

Obrazac BB-PO-L-AD/08

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

**PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE**

**Adresa internet stranice** - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

[www.emissiobroker.com](http://www.emissiobroker.com)

Datum podnošenja prospekta berzi	15.06.2007.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	14.07.2010.

**SIMBOL: NSKN**

**1. Osnovni identifikacioni podaci**

Pun naziv izdavaoca	„ NISKOGRADNJA“ A.D. DRUŠTVO ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE ULICA I SAOBRAĆAJNICA I IZGRADNJU SAOBRAĆAJNIH OBJEKATA NIŠ													
Pravni status izdavaoca	Otvoreno akcionarsko društvo													
Adresa	Dušana Popovića 22a Niš Srbija													
Web adresa														
Datum osnivanja	12.06.1957.													
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 25168 14.10.2005.													
Matični broj	07185227													
PIB - poreski identifikacioni broj	100335877													
Tekući računi i banke kod kojih se vode	<table border="1"> <tr> <td>Banca intesa</td> <td>160-7197-19</td> </tr> <tr> <td>AIK BANKA NIŠ</td> <td>105-2695-92</td> </tr> <tr> <td>ALPHA BANK</td> <td>180-2525970101010-32</td> </tr> <tr> <td>VOJVOĐANSKA BANKA</td> <td>355-1006021-26</td> </tr> <tr> <td>UNIKREDIT BANKA</td> <td>170-0030004517000-55</td> </tr> <tr> <td>HYPO BANKA</td> <td>165-10499-73</td> </tr> </table>		Banca intesa	160-7197-19	AIK BANKA NIŠ	105-2695-92	ALPHA BANK	180-2525970101010-32	VOJVOĐANSKA BANKA	355-1006021-26	UNIKREDIT BANKA	170-0030004517000-55	HYPO BANKA	165-10499-73
Banca intesa	160-7197-19													
AIK BANKA NIŠ	105-2695-92													
ALPHA BANK	180-2525970101010-32													
VOJVOĐANSKA BANKA	355-1006021-26													
UNIKREDIT BANKA	170-0030004517000-55													
HYPO BANKA	165-10499-73													
Šifra delatnosti	45210													
Osnovna delatnost	Grubi građevinski radovi i specifični radovi niskogradnje													
Ime i prezime direktora	Slavoljub Pejčić													
Ime i prezime osobe za kontakt	Rajko Nikolić													
Telefon	018/4230-799; 4234-251; 4234-076													
Faks	018/4532-147													
e-mail	office@niskogradnja-nis.com													

Naziv korporativnog agenta	Emissio broker A.D. Beograd
----------------------------	-----------------------------

## 2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	173.421	555.072	743.911
Poslovni prihodi	171.249	553.495	729.890
- Prihodi od prodaje	169.703	547.644	710.053
- Prihodi do aktiviranja učinaka			19.851
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		5.710	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			137
- Ostali poslovni prihodi	1.546	141	123
Finansijski prihodi	179	1.329	2.556
Ostali prihodi	1.993	248	11.465
<b>UKUPNI RASHODI</b>	173.174	478.714	655.323
Poslovni rashodi	170.534	470.045	628.757
- Nabavna vrednost prodane robe			
- Troškovi materijala	77.747	185.162	272.845
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	72.678	101.851	135.404
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	5.201	7.503	15.465
- Ostali poslovni rashodi	14.908	175.529	205.043
Finansijski rashodi	1.781	6.555	19.460
Ostali rashodi	859	2.114	7.106
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	247	76.358	88.588
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA			
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	247	76.358	88.588
<b>POREZ NA DOBITAK</b>			
Poreski rashodi perioda		2.546	4.607
Odloženi poreski rashodi perioda		202	2.259
Odloženi poreski prihodi perioda	20		
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	267	73.610	81.722
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>			
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>			
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>			
<b>1. Osnovna zarada</b>			

<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>			
-------------------------------------	--	--	--

### 3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	132.065	397.313	604.746
Stalna imovina	64.989	94.401	217.341
- Neplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja		1.402	1.122
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	63.897	91.907	215.127
- Dugoročni finansijski plasmani	1.092	1.092	1.092
- Učešća u kapitalu			
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.092	1.092	1.092
Obrtna imovina	67.076	302.912	387.405
- Zalihe	15.637	25.330	21.001
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	51.419	277.582	366.404
- Odložena poreska sredstva	20		
Poslovna imovina	132.065	397.313	604.746
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	9.684	36.027	13.866

### 4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

<b>PASIVA:</b>	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	132.065	397.313	604.746
Trajni kapital	69.611	156.548	226.909
- Osnovni kapital	91.268	104.595	104.595
- Neplaćeni upisani kapital			
- Rezerve			40.572
- Revalorizacione rezerve			
- Neraspoređen dobitak	267	73.630	81.742
- Gubitak	21.924	21.677	
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	62.454	240.765	377.837
- Dugoročna rezervisanja	360	144	144
- Dugoročne obaveze	4.238	14.972	49.777
- Dugoročni krediti			

- Ostale dugoročne obaveze	4.238	14.972	49.777
- Kratkoročne obaveze	57.856	225.467	325.474
- Kratkoročne finansijske obaveze	15.000	29.880	112.932
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	34.130	169.749	184.700
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	1.111	15.154	17.133
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	7.615	8.137	8.630
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		2.547	2.079
- Odložene poreske obaveze		182	2.442
Vanbilansna pasiva	9.684	36.027	13.866

#### 5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	604.746	671.835	646.143
Stalna imovina	217.341	207.694	207.018
- Neplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja	1.122	2.111	1.538
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	215.127	204.491	204.388
- Nekretnine postrojenja i oprema	215.127	204.491	204.388
- Investicione nekretnine			
- Biološka sredstva			
- Dugoročni finansijski plasmani	1.092	1.092	1.092
- Učešća u kapitalu			
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.092	1.092	1.092
Obrtna imovina	387.405	464.141	439.125
- Zalihe	21.001	48.267	59.598
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	366.404	415.874	379.527
- Potraživanja	329.872	378.013	359.831
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		4.860	

- Kratkoročni finansijski plasmani			
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	13.636	8.097	1.489
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	22.896	24.904	18.207
- Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	604.746	671.835	646.143
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	13.866	16.582	25.172

#### 6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

<b>PASIVA:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	604.746	671.835	646.143
Kapital	226.909	219.860	223.990
- Osnovni kapital	104.595	104.595	104.595
- Neplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	40.572	110.019	115.265
- Revalorizacione rezerve			
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti			
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
- Neraspoređen dobitak	81.742	5.246	4.130
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	375.395	450.155	420.725
- Dugoročna rezervisanja	144	2.400	2.184
- Dugoročne obaveze	49.777	36.862	24.640
- Dugoročni krediti			
- Ostale dugoročne obaveze	49.777	36.862	24.640
- Kratkoročne obaveze	325.474	410.893	393.901
- Kratkoročne finansijske obaveze	112.932	155.996	141.047
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	184.700	203.024	221.556
- Ostale kratkoročne obaveze	17.133	30.292	18.903
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	8.630	21.581	12.155
- Obaveze po osnovu poreza	2.079		240

na dobitak			
Odložene poreske obaveze	2.442	1.820	1.428
Vanbilansna pasiva	13.866	16.582	25.172

#### 7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	729.890	570.408	490.633
- Prihodi od prodaje	710.053	544.790	446.546
- Prihodi do aktiviranja učinaka	19.851		17.166
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		25.618	26.894
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	137		77
- Ostali poslovni prihodi	123		104
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	628.757	568.325	443.337
- Nabavna vrednost prodate robe			
- Troškovi materijala	272.845	265.528	200.761
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	135.404	138.014	118.093
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	15.465	26.904	28.488
- Ostali poslovni rashodi	205.043	137.879	95.995
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	101.133	2.083	47.296
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>			
Finansijski prihodi	2.556	28.077	5.677
Finansijski rashodi	19.460	29.432	46.126
Ostali prihodi	11.465	10.299	2.281
Ostali rashodi	7.106	3.799	4.161
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	88.588	7.228	4.967
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>			
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	88.588	7.228	4.967
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>			
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda	4.607	912	1.228
Odloženi poreski rashod perioda	2.259		
Odloženi poreski prihodi perioda		622	391
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
<b>NETO DOBITAK</b>	81.722	6.938	4.130
<b>NETO GUBITAK</b>			

Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	-	-	-
Osnovna zarada			
Umanjena zarada po akciji			

## 8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m <sup>2</sup>	Površina skladište m <sup>2</sup>	Površina kancelarije m <sup>2</sup>	Površina ostale namene m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
Upravna zgrada	Niš. ul. Dušana Popovića 22	-	-	950	-	69
nadstrešnica za smeštaj vozila sa radionicom	Niš. nas. Milka Protić	767	-	-	-	57
asfaltna baza	Niš. nas. Milka Protić	-	-	-	-	14

## 9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
---------------	----------	--------	-------------------------	-----------------

## 11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Niš. Ul. Dušana Popovića br.22a	građevinsko zemljište	0,26
Niš. nas. Milka Protić	građevinsko zemljište	3,67

## 12. Realni tereti na imovini

Izvršna vansudska hipoteka na dvema zgradama na kp.br.6583/4 površine 2.608 kvm upisano u ZKUL.5590 KO Niš, izvršna vansudska hipoteka na zemljištu kat.parcela 64 površine 10.128 kvm upisano u listu nepokrenosti br.731 KO Donje Medjurovo, zaloga na pokretnim stvarima Asfaltna baza ATMOS-GRADIS, Betonska baza AB 24, dve radne mašine VF VENIERI 10.23C, radna mašina Bager CATERPILLAR 428 C PI 2, Finišer VOGEL 1600-1 sa peglom AB 500, GREJDER OK F 155,5A, Glodalica za asfalt SFC 100, teretno vozilo IVECO DAILY 40 C12D, rovokopač-utovarivač VF 7.23, valjak HAMM-HD90K, valjak HAMM-HD70.
---

## 13. Podaci o hartijama od vrednosti

### 13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	103.481
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Obične redovne akcije sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSNINIE53143
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	2.164,55
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – [www.crhov.co.yu](http://www.crhov.co.yu)

### 14. Napomena izdavaoca

<b>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</b>	Bilansni podaci za 2009.godinu: Ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza), te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: $646.143.000 - 420.725.000 = 225.418.000$ ; $225.418.000 - 1.428.000 = 223.990.000$ ; $223.990.000 : 103.481 = 2.164,55$ ;
<b>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</b>	/
<b>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</b>	/
<b>Način pokrića gubitka</b>	Gubitak iskazan u prethodnim godinama pokriven je, Odlukom Skupštine, iz ostvarene dobiti u 2006.godini.
<b>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</b>	
<b>Naziv ovlašćenog revizora</b>	Za reviziju finansijskih izveštaja za 2009.godinu angažovana je: MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo d.o.o., Beograd, Studentski trg 4/IV
<b>Mišljenje revizora</b>	IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva za uređivanje i održavanje ulica i saobraćajnica i izgradnju saobraćajnih objekata „Niskogradnja“ a.d., Niš, koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2009. godine, bilans uspeha, izveštaj opromenama na kapitalu, izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, kao i statistički aneks i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije. Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje Rukovodstvo je odgovorno za pripremu ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerene ili slučajne. Odgovornost revizora Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu svoje revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da

	<p>reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu prezentacije finansijskih izveštaja. Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše revizorsko mišljenje. Mišljenje Po našem mišljenju, finansijski izveštaji Društva za uređivanje i održavanje ulica i saobraćajnica i izgradnju saobraćajnih objekata „Niskogradnja“ a.d., Niš, na dan 31. decembra 2009. godine su sastavljeni po svim materijalno značajnim pitanjima u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje. U Beogradu. 10.maja 2010godine MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo d.o.o. Beograd Bogoljub Aleksić Ovlašćeni Revizor</p>
<p><b>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</b></p>	<p>*Doneta je odluka o dokapitalizaciji i emitovanju akcija II emisije serije B u skladu sa obavezama predviđenim ugovorom o kupoprodaji društvenog kapitala. Odluka je sprovedena u Centralnom registru, i u Agenciji za privredne registre. *Finansijske izveštaje za 2007. godinu odobrio je Upravni odbor, dana 26.02.2008.godine. a Skupština usvojila na sednici od 16.06.2008. godine. Tom prilikom je odlučeno i da se neraspoređena dobit za poslovnu 2007.godinu u iznosu od 81.721.749 dinara raspoređuje na sledeći način : - za isplatu dividende (10% od neto dobiti posle namirenja zakonskih obaveza) u iznosu od 8.175.000 din - za raspodelu bonusa zaposlenima (5% od neto dobiti posle namirenja zakonskih obaveza) u iznosu od 4.100.000 din - za rezerve 69.446.749 din Bruto iznos dividende po akciji iznosi 79.00 dinara a dan dividende je 12.05.2008. *Dana 26.01.2009.godine izvršena je isplata dividende za 2007.godinu akcionarima. Kao dan dividende bio je određen 12.05.2008.godine.Prosečna visina neto dividende iznosi 71,16 dinara. *Dana 25.02.2009. godine Upravni odbor je odobrio Finansijske izveštaje za 2008. godinu. *Na redovnoj Godišnjoj Skupština akcionara održanoj dana 22.06.2009.godine donete su sledeće Odluke: - Odluku 1."Neraspoređena dobit za poslovnu 2008.godinu u iznosu od 5.246.375,40 dinara raspoređuje se u rezerve Društva". Obrazloženje: Ostvarena neto dobit prikazana u bilansu uspeha umanjuje se u bilansu stanja za iznos od 1.692.170 dinara za ukalkulisana rezervisanja koja se odnose na buduće obaveze po osnovu naknade zaposlenim radnicima. Pomenuto rezervisanje regulisano je međunarodnim računovodstvenim standardima 19. - Odluku o usvajanju Izveštaja Revizora o poslovanju "Niskogradnja" a.d.-Niš sa stanjem na dan 31.12.2008. godine. - Odluku 1.Usvaja se Finansijski izveštaj o poslovanju "Niskogradnja" a.d.- Niš sa stanjem na dan 31.12.2008.godine.2. Usvaja se Godišnji račun "Niskogradnja" a.d.- Niš, za period 01.01.2008. godine do 31.12.2008. godine. - Odluku o usvajanju Izveštaja Upravnog odbora o poslovanju "Niskogradnja" a.d.-Niš sa</p>

	<p>stanjem na dan 31.12.2008. godine. - Odluku o usvajanju Izveštaja Nadzornog odbora o poslovanju "Niskogradnja" a.d.- Niš sa stanjem na dan 31.12.2008.godine. - Odluku za Revizora "Niskogradnja" a.d.- Niš, za period od godinu dana, izabrano je privredno društvo za reviziju, računovodstvo i konsalting MOORE STEPHENS revizija i računovodstvo doo- Beograd, ul. Makenzijeva br.41/2.;</p> <p>* Upravni odbor je na sednici održanoj dana 27.02.2010. godine doneo Odluku o Odobravanju finansijskih izveštaja "Niskogradnja" a.d. Niš za poslovnu 2009. godinu. * Generalni direktor je dana 27.02.2010. je na osnovu člana 7. Zakona o računovodstvu i reviziji, na osnovu finansijskih izveštaja za 2009. godinu i na osnovu podataka o srednjem kursu EUR na dan 31.12.2009. godine doneo Odluku da se akcionarsko društvo "Niskogradnja" a.d. Niš razvrstava u srednje pravno lice. *Na Godišnjoj Skupštini akcionara održanoj dana 21.06.2010. godine donete su sledeće odluke: - Odluka o osvajanju Izveštaja Revizora o poslovanju "Niskogradnja" a.d. Niš sa stanjem na dan 31.12.2009. godine; - Odluku 1. Usvaja se Finansijski izveštaj o poslovanju "Niskogradnja" a.d. Niš sa stanjem na dan 31.12.2009. godine. 2.Usvaja se Godišnji račun "Niskogradnja" a.d. Niš, za period od 01.01.2009. godine do 31.12.2009. godine. 3. Dobit u iznosu od 4.130.000,00 ne raspoređuje se; - Odluku o usvajanju Izveštaja Upravnog odbora o poslovanju "Niskogradnja" a.d. Niš sa stanjem na dan 31.12.2009. godine.</p>
<p><b>Podaci o korporativnom agentu</b></p>	<p>"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD- Zemun, Karađorđeva 15/2, tel: 3165-900, 3165-901</p>

**Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta**

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

\_\_\_\_\_  
 Slavoljub Pejčić, generalni direktor

\_\_\_\_\_  
 Rajko Nikolić. Izvršni dir.za opšte i pravne poslove

\_\_\_\_\_  
 Slavoljub Pejčić, generalni direktor

\_\_\_\_\_  
 Emissio broker A.D. Beograd