

Obrazac BB-PO-L-AD/08

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)
www.emissiobroker.com

Datum podnošenja prospekta berzi	12.03.2007.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	19.07.2011.

SIMBOL: PMJN

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	INSTITUT ZA KVALITET RADNE I ŽIVOTNE SREDINE „1. MAJ“ A.D. NIŠ	
Pravni status izdavaoca	Otvoreno akcionarsko društvo	
Adresa	Knjeginje Ljubice 1/II NIŠ (grad) SRBIJA	
Web adresa	www.prvimaj-nis.com	
Datum osnivanja	27.01.1960.	
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 14951 od 19.07.2005 godine	
Matični broj	07174039	
PIB - poreski identifikacioni broj	100619777	
Tekući računi i banke kod kojih se vode	AIK BANKA NIŠ	105-2201-22
Šifra delatnosti	07219	
Osnovna delatnost	Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i tehničko tehnološkim naukama	
Ime i prezime direktora	Ivan Stanković	
Ime i prezime osobe za kontakt	VESNA MILOVANOVIĆ	
Telefon	018/ 252-188. 511-950	
Faks	018/246-398	
e-mail	info@prvimaj-nis.com	
Naziv korporativnog agenta	“EMISSIO BROKER” A.D. BEOGRAD	

2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI	44.693	77.014	89.236

Poslovni prihodi	42.337	72.211	88.414
- Prihodi od prodaje	37.852	68.221	85.046
- Prihodi do aktiviranja učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	4.485	3.990	3.368
Finansijski prihodi	541	151	309
Ostali prihodi	1.815	4.652	513
UKUPNI RASHODI	45.116	62.896	78.106
Poslovni rashodi	43.312	61.567	76.005
- Nabavna vrednost prodate robe	277		
- Troškovi materijala	4.233	5.169	6.056
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	31.756	45.507	57.842
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	884	1.208	1.698
- Ostali poslovni rashodi	6.162	9.683	10.409
Finansijski rashodi	442	662	335
Ostali rashodi	1.362	667	1.766
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-423	14.118	11.130
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA			-164
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-423	14.118	10.966
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashodi perioda		351	314
Odloženi poreski rashodi perioda		71	46
Odloženi poreski prihodi perioda			
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
Neto dobitak	-423	13.696	10.606
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
I ZARADA PO AKCIJI		1	
1. Osnovna zarada		1	1
2. Umanjena zarada po akciji			

3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA	27.101	38.246	54.880
Stalna imovina	20.438	22.047	26.514

- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja			
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	19.766	21.387	25.851
- Dugoročni finansijski plasmani	672	660	663
- Učešća u kapitalu			
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	672	660	663
Obrtna imovina	6.663	16.199	28.366
- Zalihe	347	89	388
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	6.316	16.110	27.978
- Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	27.101	38.246	54.880
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			

4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA PASIVA	27.101	38.246	54.880
Trajni kapital	11.361	25.077	34.949
- Osnovni kapital	11.533	11.554	13.149
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	251		
- Revalorizacione rezerve			1.080
- Neraspoređen dobitak		13.696	20.720
- Gubitak	423	173	
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	15.740	13.169	19.931
- Dugoročna rezervisanja			
- Dugoročne obaveze	1.282	2.368	1.251
- Dugoročni krediti	1.282		
- Ostale dugoročne obaveze		2.368	1.251
- Kratkoročne obaveze	14.458	10.730	18.563
- Kratkoročne finansijske obaveze	3.066	206	339
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	5.225	3.955	11.869
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska	5.135	3.868	4.673

ograničenja			
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	1.032	2.350	1.368
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		351	314
- Odložene poreske obaveze		71	117
Vanbilansna pasiva			

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA	54.880	83.263	85.226	79.536
Stalna imovina	26.514	31.539	30.129	26.422
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Goodwill				
- Nematerijalna ulaganja				
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	25.851	30.897	29.938	26.188
- Nekretnine postrojenja i oprema	25.851	30.897	29.938	26.188
- Investicione nekretnine				
- Biološka sredstva				
- Dugoročni finansijski plasmani	663	642	191	234
- Učešća u kapitalu				50
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	663	642	191	184
Obrtna imovina	28.366	51.724	55.097	53.114
- Zalihe	388	151	60	118
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja				
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	27.978	51.573	55.037	52.996
- Potraživanja	18.303	37.718	40.822	34.516
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	234		1.877	2.043
- Kratkoročni finansijski plasmani		8.991	4.510	14.229
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	8.212	4.228	7.595	2.063
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	1.229	636	233	145
- Odložena poreska sredstva				
Poslovna imovina	54.880	83.263	85.226	79.536
Gubitak iznad visine kapitala				
Vanbilansna aktiva				

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA	54.880	83.263	85.226	79.536
Kapital	34.949	67.309	48.888	41.301
- Osnovni kapital	13.149	13.149	13.149	13.149
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Rezerve	1.080	2.320	8.630	11.133
- Revalorizacione rezerve				
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti				
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti				
- Neraspoređen dobitak	20.720	51.840	27.109	17.019
- Gubitak				
- Otkupljene sopstvene akcije				
Dugoročna rezervisanja i obaveze	19.814	15.848	36.141	38.149
- Dugoročna rezervisanja				
- Dugoročne obaveze	1.251	985	540	99
- Dugoročni krediti				
- Ostale dugoročne obaveze	1.251	985	540	99
- Kratkoročne obaveze	18.563	14.863	35.601	38.050
- Kratkoročne finansijske obaveze	339	414	874	14.213
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja				
- Obaveze iz poslovanja	11.869	7.005	4.905	7.966
- Ostale kratkoročne obaveze	4.673	5.500	24.345	13.887
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	1.368	1.549	5.477	1.984
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	314	395		
Odložene poreske obaveze	117	106	197	86
Vanbilansna pasiva				

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
POSLOVNI PRIHODI	88.414	129.505	88.921	73.700
- Prihodi od prodaje	85.046	126.141	85.509	69.437
- Prihodi do aktiviranja učinaka				
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka				
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka				

- Ostali poslovni prihodi	3.368	3.364	3.412	4.263
POSLOVNI RASHODI	76.005	91.548	76.505	72.826
- Nabavna vrednost prodate robe				
- Troškovi materijala	6.056	7.211	6.718	6.636
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	57.842	70.417	56.980	46.816
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.698	3.019	3.516	3.760
- Ostali poslovni rashodi	10.409	10.901	9.291	15.614
POSLOVNI DOBITAK	12.409	37.957	12.416	874
POSLOVNI GUBITAK				
Finansijski prihodi	309	273	209	364
Finansijski rashodi	335	321	327	2.203
Ostali prihodi	513	1.334	1.442	1.626
Ostali rashodi	1.766	2.740	3.006	515
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	11.130	36.503	10.734	146
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA				
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja				
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	164	367		4
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	10.966	36.136	10.734	142
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA				
Porez na dobitak				
Poreski rashod perioda	314	1.113	340	40
Odloženi poreski rashod perioda	46		91	
Odloženi poreski prihodi perioda		11		111
Isplaćena licna primanja poslodavcu				
NETO DOBITAK	10.606	35.034	10.303	213
NETO GUBITAK				
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima				
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica				
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-	-
Osnovna zarada	1	1	1	
Umanjena zarada po akciji				

8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m ²	Površina skladište m ²	Površina kancelarije m ²	Površina ostale namene m ²	Broj zaposlenih
KANCELARIJE		-	-	2.333	-	62

9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
---------------	----------	--------	-------------------------	-----------------

11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
GRADSKO GRAĐEVINSKO		0,35

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	12.396
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	obične akcije sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje, dividendu, deo stečajne mase, deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Statutom i Zakonom
ISIN broj	RSMANIE57994
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	3.331,8
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

14. Napomena izdavaoca

Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija	Ukupna aktiva umanjuje se za iznos gubitka iznad visine kapitala, i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza) te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca: u rsd. * 79.536.000,00 - 38.149.000,00 - 86.000,00 = 41.301.000,00; * 41.301.000,00 / 12.396 = 3.331,80058
Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini	
Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje	
Način pokrića gubitka	Gubitak iz ranijih godina pokriven je raspodelom dobiti iz 2006. godine
Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu	Institut "1. Maj" - centar za opremu d.o.o. Niš - procenat učešća u kapitalu 100%
Naziv ovlašćenog revizora	* Za reviziju finansijskih izveštaja za 2010 godinu angažovana je "MOORE I STEPHENS Revizija i

	računovodstvo"doe Beograd, ul. Studentski Trg 4/V.
Mišljenje revizora	<p>* Izvod iz Izveštaja Nezavisnog Revizora o izvršenoj reviziji Finansijskih izveštaja za 2010. godinu, * Mišljenje: Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje Instituta za kvalitet radne i životne sredine "1 maj" a.d. Niš na dan 31. decembar 2010. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovina za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje. U Beogradu, 22.02.2011 godine "MOORE I STEPHENS Revizija i računovodstvo " - doo Beograd Bogoljub Aleksić - Ovlašćeni revizor</p>
Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.	<p>* Na Godišnjoj sednici Skupštine akcionara Društva "1MAJ" a.d. Niš održanoj dana 15.06.2009. godine. doneta je sledeća odluka: - Odluku raspoređivanju neraspoređene dobiti za poslovnu 2008. godinu u iznosu od 35.034.334,51 dinar, raspoređuje se na: * za raspodelu bonusa zaposlenim u iznosu od 19.200.000,00 dinara bruto. * da se utvrdi dividenda u iznosu najmanje 10% od dobiti subjekta, posle namirenja poreza i zakonskih rezervi - iznos dividende 9.523.810,00 dinara bruto. * za druge rezerve (investiciona ulaganja) 6.310.525,51 dinara (10% vrednosti kapitala) * kao neraspoređenu dobit za 2008. godinu: 0,00 dinara. * Na Godišnjoj sednici Skupštine akcionara Društva održanoj dana 28.06.2010. godine doneta je sledeća Odluka: - Odluka o raspodeli dela neraspoređene dobiti za poslovnu 2009. godinu u iznosu od 10.303.040,00 rsd, koja se raspoređuje na: 1. bonus zaposlenim - 5.200.000,00 rsd bruto 2. dividenda - 2.600.000,00 rsd bruto 3. druge rezerve - 2.503.040,00 rsd 4. neraspoređena dobit za 2009. godinu iznosi: 0,00 rsd * Dana 18.01.2011. godine zaključen je Ugovor o ustupanju ugovora o prodaji Društvenog kapitala metodom javne aukcije (kupovina sa otplatom na rate subjekta privatizacije DP Institut za kvalitet radne i životne sredine "1 MAJ" Niš) između Ustupioca Zorana Mihailovića i Prijemnika Jelene Petrović. Ustupanjem Ugovora o proraji društvenog kapitala. Prijemniku se prenosi celokupan kapital u svojini Ustupioca, tj. ukupno 73,85447% kapitala subjekta iskazanog u 9.155 komada akcija, nominalne vrednosti 1.000,00 dinara. * Agencija za privatizaciju Republike Srbije izdala je dana 26.01.2011 godine Rešenje kojim se daje saglasnost Kupcu - Zoranu Mihailoviću, kao Ustupiocu, da ustupi Ugovor o prodaji društvenog kapitala subjekta privatizacije DP Institut za kvalitet radne i životne sredine "1 MAJ" Niš, koji je zaključen 3. mart 2006. godine, Prijemniku Jeleni Petrović iz Niša. * Agencija za privatizaciju Republike Srbije zaključila je dana 18.02.2011. godine Aneks 2 Ugovora o prodaji društvenog kapitala subjekta privatizacije DP Institut za kvalitet radne i životne sredine "1 MAJ" Niš između Agencije za privatizaciju, Jelene Petrović i Zorana Mihailovića. * Na sednici Upravnog odbora Društva "1 Maj" a.d. Niš, održanoj dana 28.02.2011. godine, doneta je sledeća Odluka: - Odluka o odobrenju Finansijskog izveštaja Instituta "1.maj" a.d. Niš za 2010. godinu. * Agencija za privatizaciju Republike Srbije izdala je dana 27.04.2011</p>

	<p>godine potvrdu, kojom se potvrđuje da je po Ugovoru o prodaji društvenog kapitala subjekta privatizacije DP Institut za kvalitet radne i životne sredine "1 MAJ" Niš, metodom javne aukcije koji je zaključen dana 03.03.2006. godine, kupac zaključno sa danom 04.04.2011. godine izmirio obaveze po svim ratama i time izmirio kupoprodajnu cenu u celosti. * Dana 17.05.2011. godine, Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti izvršio prenos 9.155 akcija izdavaoca "1 MAJ" a.d. Niš, sa računa hartija od vrednosti Zorana Mihailovića na račun hartija od vrednosti Jelene Petrović po osnovu ustupanja ugovora o prodaji društvenog kapitala. * Na godišnjoj sednici Skupštine akcionara Društva, koja je održana 16.06.2011. godine donete su sledeće odluke: - Odluka o raspodeli neraspoređene dobiti za poslovnu godinu 2010. god. U iznosu od 212.937,00 dinara, koja se raspoređuje kao neraspoređena dobit za 2010. godinu. - Usvojen je Finansijski izveštaj o poslovanju Instituta "1.maj" a.d. Niš, sa stanjem na dan 31.12.2010. godine. - Usvojen je izveštaj Revizora o poslovanju Instituta "1.maj" a.d. Niš, sa stanjem na dan 31.12.2010. godine.</p>
<p>Podaci o korporativnom agentu</p>	<p>"EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD- Zemun. Karađorđeva 15/2. tel: 3165-900. 3165-901 mail. emissio@beotel.net sajt. www.emissiobroker.com</p>

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

 Ivan Stanković - generalni direktor

 VESNA MILOVANOVIĆ.šef računovodstva

 Ivan Stanković - generalni direktor

 "EMISSIO BROKER" A.D. BEOGRAD