

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

**PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE**

**Adresa internet stranice** - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

[www.emissiobroker.com](http://www.emissiobroker.com)

Datum podnošenja prospekta berzi	03.12.2004.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	21.07.2011.

**SIMBOL: PLNM**

**1. Osnovni identifikacioni podaci**

Pun naziv izdavaoca	GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE „PLANUM“ AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD – ZEMUN		
Pravni status izdavaoca	OTVORENO AKCIONARSKO DRUŠTVO		
Adresa	22. OKTOBRA 15 BEOGRAD SRBIJA		
Web adresa	www.planum.rs		
Datum osnivanja	14.01.1948.		
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD2940 od 19.08.2005. godine		
Matični broj	07031823		
PIB - poreski identifikacioni broj	100002477		
Tekući računi i banke kod kojih se vode	BANCA INTESA A.D. BEOGRAD	160-158842-14	
	ALPHA BANK A.D.	180-1181210004794-97	
	Credit Agricole Group a.d. Novi Sad	330-4001143-22	
Šifra delatnosti	04211		
Osnovna delatnost	Izgradnja puteva i autoputeva		
Ime i prezime direktora	Ratomir Todorović, generalni direktor		
Ime i prezime osobe za kontakt	Svetlana Kudra		
Telefon	+381 11 2196-920		
Faks	+381 11 3163-993		
e-mail	planumd@planum.rs		
Naziv korporativnog agenta	“EMISSIO BROKER” a.d. Beograd		

**2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	3.074.719	4.061.194	2.194.509
Poslovni prihodi	2.628.561	3.797.743	1.779.621
- Prihodi od prodaje	2.616.359	3.785.149	1.764.927

- Prihodi do aktiviranja učinaka	8.941	8.842	10.977
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	3.261	3.752	3.717
Finansijski prihodi	111.511	224.187	76.649
Ostali prihodi	334.647	39.264	338.239
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>3.067.905</b>	<b>4.041.726</b>	<b>2.175.920</b>
Poslovni rashodi	2.628.384	3.765.619	2.016.465
- Nabavna vrednost prodate robe	11.243	6.793	10.270
- Troškovi materijala	770.952	1.147.316	572.963
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	410.282	468.884	432.468
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	155.225	222.210	227.073
- Ostali poslovni rashodi	1.280.682	1.920.416	773.691
Finansijski rashodi	336.402	244.862	135.953
Ostali rashodi	103.119	31.245	23.502
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	6.814	19.468	18.589
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA			
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	6.814	19.468	18.589
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski rashodi perioda		4.044	
Odloženi poreski prihodi perioda			
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	6.814	15.424	18.589
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>			
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>			
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>			
<b>1. Osnovna zarada</b>			
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>			

### 3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	3.677.355	4.193.846	3.602.968
Stalna imovina	2.036.236	1.931.559	1.079.701
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja	2.971	2.971	2.971
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	1.989.352	1.887.622	1.038.515

- Dugoročni finansijski plasmani	43.913	40.966	38.215
- Učešća u kapitalu	34.327	31.835	29.079
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	9.586	9.131	9.136
Obrtna imovina	1.641.119	2.262.287	2.523.267
- Zalihe	244.429	237.498	159.825
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	1.396.690	2.024.789	2.363.442
- Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	3.677.355	4.193.846	3.602.968
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			

#### 4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

<b>PASIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	3.677.355	4.193.846	3.602.968
Trajni kapital	160.183	178.797	176.027
- Osnovni kapital	57.820	58.191	59.048
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	58.756	58.756	58.756
- Revalorizacione rezerve			
- Neraspoređen dobitak	46.447	61.850	58.223
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije	2.840		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	3.517.172	4.015.049	3.426.941
- Dugoročna rezervisanja			
- Dugoročne obaveze	2.131.490	2.086.593	1.792.223
- Dugoročni krediti	2.131.490	1.084.957	884.299
- Ostale dugoročne obaveze		1.001.636	907.924
- Kratkoročne obaveze	1.385.682	1.924.412	1.630.674
- Kratkoročne finansijske obaveze	186.503	60.272	283.932
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	1.098.753	1.737.275	1.178.510
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	76.593	120.213	160.711
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	23.833	6.652	7.521
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
- Odložene poreske obaveze		4.044	4.044
Vanbilansna pasiva			

**5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):**

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	3.602.968	2.929.034	2.697.688	3.125.160
Stalna imovina	1.079.701	832.002	773.613	1.645.372
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Goodwill				
- Nematerijalna ulaganja	2.971	2.971	2.971	2.971
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	1.038.515	787.689	729.119	1.592.064
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.038.515	787.689	729.119	1.465.120
- Investicione nekretnine				126.944
- Biološka sredstva				
- Dugoročni finansijski plasmani	38.215	41.342	41.523	50.337
- Učešća u kapitalu	29.079	33.098	34.779	41.137
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	9.136	8.244	6.744	9.200
Obrtna imovina	2.523.267	2.097.032	1.924.075	1.479.788
- Zalihe	159.825	277.709	135.271	161.891
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja				
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	2.363.442	1.819.323	1.788.804	1.317.897
- Potraživanja	2.072.851	1.304.779	1.706.457	1.131.547
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	1.260	1.260	1.246	
- Kratkoročni finansijski plasmani	11.425	439.525	10.833	86.890
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	182.326	70.501	68.473	26.968
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	95.580	3.258	1.795	72.492
- Odložena poreska sredstva				
Poslovna imovina	3.602.968	2.929.034	2.697.688	3.125.160
Gubitak iznad visine kapitala				
Vanbilansna aktiva				

**6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):**

<b>PASIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	3.602.968	2.929.034	2.697.688	3.125.160
Kapital	176.027	202.560	220.181	1.146.605
- Osnovni kapital	59.048	41.411	41.411	41.411
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Rezerve	58.756	76.436	95.115	95.557
- Revalorizacione rezerve				897.044
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti				
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti				

- Neraspoređen dobitak	58.223	84.713	83.655	112.593
- Gubitak				
- Otkupljene sopstvene akcije				
Dugoročna rezervisanja i obaveze	3.422.897	2.726.474	2.477.507	1.978.555
- Dugoročna rezervisanja				
- Dugoročne obaveze	1.792.223	1.641.384	884.906	764.602
- Dugoročni krediti	884.299	654.164	294.177	282.571
- Ostale dugoročne obaveze	907.924	987.220	590.729	482.031
- Kratkoročne obaveze	1.630.674	1.085.090	1.592.601	1.213.953
- Kratkoročne finansijske obaveze	283.932	241.304	561.413	262.128
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja				
- Obaveze iz poslovanja	1.178.510	613.045	777.657	767.463
- Ostale kratkoročne obaveze	160.711	60.725	126.164	116.853
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	7.521	166.357	127.367	66.175
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		3.659		1.334
Odložene poreske obaveze	4.044			
Vanbilansna pasiva				

#### 7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	1.779.621	3.988.765	1.355.500	879.481
- Prihodi od prodaje	1.764.927	3.956.662	1.348.827	870.701
- Prihodi do aktiviranja učinaka	10.977	15.607	1.978	3.406
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka				
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka				
- Ostali poslovni prihodi	3.717	16.496	4.695	5.374
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	2.016.465	3.446.826	1.500.306	1.191.412
- Nabavna vrednost prodate robe	10.270	9.859	11.868	4.662
- Troškovi materijala	572.963	888.025	265.468	291.978
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	432.468	562.508	419.499	360.543
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	227.073	121.769	114.229	121.563
- Ostali poslovni rashodi	773.691	1.864.665	689.242	412.666
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>		541.939		
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	236.844		144.806	311.931
Finansijski prihodi	76.649	395.129	164.539	370.674
Finansijski rashodi	135.953	472.400	344.646	423.269
Ostali prihodi	338.239	55.661	433.725	414.269
Ostali rashodi	23.502	494.224	89.173	17.615

<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	18.589	26.105	19.639	32.128
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>				
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja				
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja				
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	18.589	26.105	19.639	32.128
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>				
Porez na dobitak				
Poreski rashod perioda		3.659	2.108	3.190
Odloženi poreski rashod perioda				
Odloženi poreski prihodi perioda		4.044		
Isplaćena licna primanja poslodavcu				
<b>NETO DOBITAK</b>	18.589	26.490	17.531	28.938
<b>NETO GUBITAK</b>				
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima				
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica				
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	-	-	-	-
Osnovna zarada				
Umanjena zarada po akciji				

## 9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
DIREKCIJA - UPRAVNA ZGRADA	ZEMUN - 22. OKTOBRA 15	SMEŠTAJ UPRAVE I RUKOVODSTVA	2.492,73	112
RJ "BAZA MEHANIZACIJE"	DOBANOVC	REMONT MAŠINA I OPREME	9.263,4	71
Gradnja "Beograd", Gradnja "Lajkovac", Gradnja "Bačka topola", Grdanja "Niš", Gradnja "Valjevo", Gradilište "Zlatibor"	Beograd i navedeni gradovi u nazivu	SPREMANJE ASFALTA I IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA		381
LOKALI U ZEMUNU I ZVEZDARI	ZEMUN. ZVEZDARA	IZDAVANJE	237	
CENTAR STANDARDA, PLANUM TURS, PLANUM ZLATIBOR	ZLATIBOR, BEOGRAD, BAČKA PALANKA	UGOSTITELJSTVO I TURIZAM		48
BETONSKI ZAVOD	DOBANOVC	SPREMANJE BETONA	2.910	10

## 11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Građevinsko zemljište Dobanovc	korišćenje građevinskog zemljišta	9,6
Građevinsko zemljište Gvozdićeva	korišćenje dela zemljišta pod zgradom	0,11
Građevinsko zemljište Novi Beograd	korišćenje vodnog zemljišta	0,35

Lokacija	Namena	Površina ha
Građevinsko zemljište Zemun	korišćenje građevinskog zemljišta	0,49
Građevinsko zemljište Zlatibor	korišćenje zemljišta	0,51
Građevinsko zemljište Železnik	korišćenje građevinskog zemljišta	7

## 12. Realni tereti na imovini

<p>Društvo ima upisane hipoteke na sledećim nepokretnostima: * Zaloga po Rešenju Pos.br. IV-Dn 5447/09 od 24.12.2009. god * Naziv nepokretnosti: Remontne hale I, II, III, IV u Dobanovcima, iznos hipoteke 132.075.731,98 din, Poverilac Agrobanka a.d. po Ugovoru br. G-86/09-00. * Zaloga po Rešenju Pos.br. I Dn 638/2010 od 26.01.2010. godine * Naziv nepokretnosti: Remontne hale I, II, III, IV u Dobanovcima, iznos hipoteke 30.000,00 eura, Poverilac Agrobanka a.d. po Ugovoru br. 02-320/09. * Zaloga po Rešenju Pos.br. IV Dn – 11940/10 od 29.10.2010. godine. * Naziv nepokretnosti: Remontne hale I, II, III, IV u Dobanovcima, iznos hipoteke 100.000.000,00 din, Poverilac Agrobanka a.d. po Ugovoru br. G-70/10-00 * Zaloga po Rešenju Pos.br. I Dn.br. 15383/09 od 04.11.2009. godine. * Naziv nepokretnosti: 2 lokala u Gvozdićevoj br. 21, iznos hipoteke 2.000.000,00 eura, Poverilac North Sea Finance. po Aneksu br.9 od 01.09.2009. godine * Zaloga po Rešenju I br. 97/06 od 26.05.2006. godine. * Naziv nepokretnosti: Hotel „Planum“ na Zlatiboru, iznos hipoteke 4.000.000,00 eura, Poverilac Meba ca group. po Ugovoru br. 00-420-1950141.2. * * Rešenjem Službe za katastar nepokretnosti Zemun 952-02-2676/2010 od 11.05.2011.godine upisana je hipoteka na porodično stambenoj zgradi br. 1 u ulici 22 oktobra br. 15 u korist POLJOPRIVREDNE BANKE AGROBANKE AD radi obezbeđenja novčanog potraživanja iz Ugovora o izdavanju bankarske garancije za dobro izvršenje posla br. G-43/10-00 od 02.06.2010.godine, u iznosu od 104.720.000,00 dinara.* Rešenjem Službe za katastar nepokretnosti Zemun 952-02-2709/2010 od 17.05.2011.godine upisana je hipoteka na porodično stambenoj zgradi br. 1 u ulici 22 oktobra br. 15 u korist POLJOPRIVREDNE BANKE AGROBANKE AD radi obezbeđenja novčanog potraživanja iz Ugovora o izdavanju bankarskih činidbenih garancija br. G-60/10-00 od 07.07.2010.godine, u iznosu od 204.789.257,80 dinara.* Zaloga po Rešenju IV Dn. 2020/11 od 24.03.2011.godine, naziv nepokretnosti: Remontne hale I, II, III, IV u Dobanovcima, iznos hipoteke: 80.000.000,00 dinara, poverilac: POLJOPRIVREDNA BANKA AGROBANKA AD, po Ugovoru br. K-53/11-00 od 26.01.2011.godine.* Zaloga po Rešenju II Dn. 4514/11 od 20.05.2011.godine, naziv nepokretnosti: Remontne hale I, II, III, IV u Dobanovcima, iznos hipoteke: 50.000.000,00 dinara, poverilac: POLJOPRIVREDNA BANKA AGROBANKA AD, po Ugovoru br. K-100/11-00 od 28.04.2011.godine.* Rešenjem Službe za katastar nepokretnosti Čajetina 952-02-766/11 od 09.05.2011.godine upisana je hipoteka na Hotelu „Planum“ na Zlatiboru i na katastarskoj parceli 4572/9 u korist CREDIT AGRICOLE BANK SRBIJA AD Novi Sad, u cilju obezbeđenja potraživanja po osnovu Višenamenskog okvirnog kredita No: 00-420-19002785 od 28.04.2011.godine, u iznosu od 3.500.000,00 evra.</p>
---

## 13. Podaci o hartijama od vrednosti

### 13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	414.110
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	OBIČNE AKCIJE SA PRAVOM GLASA
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSPLNME56089
Nominalna vrednost hartije	100
Obračunska vrednost akcije	2.768,84
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – [www.crhov.co.yu](http://www.crhov.co.yu)

## 14. Napomena izdavaoca

<b>Način izračunavanja obračunske</b>	Ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala i iznos
---------------------------------------	--

<b>vrednosti akcija</b>	dugoročnih rezervisanja i obaveza kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza) te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: * 3.125.160.000,00 - 1.978.555.000,00 = 1.146.605.000,00; * 1.146.605.000,00 / 414.110 = 2.768,84161
<b>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</b>	/
<b>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</b>	/
<b>Način pokrića gubitka</b>	/
<b>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</b>	PLANUM INVEST - 100% ANGOPLANUM - 70%
<b>Naziv ovlašćenog revizora</b>	Za reviziju finansijskih izveštaja za 2010 godinu bila je angažovana revizorska kuća "Stanišić Audit" doo Preduzeće za reviziju i konsalting, Beograd, ul. Danijelova 32.
<b>Mišljenje revizora</b>	Izvod iz Izveštaja Nezavisnog revizora "Stanišić Audit" doo Preduzeće za reviziju i konsalting o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja, za 2010. godinu. Pozitivno mišljenje Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim aspektima prikazuju finansijsko stanje Građevinskog preduzeća "Planum" a.d. Beograd - Zemun na dan 31. decembra 2010. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu koja je završena na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji. Skretanja pažnje Dodatno skrećemo pažnju na sledeće: Kao što je objašnjeno u napomeni 5., Društvo ima upisane hipoteke na sledećim nepokretnostima: 1) Remontne hale I, II, III i IV u Dobanovcima, hipoieks u korist "Agrobanke", Beograd, radi obezbeđenja naplate po ugovorima o kratkoročnim kreditima u iznosu od 322.076 hiljada-dinara i 30.000 Eur. Stanje duga na dan 31.12.2010. godine iznosi 100.000 hiljada dinara; 2) Hotel "Planum" na Zlatiboru, hipoteka I reda u korist "Credit Agriole Srbija", Beograd, radi obezbeđenja naplate po Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 420-190141.2 6. u iznosu od 4.000.000 Eur. Stanje duga na dan 31.12:2010. godine 57.888 hiljada dinara; 3) Poslovni prostor - dva lokala u Beogradu, Gvozdiceva br, 21, hipoteka I reda u korist "Nort Sea Finansing", Beograd, radi obezbeđenja naplate kredita po ugovoru 11/05 i Aneksa 9 u iznosu od 2.000.000 Eur. Stanje duga na dan 31.12.2010. godine 10.000 hiljada dinara. Društvo je podnelo zahtev za brisanje hipoteke. Beograd, 15. april. 2011. godine Ovlašćeni revizor Dragoljub Drašković
<b>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinospnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</b>	* U skladu sa Odlukom Upravnog odbora br.O-32/07 od 12.07.2007.godine. iz nerasporedjene dobiti za 2005. i 2006. godinu prosečna neto dividenda iznosi 49.39 dinara. Isplata dividende počela je 20.11.2007.godine. * Na Godišnjoj Skupštini akcionara održanoj 30.06.2009. godine, donete su sledeće odluke: - Odluka o usvajanju Finansijskog izveštaja za 2008. godinu sa napomenama. Utvrđuje se neto dobit za 2008. godinu u iznosu od 26.489.893,24 dinara i ista ostaje neraspoređena do donošenja drugačije odluke. * Na sednici Upravnog odbora GP "PLANUM" a.d. Beograd održanoj dana 28.02.2011. godine doneta je Odluka o Utvrđivanju predloga Finansijskog izveštaja za 2010. godinu sa Napomenama i predlaže se Skupštini Društva da usvoji Finansijski izveštaj za 2010. godinu sa Napomenama. * U skladu sa članom 7 Zakona o računovodstvu i reviziji, a na osnovu podataka iz finansijskog izveštaja za 2010. godinu obveznik, GP "PLANUM" a.d. Beograd, se razvrstava kao veliko pravno lice. * U skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, i Zakonom o računovodstvu i reviziji, izvršena je promena računovodstvene politike iskazivanja građevinskih objekata u poslovnim knjigama. Do promene računovodstvene politike građevinski objekti su iskazivani ponabavnoj vrednosti. Sa 31.12.2010. godine građevinski objekti su iskazani po fer vrednosti, što je imalo za posledicu stvaranje revalorizacionih rezervi koje su proknjižene u skladu sa računovodstvenim standardima. Ubuduće vrednost građevinskih objekata biće redovno usklađivana sa tržišnom (fer) vrednošću i promene evidentirane u poslovnim knjigama. Odluku o promeni računovodstvene politike doneo je, u skladu sa Statutom Upravni odbor preduzeća, kroz

	izmene i dopune Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama. Procenu po tržišnoj (fer) vrednosti izvršila je organizacija ovlašćena za procenjivanje. * Na Godišnjoj Skupštini akcionara GP „Planum“ a.d. Beograd – Zemun, održanoj dana 30.06.2011 godine donete su sledeće Odluke: - Odluka o Usvajanju Izveštaja Nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji za 2010. godinu. - Odluka o Usvajanju Finansijskih izveštaja za 2010 godinu sa Napomenama. Utvrđuje se neto dobit za 2010. godinu u iznosu od 28.938.174,88 dinara i ista ostaje neraspoređena do donošenja drugačije odluke.
<b>Podaci o korporativnom agentu</b>	“EMISSIO BROKER” a.d. Beograd. Karađorđeva br.15/2 11 080 Zemun Tel/fax:011/3165-900;3165-901 011/3076-064; 011/2198-940

### **Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta**

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

\_\_\_\_\_  
RATOMIR TODORVIĆ, generalni direktor

\_\_\_\_\_  
DRAGIŠA ĐURIĆ, izvršni direktor za finansijske i komercijalne poslove

\_\_\_\_\_  
RATOMIR TODORVIĆ, generalni direktor

\_\_\_\_\_  
“EMISSIO BROKER” a.d. Beograd