

Obrazac BB-PO-L-AD/08

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

www.emissiobroker.com

Datum podnošenja prospekta berzi	06.03.2002.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	24.03.2010.

SIMBOL: PZPB

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	PREDUZEĆE ZA PUTEVE «BEOGRAD» A.D. BEOGRAD	
Pravni status izdavaoca	Otvoreno Akcionarsko društvo	
Adresa	Vidska 24 Beograd Srbija	
Web adresa	www.pzpbeograd.rs	
Datum osnivanja	19.12.1961.	
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 20624, 28.07.2005.	
Matični broj	07014104	
PIB - poreski identifikacioni broj	100000750	
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Komercijalna banka A.D.	205-66275-16
	Banca Intesa A.D.	160-185903-20
	Raiffeisenbank	265-1100310002253-80
	Vojvođanska banka A.D.	355-1003332-42
	AIK Banka Niš	105-4371-11
	Univerzal banka	290-7242-48
	Hypo Alpe Adria bank	165-7636-29
	Uni Credit banka	170-30003125000-11
	EFG banka	250-1120000015030-44
	Volks banka	285-2011000000326-05
	Societe Generale YU Bank	275-220031680-90
	NLB Continental banka	310-16609-50
	ERSTE BANK A.D.	340-11001384-28
	Hypo Alpe Adria bank	165-5153-09

	Poljoprivredna banka Agrobanka	245-1318-57
	Srpska banka	295-1235574-51
Šifra delatnosti	45230	
Osnovna delatnost	Izgradnja saobraćajnica, aerodromskih pista i sportskih terena	
Ime i prezime direktora	Boro Jelić	
Ime i prezime osobe za kontakt	Marija Janković	
Telefon	+381(0)11 244-07-22 lok 134	
Faks	+381 (0)11 2455-793	
e-mail	racunovodstvo@pzpbeograd.rs	
Naziv korporativnog agenta	"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD	

2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI	5.479.454	9.341.098	9.955.814
Poslovni prihodi	4.601.065	8.114.305	7.864.062
- Prihodi od prodaje	4.592.444	7.709.261	7.835.425
- Prihodi do aktiviranja učinaka		84	450
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	8.621	404.960	28.187
Finansijski prihodi	127.798	260.223	464.624
Ostali prihodi	750.591	966.570	1.627.128
UKUPNI RASHODI	5.164.260	8.591.685	9.217.528
Poslovni rashodi	3.816.482	6.473.586	6.927.770
- Nabavna vrednost prodane robe			
- Troškovi materijala	1.546.997	1.959.093	2.132.927
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	412.617	633.762	776.005
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	117.295	208.632	300.333
- Ostali poslovni rashodi	1.739.573	3.672.099	3.718.505
Finansijski rashodi	217.279	388.434	895.189
Ostali rashodi	1.130.499	1.729.665	1.394.569
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	315.194	749.413	738.286
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		-5.847	-13.900
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	315.194	743.566	724.386
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashodi perioda	14.943	30.634	34.985

Odloženi poreski rashodi perioda		201	4.804
Odloženi poreski prihodi perioda			
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	300.251	712.731	684.597
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		22.451	
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		690.280	
I ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada			
2. Umanjena zarada po akciji			

3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA	4.640.828	8.333.709	11.128.791
Stalna imovina	1.127.261	2.518.256	4.554.351
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja		702	2.046
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	922.313	1.787.127	1.642.032
- Dugoročni finansijski plasmani	204.948	730.427	2.910.273
- Učešća u kapitalu	191.895	630.984	2.744.187
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	13.053	99.443	166.086
Obrtna imovina	3.513.567	5.815.453	6.574.440
- Zalihe	200.119	246.061	355.910
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	3.313.448	5.546.392	6.195.530
- Odložena poreska sredstva		23.000	23.000
Poslovna imovina	4.640.828	8.333.709	11.128.791
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva		650.140	2.702.624

4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA PASIVA	4.640.828	8.333.709	11.128.791
Trajni kapital	951.580	2.707.721	2.682.316
- Osnovni kapital	404.194	1.512.650	1.507.639

- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	11.988	11.988	26.752
- Revalorizacione rezerve	7.166	7.166	2.959
- Neraspoređen dobitak	528.232	1.175.917	1.144.966
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	3.689.248	5.625.988	8.446.475
- Dugoročna rezervisanja		49.780	106.238
- Dugoročne obaveze	70.569	594.311	1.269.772
- Dugoročni krediti	41.807	578.015	1.226.048
- Ostale dugoročne obaveze	28.762	16.296	43.724
- Kratkoročne obaveze	3.618.679	4.958.696	7.042.461
- Kratkoročne finansijske obaveze	1.508.702	2.412.402	4.224.008
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	1.783.426	2.219.375	2.551.475
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	214.652	152.920	139.325
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	99.844	157.062	120.750
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	12.055	16.937	6.903
- Odložene poreske obaveze		23.201	28.004
Vanbilansna pasiva		650.140	2.702.624

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA	11.128.791	10.184.773	9.876.975
Stalna imovina	4.554.351	5.029.972	4.597.292
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja	2.046	2.296	2.876
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	1.642.032	1.601.158	1.527.994
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.642.032	1.601.158	1.527.994
- Investicione nekretnine			
- Biološka sredstva			
- Dugoročni finansijski plasmani	2.910.273	3.426.518	3.066.422
- Učešća u kapitalu	2.744.187	3.257.713	2.948.876
- Ostali dugoročni finansijski	166.086	168.805	117.546

plasmani			
Obrtna imovina	6.551.440	5.154.801	5.279.683
- Zalihe	355.910	278.379	423.563
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	6.195.530	4.876.422	4.856.120
- Potraživanja	5.265.717	4.499.512	2.663.557
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		25.855	
- Kratkoročni finansijski plasmani	407.352	218.491	2.087.176
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	463.908	67.472	24.586
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	58.553	65.092	80.801
- Odložena poreska sredstva	23.000		
Poslovna imovina	11.128.791	10.184.773	9.876.975
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	2.702.624	2.618.599	1.852.583

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA PASIVA	11.128.791	10.184.773	9.876.975
Kapital	2.682.316	2.181.278	2.254.618
- Osnovni kapital	1.507.639	1.507.639	1.507.639
- Neplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	26.752	26.752	26.752
- Revalorizacione rezerve	2.959	2.959	
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti		1.701	108
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
- Neraspoređen dobitak	1.144.966	642.227	720.119
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	8.418.471	8.001.935	7.619.711
- Dugoročna rezervisanja	106.238	93.552	54.611
- Dugoročne obaveze	1.269.772	1.267.783	1.086.213
- Dugoročni krediti	1.226.048	1.241.653	1.013.845
- Ostale dugoročne obaveze	43.724	26.130	72.368
- Kratkoročne obaveze	7.042.461	6.640.600	6.478.887
- Kratkoročne finansijske	4.224.008	2.961.284	3.793.617

obaveze			
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	2.551.475	3.319.949	2.426.975
- Ostale kratkoročne obaveze	137.783	233.772	178.167
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	122.292	125.595	67.747
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	6.903		12.381
Odložene poreske obaveze	28.004	1.560	2.646
Vanbilansna pasiva	2.702.624	2.618.599	1.852.583

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
POSLOVNI PRIHODI	7.864.062	6.321.382	5.130.078
- Prihodi od prodaje	7.835.425	6.320.097	4.928.042
- Prihodi do aktiviranja učinaka	450		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			192.378
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	28.187	1.285	9.658
POSLOVNI RASHODI	6.927.770	6.317.863	4.877.186
- Nabavna vrednost prodane robe			30.198
- Troškovi materijala	2.132.927	1.927.328	1.096.518
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	776.005	881.923	791.873
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	300.333	263.892	273.621
- Ostali poslovni rashodi	3.718.505	3.244.720	2.684.976
POSLOVNI DOBITAK	936.292	3.519	252.892
POSLOVNI GUBITAK			
Finansijski prihodi	464.624	405.636	195.944
Finansijski rashodi	895.189	1.016.369	768.069
Ostali prihodi	1.627.128	1.505.728	802.369
Ostali rashodi	1.394.569	728.215	218.800
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	738.286	170.299	264.336
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			

Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	13.900		
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	724.386	170.299	264.336
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda	34.985	7.993	19.708
Odloženi poreski rashod perioda	4.804		1.085
Odloženi poreski prihodi perioda		3.444	
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK	684.597	165.750	243.543
NETO GUBITAK			
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
Osnovna zarada			
Umanjena zarada po akciji			

9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
-	Beograd, Zvezdara, MM Lug		1.497	-
-	Beograd, Voždovac, Kumodraška 225		1.919,2	-
-	Beograd, Krnjača		1.589,56	-
-	Zemun, Batajnica		41	-
-	Topola		165	-
-	Arandjelovac, Selo Banja		432	-
-	G. Milanovac, Zagrađe		752,3	-
-	G. Milanovac, Rudnik		762,21	-
-	Ljig		622	-
-	Lazarevac		200	-
-	Obrenovac, Zabrežje		766	-
-	Smederevo, M. Krsna		783	-
-	Kotor Dobrota		390	-
-	Beograd, Vidska 24		971,57	
-	Arandjelovac		200	-
-	Bukulja (planinski dom)			-
-	Zlatibor		37	-
-	Vrnjačka banja		72,34	-

11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Mladenovac	putna baza hangar za so	0,24
Mladenovac	putna baza hangar za so	0,38
Bgd-Palilula. Krnjača	p. baza. hang. za so. garaža	3,47
Bgd-Voždovac. Vidska 24	poslovna zgrada 971.57m2	0,15
Bgd-Voždovac. Kumodraška 225	garaža i serv. radi. magac.	1,58
Bgd-Zvezdara. MMLug.29.Nov.br 1	kanc.radio..spav..magac.	0,26
Topola	p. baz. hang. za so. gar. mag	0,4
Lazarevac	putna baza	0,28
Obrenovac-Zabrežje	asf.baza.magac..spavaone	1,27
Ljig	p.baza.radion..maga..hangar	0,7
Gornji Milanovac, Zagrađe, Reljinci	asf.baza.magac..spavaone	1,04
Gornji Milanovac. Rudnik	putna baza.hangar za so	0,84
Aranđelovac. Selo Banja	putna baza.hangar za so	0,56
Mala Krsna, Vranovo	asf.baza.maga..spa..radionica	4
Aranđelovac. Bukulja	odmaralište	0,65
Kotor. Dobrota	odmaralište	0,26
Beograd, Zemun		3,94
Obrenovac, Belo polje	asf.baza	2,29

12. Realni tereti na imovini

1. Osnovna sredstva po specifikaciji - Sudsko založno pravo. 5.614.000,00 EUR. 2. Poslovni prostori površine 971,57m2. Vidska 24 Beograd - Sudsko založno pravo. 1.505.050.00 EUR. Vrednost založnog potraživanja:10.000.000,00 EUR. Trajanje zaloge do 01.12.2011 god. Banca Intesa. 3. Asfaltna baza zagrađe, Putna baza Rudnik, Putna baza Ljig, Sekcija Topola, Sekcija Lazarevac, Putna baza Aranđelovac, Planinarski dom Bukulja. 4. Osnovna sredstva po specifikaciji - Sudsko založno pravo 198.293.666,73 RSD
--

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	12.430.009
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	akcije obične redovne sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSPZPBE00473
Nominalna vrednost hartije	120
Obračunska vrednost akcije	181,39
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	

14. Napomena izdavaoca

Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija	Ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza), te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: u rsd. * $9.876.975.000,00 - 7.619.711.000,00 - 2.646.000,00 = 2.254.618.000,00$; * $2.254.618.000,00 / 12.430.009 = 181,39$
Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini	
Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje	Do 2010 godine 12.041.024 komada što čini 96.87%
Način pokrića gubitka	Preduzeće nije poslovalo sa gubitkom
Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu	Srbijaput. 5.32% Nibens doo. 20.00% Straževica. 40.00% Partizanski put. 100% FAM Kruševac. 67.2%
Naziv ovlašćenog revizora	"MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo" d.o.o., Beograd, Studentski Trg 4/V
Mišljenje revizora	IZVOD IZ IZVEŠTAJA OVLAŠĆENOG REVIZORA za 2008.godinu:"..... 4. Osnova za izražavanje mišljenja 4.1. Finansijski prihodi prikazani u bilansu uspeha na poziciji (AOP 215) i finansijski rashodi prikazani u bilansu uspeha na poziciji (AOP 216) više su iskazani za po RSD 58.062 hiljada, kao rezultat kursiranja vanbilansnih sredstava i vanbilansnih obaveza. 4.2. Proverom poslovnih prihoda i rashoda na kraju 2008. i početku 2009. godine, nismo bili u mogućnosti da se uverimo da su svi poslovni rashodi i prihodi pravilno razgraničeni, odnosno proknjiženi u godini na koju se odnose, s obzirom da u pojedinim slučajevima nismo bili u mogućnosti da sa sigurnošću potvrdimo period na koji se odnose radovi koji su po ovom osnovu izvršeni. 4.3. Nismo saglasni sa primenjenom računovodstvenom politikom vrednovanja potraživanja od „Petrobart“ d.o.o. (koje je u konzorcijumu sa PZP „Beograd“ a.d., Beograd učestvovalo u kupovini 70% kapitala društva „FAM“ a.d., Kruševac) iskazanih u iznosu od RSD 81.209 hiljada (AOP 016) na osnovu knjižnog zaduženja za 4% srazmernog dela u ukupnoj kupoprodajnoj ceni, a s obzirom na činjenicu da „Petrobart“ d.o.o. nije prihvatio knjižno zaduženje, pa je po ovom osnovu trebalo formirati ispravku vrednosti potraživanja, na teret ostalih rashoda perioda. 4.4. Za sastavljanje i prezentaciju svojih finansijskih izveštaja PZP „Beograd“ a.d., Beograd nije primenio MRS 19 „Naknade zaposlenima“ kojim se zahteva da se izvrši ukalkulisavanje troškova koji se odnose na ugovorene otpremnine za odlazak u penziju, plaćanja za jubilarne nagrade, naknade za korišćenje neiskorišćenih godišnjih odmora i druge naknade zaposlenima predviđene Zakonom o radu, internim kolektivnim ugovorom, kao i ugovorom o kupoprodaji društvenog kapitala. Nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo tačan iznos koji je trebalo rezervisati (s obzirom na kompleksnost i obimnost potrebnog posla), ali bi po našoj proceni, sadašnja vrednost budućih obaveza PZP „Beograd“ a.d., Beograd po ovim osnovama mogla da bude materijalno značajna. 5. Mišljenje. Po našem mišljenju, osim za efekte koje na finansijske izveštaje imaju pitanja navedena u tački 4., finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju

	<p>finansijsko stanje Preduzeća za puteve „ Beograd" a.d., Beograd, na dan 31. decembra 2008. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje. 6. Skrećemo pažnju, ne izražavajući dodatnu rezervu na izraženo mišljenje u prethodnoj tački, na sledeće: 6.1. Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici PZP „Beograd", kriterijumi za indirektni otpis potraživanja su: nelikvidnost dužnika, veći iznos neizmirenih obaveza, pokrenut stečaj dužnika i ako je od roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana. Kod značajnih poslovnih partnera odluku o indirektnom otpisu donosi Upravni odbor, na bazi sopstvene procene. Ukupno iskazano potraživanje (AOP 016) od JP „Putevi Srbije" koje delom potiče iz ranijih godina, iznosi RSD 3.676.240 hiljada, nakon izvršene ispravke vrednosti od RSD 480.604 hiljada, (od čega se na 2008. godinu odnosi RSD 462.844 hiljada). 6.2. Za vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme usvojenaje računovodstvena politika vrednovanja po fer vrednosti. Tokom 2008. godine nije vršena procena fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme. 6.3. U skladu sa Odlukom upravnog ođbora od 29.10.2008. godine, uknjiženo je zemljište u Dobroti, Republika Crna Gora. Površina uknjiženog zemljišta iznosi 2.217 m2 po ceni od RSD 15.669,62 po m2 , što iznosi RSD 34.740 hiljada, pri čemuje ovo zemljište i ranije bilo uposedu PZP „Beograd". 6.4. U saldu konta Ostale kratkoročne obaveze (AOP 120) nalaze se obaveze za zarade koje datiraju iz 2004. godine (ukalkulisana 13. plata) u iznosu od RSD 29.026 hiljada. 6.5. U Napomenama uz finansijske izveštaje, u tački 8. - Vanbilansna evidencija, nije obelodanjeno jemstvo koje se odnosi na „Raiffeisen bank" a.d., Beograd u iznosu od RSD 366.808 hiljada. 6.6. Kao što je objašnjeno u Napomeni 6.16. uz finansijske izveštaje, ukupno utvrđena dobit za raspodelu u iznosu od RSD 676.488 hiljada, nije upotpunosti isplaćena tokom 2008. godine, odnosno isplaćenje iznos od RSD 580.325 hiljada matičnom društvu PZP „Niš" a.d., Niš, dok ostatak nije isplaćen do dana revizije. Na osnovu zahteva kupca i dopisa reprezentativnog sindikata, Agencija za privatizaciju je 14.01.2009. godine donela je odluku da se kupcu ostavi naknadni rok do 31. 03. 2009. godine za izvršenje obaveze (isplati dividende, bonusa i raspodeli kredita za stambene potrebe zaposlenih) preuzete po socijalnom programu i ugovora o prodaji društvenog kapitala, koja do dana vršenja revizije nije ispunjena. U Beogradu, 13. aprila 2009. godine, Bogoljub Aleksić, Ovlašćeni revizor</p>
<p>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</p>	<p>*Po ugovoru o kupoprodaji društvenog kapitala DP za puteve „Beograd“ a.d. Beograd putem javnog tendera br.1-765/05-1507/02 od 23. 06.2005. godine overenog pred Prvim opštinskim sudom u Beogradu-Ov 1846/2005 godine. kupac je imao obavezu da izvrši dodatna ulaganja u visini od 13.070.000.00 evra . što iznosi 1.108.456.591.80 dinara . a u skladu sa Izveštajem ovlašćenog revizora o usaglašenosti sa odredbama Ugovora. Ta obaveza izvršena je unosom stvari u vidu investiranja u osnovna sredstva. saglasno tački 8.1.1. navedenog Ugovora.Na sednici Skupštine Preduzeća 29.09.2006.godine doneta je Odluka o usvajanju revizorskog izveštaja. kao i Odluka o povećanju kapitala i Odluka o distribuciji akcija (u skladu sa izvršenim povećanjem kapitala) i to 11.085.565 običnih akcija druge B emisije.Za emisiju ovih akcija nije potrebna saglasnost Komisije za hartije od vrednosti jer se izvršava obaveza investiranja po kupoprodajnom ugovoru. pa je emisija bila zatvorenog tipa.Povećanje kapitala-dokapitalizacija upisana je kod</p>

Agencije za privredne registre i evidentirano u obliku elektronskog zapisa u informacionom sistemu Centralnog registra. *Dana 19.11.2006.godine doneta je Odluka o distribuciji akcija III emisije serije C radi zamene akcija zbog promene njihove nominalne vrednosti. a radi usklađivanja visine kapitala. Nominalna vrednost akcije bila je 100.00 dinara. a novoutvrđena nominalna vrednost je 120.00 dinara. CFI kod je ESVUFR. a ISIN broj RSPZPBE00473. Utvrđeni odnosi između akcionara po osnovu procentualnog učešća u kapitalu ostaju nepromenjeni. Završen je postupak kod Komisije za hartije od vrednosti (Rešenje od 19.01.2007.) i CRHoV. kao i postupak kod Agencije za privredne registre. Dana 29.10.2007.godine doneta je Odluka o distribuciji običnih akcija IV emisije serije "D" bez javne ponude radi povećanja osnovnog kapitala društva po osnovu ugovora o prodaji društvenog kapitala putem javnog tendera. Povećanje osnovnog kapitala - dokapitalizacijom vrši se emitovanjem akcija IV emisije, serije "D" u ukupnoj vrednosti od 9.752.880,00 dinara. Emituje se ukupno 81.274 obične akcije serije "D" pojedinačne nominalne vrednosti od 120,00 dinara. *U toku 2006.godine ugovorima o kupoprodaji društvenog kapitala kupljeno je: -100% vrednosti društvenog kapitala građevinskog preduzeća „Partizanski put“ a.d. Beograd -67.2% vrednosti kapitala Društva za proizvodnju nafte. Fabrika maziva FAM d.o.o. Kruševac. Dana 27.05.2008. god. urađen je izveštaj o izvršenoj reviziji Konsolidovanih Finansijskih izveštaja za 2007. godinu. Konsolidacijom su obuhvaćena sledeća društva: PZP“Beograd“ a.d. Beograd kao matično društvo. „Sremput-Konzorcijum,, d.o.o., Beograd, „Sremput“ a.d. Ruma, FAM Kruševac a.d., Faminex d.o.o., Partizanski put a.d. kao zavisna društva i „Straževica“ a.d. Batočina kao pridruženo društvo. *Skupština akcionara je 27.05.2008. godine usvojila Finansijski izveštaj za period 01.01.2007. godine do 31.12.2007. godine. Skupština akcionara je 27.05.2008. godine usvojila Izveštaj o izvršenoj reviziji Finansijskih Izveštaja za 2007. godinu. Upravni odbor je 26.02.2009. usvojio finansijske izveštaje za 2008. godinu. Na Skupštini akcionara koja je održana dan 25.05.2009. godine doneta je Odluka usvaja se finansijski izveštaj PZP "Beograd" a.d.za 2008.godinu, na istoj sednici Skupštine doneta je Odluka da se usvaja izveštaj Upravnog odbora PZP Beograd a.d.u vezi sa Finansijskim izveštajem za 2008. godinu. Takođe na istoj sednici Skupštine akcionara doneta je Odluka da se usvaja izveštaj o izvršenoj reviziji Finansijskih izveštaja za 2008. godinu za PZP Beograd a.d. Na Skupštini akcionara održanoj 25.05.2009. godine doneta je Odluka o iskazanoj neto dobiti po finansijskom izveštaju PZP Beograd za 2008. godinu od 165.749.856,85 din. raspoređuje se u: - bonus za zaposlene u iznosu od 5% 8.287.492,84 dinara - Dividendu u iznosu od 157.462.363,01dinara Iznos dividende po jednoj akciji je 12,66 dinara Dan dividende je 15.04.2009. Isplatu izvršiti do 31.12.2009. - Neraspoređenu dobit u iznosu od 98.450,07 dinara U toku 2009. godine izvršena je isplata obaveze za dividende za ranije godine i to: 26.02. - RSD 1.050 hilj., 03.03. – RSD 281 hilj., 02.12. – RSD 192.944 hilj., 21.12. – RSD 18.655 hilj. Preostala obaveza za dividende i učešće u dobiti za biće isplaćena do 30.06.2010.godine na osnovu Odluke Agencije za privatizaciju za naknadni rok isplate dividende br.1507/02-2901 od 29.01.2010.godine. * Dana 07.12.2009. godine na osnovu Ugovora o prenosu udela u društvu Sremput-konzorcijum d.o.o. Beograd, Vidska 24, Društvo je prodalo svoje učešće 99,9% u Sremput-konzorcijumu d.o.o. i 51,4 % u Sremput Rumi. * Na sednici Upravnog odbora PZP "Beograd" a.d

	održanoj dana 25.02.2010. godine doneta je Odluka o Odobravanju Završnog računa PZP "Beograd" a.d za period od 01.01.2009. godine do 31.12.2009. godine.
Podaci o korporativnom agentu	"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD- Zemun. Karađorđeva 15/2. tel: 3165-900. 3165-901

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

Boro Jelić

Marija Janković

Boro Jelić

"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD