

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

## PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

**Adresa internet stranice** - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

[www.emissiobroker.com](http://www.emissiobroker.com)

Datum podnošenja prospekta berzi	18.07.2007.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	17.11.2008.

### SIMBOL: VBEG

#### 1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	"VATROSPREM" A.D.
Pravni status izdavaoca	Akcionarsko društvo
Adresa	Kumodraška 240 Beograd Srbija
Web adresa	<a href="http://www.vatrosprem.co.rs">www.vatrosprem.co.rs</a>
Datum osnivanja	16.11.1949.
Broj rešenja upisa u sudski registar	1-368-00
Matični broj	07007361
PIB - poreski identifikacioni broj	100378844
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Banca intesa A.D. Beograd 160-69829-12 Vojvođanska banka 355-1002878-46
Šifra delatnosti	34102
Osnovna delatnost	Proizvodnja kamiona i specijanih vozila
Ime i prezime direktora	Stevica Damnjanović
Ime i prezime osobe za kontakt	Dobrica Vulićević
Telefon	011/2467-024
Faks	011/2466-289
e-mail	<a href="mailto:milica@vatrosprem.co.rs">milica@vatrosprem.co.rs</a>
Naziv korporativnog agenta	Emissio broker A.D. Beograd

**2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	183.301	274.671	380.949
Poslovni prihodi	161.561	263.458	368.879
- Prihodi od prodaje	126.071	217.459	327.081
- Prihodi do aktiviranja učinaka	71	9	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	19.872	24.745	17.805
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	612	0	0
- Ostali poslovni prihodi	16.159	21.245	23.993
Finansijski prihodi	228	7.045	5.619
Ostali prihodi	21.512	4.168	6.451
<b>UKUPNI RASHODI</b>	193.588	272.825	373.452
Poslovni rashodi	166.149	246.901	346.100
- Nabavna vrednost prodate robe	4.252	50.547	5.866
- Troškovi materijala	84.652	102.164	214.508
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	53.086	56.921	64.892
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.786	10.447	10.888
- Ostali poslovni rashodi	15.373	26.822	49.946
Finansijski rashodi	14.522	9.298	12.083
Ostali rashodi	12.917	16.626	15.269
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-10.287	1.846	7.497
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	0	1.110	0
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-10.287	2.956	7.497
POREZ NA DOBITAK	0	0	0
Poreski rashodi perioda	0	112	564
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0	62
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0	0
Isplaćena licna primanja poslodavcu	0	0	0
Neto dobitak	-10.287	2.844	6.871
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>	0	0	0
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>	0	0	0
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>	0	0	0
<b>1. Osnovna zarada</b>	0	0	0
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>	0	0	0

**3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):**

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>272.387</b>	<b>309.451</b>	<b>332.495</b>
Stalna imovina	165.127	176.693	169.285
- Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
- Goodwill	0	0	0
- Nematerijalna ulaganja	0	0	0
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	164.228	176.146	168.697
- Dugoročni finansijski plasmani	899	547	588
- Učešća u kapitalu	0	0	0
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	899	547	588
Obrtna imovina	107.260	132.758	163.210
- Zalihe	70.807	89.580	113.755
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	36.453	43.178	49.455
- Odložena poreska sredstva	0	0	0
Poslovna imovina	272.387	309.451	332.495
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0
Vanbilansna aktiva	0	0	0

**4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):**

<b>PASIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>272.387</b>	<b>309.451</b>	<b>332.495</b>
Trajni kapital	139.821	141.730	146.327
- Osnovni kapital	98.979	101.971	98.044
- Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
- Rezerve	12.681	1.184	1.753
- Revalorizacione rezerve	24.234	35.731	35.731
- Neraspoređen dobitak	3.927	2.844	10.799
- Gubitak	0	0	0
- Otkupljene sopstvene akcije	0	0	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	132.566	167.721	186.168
- Dugoročna rezervisanja	0	0	0
- Dugoročne obaveze	0	22.968	19.029
- Dugoročni krediti	0	0	0
- Ostale dugoročne obaveze	0	22.968	19.029
- Kratkoročne obaveze	132.566	144.753	167.076
- Kratkoročne finansijske obaveze	50.039	52.860	12.642
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
- Obaveze iz poslovanja	62.849	73.685	140.719
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	16.158	16.331	11.220
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	3.520	1.765	2.021
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0	112	474
- Odložene poreske obaveze	0	0	63
Vanbilansna pasiva	0	0	0

**5. Fabrike**

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m <sup>2</sup>	Površina skladište m <sup>2</sup>	Površina kancelarije m <sup>2</sup>	Površina ostale namene m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
VATROSPREM A.D.	Beograd - Voždovac	9.451	1.211	1.185	-	135

**6. Ostali objekti**

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
---------------	----------	--------	-------------------------	-----------------

**7. Predstavništva**

Filijala	Lokacija	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
----------	----------	-------------------------	-----------------

**8. Zemljišta**

Lokacija	Namena	Površina ha
Beograd - Voždovac	Građevinsko	3,8

**9. Realni tereti na imovini**

Založno pravo na 2 spratu Upravne zgrade za vrednost od 140.000,00Eur-a u dinarskoj protivvrednosti u korist HVB banke, založno pravo na 2 spratu Upravne zgrade za vrednost od 62.500,00 Eura u dinarskoj protivvrednosti u korist HVB banke, založno pravo na proizvodnoj hali u iznosu od 10.000,000 Eur-a u dinarskoj protivvrednosti u korist Intesa Banke a.d

## 10. Podaci o hartijama od vrednosti

### 10.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	243.675
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Akcije. obične sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje. pravo na dividendu. pravo na učešće u delu stečajne mase
ISIN broj	RSVATRE44280
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	1.813,16
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividende po akciji	-

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – [www.crhov.co.yu](http://www.crhov.co.yu)

### 10.2. Podaci o dužničkim hartijama:

Broj izdatih hartija
Oznaka emisija serija
Vrsta i klasa hartije
Datum početka primarnog trgovanja
Datum završetka primarnog trgovanja
Datum knjiženja na vlasničke račune
Rok dospeća u danima
Datum dospeća
CFI kod
ISIN broj
Nominalna vrednost hartije
Ukupna vrednost emisije
Kamatna stopa
Način obračuna kamate
Cena iz primarne prodaje
Ostale karakteristike serije

### 10.3. Podaci o varantima:

Broj izdatih hartija
Oznaka emisija serija
Vrsta i klasa hartije
Hartija na koju se odnosi varant
Paritet
Cena izvršenja
Saldiranje
Tip derivata
Tip izvršenja

Datum knjiženja na vlasničke račune
Datum dospeća
CFI kod
ISIN broj
Cena iz primarne prodaje
Ostale karakteristike varanta

## 11. Napomena izdavaoca

<b>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</b>	Bilansni podaci za 2007.godinu:ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala. i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, uvećava za iznos povećanja kapitala putem III C emisije u 2008.godini, te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca:332.495.000-186.168.000+295.494.000=441.821.000:243.675=1.813,16
<b>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</b>	Na osnovu Odluke Skupštine Društva od 08.07.2008.godine, u skladu sa Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju izdavanja hartija od vrednosti br.4/0-03-4483/12-08 od 18.09.2008.godine, izdato je 149.747 akcija III emisije serije C nominalne vrednosti 1.000,00 dinara putem javne ponude za izdavanje akcija.
<b>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</b>	/
<b>Način pokrića gubitka</b>	/
<b>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</b>	
<b>Naziv ovlašćenog revizora</b>	PREDUZEĆE za reviziju „CONFIDA FINODIT“ d.o.o. Beograd
<b>Mišljenje revizora</b>	<p>“... Osnove za mišljenje U okviru tačke 5.2.1. Dugoročne obaveze, istakli smo da Društvo obaveze po osnovu lizinga koje dospevaju do jedne godine, nije prekvalifikovalo na kratkoročne u iznosu od 4.071 hiljada dinara. Na taj način dugoročne obaveze su precenjene, a kratkoročne potcenjene. Pod tačkom 5.2.3.1. istakli smo da su kratkoročne finansijske obaveze iskazane u iznosu od 12.184 hiljada dinara odnose na dugoročni kredit, pa su kratkoročne obaveze precenjene, a dugoročne potcenjene. Mišljenje Po našem mišljenju, finansijski izveštaji, osim za pitanja obrazložena u prethodnom pasusu istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje Društva „VATROSPREM“ a.d. Beograd na dan 31.12. 2007. godine, rezultat poslovanja , tokove gotovine i promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima revizije. U Beogradu, 16.06.2008. godine Preduzeće za reviziju „CONFIDA-FINODIT“ Prof. dr Dragoslav Slović, ovlašćeni revizor”</p>
<b>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde</b>	<p>*U periodu od 28.09.-18.10.2007.sprovedena je javna ponuda za preuzimanje akcija od strane ponuđača SHEER KORPORACIJA D.O.O. Beograd i lica koja sa ponuđačem zajednički deluju.Preuzeto je 26.899 akcija. *U periodu od 01.02.-21.02.2008.sprovedena je javna ponuda za preuzimanje akcija od strane ponuđača SHEER KORPORACIJA D.O.O. Beograd i lica koja sa ponuđačem zajednički deluju.Preuzeto je 23.952 akcije. *U periodu od 16.05.-05.06.2008.sprovedena je javna ponuda za preuzimanje akcija od strane ponuđača SHEER KORPORACIJA D.O.O. Beograd i lica koja sa ponuđačem zajednički deluju.Preuzeto je 28.837 akcija. *U periodu od 30.09.-20.10.2008.sprovedena je javna ponuda za preuzimanje akcija od strane ponuđača SHEER KORPORACIJA D.O.O. Beograd i lica koja sa ponuđačem zajednički deluju.Preuzeto je 757 akcija. *U periodu od 28.10.2008.godine do 11.11.2008.godine izvršena je</p>

<b>navesti i objasniti.</b>	prinudna prodaja akcija nesaglasnih akcionara akcionarskog društva "Vatrosprem" a.d. Beograd. *Odluku o usvajanju finansijskih izveštaja za 2007.godinu doneo je Upravni odbor dana 27.02.2008.godine a skupština društva ih je usvojila na sednici održanoj 26.06.2008.godine kada je usvojen i revizorski izveštaj. *Na osnovu Odluke Skupštine Društva od 08.07.2008.godine, u skladu sa Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju izdavanja hartija od vrednosti br.4/0-03-4483/12-08 od 18.09.2008.godine, izdato je 149.747 akcija III emisije serije C nominalne vrednosti 1.000,00 dinara putem javne ponude za izdavanje akcija.
<b>Podaci o korporativnom agentu</b>	"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD- Zemun. Karađorđeva 15/2. tel: 3165-900. 3165-901

### Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

\_\_\_\_\_  
Stevica Damjanović. direktor

\_\_\_\_\_  
Dobrica Vuliićević

\_\_\_\_\_  
Stevica Damjanović. direktor

\_\_\_\_\_  
Emissio broker A.D. Beograd