

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

**PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE**

**Adresa internet stranice** - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

[www.emissiobroker.com](http://www.emissiobroker.com)

Datum podnošenja prospekta berzi	06.12.2005.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	22.07.2011.

**SIMBOL: SVHT**

**1. Osnovni identifikacioni podaci**

Pun naziv izdavaoca	„Sava“ A.D. drvno industrijsko privredno društvo	
Pravni status izdavaoca	Otvoreno akcionarsko društvo	
Adresa	Vojvode Stepe 17 Hrtkovci (opština Ruma) Srbija	
Web adresa	www.sava.rs	
Datum osnivanja	05.02.2003.	
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD52393 od 28.04.2006.godine	
Matični broj	08026157	
PIB - poreski identifikacioni broj	102229069	
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Vojvođanska banka	355-1005100-73
	Komercijalna banka	205-81289-79
	Banca intesa	160-171952-66
	Agrobanka a.d.Beograd	245-97352101162-67
Šifra delatnosti	01610	
Osnovna delatnost	Rezanje i obrada drveta	
Ime i prezime direktora	Ilija Jauz	
Ime i prezime osobe za kontakt	Zora Vidaković	
Telefon	+381 (0)22 455-022	
Faks	+381 (0)22 455-010	
e-mail	adsava@beotel.rs	
Naziv korporativnog agenta	“EMISSIO BROKER” A.D. BEOGRAD - Zemun	

**2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	178.669	175.963	198.741
Poslovni prihodi	167.652	165.380	193.384
- Prihodi od prodaje	161.380	159.176	193.484
- Prihodi do aktiviranja učinaka	81	56	
- Povećanje vrednosti zaliha	5.726	5.876	1.122

učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			1.487
- Ostali poslovni prihodi	465	272	265
Finansijski prihodi	1.123	4.166	4.296
Ostali prihodi	9.894	6.417	1.061
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>175.764</b>	<b>175.550</b>	<b>195.622</b>
Poslovni rashodi	164.169	165.153	186.669
- Nabavna vrednost prodane robe	397	84	156
- Troškovi materijala	92.976	94.251	105.722
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	50.993	50.628	58.467
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.781	7.029	8.136
- Ostali poslovni rashodi	11.022	13.161	14.188
Finansijski rashodi	11.026	8.334	8.078
Ostali rashodi	569	2.063	875
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>2.905</b>	<b>413</b>	<b>3.119</b>
<b>NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA</b>			
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>2.905</b>	<b>413</b>	<b>3.119</b>
<b>POREZ NA DOBITAK</b>			
Poreski rashodi perioda	297	20	246
Odloženi poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski prihodi perioda		31	15
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	2.608	424	2.888
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>			
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>			
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>			
<b>1. Osnovna zarada</b>			
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>			

### 3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	208.096	216.544	207.857
Stalna imovina	112.781	116.020	118.873
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja			
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	112.781	116.020	118.873
- Dugoročni finansijski plasmani			
- Učešća u kapitalu			
- Ostali dugoročni finansijski plasmani			
Obrtna imovina	95.315	100.524	88.984

- Zalihe	60.388	64.303	50.149
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	34.927	36.221	38.835
- Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	208.096	216.544	207.857
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	1.319	117	5.036

#### 4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

<b>PASIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	208.096	216.544	207.857
Trajni kapital	134.585	134.698	137.586
- Osnovni kapital	123.368	123.368	123.368
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	6.826	9.629	10.249
- Revalorizacione rezerve	1.296	990	794
- Neraspoređen dobitak	3.095	711	3.175
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	73.511	81.846	70.271
- Dugoročna rezervisanja			
- Dugoročne obaveze	28.481	30.812	29.841
- Dugoročni krediti	28.481	30.812	27.755
- Ostale dugoročne obaveze			2.086
- Kratkoročne obaveze	45.030	50.955	40.366
- Kratkoročne finansijske obaveze	24.245	28.004	6.922
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	16.531	15.258	28.648
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	2.916	5.936	4.241
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	1.338	1.757	495
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak			60
- Odložene poreske obaveze		79	64
Vanbilansna pasiva	1.319	117	5.036

#### 5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	207.857	196.433	199.553	200.047
Stalna imovina	118.873	112.101	106.346	101.116
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Goodwill				

- Nematerijalna ulaganja				
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	118.873	112.101	106.346	101.116
- Nekretnine postrojenja i oprema	118.873	112.101	106.346	101.116
- Investicione nekretnine				
- Biološka sredstva				
- Dugoročni finansijski plasmani				
- Učešća u kapitalu				
- Ostali dugoročni finansijski plasmani				
Obrtna imovina	88.984	84.332	93.207	96.227
- Zalihe	50.149	63.037	63.658	72.497
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja				5.373
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	38.835	21.295	29.549	18.357
- Potraživanja	10.710	14.285	25.415	12.339
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			231	
- Kratkoročni finansijski plasmani				
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	25.256	5.762	1.335	2.071
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	2.869	1.248	2.568	3.947
- Odložena poreska sredstva				2.704
Poslovna imovina	207.857	196.433	199.553	200.047
Gubitak iznad visine kapitala				
Vanbilansna aktiva	5.036	4.608	4.641	26.032

#### 6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

<b>PASIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	207.857	196.433	199.553	200.047
Kapital	137.586	140.858	141.491	144.893
- Osnovni kapital	123.368	123.368	123.368	123.368
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Rezerve	10.249	13.333	16.052	16.763
- Revalorizacione rezerve	794	1.438	1.360	1.120
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti				
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti				
- Neraspoređen dobitak	3.175	2.719	711	3.642
- Gubitak				
- Otkupljene sopstvene akcije				
Dugoročna rezervisanja i obaveze	70.207	55.481	57.890	55.154
- Dugoročna rezervisanja				
- Dugoročne obaveze	29.841	25.691	19.938	18.238
- Dugoročni krediti	27.755	24.472	19.740	18.238
- Ostale dugoročne obaveze	2.086	1.219	198	

- Kratkoročne obaveze	40.366	29.790	37.952	36.916
- Kratkoročne finansijske obaveze	6.922	11.469	13.843	14.699
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja				
- Obaveze iz poslovanja	28.648	11.694	19.220	13.986
- Ostale kratkoročne obaveze	4.241	4.565	3.540	7.450
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	495	2.017	1.349	781
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	60	45		
Odložene poreske obaveze	64	94	172	
Vanbilansna pasiva	5.036	4.608	4.641	26.032

#### 7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	193.384	209.696	130.108	136.840
- Prihodi od prodaje	193.484	191.713	128.331	127.343
- Prihodi do aktiviranja učinaka				432
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	1.122	21.643	2.855	8.669
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	1.487	3.931	1.398	
- Ostali poslovni prihodi	265	271	320	396
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	186.669	200.321	125.467	132.044
- Nabavna vrednost prodate robe	156	85	3	1
- Troškovi materijala	105.722	113.940	52.034	64.355
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	58.467	62.556	52.919	46.846
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.136	8.252	6.776	6.720
- Ostali poslovni rashodi	14.188	15.488	13.735	14.122
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	6.715	9.375	4.641	4.796
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>				
Finansijski prihodi	4.296	2.367	587	303
Finansijski rashodi	8.078	8.361	4.564	4.870
Ostali prihodi	1.061	849	1.068	523
Ostali rashodi	875	1.653	1.481	547
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	3.119	2.577	251	205
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>				
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja				
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja				
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	3.119	2.577	251	205
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>				
Porez na dobitak				
Poreski rashod perioda	246	268	37	97

Odloženi poreski rashod perioda		30	77	
Odloženi poreski prihodi perioda	15			2.875
Isplaćena licna primanja poslodavcu				
<b>NETO DOBITAK</b>	2.888	2.279	137	2.983
<b>NETO GUBITAK</b>				
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima				
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica				
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	-	-	-	-
Osnovna zarada				
Umanjena zarada po akciji				

## 8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m <sup>2</sup>	Površina skladište m <sup>2</sup>	Površina kancelarije m <sup>2</sup>	Površina ostale namene m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
Pilana	Hrtkovci	701	-	-	-	32
zidana zgr.parketara	Hrtkovci	461	-	-	-	18
kotlarnica	Hrtkovci	120		-	-	5
mag.rezervnih delova	Hrtkovci	-	126	-	-	1
magacin za suhu građu	Hrtkovci		236	-	-	4
prizemna zgrada radionica sa sušarom	Hrtkovci	172			-	12
stambena zgrada kancelarija	Hrtkovci	-		272	-	10
vel.hala sa zidnom opl.	Platičevo	-	896	-	-	1
mala hala sa skladištem	Platičevo		462	-	-	1
sušara sa kotlom	Hrtkovci	202	-	-	-	1
maloprodaja-zakup	Zemun	-	-	-	-	1
maloprodaja - zakup	Rakovica	-	-	-	-	1
maloprodaja - zakup	Beograd - Palilula	-	-	-	-	1

## 9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
---------------	----------	--------	-------------------------	-----------------

## 10. Predstavništva

Filijala	Lokacija	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
Predstavništvo Zemun	Zemun	49,17	2

## 11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Hrtkovci	Građevinsko zemljište	2,83
Platičevo	Građevinsko zemljište	0,53

## 12. Realni tereti na imovini

1. Dugoročni kredit preko Vojvođanske banke 230.496,52 € (zalag građevinsko zemljište u Hrtkovcima 2 ha 83 a 38 m<sup>2</sup>), \*
2. Dugoročni kredit kod Intesa Banke 29.166,78 EUR (zalag građevinski objekti u Platičevu).

## 13. Podaci o hartijama od vrednosti

### 13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	96.321
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Obične akcije sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSSAHRE58661
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	1.504,27
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – [www.crhov.co.yu](http://www.crhov.co.yu)

## 14. Napomena izdavaoca

<b>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</b>	Ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala, i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza) te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: u rsd. * 200.047.000,00 - 55.154.000,00 = 144.893.000,00; * 144.893.000,00 / 96.321 = 1.504,27
<b>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</b>	
<b>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</b>	
<b>Način pokrića gubitka</b>	
<b>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</b>	
<b>Naziv ovlašćenog revizora</b>	Za 2010.godinu reviziju finansijskih izveštaja izvršilo je Preduzeće za reviziju i konsalting „FINEKS S.J.“ d.o.o. Beograd. Ustanička 144.
<b>Mišljenje revizora</b>	Izvod iz Izveštaja nezavisnog revizora za 2010. godinu: "... Mišljenje nezavisnog revizora. Po našem mišljenju, finansijski izveštaji DIPD "SAVA" a.d Hrtkovci istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31.decembra 2010. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu za godinu koja se završila 31.decembra 2010. godine u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije i propisima Republike Srbije koji se odnose na računovodstvo i računovodstveno izveštavanje. Hrtkovci. 18.maj 2011.godine. Za "FINEKS S.J." d.o.o. Beograd Ljubomir Stanković, direktor"
<b>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama</b>	Na redovnoj Skupštini akcionara održanoj dana 27.06.2009. godine donete su sledeće Odluke: - Odluku o usvajanju Finansijskih izveštaja o poslovanju za

<p><b>ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinospnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</b></p>	<p>2008. godinu. - Odluku o usvajanju u celosti Izveštaja i mišljenja Revizora Preduzeće za reviziju i konsalting "FINEKS S.J."d.o.o. Beograd na dan 31.12.2008. godine. - Odluku o raspodeli neraspoređene dobiti I Neraspoređena dobit utvrđena je po završnom računu DIPD "SAVA" a.d. Hrtkovci za 2008. godinu po umanjenju za porez na dobit u iznosu od 2.627.697,89 dinara i neraspoređena dobit ranijih godina u iznosu 91.104,18 što ukupno iznosi 2.718.802,07 godine i raspoređuje se za statutarne i druge rezerve. *Na redovnoj Skupštini akcionara održanoj dana 29.06.2010. godine donete su sledeće Odluke: - Odluku o usvajanju u celosti Izveštaja i mišljenja Revizora Preduzeće za reviziju i konsalting "FINEKS S.J. d.o.o. Beograd, koje je izvršilo reviziju Finansijskih izveštaja Drvno industrijskog privrednog Društva "SAVA" akcionarsko društvo Hrtkovci, Vojvode Stepe 17, na dan 31.12.2009. godine. - Odluku o usvajanju finansijskih izveštaja o poslovanju za 2009. godinu. Ukupna neto dobit 711.011,85 dinara * Dana 28.02.2011. godine Upravni odbor je doneo odluku o odobravanju Finansijskih izeštaja za 2010. godinu DIPD "SAVA" a.d. Hrtkovci. Registracijom finansijskih izveštaja u Agenciji za privredne registre, u skladu sa članom 7. zakona o računovodstvu i reviziji i na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za 2010. godinu obveznik se razvrstao kao srednje pravno lice. *Na redovnoj Skupštini Društva održanoj dana 25.06.2011.godine donete su sledeće odluke: - Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja o poslovanju za 2010. godinu; - Odluku o usvajanju u celosti Izveštaja i mišljenja Revizora preduzeće za reviziju i konsalting "FINEKS S.J." d.o.o. Beograd, Ustanička 144 Beograd, koje je izvršilo reviziju Finansijskih izveštaja Drvno industrijskog privrednog Društva "SAVA" akcionarsko društvo Hrtkovci, Vojvode Stepe 17. na dan 31.12.2010. godine.</p>
<p><b>Podaci o korporativnom agentu</b></p>	<p>"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD. Karađorđeva 15/2. 11080 Zemun Tel/fax: 011/3165-900; 3165-901; 3165-901. 011/3076-064. 011/2198-940</p>

#### **Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta**

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

\_\_\_\_\_  
Ilija Jauz - direktor

\_\_\_\_\_  
Zora Vidaković. rukovodilac rač. fin. službe

\_\_\_\_\_  
Ilija Jauz - direktor

\_\_\_\_\_  
"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD - Zemun