodaji, zahteva se da Kupac u roku od 12 meseci izvrši obaveze u skladu sa tačkama iz Investicionogprograma u ukupnom iznosu od EUR 4.050.000,00. 3. Izveštajem nezavisnog revizora od 21. aprila 2009. godine konstatovano je da je Kupac je izvršio investiranje u iznosu od EUR 4.957.486,97 (RSD 451.484.155,70), štoje za EUR 907.486,97(RSD 83.825.444,58) više u odnosu na iznos predviđen Investicionim programom, čime je po našem mišljenju ispunio obavezu investiranja, odnosno do dana vršenja revizije izvršio ulaganje u skladu sa Investicionim programom, s tim da deo osnovnih sredstava do dana okončanja revizije nije aktiviran ili radovi na rekonstrukciji nisu okončani. Navedni iznos ulaganja iskazan je u poslovnim knjigama Subjekta privatizacije na osnovnim sredstvima u pripremi (u iznosu umanjenom za pripadajući PDV), i kao obaveza koja se može konvertovati u kapital u iznosu od EUR 4.050,000,00 (RSD 367.658.711,12), dok je ostatak od EUR 907.486,97 (RSD 83.825.444,58) koji se odnosi na više izvršena ulaganja evidentiran je kao druge kratkoročne finansijske obaveze, takođe do dana vršenja revizije povećanje kapitala nije vršeno. 4. Predmet ovog Izveštaja je preračun ulaganja Kupca na srednji kurs NBS za potrebe upisa registracije ulaganja u APR. 5. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, koji se odnose na reviziju pravilnosti postupanja u skladu sa osnovama utvrđenim revizijskim angažmanom. Ovi standardi nalažu da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se uverimo u razumno meri, da je Kupac postupio u skladu sa odgovarajućim odredbama Ugovora o prodaji. Revizija uključuje ispitivanje potkrepljujućih dokaza. Smatramo da smo revizijom koju smo izvršili obezbedili dovoljnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja. 6. Po našem mišljenju, Kupac je investirao u Subjekt privatizacije iznos od EUR 4.934.506,81 (RSD 451.484.155,70) čime je ispunio obavezu investiranja u skladu sa Investicionim programom u iznosu od EUR 4.050.000,00, što po srednjem kursu

iznosi RSD 369.057.124,44. Kupac je investirao iznos za EUR 884.506,81(RSD 82.427.031,26) veći od zahtevane sume predviđene Investicionim programom. Beograd, 29. maj 2009. godine MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo Bogoljub Aleksić - Ovlašćeni revizor. * Na Godišnjoj Skupštini akcionara "Venčac"a.d. Aranđelovac, održanoj dana 29.06.2009. godine, donete su sledeće odluke. - Odluka o usvajanju izveštaja nezavisnog revizora, Preduzeća za reviziju, računovodstvo i konsalting "MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo" doo Beograd od 21. aprila 2009. godine i dopuna Izveštaja nezavisnog Revizora o usaglašenosti sa odredbama Ugovora od 29.05.2009. godine, o usaglašenosti sa odredbama Ugovora o prodaji akcija iz portfelja Akcijskog fonda Akcionarskog Društva "Venčac" Rudnici i industrija mermera i granita Aranđelovac metodom javnog tendera, zaključen između: Akcijskog fonda Republike Srbije, Agencije za privatizaciju i Preduzeća za uređenje i održavanje parkova i inženjering "EUROPARK"d.o.o. Beograd. - Odluka o povećanju osnovnog kapitala radi ispunjenja ugovorne obaveze investiranja, u skladu sa investicionim programom, u iznosu od 4.050.000,00 EUR odnosno 369.057.124,44 RSD. - Odluku o izdavanju običnih akcija radi povećanja osnovnog kapitala Društva u cilju ispunjenja ugovorene obaveze investiranja. Izdaje se ukupno 369.057. običnih akcija, II emisije, serije "B", pojedinačne nominalne vrednosti 1.000,00 RSD. - Odluku o Usvajanju izveštaja o poslovanju "Venčac"a.d. Aranđelovac u 2008 godini i finansijskog Izveštaja "Venčac"a.d. Aranđelovac u 2008 godinu. - Odluka o Usvajanju izveštaja nadzornog odbora "Venčac"a.d. Aranđelovac o poslovanju "Venčac"a.d. Aranđelovac u 2008. godini. - Odluka o Usvajanju Izveštaja nezavisnog revizora "MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo"doo Beograd o izvršenoj reviziji Finansijskog izveštaja "Venčac"a.d. Aranđelovac za 2008. godinu. * Na osnovu Rešenja iz APR-a br. 137643 / 2009 od 22.09.2009. godine o promenama osnovnog kapitala privrednog društva radi ispunjenja ugovorne obaveze investiranja, podnet je zahtev Centralnom registru i kliringu hartija od vrednosti za registraciju akcija, II emisije serije B. Nakon sprovedene registracije 369.057 običnih akcija u Centralnom registru kliring i hartija od vrednosti , ukupan broj izdatih akcija iznosi 623.188 nominalne vrednosti 1.000,00 RSD. *Na Vanrednoj Sednici Skupštine Akcionara održanoj dana 02.11.2009. godine, donete su sledeće odluke: - Odluka o povećanju osnovnog kapitala - Osnovni kapital se povećava za 620.000.000,00 RSD u novcu. - Odluka o izdavanju običnih akcija treće emisije bez javne ponude postojećim akcionarima radi povećanja osnovnog kapitala - Po osnovu povećanja kapitala izdaje se 620.000 običnih akcija pojedinačne nominalne vrednosti 1.000,00 RSD. - Povećanje Osnovnog kapitala u visini od 620.000.000,00 RSD Registrovano je u Registru Privrednih subjekata. - Podnet je Zahtev Komisiji za hartije od vrednosti za odobrenje primarne ponude hartijama od vrednosti unapred poznatim kupcima dana 04.11.2009. godine. -Dana 12.11.2009.godine Komisija za hartije od vrednosti je donela Rešenje o davanju odobrenja primarne ponude hartija od vrednosti unapred poznatim kupcima. - Dana 24.12.2009.godine Komisija za hartije od vrednosti je donela Rešenje o odobrenju izdavanja hartija od vrednosti unapred poznatim kupcima. Dato je odobrenje za izdavanje 3. emisije običnih akcija u vrednosti od 576.586.000,00 dinara, odnosno 576.586 komada običnih akcija nominalne vrednosti 1.000,00 dinara. Dana 24.12.2009.godine Centralni registar hartija od vrednosti je uknjižio u svoju bazu hartija od vrednosti III emisiju seriju C akcija emitenta Venčac a.d. Dana 13.01.2010. godine

	<p>Agencija za privredne registre je donela Rešenje o promeni osnovnog kapitala privrednog društva. Upisuje se novčani kapital u vrednosti od 5.975.584,20 EUR na dan 24.12.2009. godine. * Na Vanrednoj Sednici Upravnog odbora "Venčac" a.d. Aranđelovac, održanoj dana 26.02.2010. godine doneta je Odluka o odobravanju Finansijskog izveštaja ovog Društva za 2009. godinu. * Na redovnoj Godišnjoj sednici Skupštine akcionara "Venčac" a.d. Aranđelovac, održanoj dana 28.06.2010 godine, donete su sledeće Odluke: - Odluka o prihvatanju izveštaja o poslovanju "Venčac" AD Aranđelovac u 2009. godini i Finansijskog Izveštaja "Venčac" a.d. Aranđelovac za 2009. godinu. - Odluka o prihvatanju Izveštaja nezavisnog revizora "MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo" doo o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja "Venčac" AD Aranđelovac za 2009. godinu, bez primedbi. * Na sednici Upravnog odbora Društva "Venčac" AD Aranđelovac, održanoj dana 15.03.2011. godine, doneta je Odluka o prihvatanju Finansijskog izveštaja "Venčac" AD Aranđelovac za 2010. godinu. Dan 28.02.2011. godine, smatra se danom kada je odobren Finansijski izveštaj ovog Društva za 2010. godinu, a u skladu sa paragrafom 17 MPC 10. * U skladu sa članom 7. Zakona o računovodstvu i reviziji, a na osnovu podataka iz finansijskog izveštaja za 2010. godinu, "Venčac" AD Aranđelovac se razvrstava kao srednje pravno lice.</p>
<p>Podaci o korporativnom agentu</p>	<p>"EMISSIO BROKER" AD BEOGRAD ul. KARAOĐORĐEVA 15/2 11080 - ZEMUN tel. 011/3165-900, 3165-901 mail. emissio@beotel.net sajt. www.emissiobroker.com</p>

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

Milan Bogdanović, Direktor

Nada Jovanović, Finansijski direktor

Milan Bogdanović, Direktor

"Emissio Broker" a.d. Beograd, Zemun