

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

**PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE**

<b>Adresa internet stranice</b> - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)
<a href="http://www.emissiobroker.com">www.emissiobroker.com</a>

Datum podnošenja prospekta berzi	27.12.2006.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	24.03.2009.

**SIMBOL: SAUT**

**1. Osnovni identifikacioni podaci**

Pun naziv izdavaoca	Akcionarsko društvo za održavanje autoputeva „Srbijaautoput“ a.d. Beograd	
Pravni status izdavaoca	OTVORENO AKCIONARSKO DRUŠTVO	
Adresa	LJUBE ČUPE 5 BEOGRAD SRBIJA	
Web adresa	www.srbijaautoput.co.yu	
Datum osnivanja	21.12.1989.	
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD37967 OD 07.07.2005.	
Matični broj	07088531	
PIB - poreski identifikacioni broj	101745168	
Tekući računi i banke kod kojih se vode	VOJVOĐANSKA BANKA	355-1015182-91
	Banca Intesa	160-6857-69
	AIK Banka	105-4366-26
Šifra delatnosti	45230	
Osnovna delatnost	Izgradnja saobraćajnica, aerodromskih pista i sportskih terena	
Ime i prezime direktora	Zoran Stojisavljević	
Ime i prezime osobe za kontakt	Petrović Todor	
Telefon	011/2451-152	
Faks	011/2451-158	
e-mail	likvidator@srbijaautoput.co.yu	
Naziv korporativnog agenta	"EMISSION BROKER" A.D. BEOGRAD	

**2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	600.407	1.264.954	1.913.069
Poslovni prihodi	595.063	1.233.484	1.855.420
- Prihodi od prodaje	595.022	1.233.442	1.854.450
- Prihodi do aktiviranja učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	41	42	970
Finansijski prihodi	34	4.802	17.001
Ostali prihodi	5.310	26.668	40.648
<b>UKUPNI RASHODI</b>	571.826	1.104.616	1.724.218
Poslovni rashodi	536.400	941.578	1.499.065
- Nabavna vrednost prodane robe			
- Troškovi materijala	227.977	357.785	608.139
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	232.968	351.970	454.199
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	37.820	48.680	87.652
- Ostali poslovni rashodi	37.635	183.143	349.075
Finansijski rashodi	26.477	47.040	165.283
Ostali rashodi	8.949	115.998	59.870
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	28.581	160.338	188.851
<b>NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA</b>			
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	28.581	160.338	188.851
<b>POREZ NA DOBITAK</b>			
Poreski rashodi perioda	1.662	4.847	9.146
Odloženi poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski prihodi perioda		14.365	985
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	26.919	169.856	180.690
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>			
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>			
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>			
<b>1. Osnovna zarada</b>			
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>			

**3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):**

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>651.428</b>	<b>1.571.045</b>	<b>2.416.438</b>
Stalna imovina	332.879	640.349	1.065.745
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja			
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	330.475	636.052	1.061.124
- Dugoročni finansijski plasmani	2.404	4.297	4.621
- Učešća u kapitalu	38	38	38
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	2.366	4.259	4.583
Obrtna imovina	318.549	930.696	1.350.693
- Zalihe	121.366	141.299	190.341
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	197.183	775.032	1.145.002
- Odložena poreska sredstva		14.365	15.350
Poslovna imovina	651.428	1.571.045	2.416.438
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			240.000

**4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):**

<b>PASIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	651.428	1.571.045	2.416.438
Trajni kapital	357.654	762.980	880.735
- Osnovni kapital	134.743	390.446	396.209
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	17.126	48.078	48.078
- Revalorizacione rezerve	178.182	148.768	196.202
- Neraspoređen dobitak	27.603	175.688	240.246
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	293.774	808.065	1.535.703
- Dugoročna rezervisanja			
- Dugoročne obaveze	35.402	20.092	128.472
- Dugoročni krediti	30.084	13.233	125.596
- Ostale dugoročne obaveze	5.318	6.859	2.876
- Kratkoročne obaveze	258.372	787.973	1.407.231
- Kratkoročne finansijske obaveze	54.837	336.525	678.757
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	170.895	410.297	670.906
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	24.641	32.743	52.035
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	5.171	5.223	1.107
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	2.828	3.185	4.426
- Odložene poreske obaveze			
Vanbilansna pasiva			240.000

**5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):**

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>2.416.438</b>	<b>2.914.009</b>
Stalna imovina	1.065.745	1.100.471
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Goodwill		
- Nematerijalna ulaganja		
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	1.061.124	1.087.414
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.061.124	1.087.414
- Investicione nekretnine		
- Biološka sredstva		
- Dugoročni finansijski plasmani	4.621	13.057
- Učešća u kapitalu	38	8.563
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	4.583	4.494
Obrtna imovina	1.335.343	1.813.538
- Zalihe	190.341	274.734
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	1.145.002	1.538.804
- Potraživanja	1.121.799	1.509.644
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	109	
- Kratkoročni finansijski plasmani		
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	5.014	21.359
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	18.080	7.801
- Odložena poreska sredstva	15.350	
Poslovna imovina	2.416.438	2.914.009
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	240.000	240.000

**6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):**

<b>PASIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	2.416.438	2.914.009
Kapital	880.735	882.480
- Osnovni kapital	396.209	388.474
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Rezerve	48.078	48.078
- Revalorizacije rezerve	196.202	193.520
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti		
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti		14.174
- Neraspoređen dobitak	240.246	266.582
- Gubitak		
- Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	1.535.703	2.028.825
- Dugoročna rezervisanja		
- Dugoročne obaveze	128.472	101.378
- Dugoročni krediti	125.596	98.308
- Ostale dugoročne obaveze	2.876	3.070
- Kratkoročne obaveze	1.407.231	1.927.447
- Kratkoročne finansijske obaveze	678.757	1.244.316
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		
- Obaveze iz poslovanja	670.906	533.899
- Ostale kratkoročne obaveze	52.035	143.794
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	1.107	3.962
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	4.426	1.476
Odložene poreske obaveze		2.704
Vanbilansna pasiva	240.000	240.000

**7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	1.855.420	1.640.180
- Prihodi od prodaje	1.854.450	1.640.096
- Prihodi do aktiviranja učinaka		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
- Ostali poslovni prihodi	970	84
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	1.499.065	1.200.979
- Nabavna vrednost prodate robe		
- Troškovi materijala	608.139	417.012
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	454.199	440.437
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	87.652	121.353
- Ostali poslovni rashodi	349.075	222.177
POSLOVNI DOBITAK	356.355	439.201
POSLOVNI GUBITAK		
Finansijski prihodi	17.001	1.375
Finansijski rashodi	165.283	247.216
Ostali prihodi	40.648	10.036
Ostali rashodi	59.870	28.432
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	188.851	174.964
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>		
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja		
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	188.851	174.964
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>		
Porez na dobitak		
Poreski rashod perioda	9.146	9.860
Odloženi poreski rashod perioda		18.053
Odloženi poreski prihodi perioda	985	
Isplaćena licna primanja poslodavcu		
<b>NETO DOBITAK</b>	180.690	147.051
<b>NETO GUBITAK</b>		
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	-	-
Osnovna zarada		
Umanjena zarada po akciji		

## 9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
UPRAVNA ZGRADA	BEOGRAD	/	465	33
PUNKT	MALI POŽAREVAC	SKLADIŠTE	1.172,45	-
PUNKT	MALI POŽAREVAC	KANCELARIJE	227,5	18
PUNKT	KONJARNIK	KANCELARIJE	258,67	129
PUNKT	MIHAJLOVAC	SKLADIŠTE	290,7	-
PUNKT	MIHAJLOVAC	KANCELARIJE	237	-
PUNKT	VELIKA PLANA	SKLADIŠTE	1.289,95	-
PUNKT	VELIKA PLANA	KANCELARIJE	156	97
PUNKT	ĆUPRIJA	SKLADIŠTE	1.216	-
PUNKT	ĆUPRIJA	KANCELARIJE	244	67
PUNKT	BATOČINA	KANCELARIJE	530	-
PUNKT	NOVO SELO	SKLADIŠTE	141,24	-
PUNKT	NOVO SELO	KANCELARIJE	533,46	93
PUNKT	RAŽANJ	SKLADIŠTE	92	-
PUNKT	RAŽANJ	KANCELARIJE	133,6	49

## 11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
MALI POŽAREVAC	/	19,18
ŠEPŠIN-MLADENOVAC	/	1,42
VELIKA PLANA	/	0,15

## 10. Podaci o hartijama od vrednosti

### 13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	281.629
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	OBIČNE AKCIJE SA PRAVOM GLASA
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSSRBAE61650
Nominalna vrednost hartije	1.360
Obračunska vrednost akcije	3.133,48
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – [www.crhov.co.yu](http://www.crhov.co.yu)

#### 14. Napomena izdavaoca

<b>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</b>	Ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza kao i iznos odloženih poreskih obaveza, te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: $2.914.009.-2.028.825-2.704=882.480$ ; $882.480.000:281.629=3.133,48$
<b>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</b>	/
<b>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</b>	272.767 KOMADA - ZABRANA PRODAJE DO 16.02.2011. GODINE, u skladu sa ugovorom o kupoprodaji društvenog kapitala
<b>Način pokrića gubitka</b>	/
<b>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</b>	"SRBIJAAUTOPUT" poseduje 375 akcija izdavaoca JUBMES BANKA A.D., što predstavlja 0,243% akcijskog kapitala ovog izdavaoca.
<b>Naziv ovlašćenog revizora</b>	Za 2007.godinu reviziju finansijskih izveštaja obavila je revizorska kuća FOCUS TEAM REVIZIJA, Novi Beograd, sa kojom je ugovorena i izrada revizije finansijskih izveštaja za 2008.godinu.
<b>Mišljenje revizora</b>	Mišljenje revizora za 2007. godinu: „ Po našem mišljenju, finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijske pozicije Akcionarskog društva za održavanje autoputeva „Srbijaautoput" a.d., Beograd, na dan 31.decembra 2007.godine, kao i rezultate poslovanja Privrednog drustva, u skladu sa racunovodstvenim propisima Republike Srbije. Beograd, 6.mart 2008. godine Rašo Zdravko, Ovlašćeni revizor“
<b>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</b>	*Po ugovoru o kupoprodaji društvenog kapitala DP za održavanje autoputeva „Srbijaautoput“ Beograd putem javnog tendera br.1-698/06-1553/02 od 28.09.2006. godine, Kupac je imao obavezu da izvrši dodatna ulaganja, a u skladu sa Izveštajem ovlašćenog revizora. Ta obaveza izvršena je unosom stvari u vidu investiranja u osnovna sredstva, saglasno tački 8.1. navedenog Ugovora. *Na sednici Skupštine Preduzeća 02.10.2006.godine doneta je Odluka o povećanju kapitala i Odluka o distribuciji akcija ( u skladu sa izvršenim povećanjem kapitala) i to 164.214 obične akcije druge B emisije.Za emisiju ovih akcija nije potrebna saglasnost Komisije za hartije od vrednosti jer se izvršava obaveza investiranja po kupoprodajnom ugovoru, pa je emisija bila zatvorenog tipa.Povećanje kapitala-dokapitalizacija upisana je kod Agencije za privredne registre i evidentirano u obliku elektronskog zapisa u informacionom sistemu Centralnog registra. *Na sednici Skupštine Preduzeća 10.11.2006.godine doneta je Odluka o usvajanju revizorskog izveštaja, kao i Odluka o povećanju kapitala i Odluka o distribuciji akcija ( u skladu sa izvršenim povećanjem kapitala) i to 87.875 običnih akcija treće C emisije.Za emisiju

	<p>ovih akcija nije potrebna saglasnost Komisije za hartije od vrednosti jer se izvršava obaveza investiranja po kupoprodajnom ugovoru, pa je emisija bila zatvorenog tipa. Povećanje kapitala-dokapitalizacija upisana je kod Agencije za privredne registre i evidentirano u obliku elektronskog zapisa u informacionom sistemu Centralnog registra. *Ukupno povećanje kapitala u 2006.godini kroz dve dokapitalizacije iznosilo je 252.089.000,00 dinara. *Dana 10.11.2006.godine doneta je Odluka o distribuciji akcija IV emisije serije D radi zamene akcija zbog promene njihove nominalne vrednosti, a radi usklađivanja visine kapitala. Nominalna vrednost akcije bila je 1.000,00 dinara, a novoutvrđena nominalna vrednost je 1.360,00 dinara. CFI kod je ESVUFR a ISIN broj RSSRBAE61650. Utvrđeni odnosi između akcionara po osnovu procentualnog učešća u kapitalu ostali su nepromenjeni. Završen je postupak kod Komisije za hartije od vrednosti (Rešenje od 25.01.2007.) i CRHoV, kao i kod Agencije za privredne registre. *Finansijski izveštaj za 2007.godinu odobren je od strane Upravnog odbora, dana 27.02.2008.godine. Usvojen je na sednici Skupštine održane 15.05.2008.godine, kada je doneta odluka o usvajanju i revizorskog izveštaja. Sproveden je postupak javne ponude za preuzimanje akcija Srbijaaautoput a.d. Beograd u periodu od 31.10.2008. do 20.11.2008. godine od strane ponuđača Europark d.o.o., Beograd. U periodu od 09.12.2008.godine do 23.12.2008.godine izvršena je prinudna prodaja akcija nesaglasnih akcionara akcionarskog društva "Srbijaaautoput" a.d. Beograd. *Finansijske izveštaje za 2008.godinu usvojio je Upravni odbor Društva dana 27.02.2009.godine. BDD„EMISSIO BROKER“ A.D. Beograd NE PREUZIMA ODGOVORNOST ZA: 1. Istinitost i potpunost podataka, informacija, izjava i mišljenja sadržanih u PROSPEKTU; 2. bilo koju direktnu ili indirektnu štetu koja bude nastala usled neistinitosti i nepotpunosti podataka, informacija, izjava ili mišljenja sadržanih u ovom PROSPEKTU</p>
<p><b>Podaci o korporativnom agentu</b></p>	<p>“EMISSIO BROKER” A.D. BEOGRAD- Zemun, Karađorđeva 15/2, tel: 3165-900, 3165-901</p>

**Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta**

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

---

Zoran Stojisavljević

---

Petrović Todor

---

Zoran Stojisavljević

---

"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD